ПРОЕКТ ДОГОВОРА

уступки прав требования по неисполненным денежным обязательствам (долгам)

г. Лермонтов «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_\_\_ г.

Конкурсный управляющий общества с ограниченной ответственностью «Смазочные масла», ИНН 2626036222, ОГРН 1062626008873, адрес: 357340, Ставропольский край г. Лермонтов, ул. Промышленная, дом 11/13, в отношении которого открыта процедура конкурсного производства, в порядке установленном ст. 225 Федерального закона от 26.10.2002 № 127- ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Зенин Виктор Александрович, действующий на основании решения Арбитражного суда Ставропольского края от 14.01.2021 (рез. часть) по делу № А63-14769/2020, именуемый в дальнейшем «Цедент» с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый (ая) в дальнейшем «Цессионарий», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор уступки прав требования (Далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1.Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Цедент передает в собственность Цессионария победившего на торгах (протокол о результатах торгов № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ прилагается), следующее имущество: имущественное право - право требования к ООО «Техмас», ИНН 2626028775, ОГРН 1022601223127, 357601, Ставропольский край, г Ессентуки, ул. Пятигорская, д 118 к а, офис 317, в размере 5 609 486,51 рублей (далее – Имущество) в сроки, предусмотренные в Договоре, а Цессионарий обязуется принять и оплатить цену, предусмотренную в Договоре.

1.2. Дебиторская задолженность ООО «Техмас» включена в РТК ООО «Техмас», определение от 22.06.2022 по делу А63-14436/2020.

1.2. Цедент удостоверяет, что Имущество принадлежит ему на праве собственности и до совершения настоящего Договора другому не продано, в споре под арестом и запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц.

2. Цена договора и порядок расчетов

2.1. Цена Имущества составляется согласно итогового протокола торгов.

2.2. Задаток в сумме 20 %, уплаченный Цессионарием «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_\_ года засчитывается в счет оплаты Имущества.

2.3. Оставшаяся часть денежных средств в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ оплачивается Покупателем безналичным расчетом на расчетный счет Цедента, в течение 30 (Тридцати) дней, с момента подписания данного договора.

3. Передача имущества и переход права собственности

3.1. Имущество считается переданным Цедентом и принятым Цессионарием с момента подписания сторонами Акта приема-передачи Имущества, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

3.2. Цессионарий вправе пользоваться приобретаемым в соответствии с условиями настоящего Договора Имуществом с момента подписания данного договора и Акта приема-передачи.

3.3. Цессионарий получил полную информацию об имуществе, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками и не имеет претензий.

4. Обязанности сторон

4.1. Цессионарий обязуется:

4.1.1. Оплатить, цену имущества в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

4.2. Цедент обязуется:

4.2.1. После оплаты передать Покупателю все документы, необходимые документы – основания, имеющиеся в его распоряжении.

4.3. Права, обязанности и ответственность Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

5. Ответственность сторон

5.1. Цедент, не несет ответственности за недостоверность сведений, представленных ему Цессионарием, в том числе сведений, вошедших в настоящий Договор, включая акт приема – передачи.

5.2. За неисполнение или ненадлежащего исполнения настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. Действие договора

6.1. Настоящий Договор считается заключенным с момента подписания и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору либо до его расторжения.

7. Урегулирование разногласий

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в процессе выполнения Сторонами условий настоящего Договора, будут разрешаться посредством проведения переговоров между Сторонами, а при невозможности урегулирования разногласий путем переговоров - будут переданы на рассмотрения в Арбитражный суд Ставропольского края.

7.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

9. Адреса, реквизиты и подписи сторон

**Цедент:**  ООО «Смазочные масла», ИНН 2626036222, ОГРН 1062626008873, адрес: 357340, Ставропольский край г. Лермонтов, ул. Промышленная, дом 11/13, в лице конкурсного управляющего Зенина Виктора Александровича ИНН 260904188448, СНИЛС 126-627-884 84 СРО ААУ «Синергия» 350063, г. Краснодар, ул. Комсомольская, 45, оф. 11, ОГРН 1112300002330, ИНН 2308980067 рег.№ в сводном гос. реестре арбитражных управляющих 18301, действующего на основании решения Арбитражного суда Ставропольского края от 14.01.2021 (резолютивная часть) по делу № А63-14769/2020. Банковские реквизиты: организация ООО «Смазочные масла», расчётный счёт, 40702.810.6.60100018934, БИК 040702615, Банк Ставропольское отделение № 5230 ПАО Сбербанк, к/с 30101.810.9.07020000615.

**Конкурсный управляющий Зенин В.А.**

**Цессионарий:**

**АКТ**

**приёма-передачи**

**имущественного права**

г. Лермонтов «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_\_\_ г.

Конкурсный управляющий общества с ограниченной ответственностью «Смазочные масла», ИНН 2626036222, ОГРН 1062626008873, адрес: 357340, Ставропольский край г. Лермонтов, ул. Промышленная, дом 11/13, в отношении которого открыта процедура конкурсного производства, в порядке установленном ст. 225 Федерального закона от 26.10.2002 № 127- ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Зенин Виктор Александрович, действующий на основании решения Арбитражного суда Ставропольского края от 14.01.2021 г. (рез. часть) по делу № А63-14769/2020, именуемый в договоре «Цедент» с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый (ая) в договоре «Цессионарий», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

Цедент передает, а Цессионарий принимает следующее имущество: имущественное право - право требования к ООО «Техмас», ИНН 2626028775, ОГРН 1022601223127,357601, Ставропольский край, г Ессентуки, ул. Пятигорская, д 118 к. а, офис 317, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) Стоимость передаваемого имущества согласно договора составила \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и полностью оплачена Цессионарием.

Передаваемое имущество находится в состоянии соответствующем требованиям Цессионария. Претензии по виду и составу передаваемого имущества у сторон отсутствуют.

Вместе с имуществом переданы документы основания:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Цедент: Конкурсный управляющий

ООО «Смазочные масла» Зенин В.А.

Цессионарий: