**АО «Российский аукционный дом»** (ИНН 7838430413, адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, 8(800)777-57-57, shmat@auction-house.ru) (далее – Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с **ОАО «Метрострой»**, ОГРН 1027810253679, ИНН 7813046910, адрес: 190013, г. Санкт-Петербург, Загородный пр., д. 52а, лит. А, пом. 1Н (далее – Должник) в лице **конкурсного управляющего Кузнецова Алексея Владимировича,** ИНН 780223789413, СНИЛС 131-526-736 36, адрес для корреспонденции: 191015, г. Санкт-Петербург, пр. Суворовский, д. 61А, а/я 27 (далее – КУ), член Ассоциации Арбитражных Управляющих «СИРИУС» (ААУ «СИРИУС») (ИНН 5043069006, ОГРН 1205000015615, адрес: 142280, Московская обл., г. Протвино, Кременковское ш., д. 2, офис 104/2, +7 (495) 909 24 52, e-mail info@sro-sirius.ru, [http://сро-сириус.рф](http://xn----ptbavjdcddt.xn--p1ai/)), действующего на основании решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 03.09.2021 по делу №А56-432/2019, определения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 14.09.2023 по делу №А56-432/2019/ж.17, **сообщает о проведении 20.03.2024 в 09 час. 00 мин. (время мск) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети интернет:** <https://lot-online.ru/> **(далее – ЭП) торгов в форме аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене (далее – Торги).** Заявки на участие в Торгах принимаются **с 09 час. 00 мин. (время мск) 03.02.2024 по 18.03.2024 до 23 час. 00 мин.** Определение участников торгов **– 19.03.2024 в 17 час. 00 мин.,** оформляется протоколом об определении участников торгов.

Продаже на Торгах **отдельными лотам** подлежит следующее движимое имущество по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Говорова, д. 39 (далее – Имущество, Лот(ы)), находящееся в залоге у АО «Метрострой Северной Столицы» (ИНН 7810904590):

**Лот 1.** Комбайн тон. (комплекс тоннелепроходческий) КТ1-5.6М, год выпуска 1989, заводской номер 5, инвентарный номер 49766. **Начальная цена Лота 1 – 2 486 000,00 руб.**

**Лот 2.** Проходческая установка (проходческая система) AVN 2000D, год выпуска 2001, инвентарный номер 50762. **Начальная цена Лота 2 – 85 122 000,00 руб.**

**Лот 3.** Комбайн тон. (комплекс тоннелепроходческий) КТ1-5.6М, год выпуска 1990, заводской номер 6, инвентарный номер 49929. **Начальная цена Лота 3 – 2 486 000,00 руб.**

**Лот 4.** Тоннелепроходческий механизированный комплекс (для проходки эскалаторного тоннеля), заводской номер S-441, год выпуска 2008, инвентарный номер 52695. **Начальная цена Лота 4 – 547 597 000,00 руб.**

**Лот 5.** Комбайн 4ПП-2М № 409, инвентарный номер 50062. **Начальная цена Лота 5 – 1 573 000,00 руб.**

**Лот 6.** Комбайн 4ПП-2М № 343, инвентарный номер 49882. **Начальная цена Лота 6 – 1 293 000,00 руб.**

**Лот 7.** Комбайн прох. КП-21 (комплекс оборудования для сооружения тоннеля диаметром 8,5 м в крепких породах КП 21.00.00.000), год выпуска 1991, инвентарный номер 50103. **Начальная цена Лота 7 – 2 263 000,00 руб.**

**Лот 8.** Комбайн тон. (комплекс тоннелепроходческий) КТ1-5.6М, год выпуска 1989, заводской номер 4, инвентарный номер 49665. **Начальная цена Лота 8 – 3 471 000,00 руб.**

**Обременения (ограничения) Имущества:** залог в пользу АО «Метрострой Северной Столицы»; имущество в составе Лота 1, Лота 3, Лота 7 обременено арендой в пользу АО «Метрострой Северной Столицы» на основании договора аренды движимого имущества № 09 от 29.11.2021 (с учетом дополнительных соглашений) на срок по 23.02.2024 (автопролонгация до окончания конкурсного производства), копия договора аренды будет предоставляться потенциальным покупателям по запросу, направленному Организатору торгов; информация об обременении Имущества арендой на момент заключения договоров купли-продажи по итогам торгов может отличаться от информации, указанной в настоящем сообщении.

Ознакомление с Лотами производится ОТ по предварительной договоренности с КУ в рабочие дни: тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни), informspb@auction-house.ru.

**Задаток для Торгов – 20 %** от начальной цены соответствующего Лота, **шаг аукциона – 5 %** от начальной цены соответствующего Лота. Поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Реквизиты для внесения задатка: получатель **–** АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, К/с 30101810500000000653, Р/с 40702810355000036459. В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться информация: «№ л/с \_\_\_\_ Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. НДС не облагается». Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в Торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»: а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ.

Победитель Торгов (далее – ПТ) – лицо, предложившее наиболее высокую цену. ОТ имеет право отменить Торги в любое время до момента подведения итогов. Результаты Торгов подводятся ОТ в день и в месте проведения торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия ОТ решения о признании участника ПТ. Проект договора купли-продажи (далее – Договор) размещен на ЭП. Договор заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения ПТ Договора от КУ. Оплата – в течение 30 дней со дня подписания Договора на спец. счет Должника: № 40702810312020127678 в Филиале «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» (г. Москва), к/с 30101810445250000360, БИК 044525360.