

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	30:04:060101:9732

## Сведения об основных характеристиках объекта

Номер кадастрового квартала	30:04:060101
Дата присвоения кадастрового номера	24.10.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Местоположение	Астраханская область, Икрянинский район, с. Бахтемир, ул. Матросова, 89
Площадь, м <sup>2</sup>	333, Уточненная площадь, погрешность 3.0
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли населенных пунктов
Кадастровая стоимость, руб	147195.99
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Для малоэтажной застройки
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженерере	Кузнецова Оксана Александровна
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Матвиенко Яна Владимировна



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат:  
75c64c21383b4072a5125081b43cd415491b04e0  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 04.02.2022 по 04.05.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	30:04:060101:9732

## Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Матвиенко Яна Владимировна, 25.04.1984, РОССИЯ, СНИЛС 070-971-782 87, Паспорт гражданина Российской Федерации 60 14 685205 выдан 02.12.2014 Межрайонный отдел УФМС России по Ростовской области в городе Зернограде</p> <p>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность, 30-30/011-30/011/007/2015-450/2, 14.05.2015 08:54:07</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи 2015-04-28</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
	<p>Правообладатель (правообладатели): Маженов Нурбай Жарасович, 06.12.1952</p> <p>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность, 30-30-12/022/2014-562, 16.12.2014 09:27:34</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 14.05.2015 08:54:07, 30-30/011-30/011/007/2015-450/1</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат:  
75c64c21383b4072a5125081b43cd415491b04e0  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 04.02.2022 по 04.05.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	30:04:060101:9732
Сведения о правах	участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат:  
75c64c21383b4072a5125081b43cd415491b04e0  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 04.02.2022 по 04.05.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024