



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»  
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1  
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru  
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001  
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО  
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.  
13.07.2023г.

## Выписка из отчета №1307230997

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Колесное транспортное средство: марка: Chevrolet, модель: Lacetti,  
идентификационный номер (VIN): XUUNF356J80052133, год выпуска: 2008.

### Сведения об оценщике

ФИО	Шуховцев Кирилл Вячеславович
Номер контактного телефона	88005501092
Почтовый адрес	454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, дом 35, офис 3-1
Адрес электронной почты	expertall@mail.ru
Информация о членстве в СРО	Ассоциация «МСО»
Сведения о квалификационных аттестатах оценщика	По направлению "Оценка недвижимости", №034548-1 от 11.11.2022г. По направлению "Оценка движимого имущества", №034549-2 от 11.11.2022г.
Сведения о страховании гражданской ответственности оценщика	Полис №221900-035-000022 от 25.11.2022г., срок действия полиса: 01.12.2022 - 30.11.2023гг.

### Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор

Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Центр Судебной Экспертизы"
ОГРН, дата присвоения ОГРН	1117447014354, 22.09.2011г.
Место нахождения	454048, Челябинская обл, Челябинск г, Яблочкина ул, дом № 3, помещение 1, кабинет 2
Сведения о страховании ответственности	Полис №221900-035-000017, выданный ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" 06.09.2022г., срок действия полиса: 29.09.2022 - 28.09.2023гг.

## Сведения о заказчике и правообладателе объекта оценки

Заказчик	Стоян Роман Сергеевич
Правообладатель	Кобылаш Василе

### Основные параметры объекта оценки

Наименование параметра	Значение параметра
<b>Колесное транспортное средство</b>	
марка	Chevrolet
модель	Lacetti
идентификационный номер (VIN)	XUUNF356J80052133
год выпуска	2008

### Особенности проведения осмотра

Осмотр не производился, фотоматериалы предоставлены заказчиком.

### Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке

- доходным подходом, руб.: 0,00
- сравнительным подходом, руб.: 345 254,00 руб.
- затратным подходом, руб.: 0,00

### Итоговая величина стоимости объекта оценки

Рыночная стоимость объекта оценки, руб.: **345 254,00 руб.**

Результатом оценки является величина рыночной стоимости объекта оценки, определенная по состоянию на 13.07.2023г. в размере:

**345 254,00 руб. (триста сорок пять тысяч двести пятьдесят четыре рубля ноль копеек).**

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович



Колесное транспортное средство						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка: Chevrolet, модель: Lacetti, идентификационный номер (VIN): XUUNF356J80052133, год выпуска: 2008.					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 13.07.2023 г.	06.07.2023 г.	02.07.2023 г.	30.06.2023 г.	28.04.2023 г.	18.04.2023 г.
Ссылка на объявление:		<a href="https://domodedovo.drom.ru/chevrolet/lacetti/51600483.html">https://domodedovo.drom.ru/chevrolet/lacetti/51600483.html</a>	<a href="https://spb.drom.ru/chevrolet/lacetti/51555288.html">https://spb.drom.ru/chevrolet/lacetti/51555288.html</a>	<a href="https://spb.drom.ru/chevrolet/lacetti/51533180.html">https://spb.drom.ru/chevrolet/lacetti/51533180.html</a>	<a href="https://vladimir.drom.ru/chevrolet/lacetti/50704518.html">https://vladimir.drom.ru/chevrolet/lacetti/50704518.html</a>	<a href="https://moscow.drom.ru/chevrolet/lacetti/49515119.html">https://moscow.drom.ru/chevrolet/lacetti/49515119.html</a>
Цена предложения, руб.:		390 000,00	338 000,00	399 000,00	390 000,00	380 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка	Chevrolet	Chevrolet	Chevrolet	Chevrolet	Chevrolet	Chevrolet
Параметр: модель	Lacetti	Lacetti	Lacetti	Lacetti	Lacetti	Lacetti
Параметр: год выпуска	2008	2008	2008	2008	2008	2008
Корректировки						
Корректировка на уторговывание, %:		9,00	9,00	9,00	9,00	9,00
Цена после уторговывания, руб.:		354 900,00	307 580,00	363 090,00	354 900,00	345 800,00
Цена за удельную единицу, руб.:		<b>354 900,00</b>	<b>307 580,00</b>	<b>363 090,00</b>	<b>354 900,00</b>	<b>345 800,00</b>
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:						<b>345 254,00</b>
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:						<b>345 254,00</b>



**Фото №1.**

35c4853cd9784012d22d00e9549a69203b1895af



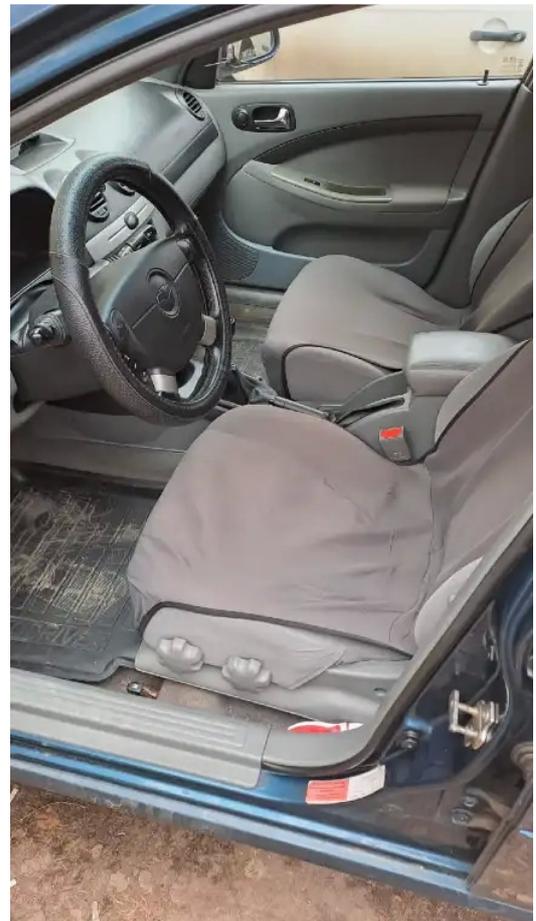
**Фото №2.**

a16cdd4ef0d5cc850cdc580b4d35aae8477e521d



**Фото №3.**

c6aa611e12b9f3bd00a1a6d4aabfb9be25c279e5



**Фото №4.**

d26ce3ba212b5080a449066f48c591dae8e40d88

Выписка из отчета №1307230997. Приложения, содержащие использованную информацию.



06be5a5c093c833ed0e927f428c339a463a3e819



6255933b06b3791477b27633914b3001a3bd2056

**ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА**

39 MC 338603

1. Идентификационный номер (VIN) XUUNF356J80052133

2. Марка, модель CHEVROLET KLAN (J200 / Chevrolet Lacetti)

3. Наименование (тип ТС) Легковой

4. Категория ТС (А, В, С, D, прицепа) В

5. Год изготовления ТС 2008

6. Модель, № двигателя F16D3 2311811

7. Шасси (рама) № Н/У

8. Кузов (кабина, прицеп) № XUUNF356J80052133

9. Цвет кузова (кабины, прицепа) СЕРЫЙ

10. Мощность двигателя, л. с. (кВт) 109 (80)

11. Рабочий объем двигателя, куб. см 1598

12. Тип двигателя Бензиновый

13. Экологический класс Четвертый

14. Разрешенная максимальная масса, кг 1765

15. Масса без нагрузки, кг 1375

16. Организация – изготовитель ТС (страна)  
ЗАО "АВТОТОР-МЕНЕДЖМЕНТ" (Россия)

17. Одобрение типа ТС № САЯМ.Е01213 24.04.2008  
ВНИИМАЦИ (ОС "ПРОМАЦИ")

18. Страна-производитель ТС ---

19. Серия, № ТД, ТПО ---

20. Таможенные ограничения  
Не установлены

21. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС  
ЗАО "АВТОТОР-МЕНЕДЖМЕНТ"

22. Адрес г. Калининград, ул. Магнитогорская, 4

23. Наименование организации, выдавшей паспорт  
ЗАО "АВТОТОР-МЕНЕДЖМЕНТ"

24. Адрес г. Калининград, ул. Магнитогорская, 4

25. Дата выдачи паспорта 02 сентября 2008 г.

