

## Договор о задатке

г. Санкт-Петербург

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 года

Организатор торгов – финансовый управляющий Бижанова Евгения Юрьевича (ИНН 261802735904, СНИЛС 012-287-363 25, дата рождения: 28.03.1976 г., место рождения: г. Бируний, Каракалпакская АССР, адрес регистрации: 174210, Новгородская область, Чудовский р-он, г. Чудово, ул. Некрасова, д. 31, кв. 4) Капитонов Игорь Николаевич (ИНН 519 200 010 161, СНИЛС 062-290-301 28, адрес для корреспонденции: 195067, Санкт-Петербург, а/я 44, тел. +79117783600), член САУ «Авангард» (ОГРН 1027705031320, ИНН 7705479434, адрес: 105062, Москва, ул. Макаренко, д. 5, стр. 1 оф. 3), действующий на основании Решения Арбитражного суда Новгородской области от 17.05.2022 по делу № А44-4563/2021 с одной стороны,

и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, руководствуясь Гражданским Кодексом РФ, Федеральным Законом «О несостоятельности (банкротстве)», заключили настоящий Договор о задатке (далее «Договор») о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Претендент для участия в открытых торгах, проводимых посредством публичного предложения по продаже одним лотом имущества Бижанова Евгения Юрьевича: лот №2 – «Полуприцеп фургон» вносит задаток на специальный расчетный счет должника по реквизитам, указанным в п. 1.4. настоящего договора.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Претендента как участника торгов по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Претендента победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Претендента по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. Под имуществом в настоящем договоре понимается:

#### **Лот 2.**

**Наименование (тип ТС):** Полуприцеп фургон

**Марка, модель ТС:** Пактон 3139С-4

**Идентификационный номер (VIN):** XLD3139C4PAG20637

**Государственный регистрационный знак:** HE 6108 53

**Год изготовления ТС:** 1986

**Модель, номер двигателя:** отсутствует

**Номер шасси (рамы):** XLD3139C4PAG20637

**Кузов (кабина, прицеп):** отсутствует

**Цвет кузова (кабины):** белый

**Масса без нагрузки:** 8 000 кг.

**Состояние:** нерабочее, разукomплектованное. отсутствуют: колёса, оси, иные комплектующие. Имеется только металлическая рама со следами значительной коррозии. В связи с коррозией невозможно идентифицировать VIN номер прицепа.

**Местонахождение:** Новгородская область, гор. Чудово

**К ПРОДАЖЕ ПРЕДСТАВЛЕНЫ ОСТАТКИ, МОГУТ ИСПОЛЬЗОВАТЬСЯ В КАЧЕСТВЕ МЕТАЛЛОЛОМА**

**Примечание:** транспортное средство с регистрационного учёта не снято (является обязанностью покупателя), документы в наличии.

1.4. Реквизиты для перечисления задатка: Реквизиты счета для перечисления задатка: получатель — Бижанов Евгений Юрьевич, р/с № 408 178 108 551 788 319 84 в Северо-Западном Банке ПАО Сбербанк, к/с № 301 018 105 000 000 00 653, БИК 044 030 653. Основание – задаток для участия в торгах по продаже имущества Бижанова Е.Ю. (ЛОТ 2).

1.5. Торги проводятся в электронной форме на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» (оператор электронной площадки) по адресу в сети интернет <http://www.lot-online.ru/>. Заявки оформляются в электронной форме и подаются посредством системы электронного документооборота оператору электронной площадки на сайте: <http://www.lot-online.ru/>.

1.6. Размер задатка составляет 20% от цены предложения, действительной для периода, в который поступила заявка.

1.7. Цена продажи имущества снижается на 20% от начальной цены продажи имущества в

11 часов 00 минут каждый 5 календарный день, начиная со вторых пяти дней торгов, что является началом следующего периода представления заявок (4 периода снижения) Период представления заявок оканчивается в 19 часов 00 минут в день, предшествующий снижению цены. Цена отсечения устанавливается в размере 20 % от начальной продажной стоимости в публичном предложении, что составляет 27 000,00 рублей.

1.8. Начальная цена продажи имущества на торгах посредством публичного предложения составляет 135 000,00 рублей (НДС не облагается).

## **2. ПЕРЕДАЧА ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**

2.1. Претендент должен перечислить задаток на счет, указанный в пункте 1.4. договора.

2.2. Претендент обязуется внести Задаток не позднее 17 часов 00 минут по московскому времени в день, предшествующий очередному снижению цены.

2.3. Обязанность Претендента по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет должника в полной сумме.

2.4. В случае неперечисления, либо перечисления не в полном объеме суммы задатка, либо ее перечисления с нарушением срока указанного в п. 2.2. настоящего договора, Организатор торгов не допускает Претендента к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Претендентом во исполнение настоящего договора, возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 3.1. настоящего договора.

2.5. В случае победы Претендента на торгах, задаток Претенденту не возвращается и засчитывается в счет исполнения обязательства победившего на торгах Претендента по уплате итоговой цены лота, реализованного на торгах.

2.6. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Претендента, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Претендентом денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Претендента по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

## **3. ВОЗВРАТ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**

3.1. Сумма задатка возвращается Претенденту, не являющемуся победителем торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов, за исключением случаев, указанных в пункте 2.5., 2.6. договора.

## **4. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

4.1. По всем вопросам, не указанным в Договоре, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае возникновения споров по Договору или в связи с ним они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Новгородской области в рамках дела о банкротстве Бижанова Евгения Юрьевича.

4.3. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой их сторон.

## **5. АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН**

### **Организатор торгов:**

Капитонов Игорь Николаевич  
ИНН 519200010161,  
почтовый адрес: 195067,  
г. Санкт-Петербург, а/я 44  
Р/с 408 178 108 551 788 319 84  
в Северо-Западном Банке ПАО Сбербанк  
К/с 301 018 105 000 000 00 653  
БИК 044 030 653

### **Претендент:**

\_\_\_\_\_/Капитонов И.Н./

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/