

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Красноярскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.01.2024, поступившего на рассмотрение 21.01.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19964116			
Кадастровый номер:	24:11:0260104:117		
Номер кадастрового квартала:	24:11:0260104		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.12.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Емельяновский район, Шуваевский сельсовет, 20 км. Енисейского тракта (правая сторона), участок № 21, "Г".		
Площадь:	59 +/- 13		
Кадастровая стоимость, руб.:	8611.05		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	24:11:0000000:288		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
Виды разрешенного использования:	Для размещения воздушных линий электропередачи, наземных сооружений кабельных линий электропередачи, подстанций и других объектов энергетики; для размещения железнодорожных путей; для установления полос отвода железных дорог, для размещения автомобильных дорог дорожных сооружений		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19964116			
Кадастровый номер:		24:11:0260104:117	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 24:00-6.18391 от 18.12.2013, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны линии электропередач установлены в соответствии с п.8-15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. (в ред. от 26.08.2013г.) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», вид/наименование: Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) ВЛ 110 кВ С-235,С-236 ПС "КИСК" - ПС "КЗТЭ" на территории Емельяновского района и г. Красноярска Красноярского края, тип: Охранная зона инженерных коммуникаций, номер: 24:00-6.18391, решения: 1. дата решения: 24.02.2009, номер решения: 160 2. дата решения: 13.07.2020, номер решения: 3999391 3. дата решения: 10.06.2008, номер решения: 922694 4. дата решения: 04.08.2020, номер решения: б/н Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 24:00-6.19033 от 27.12.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Публичный сервитут сроком 49 лет для эксплуатации объекта энергетики регионального значения Воздушные ЛЭП напряжением 110 кВ, С-235, С-236 с кадастровым номером 24:11:0000000:7026. Публичный сервитут устанавливается на земельные участки с кадастровыми номерами 24:11:0000000:54; 24:11:0000000:111; 24:11:0000000:123; 24:11:0000000:150; 24:11:0000000:153; 24:11:0000000:246; 24:11:0260104:103; 24:11:0260104:116; 24:11:0260104:117; 24:11:0260104:118; 24:11:0260104:143; 24:11:0260104:209; 24:11:0260104:255; 24:11:0260104:54; 24:11:0260104:545; 24:11:0260104:565; 24:11:0260104:623; 24:11:0260104:624; 24:11:0090103:4100; 24:11:0290205:61; 24:11:0330201:106; 24:11:0330201:110; 24:11:0330201:119; 24:11:0330201:1191; 24:11:0330201:120; 24:11:0330201:122; 24:11:0330201:153; 24:11:0330201:155; 24:11:0330201:157; 24:11:0330201:158; 24:11:0330201:159; 24:11:0330201:160; 24:11:0330201:161; 24:11:0330201:163; 24:11:0330201:164; 24:11:0330201:215; 24:11:0330201:290; 24:11:0330201:442; 24:11:0330201:519; 24:11:0330201:520; 24:11:0330201:526; 24:11:0330201:90; 24:11:0330201:91; 24:11:0330201:97; 24:11:0330201:98; 24:50:0400404:37; 24:50:0400404:94; 24:11:0000000:13121; 24:11:0000000:16575; 24:11:0000000:26996; 24:11:0000000:27252; 24:11:0000000:306; 24:11:0000000:27459; 24:50:0400404:350; 24:11:0290205:266; 24:11:0330201:1225; 24:11:0290205:273 и на земли г. Красноярска и Емельяновского района Красноярского края., вид/наименование: Публичный сервитут сроком 49 лет для эксплуатации объекта энергетики регионального значения Воздушные ЛЭП напряжением 110 кВ, С-235, С-236 с кадастровым номером 24:11:0000000:7026., тип:	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Зона публичного сервитута, дата решения: 08.12.2023, номер решения: 200, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19964116			
Кадастровый номер:		24:11:0260104:117	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19964116			
Кадастровый номер:		24:11:0260104:117	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.05.2015; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.11.2020; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160; доверенность от 13.07.2020 № 3999391; свидетельство о государственной регистрации права от 10.06.2008 № 922694; описание местоположения границ от 04.08.2020 № б/н. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.12.2023; реквизиты документа-основания: приказ от 08.12.2023 № 200 выдан: Министерство промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края.	
Получатель выписки:		Шмат Алиса Владимировна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 16			
22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19964116			
Кадастровый номер:		24:11:0260104:117	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Закрытое акционерное общество "ЧЕК-СУ.ВК", ИНН: 4214018010
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 24-24-10/036/2010-522 25.11.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	25.11.2016 12:39:19
		номер государственной регистрации:	24-24/010-24/010/008/2016-4844/16
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.01.2017 по 31.12.2020
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью " Электрические Сети Крастяжмаш", ИНН: 2411020825
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды имущества, № 1/2, выдан 01.07.2011 Дополнительное соглашение к Договору аренды имущества №1/2 от 1 июля 2011 г., № 1, выдан 01.07.2011 Дополнительное соглашение к Договору аренды имущества №1/2 от 1 июля 2011 г., № 1/5, выдан 09.06.2015 Дополнительное соглашение к Договору аренды имущества №1/2 от 1 июля 2011 г., № 2, выдан 02.07.2012 Дополнительное соглашение к Договору аренды имущества №1/2 от 1 июля 2011 г., № 3, выдан 30.06.2015



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19964116			
Кадастровый номер:		24:11:0260104:117	
		Дополнительное соглашение к Договору аренды имущества №1/2 от 1 июля 2011 г., № 4, выдан 01.07.2015 Дополнительное соглашение к Договору аренды имущества №1/2 от 1 июля 2011 г., № 5, выдан 01.07.2015 Дополнительное соглашение к Договору аренды имущества №1/2 от 1 июля 2011 г., № 6, выдан 01.07.2015 Дополнительное соглашение к Договору аренды имущества №1/2 от 1 июля 2011 г., № 7, выдан 01.01.2016 Дополнительное соглашение к Договору аренды имущества №1/2 от 1 июля 2011 г., № 7/1, выдан 09.11.2016 Дополнительное соглашение к Договору аренды имущества №1/2 от 1 июля 2011 г., № 1/3, выдан 25.06.2013 Дополнительное соглашение к Договору аренды имущества №1/2 от 1 июля 2011 г., № 1/4, выдан 14.06.2014 Дополнительное соглашение к Договору аренды имущества №1/2 от 1 июля 2011 г., № 1/2, выдан 25.06.2012 Дополнительное соглашение к договору аренды имущества №1/2 от 01 июля 2011г., № 8, выдан 20.09.2017 Дополнительное соглашение к договору аренды имущества № 1/2 от 01 июля 2011 г., № 7/2, выдан 31.07.2017 Дополнительное соглашение к договору аренды имущества №1/2 от 