

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Красноярскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.01.2024, поступившего на рассмотрение 21.01.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19967754			
Кадастровый номер:	24:11:0260104:75		
Номер кадастрового квартала:	24:11:0260104		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.12.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 24:11:260104:0075		
Местоположение:	Россия, Красноярский край, Емельяновский район, Частоостровский сельсовет, участок № 26		
Площадь:	309478 +/- 974		
Кадастровая стоимость, руб.:	83778789.38		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	24:11:0260104:242, 24:11:0000000:13443		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации производственного здания и нежилого административно-бытового здания		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19967754			
Кадастровый номер:		24:11:0260104:75	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	

полное наименование должности	<div><div></div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>		
			инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19967754			
Кадастровый номер:		24:11:0260104:75	
		<p>Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.02.2020; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 21.01.2020 № МА-3304; план границ объекта от 30.12.2019 № б/н; санитарно-эпидемиологическое заключение от 31.12.2013 № 24.49.31.000.Т.001786.12.13; решение об установлении санитарно-защитной зоны промышленной промплощадки АО "Сибирский инструментальный завод", расположенной на территории бывшего Красноярского завода тяжелых эксковаторов, на расстоянии 9,5 км на север от г. Красноярска от 15.01.2020 № 9; постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" от 03.03.2018 № 222; экспертное заключение о соответствии санитарным правилам и нормативам проекта санитарно-защитной зоны ОАО "Сибирский инструментально-ремонтный завод", расположенной по адресу: территория бывшего Красноярского завода тяжелых экскаваторов, на расстоянии 9,5 от 03.12.2013 № 956; Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов от 25.09.2007 № СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03; санитарные нормы "Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки" от 31.10.1996 № СН 2.2.4/2.1.8.562-96; "Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест" от 17.05.2001 № СанПиН 2.1.6.1032-01 ; постановление "О введении в действие ГН 2.1.6.1338-03" (вместе с "ГН 2.1.6.1338-03. Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест. Гигиенические нормативы" от 30.05.2003 № 114; паспорт гражданина Российской Федерации от 11.11.1111 № 111111.</p>	
Получатель выписки:		Шмат Алиса Владимировна	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 14			
22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19967754			
Кадастровый номер:		24:11:0260104:75	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 24-24-10/018/2012-759 31.07.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	10.08.2010 00:00:00
		номер государственной регистрации:	24-24-10/028/2010-145
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.08.2010 с 10.08.2010 не определено
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Государственная корпорация "Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)", ИНН: 7750004150
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Дополнение № 1к договору залога недвижимого имущества (ипотеки) № 110200/1034-ДИ-2 между Государственной корпорацией "Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)" и Закрытым акционерным обществом "ЧЕК-СУ.ВК", выдан 25.11.2010, дата государственной регистрации: 02.12.2010, номер государственной регистрации: 24-24-10/034/2010-877 Дополнение к договору залога недвижимого имущества (ипотеки) № 110200/1034-ДИ-2, № 2, выдан 09.03.2011, дата государственной регистрации: 22.03.2011, номер государственной регистрации: 24-24-10/009/2011-384

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14

22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19967754	
Кадастровый номер:	24:11:0260104:75

			Дополнительное соглашение к договору залога недвижимого имущества (ипотеки) №110200/1034-ДИ-2, № 3, выдан 01.09.2011, дата государственной регистрации: 26.10.2011, номер государственной регистрации: 24-24-10/037/2011-121 Договор залога недвижимого имущества, № 110200/1034-ДИ-2, выдан 30.07.2010, дата государственной регистрации: 10.08.2010, номер государственной регистрации: 24-24-10/028/2010-145
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2		вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	11.12.2008 00:00:00
		номер государственной регистрации:	24-24-10/025/2008-058
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.12.2008 по 10.06.2057 с 11.12.2008 по 10.06.2057
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Закрытое акционерное общество "ЧЕК-СУ.ВК", ИНН: 4214018010
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды находящегося в государственной собственности земельного участка, № 242, выдан 07.07.2008, дата государственной регистрации: 30.07.2008, номер государственной регистрации: 24-24-10/025/2008-058 Договор о передаче прав и обязанностей (перенайме) по договору аренды №242 находящегося в государственной собственности земельного участка от 07.07.2008 года, выдан 01.12.2008, дата государственной регистрации: 11.12.2008, номер государственной регистрации: 24-24-10/040/2008-370

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19967754			
Кадастровый номер:		24:11:0260104:75	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

