# **ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

г. Челябинск «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

**Конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью Торговый Дом «Пикник», (ОГРН 1147453006910, ИНН 7453270520, КПП 745301001, место нахождения: Челябинская область, город Челябинск, ул.Энтузиастов,32, кв. 7), Ковалев Владимир Тимофеевич, действующий на основании определения Арбитражного суда Челябинской области по делу №** **А76-1879/2016**, именуемый в дальнейшем Продавец с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Заявитель, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Настоящее соглашение заключено для участия в электронных торгах по продаже имущества должника - Общества с ограниченной ответственностью Торговый Дом «Пикник», а именно – не исполненные денежные обязательства (дебиторская задолженность) балансовой стоимостью 76955199,95 руб.
2. Заявитель обязан перечислить задаток по лоту в размере 5% от цены продажи лота.

3. В случае признания Заявителя победителем торгов он принимает на себя обязательство заключить договор купли-продажи имущества, при этом сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору. Оплата стоимости имущества производится в течение 30 (тридцати) дней с даты заключения договора, за вычетом внесенного ранее задатка.

4. При отказе или уклонении от подписания договора купли-продажи в течение 5 календарных дней с даты подведения результатов торгов, задаток не возвращается, а Заявитель утрачивает право на заключение договора купли-продажи.

5. В случае непризнания Заявителя победителем торгов задаток возвращается в течение 5 дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

6. Риск не поступления суммы задатка, оговоренные правилами проведения торгов, опубликованными на электронной площадке Открытого акционерного общества «Российский аукционный дом» (доступ к сайту – http://www.lot-online.ru) несет Заявитель, и является основанием для отказа к допуску участия в торгах.

7. Реквизиты для оплаты всех платежей касающихся торгов: получатель платежа – ООО Торговый Дом «Пикник», ИНН 745211227300, КПП 745201001, счет № 40702810061070000581 в филиале «Южно-Уральский» ПАО КБ «УБРиР», БИК 047501981, к/с 30101810900000000981

**Продавец**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ковалев В.Т.**

**Заявитель:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**