



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»  
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1  
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru  
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001  
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО  
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.  
13.11.2023 г.

## Выписка из отчета № 1311231120

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Колесное транспортное средство: марка, модель: ВАЗ 211340,  
идентификационный номер (VIN): ХТА21134084612410, год выпуска: 01.01.2008.

Дата оценки: 13.11.2023 г.

### Общая информация

Заказчик	♦ Шуховцев Алексей Алексеевич
Правообладатель	♦
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр объекта оценщиком не проводился. С целью определения состояния объекта использованы предоставленные заказчиком материалы. При отсутствии таких материалов принято типичное состояние объекта.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none"><li>• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991</li><li>• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2</li><li>• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1</li><li>• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.</li><li>• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).</li><li>• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.</li><li>• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.</li></ul>
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none"><li>• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.</li><li>• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.</li><li>• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.</li></ul>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г., оценщик.</li> <li>• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.</li> <li>• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.</li> <li>• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.</li> <li>• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.</li> <li>• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».</li> <li>• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.</li> <li>• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.</li> <li>• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.</li> <li>• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.</li> </ul>
--	--

### Основные факты и выводы

<b>Объект оценки</b>	<b>◆ Колесное транспортное средство</b>	
	марка, модель	ВАЗ 211340
	идентификационный номер (VIN)	ХТА21134084612410
	год (дата) выпуска	01.01.2008
	кузов / шасси	ХТА21134084612410 /
<b>Состояние объекта оценки</b>	◆ Согласно предоставленным материалам имеются дефекты эксплуатации, требуется проведение ремонта	
<b>Средняя рыночная стоимость аналогов</b>	◆ 151 788,00 руб.	
<b>Стоимость устранения дефектов эксплуатации</b>	◆ 49 705 руб.	
<b>Дата оценки</b>	◆ 13.11.2023 г.	
<b>Результаты оценки, полученные при использовании:</b>	◆ – доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 102 083,00 руб. – затратного подхода: не применялся	
<b>Согласование результатов</b>	◆ Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	
<b>Итоговая величина рыночной стоимости</b>	◆ <b>102 083,00 руб. (Сто две тысячи восемьдесят три рубля 00 копеек)</b>	



объекта оценки на дату оценки	
----------------------------------	--

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 13.11.2023 г. составляет:

**102 083,00 руб. (Сто две тысячи восемьдесят три рубля 00 копеек)**

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





## Приложение. Расчетная таблица.

Колесное транспортное средство						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка, модель: ВАЗ 211340, идентификационный номер (VIN): ХТА21134084612410, год выпуска: 01.01.2008					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 13.11.2023 г.	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки
Источник информации:		www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru
Цена предложения, руб.:		159 000,00	145 000,00	160 000,00	185 000,00	185 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка, модель	ВАЗ 211340	ВАЗ 211340	ВАЗ 211340	ВАЗ 211340	ВАЗ 211340	ВАЗ 211340
Корректировки						
Корректировка на уторговывание:		0,91	0,91	0,91	0,91	0,91
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:						<b>151 788,00</b>
Корректировка на дефекты с расчетом Минюст:						-49 705
Итоговая денежная корректировка результата:						-49 705
Результат расчетов после денежной корректировки, руб./уд.ед.:						102 083,00
<b>Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:</b>						<b>102 083,00</b>



## Приложение. Ремонтная калькуляция.

Для определения стоимостей использованы данные интернет-магазина [www.exist.ru](http://www.exist.ru), интернет-магазина [www.emex.ru](http://www.emex.ru), <https://volgograd.virbacavto.ru>.

Колесное транспортное средство: марка, модель: ВАЗ 211340, идентификационный номер (VIN): ХТА21134084612410, год выпуска: 01.01.2008.					
Запасные части					
№п/п	Код детали	Наименование детали, узла	Кол-во	Ед. Изм.	Стоимость
1	2113280301500	Бампер передний	1,00	шт.	3 190,00
2	БН	акб	1,00	шт.	8 450,00
<b>ИТОГО, стоимость запасных частей составит:</b>					<b>11 640</b>

Колесное транспортное средство: марка, модель: ВАЗ 211340, идентификационный номер (VIN): ХТА21134084612410, год выпуска: 01.01.2008.				
Ремонтные и окрасочные работы				
СЛЕСАРНЫЕ МЕХАНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ				
№п/п	Код операции	Наименование операции	Количество о н/ч	Стоимость работ
1		Мойка общая	0,20	150,00
2	54017	Панель боковины наружная правая - ремонт 1	3,50	2 625,00
3	84069	Крыло переднее правое - ремонт 1 (снятого)	2,00	1 500,00
4	84074	Крыло переднее левое - ремонт 1 (снятого)	2,00	1 500,00
5	28005	Бампер в сборе передний - замена	0,55	412,50
6	28015	Бампер в сборе задний -с/у	0,55	412,50
7	37075	Фонарь задний в сборе правый -с/у	0,15	112,50
8	53044	Накладка панели приборов -с/у	0,12	90,00
9	54138	Крышка люка наливной горловины топл.бака - с/у	0,15	112,50
10	61001	Дверь передняя правая в сборе -	2,20	1 650,00
11	61002	Дверь передняя правая в сборе -	0,90	675,00
12	84068	Крыло переднее правое -с/у	2,15	1 612,50
13	84073	Крыло переднее левое -с/у	2,15	1 612,50
<b>Итого, количество необходимых нормо-часов составит:</b>			<b>16,62</b>	
<b>Итого, стоимость по виду работ составит:</b>				<b>12 465</b>

МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ					
№п/п	Код операции	Наименование операции	Количество о н/ч	Стоимость работ	
1	85 008	Бампер передний - окраска по грунтованной поверхности	2,30	1 725,00	
2	85 034	Автомобиль - подбор колера эмали по образцу	2,30	1 725,00	
3	85 045	Панель боковины наружная правая - наружная окраска	2,00	1 500,00	
4	85 059	Дверь передняя правая в сборе - наружная окраска	2,00	1 500,00	
5	85 090	Крыло переднее правое - наружная окраска (снятого)	1,50	1 125,00	
6	85 092	Крыло переднее левое - наружная окраска (снятого)	1,50	1 125,00	
<b>Итого, количество необходимых нормо-часов составит:</b>			<b>11,60</b>		
<b>Итого, стоимость по виду работ составит:</b>				<b>8 700</b>	
<b>ИТОГО, стоимость по всем видам работ:</b>					<b>21 165</b>

Колесное транспортное средство: марка, модель: ВАЗ 211340, идентификационный номер (VIN): ХТА21134084612410, год выпуска: 01.01.2008.					
Расходные материалы					
№п/п	Наименование расходных материалов		Кол-во	Ед. изм.	Стоимость
1	Эмаль и расходные материалы для окраски		1,00	компл.	16 900,00
<b>ИТОГО, стоимость расходных материалов составит:</b>					<b>16 900</b>



<b>Колесное транспортное средство: марка, модель: ВАЗ 211340, идентификационный номер (VIN): ХТА21134084612410, год выпуска: 01.01.2008.</b>	
<b>Результаты расчета</b>	
<b>Стоимость запасных частей:</b>	<b>11 640</b>
<b>Стоимость расходных материалов:</b>	<b>16 900</b>
<b>Стоимость ремонтно-восстановительных работ:</b>	<b>21 165</b>
<b>Итого, стоимость восстановительного ремонта составляет:</b>	<b>49 705</b>



ПОЛИС N 221900-035-006022  
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович  
Адрес: 484000, г. Челябинск, ул. Завальная, д. 49  
Выпущен: 25.11.2022 № 0646090  
07.06.2012 г. - код подразделения: 146-038  
Договор с профсоюзной организацией № 743100108174  
Дата выдачи: 20.04.2020 г.  
Выдан (под): ФГБОУ ВО «ЧБГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба застрахованному, застрахованному договору по проведению оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является установление вступившим в законную силу решением арбитражного суда или приказом страховщиком факта причинения ущерба застрахованному или третьим лицам добровольным (бездействие) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных законодательной организацией оценщиков, членом которой оказался оценщик на момент причинения ущерба.

Выгоднороботателем является лицо по договору на проведение оценки или третья лица, которым причинен ущерб. Страхователем при осуществлении оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	5 000 000,00	Страховой тариф, %	0,08	Страховая премия, руб.	4 000,00
-----------------------	--------------	--------------------	------	------------------------	----------

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Формы уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на расчет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 221900-035-006022 от 25.11.2022 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 05.11.2022 г. по 05.11.2023 г.  
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем подписания страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Настоящим Полисом подтверждается факт заключения Договора N 221900-035-006022 от 25.11.2022 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

М.П. \_\_\_\_\_ /А.Р. Мамин/ \_\_\_\_\_ /К.В. Шуховцев/  
Дата выдачи полиса: 25.11.2022 г.  
СТРАХОВЩИК: \_\_\_\_\_ СТРАХОВАТЕЛЬ:

ПОЛИС N 221900-035-006020  
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КОРПОРАТИВНОГО ЛИЦА.  
ЗАКЛЮЧЕННОГО С ЗАКЛЮЧИТЕЛЕМ ДОГОВОРА НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»  
Адрес: г. Челябинск, ул. Иловайский, д. 3, пом. 1, оф. 2  
Выпущен: 07.06.2012  
ИНН: 7447378991  
КПП: 745101001  
ОКПО: 309481700  
р/счет: 407028109381300000409 в Фирма «Екатеринбургский АО «Альфа-Банк»  
с/счет: 30101810100000000964  
BIC: 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с застрахованным договор на проведение оценки, является имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с застрахованным договор на проведение оценки, является установление вступившим в законную силу решением арбитражного суда или приказом страховщика факта причинения корпоративного ущерба, заключившего с застрахованным договор на проведение оценки вреда, включенного в результате нарушения договора на проведение оценки или нарушения третьих лиц и результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгоднороботателем является лицо по договору на проведение оценки и (или) третья лица, которым причинен ущерб. Страхователем при осуществлении заключенной оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	50 000 000,00	Страховой тариф, %	0,056	Страховая премия, руб.	28 000,00
-----------------------	---------------	--------------------	-------	------------------------	-----------

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Формы уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на расчет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 221900-035-006020 от 07.06.2012 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с застрахованным договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с 08. сентября 2022 г. по 08. сентября 2024 г.  
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Настоящим Полисом подтверждается факт заключения Договора N 221900-035-006020 от 07.06.2012 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с застрахованным договор на проведение оценки.

М.П. \_\_\_\_\_ /А.Р. Мамин/ \_\_\_\_\_ /К.В. Шуховцев/  
Дата выдачи полиса: 07.06.2012 г.  
СТРАХОВЩИК: \_\_\_\_\_ СТРАХОВАТЕЛЬ:













