**АО «Российский аукционный дом»** (ИНН 7838430413, адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер.Гривцова, д.5, лит.В, 8(800)777-57-57, shmat@auction-house.ru ) (далее – Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с **ЗАО «ЧЕК-СУ.ВК»** (ИНН 4214018010, далее – Должник) в лице конкурсного управляющего **Шокарева Сергея Евгеньевича** (ИНН 471007403817) (далее – КУ), действующего на основании решения Арбитражного суда Кемеровской области от 26.12.2017 по делу № А27-12311/2017, сообщает **о проведении торгов посредством публичного предложения** (далее – Торги) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: <http://lot-online.ru//> (далее – ЭП). **Начало приема заявок – 29.01.2024 с 17 час. 00 мин. (мск).** Сокращение: рабочий день – р/день. Прием заявок составляет: в 1-ом периоде – 5 р/дней без изменения начальной цены, со 2-го по 10-ый периоды – 5 р/дней, величина снижения на периодах со 2-го по 9-ый – 5% от начальной цены Лота, установленной на 1-ом периоде; 10-й период – цена устанавливается равной цене отсечения. Минимальная цена (цена отсечения) на 10-ом периоде: Лот 1 – 405 948 100 руб., Лот 2 – 110 400 руб., Лот 3 – 1 400 000 руб., Лот 5 – 2 300 000 руб., Лот 21 – 2 150 000 руб., Лот 23 – 1 750 000 руб., Лот 24 – 480 000 руб., Лот 25 – 2 550 000 руб. Заявки на участие в Торгах, поступившие в течение определенного периода проведения Торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в Торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения Торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель Торгов. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах Торгов, который размещается на ЭП. С даты определения победителя Торгов прием заявок прекращается.

Продаже на Торгах отдельными лотами подлежит следующее имущество (далее – Имущество, Лоты):

**Лот 1:** 1) Здание, ЗРУ - 10 РП- 220, назначение (далее – назн.): нежилое (далее – неж.), этажность:1, кадастровый номер (далее – кад. №) 24:11:0260104:148, площадь (далее – пл.) 71,8 кв.м., адрес (местоположение): Красноярский край, Емельяновский р-н, 20 км Енисейского тракта, ул. Северная, стр. 20б; 2) Здание - ОПУ - РП – 220, назн.: неж., этажность:1, кад. № 24:11:0260104:149, пл. 563,3 кв.м., адрес (местоположение): Красноярский край, Емельяновский р-н, 20 км Енисейского тракта, ул. Северная, стр. 20; 3) Здание - РП-220, назн.: неж., этажность: 1, кад. № 24:11:0260104:150, пл. 71,5 кв.м., адрес (местоположение): Красноярский край, Емельяновский р-н, 20 км Енисейского тракта, ул. Северная, стр. 20а; 4) Сооружение - ОРУ - 220, назн.: неж., пл. застройки 149,6 кв.м., кад. № 24:11:0260104:151, адрес (местоположение): Красноярский край, Емельяновский р-н, 20 км. Енисейского тракта, ул. Северная, сооружение 20г; 5) Здание - ГПП - 2 (ОПУ-1), назн.: неж., этажность: 1, кад. № 24:11:0260104:152, пл. 212,9 кв.м., адрес (местоположение): Красноярский край, Емельяновский р-н, 20 км. Енисейского тракта, ул. Крайняя, стр. 18а; 6) Здание - ГПП - 2 (ЗРУ - 10кВ), назн.: неж., этажность: 2, кад. № 24:11:0000000:8965, пл. 577,4 кв.м., адрес (местоположение): Красноярский край, Емельяновский р-н, 20-й км Енисейского тракта, ул. Крайняя, строение 18; 7) Сооружение, воздушная ЛЭП высокого напряжения, назн.: неж., протяженность 20200 м, кад. № 24:11:0000000:1871, пл. не опр. кв.м., адрес (местоположение): Красноярский край, Емельяновский р-н, 20 км. Енисейского тракта от РП-220 до п/ст НовоКрасноярской № 152; 8) Земельный участок, категория земель (далее – кат. зем.): земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования (далее – врд): для размещения воздушных линий электропередачи, наземных сооружений кабельных линий электропередачи, подстанций и других объектов энергетики; для размещения железнодорожных путей; для установления полос отвода железных дорог, кад. № 24:11:0260104:111, пл. 92174 кв.м., адрес (местоположение): Красноярский край, Емельяновский р-н, Шуваевский сельсовет, 20 км Енисейского тракта (правая сторона), участок № 28, "А"; **обременение (ограничение):** ограничение прав на земельный участок согласно ст. 56 ЗК РФ, подробное содержание ограничения указано в Выписке из ЕГРН от 22.01.2024 № КУВИ-001/2024-19958285, размещенной в ЕФРСБ и на сайте ЭП; 9) Земельный участок, кат. зем. земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, врд: для размещения воздушных линий электропередачи, наземных сооружений кабельных линий электропередачи, подстанций и других объектов энергетики; для размещения железнодорожных путей; для установления полос отвода железных дорог, кад. № 24:11:0260104:112, пл. 50638 кв.м., адрес (местоположение): Красноярский край, Емельяновский р-н, Шуваевский сельсовет, 20 км Енисейского тракта (правая сторона) участок № 28, "Б"; **обременение (ограничение):** ограничение прав на земельный участок согласно ст. 56 ЗК РФ, подробное содержание ограничения указано в Выписке из ЕГРН от 22.01.2024 № КУВИ-001/2024-19958479, размещенной в ЕФРСБ и на сайте ЭП; 10) Земельный участок, кат. зем.: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, врд: для размещения воздушных линий электропередачи, наземных сооружений кабельных линий электропередачи, подстанций и других объектов энергетики; для размещения железнодорожных путей; для установления полос отвода железных дорог, для размещения автомобильных дорог дорожных сооружений, кад. № 24:11:0260104:114, пл. 48 кв.м., адрес (местоположение): Красноярский край, Емельяновский р-н, Шуваевский сельсовет, 20 км Енисейского тракта (правая сторона), участок № 21, "А"; **обременение (ограничение):** ограничение прав на земельный участок согласно ст. 56 ЗК РФ, подробное содержание ограничения указано в Выписке из ЕГРН от 22.01.2024 № КУВИ-001/2024-19958597, размещенной в ЕФРСБ и на сайте ЭП; 11) Земельный участок, кат. зем.: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, врд: для размещения воздушных линий электропередачи, наземных сооружений кабельных линий электропередачи, подстанций и других объектов энергетики; для размещения железнодорожных путей; для установления полос отвода железных дорог, для размещения автомобильных дорог дорожных сооружений, кад. № 24:11:0260104:115, пл. 44 кв.м., адрес (местоположение): Красноярский край, Емельяновский р-н, Шуваевский сельсовет, 20 км. Енисейского тракта (правая сторона), участок № 21, "Б"; 12) Земельный участок, кат. зем.: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, врд: для размещения воздушных линий электропередачи, наземных сооружений кабельных линий электропередачи, подстанций и других объектов энергетики; для размещения железнодорожных путей; для установления полос отвода железных дорог, для размещения автомобильных дорог дорожных сооружений, кад. № 24:11:0260104:116, пл. 63 кв.м., адрес (местоположение): Красноярский край, Емельяновский р-н, Шуваевский сельсовет, 20 км. Енисейского тракта (правая сторона), участок № 21, "В"; **обременение (ограничение):** ограничение прав на земельный участок согласно ст. 56 ЗК РФ, подробное содержание ограничения указано в Выписке из ЕГРН от 22.01.2024 № КУВИ-001/2024-19963979, размещенной в ЕФРСБ и на сайте ЭП; 13) Земельный участок, кат. зем.: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, врд: для размещения воздушных линий электропередачи, наземных сооружений кабельных линий электропередачи, подстанций и других объектов энергетики; для размещения железнодорожных путей; для установления полос отвода железных дорог, для размещения автомобильных дорог дорожных сооружений, кад. № 24:11:0260104:117, пл. 59 кв.м., адрес (местоположение): Красноярский край, Емельяновский р-н, Шуваевский сельсовет, 20 км Енисейского тракта (правая сторона), участок № 21, "Г"; **обременение (ограничение):** ограничение прав на земельный участок согласно ст. 56 ЗК РФ, подробное содержание ограничения указано в Выписке из ЕГРН от 22.01.2024 № КУВИ-001/2024-19964116, размещенной в ЕФРСБ и на сайте ЭП; 14) Земельный участок, кат. зем.: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, врд: для размещения воздушных линий электропередачи, наземных сооружений кабельных линий электропередачи, подстанций и других объектов энергетики; для размещения железнодорожных путей; для установления полос отвода железных дорог, для размещения автомобильных дорог дорожных сооружений, кад. № 24:11:0260104:118, пл. 219930 кв.м., адрес (местоположение): Красноярский край, Емельяновский р-н, Шуваевский сельсовет, 20 км Енисейского тракта (правая сторона), участок №21, "Д"; **обременение (ограничение):** ограничение прав на земельный участок согласно ст. 56 ЗК РФ, подробное содержание ограничения указано в Выписке из ЕГРН от 22.01.2024 № КУВИ-001/2024-19964678, размещенной в ЕФРСБ и на сайте ЭП; 15) Земельный участок, кат. зем.: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, врд: для размещения воздушных линий электропередачи, наземных сооружений кабельных линий электропередачи, подстанций и других объектов энергетики; для размещения железнодорожных путей; для установления полос отвода железных дорог, для размещения автомобильных дорог дорожных сооружений, кад. № 24:11:0260104:121, пл. 21367 кв.м., адрес (местоположение): Красноярский край, Емельяновский р-н, Шуваевский сельсовет, 20 км Енисейского тракта (правая сторона), участок № 21, "З"; 16) Земельный участок, кат. зем.: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, врд: для размещения воздушных линий электропередачи, наземных сооружений кабельных линий электропередачи, подстанций и других объектов энергетики; для размещения железнодорожных путей; для установления полос отвода железных дорог, для размещения автомобильных дорог дорожных сооружений, кад. № 24:11:0260104:123, пл. 44 кв.м., адрес (местоположение): Красноярский край, Емельяновский р-н, Шуваевский сельсовет, 20 км Енисейского тракта (правая сторона), участок № 21, "К"; 17) Земельный участок, кат. зем.: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, врд: для размещения воздушных линий электропередачи, наземных сооружений кабельных линий электропередачи, подстанций и других объектов энергетики; для размещения железнодорожных путей; для установления полос отвода железных дорог, для размещения автомобильных дорог дорожных сооружений, кад. № 24:11:0260104:124, пл. 64 кв.м., адрес (местоположение): Красноярский край, Емельяновский р-н, Шуваевский сельсовет, 20 км Енисейского тракта (правая сторона), участок № 21, "Л"; 18) Комплекс смонтированного оборудования ГПП-2, по адресу: Красноярский край, Емельяновский р-н, 20 км. Енисейского тракта, ул. Крайняя, инвентарный номер: 00000317, **обременение:** аренда на основании договора аренды №1/2 от 01.07.2011, заключенного с ООО «Электрические Сети Крастяжмаш», срок аренды по 31.12.2020, пообъектный состав подробно указан в ЕФРСБ и на сайте ЭП;19) Комплекс смонтированного оборудования РП-220кВ, по адресу: Красноярский край, Емельяновский р-н, 20 км. Енисейского тракта, ул. Северная, инвентарный номер: 00000328, **обременение:** аренда на основании договора аренды №1/2 от 01.07.2011, заключенного с ООО «Электрические Сети Крастяжмаш», срок аренды по 31.12.2020, пообъектный состав подробно указан в ЕФРСБ и на сайте ЭП; 20) Здание станции нейтрализации, назн.: неж., этажность: 2, кад. № 24:11:0000000:1979, пл. 1619,4 кв.м., адрес (местоположение): Красноярский край, Емельяновский р-н, 20 км Енисейского тракта, ул. Румянцева, стр.4е; 21) Здание, назн.: неж., этажность: 4, кад. № 24:11:0000000:1984, пл. 6093 кв.м., адрес (местоположение): Красноярский край, Емельяновский р-н, Шуваевский сельсовет, 20 км Енисейского тракта, стр. 6; 22) Здание, временная котельная, назн.: неж., этажность: 2, кад. № 24:11:0000000:8964, пл. 504,6 кв.м., адрес (местоположение): Красноярский край, Емельяновский р-н, 20 км Енисейского тракта, ул. Северная, стр. 15; 23) Объект незавершенного строительства, проектируемое назн.: неж., пл. застройки 425 кв.м., степень готовности 45%, кад. № 24:11:0000000:1699, пл.: данные отсутствуют, адрес (местоположение): Красноярский край, Емельяновский р-н, Шуваевский сельсовет, 20 км Енисейского тракта, участок 21 "Ж", стр. № 2; 24) Объект незавершенного строительства, проектируемое назн.: неж. здание, пл. застройки 31120,1 кв.м., степень готовности 95%, кад. № 24:11:0000000:1982, пл. 33600кв.м., адрес (местоположение): Красноярский край, Емельяновский р-н, Шуваевский сельсовет, 20 км. Енисейского тракта, участок №26, стр. № 8; 25) Объект незавершенного строительства, проектируемое назначение: производственное, пл. застройки 128230 кв.м., степень готовности 83%, кад. № 24:11:0000000:1988, пл. 119615,4 кв.м., адрес (местоположение): Красноярский край, Емельяновский р-н, 20 км Енисейского тракта, стр. 6; 26) Объект незавершенного строительства, степень готовности 89%, кад. № 24:11:0000000:15494, пл. 1803,9 кв.м., адрес (местоположение): Красноярский край, Емельяновский р-н, Шуваевский сельсовет, 20 км Енисейского тракта, участок 21 "Ж", стр. № 1; 27) Земельный участок, кат. зем.: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, врд: для размещения воздушных линий электропередачи, наземных сооружений кабельных линий электропередачи, подстанций и других объектов энергетики; для размещения железнодорожных путей; для установления полос отвода железных дорог, для размещения автомобильных дорог дорожных сооружений, кад. № 24:11:0260104:119, пл. 44604 кв.м., адрес (местоположение): Красноярский край, Емельяновский р-н, Шуваевский сельсовет, 20 км Енисейского тракта (правая сторона), участок № 21, "Е"; 28) Земельный участок, кат. зем.: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, врд: для размещения воздушных линий электропередачи, наземных сооружений кабельных линий электропередачи, подстанций и других объектов энергетики; для размещения железнодорожных путей; для установления полос отвода железных дорог, для размещения автомобильных дорог дорожных сооружений, кад. № 24:11:0260104:120, пл. 35312 кв.м., адрес (местоположение): Красноярский край, Емельяновский р-н, Шуваевский сельсовет, 20 км Енисейского тракта (правая сторона), участок № 21, "Ж"; 29) Право аренды земельного участка на основании Договора от 01.12.2008 о передаче прав и обязанностей (перенайме) по договору аренды №242 находящегося в государственной собственности земельного участка от 07.07.2008, заключенного с администрацией Емельяновского р-на Красноярского края, срок аренды: по 10.06.2057, кат. зем.: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, врд: для эксплуатации производственного здания и нежилого административно-бытового здания , кад. № 24:11:0260104:75, пл. 309 478 кв.м., адрес (местоположение): Россия, Красноярский край, Емельяновский р-н, Частоостровский сельсовет, участок № 26; 30) Право аренды земельного участка на основании Договора от 01.12.2008 о передаче прав и обязанностей (перенайме) по договору аренды №258 находящегося в государственной собственности земельного участка от 09.07.2008, заключенного с администрацией Емельяновского р-на Красноярского края, срок аренды: по 10.06.2057, кат. зем.: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, врд: для эксплуатации нежилого производственного здания, кад. № 24:11:0260104:78, пл. 283 060 кв.м., адрес (местоположение): Россия, Красноярский край, Емельяновский р-н, Частоостровский сельсовет, участок № 27; 31) Земельный участок, кат. зем.: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, врд: для организации полигона утилизации промышленных отходов, кад. № 24:11:0260104:103, пл. 485000 кв.м., адрес (местоположение): Красноярский край, р-н Емельяновский, Шуваевский сельский совет, 20 км Енисейского тракта (правая сторона), участок № 31; обременение: ограничение прав на земельный участок согласно ст. 56 ЗК РФ, подробное содержание ограничения указано в Выписке из ЕГРН 22.01.2024 № КУВИ-001/2024-19968145; 32) Сооружение, отвальное хозяйство - участок захоронения промышленных отходов, назн.: неж., кад. № 24:11:0260104:154, пл. застройки 51732,5 кв.м., адрес (местоположение): Красноярский край, Емельяновский р-н, Шуваевский сельсовет, 20 км. Енисейского тракта, соор.1; **движимое имущество, не находящееся в залоге**, в количестве 299 шт., подробный перечень размещен в ЕФРСБ и на сайте ЭП. **Начальная цена Лота 1 - 730 706 580 руб**.

**Лот 2:** движимое имущество в количестве 25 шт., **не находящееся в залоге**, по адресу: г. Москва, ул. Рябиновая, д. 65, подробный перечень размещен в ЕФРСБ и на сайте ЭП. **Начальная цена Лота 2 – 198 720 руб.**

**Лот 3:** Самосвал КрАЗ 65032-0000056-02, двигатель № 80362914; серийный /заводской номер/ VIN/др.: Y7A650320A0812040; инв.№ 00000323, год выпуска 2010, по адресу: Республика Хакасия, Ширинский р-н, с. Туим, ул. Кирова.  **Начальная цена Лота 3 - 2 520 000 руб.**

**Лот 5:** Самосвал КрАЗ 65032-0000056-02, двигатель № 80360241; серийный /заводской номер/ VIN/др.: Y7A650320А0812025; инв.№ 00000321, год выпуска 2010, по адресу: Республика Хакасия, Ширинский р-н, с. Туим, ул. Кирова. **Начальная цена Лота 5 - 4 140 000 руб.**

**Лот 21:** Грузовая цистерна 4615-10 (АЦПТ-8,0 94615-10); серийный /заводской номер/ VIN/др.: XVU4615D0A0000028; инв.№ 00000393, год выпуска 2010, по адресу: Республика Хакасия, Ширинский р-н, с. Туим, ул. Кирова. **Начальная цена Лота 21 - 3 870 000 руб.**

**Лот 23:** Тягач УРАЛ 44202-0311-41; серийный /заводской номер/VIN/др.: X1P442020B1370328; инв.№ 00000399, год выпуска 2011, по адресу: Республика Хакасия, Ширинский р-н, с. Туим, ул. Кирова. **Начальная цена Лота 23 - 3 150 000 руб.**

**Лот 24:** АТС-59Г (артиллерийский тягач средний); серийный /заводской номер/VIN/др.: 84АН0586БЛ; инв.№ 00000301, год выпуска 1984, по адресу: Республика Хакасия, Ширинский р-н, с. Туим, ул. Кирова. **Начальная цена Лота 24 - 864 000 руб.**

**Лот 25:** Трактор гусеничный Агромаш-90ТГ 2007А; серийный /заводской номер/VIN/др.: 000290 (754643); инв.№ 00000330, год выпуска 2010, по адресу: Республика Хакасия, Ширинский р-н, с. Туим, ул. Кирова. **Начальная цена Лота 25 - 4 590 000 руб.**

**Обременение (ограничение) Имущества:** недвижимое имущество, комплексы смонтированного оборудования ГПП-2 и РП-220кВ, права аренды земельных участков и часть движимого имущества (Лоты 3, 5, 21, 23, 24, 25) находятся в залоге (ипотеке) в пользу ВЭБ.РФ. В составе Лота 1 имущество под номерами 1), 2), 3), 4), 5), 6), 7), 8), 9), 10), 11), 12) ,13), 14), 15), 16), 17) в настоящем информационном сообщении находится в аренде на основании договора аренды имущества №1/2 от 01.07.2011, заключенного с ООО «Электрические Сети Крастяжмаш», срок аренды по 31.12.2020, согласно Выпискам из ЕГРН от 21.01.2024, 22.01.2024.

Ознакомление с Лотами производится КУ по тел. +7 (911) 927-45-47 (Александр), insolvency2019@yandex.ru, а также ОТ: Лоты 1, 3, 5, 21, 23, 24, 25: krsk@auction-house.ru, Вороненков Виталий, тел. 8 (991) 374-84-91 (мск+4 час), laevskiy@auction-house.ru, Лаевский Николай, тел. 8(902) 924-81-37 (мск+4 час); Лот 2: тел. 8 (499) 395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни), informmsk@auction-house.ru.

**Задаток - 10% от начальной цены Лота, установленный для определенного периода Торгов,** должен поступить на счет Организатора торгов не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах в соответствующем периоде проведения Торгов. Реквизиты для внесения задатка: получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, К/с 30101810500000000653, Р/с 40702810355000036459. В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться информация: «№ л/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается». Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов. Поступление задатка должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ. Организатор торгов имеет право отменить торги в любое время до момента подведения итогов.

Победителем признается участник Торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, при отсутствии предложений других участников Торгов. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов победителем Торгов, признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, победителем Торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах. Проект договора купли-продажи (далее – ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с победителем торгов в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от Конкурсного управляющего. Оплата – в течение 30 дней со дня подписания ДКП на счета Должника: за имущество, обремененное залогом – на спец. счет № 40702810722550000237, за имущество, не обремененное залогом – на основной счет № 40702810122550000235 в Банке филиал ПАО «БАНК УРАЛСИБ» в г. Санкт-Петербург, БИК 044030706, к/с № 30101810800000000706. Сделки по итогам торгов подлежат заключению с учетом положений Указа Президента РФ №81 от 01.03.2022г. «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ». Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учетом положений Указа Президента РФ, несёт покупатель.