

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
ФГУП «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ-ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»  
ЯРОСЛАВСКИЙ ФИЛИАЛ

## Технический паспорт

нежилые помещения 1 этажа №1,2,20-89, 2 этажа №1-12,14-33  
(наименование объекта)

Адрес (местоположение):

Ярославская область, г. Ярославль, ул. Корабельная, д.1 строение 11

Инвентарный номер 27821

Составлен по состоянию на:

21 октября 2013 г.

(указывается дата обследования объекта учета)

I. Сведения о принадлежности

Правообладатели	Вид права	Доля в праве	Документы-основания
			Сведения отсутствуют

II. Общие сведения о здании

Литера	<u>кирпичные</u>
Материал фундамента	<u>ж/бетонный</u>
Материал стен	<u>кирпичные, панели</u>
Материал перекрытий	<u>ж/бетонные плиты, фермы</u>
Этажность здания	<u>2-4</u>
Износ здания, %	<u>20</u>
Год постройки	<u>1972</u>

III. Благоустройство площади квартир жилого здания, встроенных нежилых помещений, нежилых зданий и служебных построек

Вид благоустройства	Описание благоустройства
Отопление	от котельной
Горячее водоснабжение	централизованное
Водопровод	от городской сети
Канализация	в городские сети
Электроснабжение	скрытая и открытая проводка
Радио	имеется
Телефоны	имеется
Вентиляция	приточно-вытяжная
Газоснабжение	
Ванны	
Телевидение	

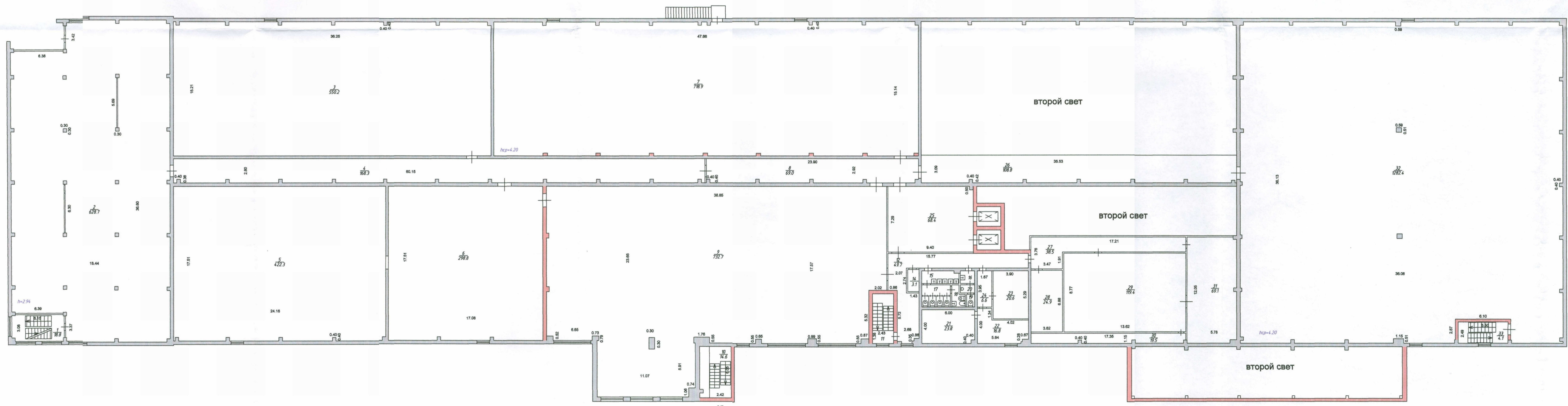
VI. Технические характеристики нежилых помещений

Этаж	<u>1,2</u>
Общая площадь	<u>11539,3 кв.м.</u>

1 этаж



ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ"			
Ярославский филиал			
Инвентарный номер объекта	27821	Лист 1	Листов 2
Поэтажный план: г. Ярославль, ул.Корабельная, д.1, стр.11 Лит К		Масштаб 1:200	
Исполнил	Мухина И.Б., Клымина Е.В.	Подпись	Дата 21.10.2013
Проверил	Краева Н.Н.		



ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ"			
Ярославский филиал			
Инвентарный номер объекта	27821		
Постажный план: г. Ярославль, ул. Корабельная, д. 1, стр. 11 Лит К			Лист 2 Листов 2 Масштаб 1:200
Исполнил	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Проверил	Мухина И.Б., Климина Е.В.	Краева Н.Н.	21.10.2013

## VI. Экспликация площади нежилых помещений

Литера по плану	Этажи (начиная с 1-го этажа и кончая мезонином)	Номер помещения (квартиры, торгового, складского и т.п.)	Номер по плану строения комнаты, кухни, коридора и т.п.	Назначение частей помещения: жилая комната, канцелярское помещение, классная комната, кухня, коридор и т.п.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в кв.м., в том числе предназначенная под помещ				Итого по квартире, этажу, строению	Высота помещений по внутреннему обмеру
						Административные					
						основная	вспомогательная	основная	вспомогательная		
К	1		1	тамбур		2.2			2.2	3.01	
			2	лестничная клетка		18.8			18.8		
			20	коридор		22.8			22.8		
			21	коридор		49.0			49.0		
			22	комната приема пищи		18.6			18.6		
			23	санузел		2.8			2.8		
			24	душевая		1.6			1.6		
			25	гардероб		10.9			10.9		
			26	архивохранилище		78.6			78.6		
			27	гардероб		11.8			11.8		
			28	душевая		1.7			1.7		
			29	санузел		3.6			3.6		
			30	архивохранилище		110.2			110.2		
			31	водомерный узел		38.0			38.0		
			32	коридор		5.3			5.3		
			33	комната охраны		11.1			11.1		
			34	архивохранилище		702.5			702.5		
			35	коридор		80.2			80.2		
			36	архивохранилище		436.9			436.9		
			37	тамбур		6.8			6.8		
			38	венткамера		4.6			4.6		
			39	венткамера		91.4			91.4		
			40	коридор		17.4			17.4		
			41	насосная станция пожаротушения		27.1			27.1		
			42	архивохранилище		433.7			433.7		
			43	коридор		66.9			66.9		
			44	офис		187.6			187.6		
			45	помещение разгрузки		64.1			64.1		
			46	комната совещаний		52.3			52.3		
			47	помещение хранения оргтехники		21.1			21.1		
			48	мастерская		20.0			20.0		
			49	коридор		48.8			48.8		
			50	моечная		12.7			12.7		
			51	столовая		65.3			65.3		
			52	догоотовочная		14.3			14.3		
			53	распаковочная		3.9			3.9		
			54	кладовая		4.6			4.6		
			55	коридор		5.1			5.1		

		56	гардероб			3.7				3.7	
		57	туалет			1.5				1.5	
		58	душевая			1.4				1.4	
		59	помещение для хранения уборочного инвентаря			2.2				2.2	
		60	лестничная клетка			21.0				21.0	
		61	медицинский кабинет		17.2					17.2	
		62	серверная			8.6				8.6	
		63	помещение центрального поста безопасности			5.8				5.8	
		64	комната охраны			7.3				7.3	
		65	тамбур			9.4				9.4	
		66	вестибюль			199.8				199.8	
		67	коридор			170.2				170.2	
		68	архивохранилище		812.6					812.6	
		69	лестничная клетка			13.2				13.2	
		70	помещение для хранения уборочного инвентаря			6.6				6.6	
		71	коридор			21.2				21.2	
		72	умывальная			5.2				5.2	
		73	туалет			6.1				6.1	
		74	санузел			3.9				3.9	
		75	эл.щитовая			19.7				19.7	
		76	эл.щитовая			10.7				10.7	
		77	эл.щитовая			9.2				9.2	
		78	туалет			1.4				1.4	
		79	туалет			1.1				1.1	
		80	умывальная			1.9				1.9	
		81	кабинет первичной обработки документов		44.5					44.5	
		82	лифт			5.7				5.7	
		83	лифт			5.7				5.7	
		84	архивохранилище		387.8					387.8	
		85	компакторная			16.9				16.9	
		86	помещение разгрузки			182.3				182.3	
		87	архивохранилище		1258.8					1258.8	
		88	тамбур			6.4				6.4	
		89	лестничная клетка			14.1				14.1	
			Итого по помещениям пом. 1,2,20-89 1 этажа:		4563.8	1473.6				6037.4	
К	2	1	лестничная клетка			18.8				18.8	2.94
		2	архивохранилище		628.7					628.7	
		3	архивохранилище		550.2					550.2	5.65
		4	коридор			168.3				168.3	
		5	архивохранилище		422.3					422.3	
		6	архивохранилище		298.8					298.8	
		7	архивохранилище		718.9					718.9	
		8	коридор			69.0				69.0	

	9	офис		732.7				732.7	
	10	лестничная клетка			14.6			14.6	
	11	лестничная клетка			3.4			3.4	
	12	коридор			49.7			49.7	
	14	помещение для хранения уборочного инвентаря			3.1			3.1	
	15	умывальная			5.7			5.7	
	16	умывальная			2.1			2.1	
	17	туалет			7.5			7.5	
	18	санузел			2.8			2.8	
	19	туалет			1.2			1.2	
	20	туалет			1.2			1.2	
	21	комната хранения расходных материалов			23.8			23.8	
	22	помещение ИТ-персонала			16.8			16.8	
	23	серверная			20.6			20.6	
	24	коридор			6.6			6.6	
	25	лифтовой холл			68.4			68.4	
	26	галерея			108.8			108.8	
	27	венткамера			38.5			38.5	
	28	венткамера			24.9			24.9	
	29	венткамера			119.4			119.4	
	30	венткамера			19.5			19.5	
	31	венткамера			69.1			69.1	
	32	архивохранилище		1282.4				1282.4	5.92
	33	лестничная клетка			4.1			4.1	
		Итого по помещениям 1-12,14-33 2 этажа:		4634.0	867.9			5501.9	
		Итого по 1 и 2 этажам:		9197.8	2341.5			11539.3	

**Особые отметки:**

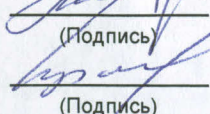
исполнил

  
(Подпись)

Мухина И.Б., Климина Е.В.

25.10.2013

руководитель

  
(Подпись)

Краева Н.Н.

(Дата)

(Дата)

ПРОЧУМЕРОВАНО,  
ПРОШНУРОВАНО И СКРЕПЛЕНО  
ПЕЧАТЬЮ        ЛИСТОВ

ПОДПИСЬ

*[Handwritten signature]*

М.П.