01.07.2011, № 16/1, выдан 19.10.2020, дата государственной регистрации: 02.11.2020, номер государственной регистрации: 24:11:0000000:8965-24/095/2020-2 Дополнительное соглашение к Договору аренды имущества №1/2 от 01.07.2011, № 16, выдан 19.10.2020	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2		Всего листов раздела 2: 5	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 16	
22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19964116			
Кадастровый номер:		24:11:0260104:117	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	22.03.2011 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	24-24-10/028/2010-145	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.08.2010 с 10.08.2010 не определено	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Государственная корпорация "Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)", ИНН: 7750004150	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Дополнение № 1к договору залога недвижимого имущества (ипотеки) № 110200/1034-ДИ-2 между Государственной корпорацией "Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)" и Закрытым акционерным обществом "ЧЕК-СУ.ВК", выдан 25.11.2010, дата государственной регистрации: 02.12.2010, номер государственной регистрации: 24-24-10/034/2010-877 Дополнение к договору залога недвижимого имущества (ипотеки) № 110200/1034-ДИ-2, № 2, выдан 09.03.2011, дата государственной регистрации: 22.03.2011, номер государственной регистрации: 24-24-10/009/2011-384 Дополнительное соглашение к договору залога недвижимого имущества (ипотеки) №110200/1034-ДИ-2, № 3, выдан 01.09.2011, дата государственной регистрации: 26.10.2011, номер государственной регистрации: 24-24-10/037/2011-121 Договор залога недвижимого имущества, № 110200/1034-ДИ-2, выдан 30.07.2010, дата государственной регистрации: 10.08.2010, номер государственной регистрации: 24-24-10/028/2010-145	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2		Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 16			
22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19964116			
Кадастровый номер:		24:11:0260104:117	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

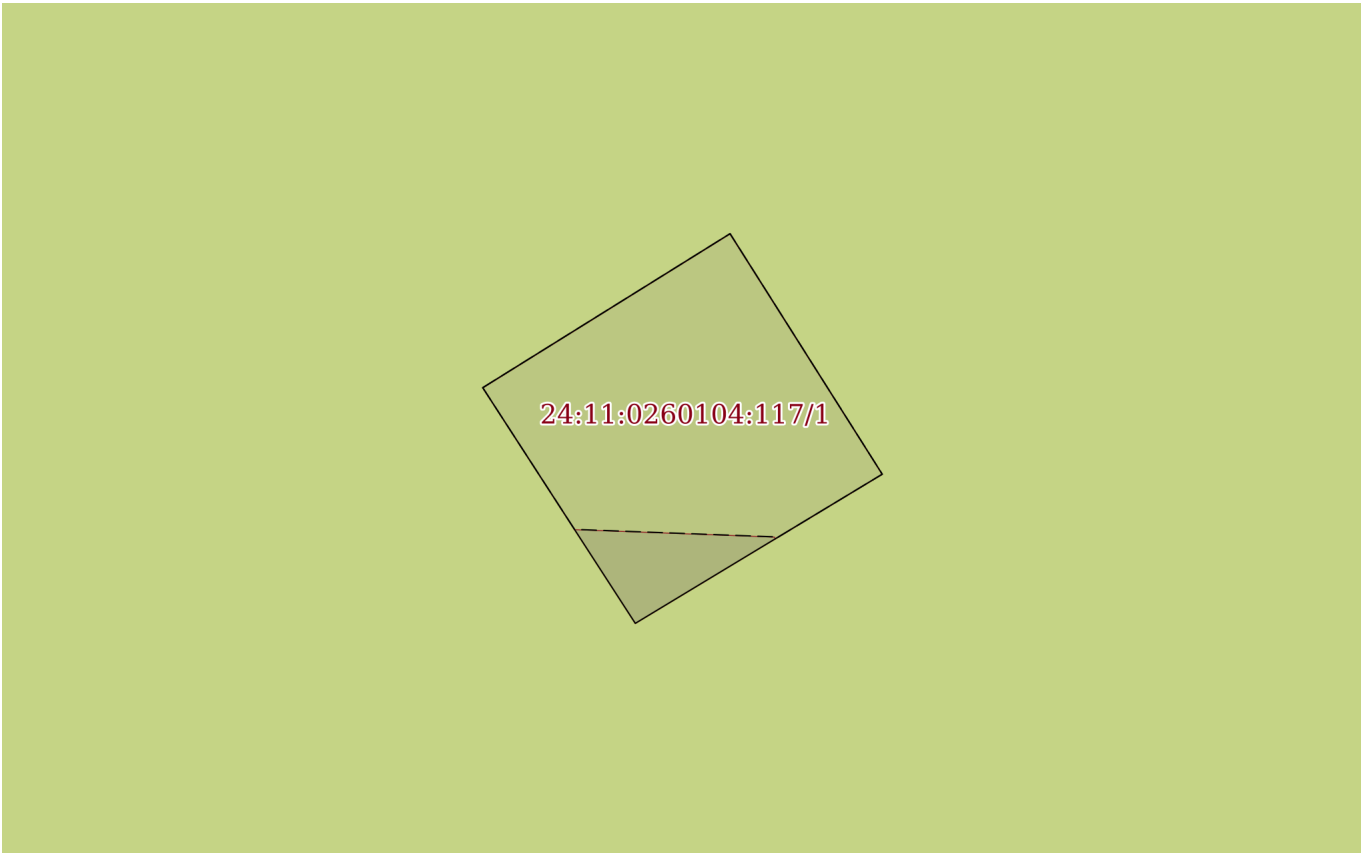
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19964116			
Кадастровый номер:		24:11:0260104:117	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19964116			
Кадастровый номер:		24:11:0260104:117	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19964116			
Кадастровый номер:		24:11:0260104:117	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	327°5.5`	7.53	данные отсутствуют	24:11:0260104:565	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	58°4.8`	7.81	данные отсутствуют	24:11:0260104:565	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	147°41.0`	7.63	данные отсутствуют	24:11:0260104:565	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	238°51.5`	7.73	данные отсутствуют	24:11:0260104:565	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

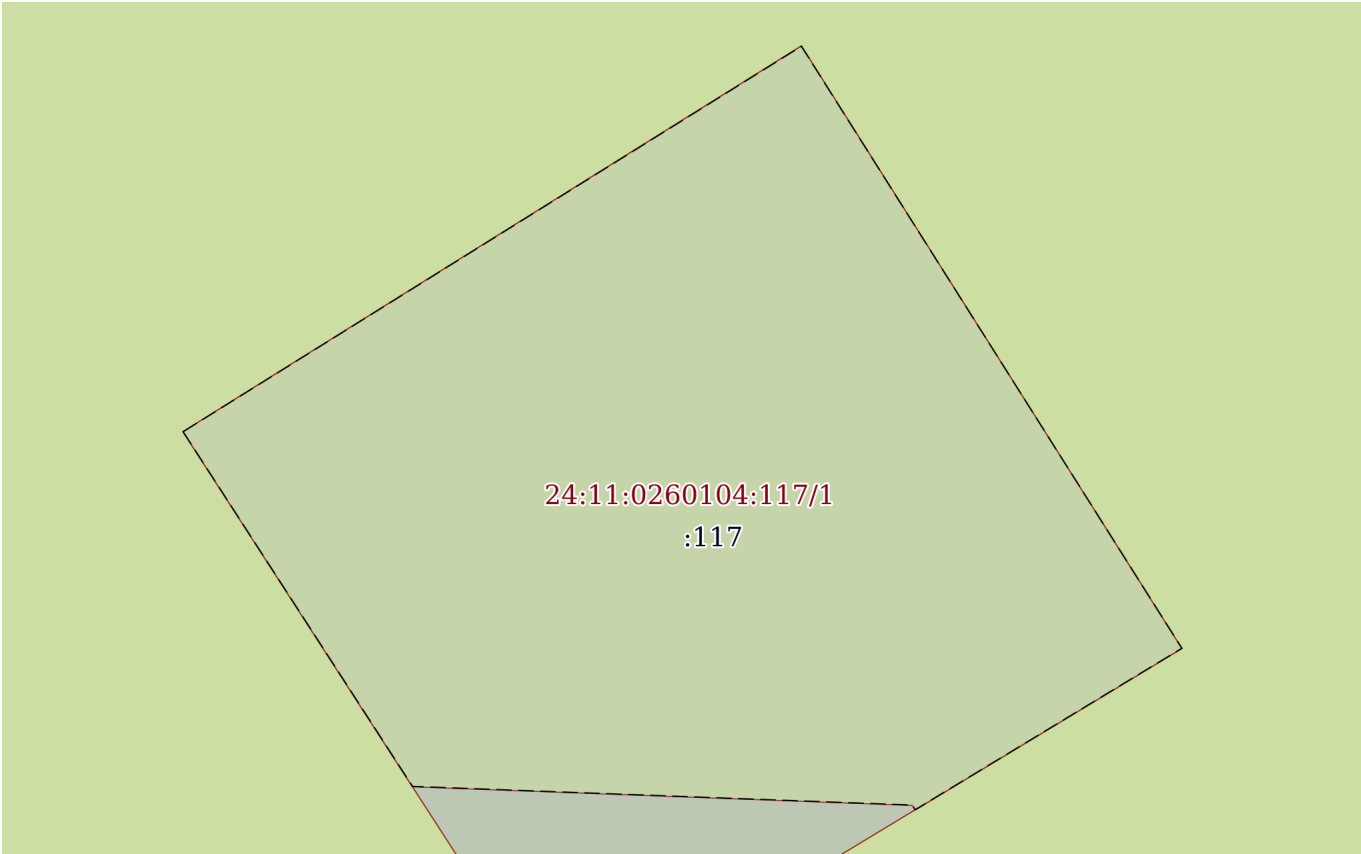
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19964116			
Кадастровый номер:		24:11:0260104:117	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК кадастрового округа, зона 4				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	654349.28	106690.92	-	-
2	654355.6	106686.83	-	-
3	654359.73	106693.46	-	-
4	654353.28	106697.54	-	-
1	654349.28	106690.92	-	-

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19964116			
Кадастровый номер:		24:11:0260104:117	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 24:11:0260104:117/1	
<div></div>			
Масштаб 1:80		Условные обозначения:	


полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19964116			
Кадастровый номер:		24:11:0260104:117	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
24:11:0260104:117/1	52	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения прав, установленные Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. №160; Реестровый номер границы: 24.00.2.108	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160; доверенность от 13.07.2020 № 3999391; свидетельство о государственной регистрации права от 10.06.2008 № 922694; описание местоположения границ от 04.08.2020 № б/н; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны линии электропередач установлены в соответствии с п.8-15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. (в ред. от 26.08.2013г.) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 24:00-6.18391; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) ВЛ 110 кВ С-235,С-236 ПС "КИСК" - ПС "КЗТЭ" на территории Емельяновского района и г. Красноярска Красноярского края; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 24:00-6.18391	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 08.12.2023 № 200 выдан:	

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19964116			
Кадастровый номер:		24:11:0260104:117	
		<p>Министерство промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут сроком 49 лет для эксплуатации объекта энергетики регионального значения Воздушные ЛЭП напряжением 110 кВ, С-235, С-236 с кадастровым номером 24:11:0000000:7026. Публичный сервитут устанавливается на земельные участки с кадастровыми номерами 24:11:0000000:54; 24:11:0000000:111; 24:11:0000000:123; 24:11:0000000:150; 24:11:0000000:153; 24:11:0000000:246; 24:11:0260104:103; 24:11:0260104:116; 24:11:0260104:117; 24:11:0260104:118; 24:11:0260104:143; 24:11:0260104:209; 24:11:0260104:255; 24:11:0260104:54; 24:11:0260104:545; 24:11:0260104:565; 24:11:0260104:623; 24:11:0260104:624; 24:11:0090103:4100; 24:11:0290205:61; 24:11:0330201:106; 24:11:0330201:110; 24:11:0330201:119; 24:11:0330201:1191; 24:11:0330201:120; 24:11:0330201:122; 24:11:0330201:153; 24:11:0330201:155; 24:11:0330201:157; 24:11:0330201:158; 24:11:0330201:159; 24:11:0330201:160; 24:11:0330201:161; 24:11:0330201:163; 24:11:0330201:164; 24:11:0330201:215; 24:11:0330201:290; 24:11:0330201:442; 24:11:0330201:519; 24:11:0330201:520; 24:11:0330201:526; 24:11:0330201:90; 24:11:0330201:91; 24:11:0330201:97; 24:11:0330201:98; 24:50:0400404:37; 24:50:0400404:94; 24:11:0000000:13121; 24:11:0000000:16575; 24:11:0000000:26996; 24:11:0000000:27252; 24:11:0000000:306; 24:11:0000000:27459; 24:50:0400404:350; 24:11:0290205:266; 24:11:0330201:1225; 24:11:0290205:273 и на земли г. Красноярска и Емельяновского района Красноярского края.; Реестровый номер границы: 24:00-6.19033; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут сроком 49 лет для эксплуатации объекта энергетики регионального значения Воздушные ЛЭП напряжением 110 кВ, С-235, С-236 с кадастровым номером 24:11:0000000:7026.; Тип зоны: Зона публичного сервитута</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19964116			
Кадастровый номер:		24:11:0260104:117	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 24:11:0260104:117/1				
Система координат СК кадастрового округа, зона 4				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	654355.6	106686.83	-	-
2	654351.8	106689.29	-	-
3	654351.6	106694.65	-	12.5
4	654351.55	106694.68	-	-
5	654353.28	106697.54	-	-
6	654359.73	106693.46	-	-
1	654355.6	106686.83	-	-

полное наименование должности		<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия