

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	45:25:080302:637

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

Номер кадастрового квартала	45:25:080302
Дата присвоения кадастрового номера	26.06.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Условный номер 45-45-16/084/2010-668
Местоположение	Курганская область, г. Курган, Квартира №25, ул. Краснодонская, д. 10, пом. 25
Площадь, м <sup>2</sup>	44.2
Номер, тип этажа	Этаж 02
Назначение	Жилое
Наименование	Квартира
Вид жилого помещения	Квартира
Кадастровая стоимость, руб	1182613.8
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	45:25:080302:57
Виды разрешенного использования	жилое
Сведения о кадастровом инженеру	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	45:25:080302:637
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Глебова Олеся Юрьевна

## Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Глебов Сергей Алексеевич, 08.07.2003 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/2, 45-45-16/196/2011-546, 19.01.2012 12:00:00 Документы-основания: Договор купли-продажи 2011-12-29 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Волкова Татьяна Федоровна, 17.03.1958 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/6, 45-45-16/196/2011-546, 19.01.2012 12:00:00 Документы-основания: Договор купли-продажи 2011-12-29 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p>
-------------------	---

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮСертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮСертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	45:25:080302:637
Сведения о правах	<p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Глебова Олеся Юрьевна, 19.01.1982, РОССИЯ, СНИЛС 092-787-426 16, Паспорт гражданина Российской Федерации 65 04 097002 выдан 19.05.2003 ГОМ-1 Тагилстроевский РОВД гор. Нижний Тагил Свердловской области</p> <p>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/6, 45-45-16/196/2011-546, 19.01.2012 12:00:00</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи 2011-12-29</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Волков Александр Владимирович, 19.05.1990</p> <p>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/6, 45-45-16/196/2011-546, 19.01.2012 12:00:00</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи 2011-12-29</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	45:25:080302:637
Сведения о правах	Правообладатель (правообладатели): Трубина Марина Анатольевна, 18.03.1990 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность, 45-45-16/084/2010-668, 16.06.2010 12:00:00 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 19.01.2012 12:00:00, 45-45-16/196/2011-546 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