Особые отметки

KL1NF356J8K308800

АВТОТОР-МЕНЕДЖМЕНТ  
г. Калининград

Подпись

**ПОЛИС N 221900-035-000017**  
**ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,**  
**ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»  
 Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2  
 Банковские реквизиты:  
 ИНН 7447197991  
 КПП 745101001  
 ОКПО 30981700  
 р/счет 40702810938130000049 в Филiaal «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»  
 к/счет 30101810100000000964  
 БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 221900-035-000017 от «06» сентября 2022 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2022 г. по «28» сентября 2023 г.  
 Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:  
 Договор N 221900-035-000017 от «06» сентября 2022 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

<b>СТРАХОВЩИК:</b>	<b>СТРАХОВАТЕЛЬ:</b>
 М.П. /Р.Р. Валеев/	 М.П. /А.В. Анашаненко/

Дата выдачи полиса: «06» сентября 2022 г.



Диплом оценщика

**ПОЛИС N 221900-035-000022  
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА**

Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович  
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Западная, д. 49  
Паспорт: 7512 № 064690  
Выдан: Отделом УОМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-038

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174  
Дата выдачи: 30.04.2020 г.  
Выдан (кем): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникшим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщиков является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения ущерба заказчику или третьим лицам действиями (бездействиями) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб. Страхователем при осуществлении последних оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.  
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 221900-035-000022 от 25.11.2022 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с «01» декабря 2022г. по «30» ноября 2023г.  
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:  
Договор N 221900-035-000022 от 25.11.2022 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК: \_\_\_\_\_ /А.Р. Мамелова/  
М.П. \_\_\_\_\_

СТРАХОВАТЕЛЬ: \_\_\_\_\_ /К.В. Шуховцев/  
М.П. \_\_\_\_\_

Дата выдачи полиса: 25.11.2022 г.

Полис страхования ответственности оценщика



Свидетельство СРО оценщика



Квалификационный аттестат. Оценка недвижимости



Квалификационный аттестат. Оценка движимого имущества



Диплом эксперта-оценщика



Диплом эксперта-техника



Сертификат соответствия судебного эксперта



Сертификат соответствия судебного эксперта

Дром > Продажа авто в Москве > Chevrolet > Lacetti > Объявление 51600483

## ★ Продажа Chevrolet Lacetti, 2008 год в Домодедово

### Автомобиль снят с продажи

Мы показываем такие объявления, чтобы вам было проще ориентироваться в ценах на рынке

[Показать только актуальные объявления](#)



**390 000 ₽**

нормальная цена

Двигатель	бензин, 1.6 л
Мощность	109 л.с., налог
Коробка передач	механика
Привод	передний
Тип кузова	универсал
Цвет	черный
Пробег	216 000 км
Руль	левый
Поколение	1 поколение

#### Отчет по VIN-коду

XUU\*\*\*\*\*

- ✓ Характеристики совпадают с ПТС
- ✓ 5 записей о регистрации
- ✓ Не числится в розыске
- ✓ Ограничений не обнаружено
- 🔒 6 записей в истории пробега
- 🔒 2 фотографии авто
- 🔒 Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- 🔒 Проверка наличия залогов
- 🔒 Еще 17 проверок в полном отчете



[Развернуть все фото](#)

- ★ [Добавить в избранное](#)
- 👍 [Пожаловаться на это объявление](#)
- 👤 [Это мое объявление](#)
- 🔗 [Поделиться объявлением](#)

Объявление 51600483 от 02.07.2023 10:05:08

[Получить полный отчет](#)

Объект-аналог №1

Дром > Продажа авто в Москве > Chevrolet > Lacetti > Объявление 51555288

## ★ Продажа Chevrolet Lacetti, 2008 год в Санкт-Петербурге



**338 000 ₽**

хорошая цена

В кредит от 3 182 ₽ в месяц

Двигатель	бензин, 1.6 л
Мощность	109 л.с., налог
Коробка передач	механика
Привод	передний
Тип кузова	универсал
Цвет	оранжевый
Пробег	370 556 км
Руль	левый
Поколение	1 поколение

#### Отчет по VIN-коду

XUU\*\*\*\*\*

- ✓ Характеристики совпадают с ПТС
- ✓ 2 записи о регистрации
- ✓ Не числится в розыске
- ✓ Ограничений не обнаружено
- 🔒 5 записей в истории пробега
- 🔒 6 фотографий авто
- 🔒 Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- 🔒 Проверка наличия залогов
- 🔒 Еще 17 проверок в полном отчете



[Развернуть все фото](#)

- ★ [Добавить в избранное](#)
- 👍 [Пожаловаться на это объявление](#)
- 👤 [Это мое объявление](#)
- 🔗 [Поделиться объявлением](#)

Объявление 51555288 от 02.07.2023 10:05:08

Дополнительно: Купить автомобиль с пробегом у официального дилера «Форсаж» LADA, KIA.

Объект-аналог №2

Дом > Продажа авто в Москве > Chevrolet > Lacetti > Объявление 51533180

## ★ Продажа Chevrolet Lacetti, 2008 год в Санкт-Петербурге



**399 000 ₽**

нормальная цена

В кредит от 3 756 ₽ в месяц

Двигатель бензин, 1.6 л  
 Мощность 109 л.с., налог  
 Коробка передач механика  
 Привод передний  
 Тип кузова универсал  
 Цвет красный  
 Пробег 300 000 км  
 Руль левый  
 Поколение 1 поколение

### Отчет по VIN-коду

XUU\*\*\*\*\*

- ✓ Характеристики совпадают с ПТС
- ✓ 4 записи о регистрации
- ✓ Не числится в розыске
- ✓ Ограничений не обнаружено
- 🔒 4 записи в истории пробега
- 🔒 4 фотографии авто
- 🔒 Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- 🔒 Проверка наличия залогов
- 🔒 Еще 17 проверок в полном отчете

Получить полный отчет

Дополнительно: Автомобиль представлен крупнейшим авто холдингом "Аларм-Моторс".



Развернуть все фото

- ★ Добавить в избранное
- 👤 Пожаловаться на это объявление
- 🚀 Продвинуть объявление
- 👤 Это мое объявление
- 🔗 Поделиться объявлением

Объявление 51533180 от 30.05.2023 84

Шевр  
Лачет

Шеврол  
владе

Тест-дра  
Лачетти

Техниче  
Шеврол

Запасн  
в Санкт-

Отправ  
Из Влад  
в Моск  
8800-500

Отзыв  
Chevro



Lacetti  
Здравс  
машинк  
убитом  
Пользов

Объект-аналог №3

Дом > Продажа авто в Москве > Chevrolet > Lacetti > Объявление 50704518

## ★ Продажа Chevrolet Lacetti, 2008 год во Владимире

### Автомобиль снят с продажи

Мы показываем такие объявления, чтобы вам было проще ориентироваться в ценах на рынке



Показать только актуальные объявления



**390 000 ₽**

Двигатель бензин, 1.6 л  
 Мощность 109 л.с., налог  
 Коробка передач механика  
 Привод передний  
 Тип кузова универсал  
 Цвет синий  
 Пробег 218 000 км  
 Руль левый  
 Поколение 1 поколение

### Отчет по VIN-коду

XUU\*\*\*\*\*

- ✓ Характеристики совпадают с ПТС
- ✓ Не числится в розыске
- ✓ Ограничений не обнаружено
- 🔒 Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- 🔒 Проверка наличия залогов
- 🔒 Еще 20 проверок в полном отчете

Получить полный отчет

Дополнительно: Продажа Шевроле Лачетти универсал, собственник, в моих руках больше года, я третий хозяин. Хорошая комплектация, климат-контроль, все стеклоподъемники.



Развернуть все фото

- ★ Добавить в избранное
- 👤 Пожаловаться на это объявление
- 👤 Это мое объявление
- 🔗 Поделиться объявлением

Объявление 50704518 от 28.04.2023 105

Объект-аналог №4

# Выписка из отчета №1307230997. Снимки предложений аналогов.

Дром > Продажа авто в Москве > Chevrolet > Lacetti > Объявление 49615119

## ★ Продажа Chevrolet Lacetti, 2008 год в Москве

### Автомобиль снят с продажи

Мы показываем такие объявления, чтобы вам было проще ориентироваться в ценах на рынке



[Показать только актуальные объявления](#)



**380 000 ₽**

Двигатель	бензин, 1.6 л
Мощность	109 л.с., налог
Коробка передач	механика
Привод	передний
Тип кузова	универсал
Цвет	бежевый
Пробег	200 000 км
Руль	левый
Поколение	1 поколение
Комплектация	1.6 MT SE1

### Отчет по VIN-коду

XU\*\*\*\*\*

- Характеристики совпадают с ПТС
- Не числится в розыске
- Ограничений не обнаружено
- Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- Проверка наличия залогов
- Еще 20 проверок в полном отчете

[Получить полный отчет](#)



[Развернуть все фото](#)

- [★ Добавить в избранное](#)
- [👍 Пожаловаться на это объявление](#)
- [👤 Это мое объявление](#)
- [🔗 Поделиться объявлением](#)

Объявление 49615119 от 18.04.2023 160

Получить отчет: Все вопросы по телефону

Объект-аналог №5