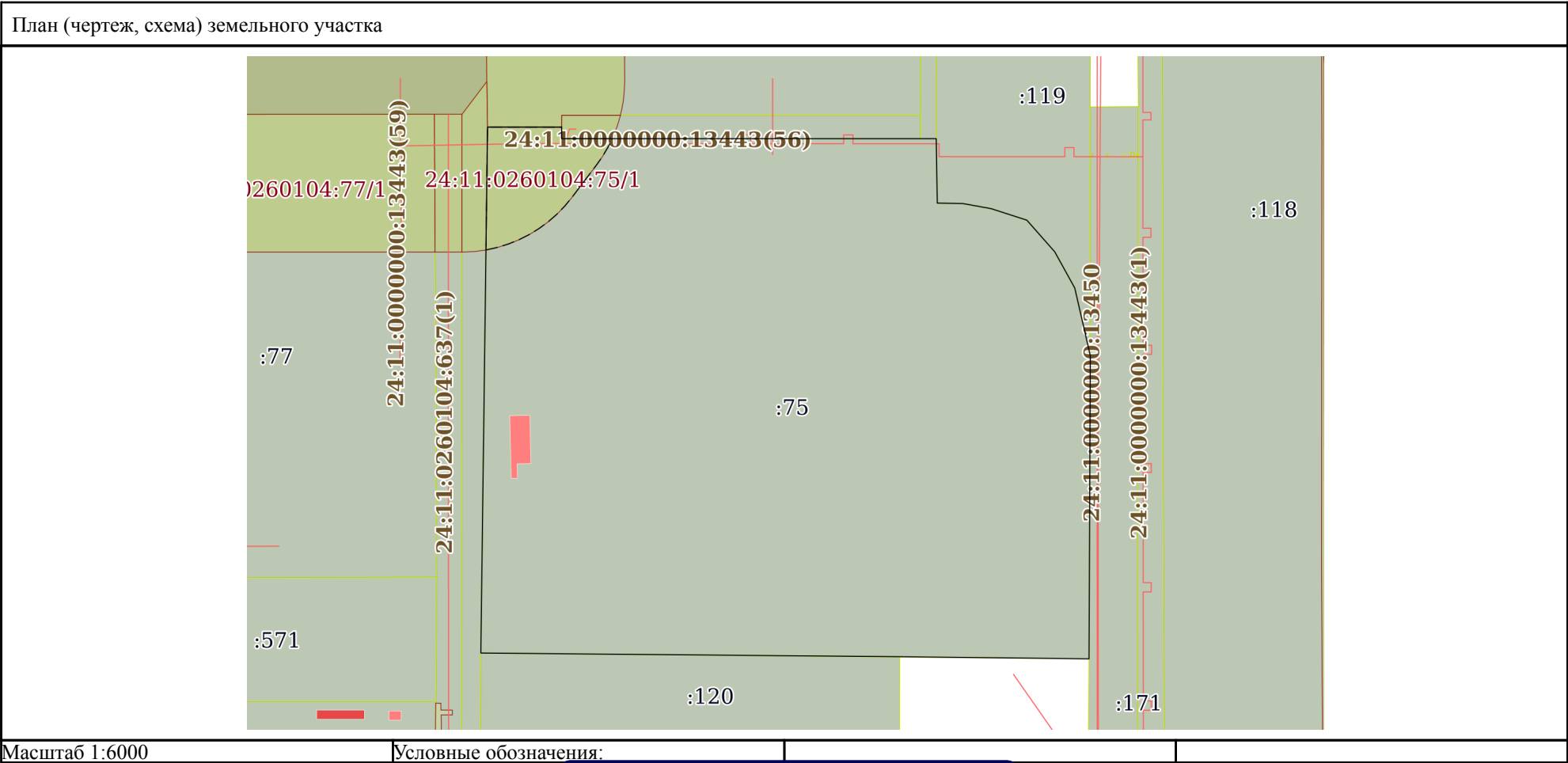
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19967754			
Кадастровый номер:		24:11:0260104:75	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19967754			
Кадастровый номер:		24:11:0260104:75	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19967754			
Кадастровый номер:		24:11:0260104:75	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	0°43.7´	534.62	данные отсутствуют	24:11:0260104:169	адрес отсутствует
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	24:11:0260104:120	23249
3	1.1.2	1.1.3	90°1.4´	75.35	данные отсутствуют	24:11:0260104:78	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.4	180°41.1´	11.71	данные отсутствуют	24:11:0260104:36	адрес отсутствует
5	1.1.4	1.1.5	90°0.0´	380.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	179°2.8´	65.52	данные отсутствуют	24:11:0260104:119	23249
7	1.1.5	1.1.5			данные отсутствуют	24:11:0260104:266	нет
8	1.1.6	1.1.7	90°59.2´	26.11	данные отсутствуют	24:11:0260104:119	23249
9	1.1.7	1.1.8	100°16.0´	29.07	данные отсутствуют	24:11:0260104:119	23249
10	1.1.8	1.1.9	107°52.7´	38.11	данные отсутствуют	24:11:0260104:119	23249
11	1.1.9	1.1.10	138°37.0´	42.94	данные отсутствуют	24:11:0260104:119	23249
12	1.1.10	1.1.11	151°4.6´	41.95	данные отсутствуют	24:11:0260104:119	23249
13	1.1.11	1.1.12	167°4.6´	70.73	данные отсутствуют	24:11:0260104:119	23249
14	1.1.12	1.1.13	180°14.6´	308.01	данные отсутствуют	24:11:0260104:171	адрес отсутствует
15	1.1.13	1.1.14	270°38.5´	191.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.14	1.1.1	270°30.2´	426.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19967754			
Кадастровый номер:		24:11:0260104:75	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК кадастрового округа, зона 4				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	652947.76	105855.72	-	0.5
2	653482.34	105862.52	-	0.5
3	653482.31	105937.87	-	0.5
4	653470.6	105937.73	Временный межевой знак	0.1
5	653470.6	106318.41	Временный межевой знак	0.1
6	653405.09	106319.5	-	0.5
7	653404.64	106345.61	-	0.5
8	653399.46	106374.21	-	0.5
9	653387.76	106410.48	-	0.5
10	653355.54	106438.87	-	0.5
11	653318.82	106459.16	-	0.5
12	653249.88	106474.98	-	0.5
13	652941.87	106473.67	-	0.5
14	652944.01	106282.5	-	0.5
1	652947.76	105855.72	-	0.5

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19967754			
Кадастровый номер:		24:11:0260104:75	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 24:11:0260104:75/1	
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19967754			
Кадастровый номер:		24:11:0260104:75	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
24:11:0260104:75/1	10318	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 21.01.2020 № МА-3304; план границ объекта от 30.12.2019 № б/н; санитарно-эпидемиологическое заключение от 31.12.2013 № 24.49.31.000.Т.001786.12.13; решение об установлении санитарно-защитной зоны промышленной промплощадки АО "Сибирский инструментальный завод", расположенной на территории бывшего Красноярского завода тяжелых эксковаторов, на расстоянии 9,5 км на север от г. Красноярска от 15.01.2020 № 9; постановление "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" от 03.03.2018 № 222; экспертное заключение о соответствии санитарным правилам и нормативам проекта санитарно-защитной зоны ОАО "Сибирский инструментально-ремонтный завод", расположенной по адресу: территория бывшего Красноярского завода тяжелых экскаваторов, на расстоянии 9,5 от 03.12.2013 № 956; Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов от 25.09.2007 № СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03; санитарные нормы "Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки" от 31.10.1996 № СН 2.2.4/2.1.8.562-96; "Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест" от 17.05.2001 № СанПиН 2.1.6.1032-01 ; постановление "О введении в действие ГН 2.1.6.1338-03" (вместе с "ГН 2.1.6.1338-03. Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест. Гигиенические нормативы" от 30.05.2003 № 114; паспорт гражданина Российской Федерации от 11.11.1111 № 111111; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в границах санитарно-защитной зоны промышленной площадки АО «Сибирский инструментально-ремонтный завод» по адресу: территория бывшего Красноярского завода тяжелых экскаваторов, на расстоянии 9,5 км на север от г. Красноярска установлены СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача РФ № 74 от 25.09.2007, СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки», утвержденные постановлением Госкомсанэпиднадзора России № 36 от 31.10.1996, ГН 2.1.6.1338-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19967754			
Кадастровый номер:		24:11:0260104:75	
		веществ в атмосферном воздухе населенных мест», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача РФ № 114 от 30.05.2003, СанПин 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача РФ № 14 от 17.05.2001; Реестровый номер границы: 24:11-6.916; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: санитарно-защитная зона промышленной площадки АО «Сибирский инструментально-ремонтный завод» по адресу: территория бывшего Красноярского завода тяжелых экскаваторов, на расстоянии 9,5 км на север от г. Красноярска; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов; Индекс: -	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
22.01.2024г. № КУВИ-001/2024-19967754			
Кадастровый номер:		24:11:0260104:75	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 24:11:0260104:75/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	653357.5	105860.93	-	-
2	653482.34	105862.52	-	-
3	653482.31	105937.87	-	-
4	653470.6	105937.73	-	-
5	653470.6	105989.16	-	-
6	653462.77	105985.39	-	-
7	653452.79	105979.53	-	-
8	653444.06	105973.42	-	-
9	653410.79	105948.2	-	-
10	653401.86	105940.83	-	-
11	653393.58	105932.76	-	-
12	653385.99	105924.02	-	-
13	653379.14	105914.69	-	-
14	653373.09	105904.83	-	-
15	653367.88	105894.5	-	-
16	653363.54	105883.77	-	-
17	653360.09	105872.73	-	-
18	653357.57	105861.43	-	-
1	653357.5	105860.93	-	-

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия