

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

«___» _____ 2024 г.

г. Санкт-Петербург

Бижанов Евгений Юрьевич (паспорт серии ____ № _____ выдан _____, код подразделения _____, СНИЛС 012-287-363 25, ИНН 261 802 735 904, адрес: 174210, Новгородская область, гор. Чудово, ул. Некрасова, д. 31, кв. 4) **в лице финансового управляющего Капитонова Игоря Николаевича** (ИНН 519 200 010 161, СНИЛС 062-290-301 28, адрес для корреспонденции: 195067, Санкт-Петербург, а/я 44), члена САУ «Авангард», действующего на основании решения Арбитражного суда Новгородской области от 17.05.2022 г. по делу № А44-4563/2021, именуемый в дальнейшем «Продавец» с одной стороны,

и
_____ (паспорт серии ____ № _____, выдан _____, код подразделения _____, СНИЛС _____, ИНН _____, адрес: _____, д. ____, кв. ____), именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Настоящий договор заключается Сторонами по результатам проведения открытых торгов, проводимых посредством публичного предложения по продаже имущества Продавца, состоявшихся на электронной торговой площадке АО "Российский Аукционный Дом", размещенной на сайте в сети Интернет <http://www.lot-online.ru/>.

1.2. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель принять и оплатить следующее имущество:

Наименование (тип ТС): Грузовой тягач седельный

Марка, модель ТС: IVECO AS440S43 T/P STRALIS

Идентификационный номер (VIN): WJMM1VSK004273382

Государственный регистрационный знак: С 280 ХЕ 53

Год изготовления ТС: 2003

Модель, номер двигателя: FA3E0681D B371-049013

Номер шасси (рамы): WJMM1VSK004273382

Кузов (кабина, прицеп): отсутствует

Цвет кузова (кабины): бордовый

Масса без нагрузки: 8 780 кг.

Повреждения: видимые – повреждения лакокрасочного покрытия. Внутренние (скрытые) – не проверялись

Состояние: нерабочее, разукomплектованное. Двигатель разобран. отсутствует: головка блока, поршневая группа, навесное оборудование. Ведущий мост находится в разобранном состоянии.

Местонахождение: Новгородская область, гор. Чудово

К ПРОДАЖЕ ПРЕДСТАВЛЕНЫ ОСТАТКИ, МОГУТ ИСПОЛЬЗОВАТЬСЯ В КАЧЕСТВЕ МЕТАЛЛОЛОМА

Примечание: транспортное средство с регистрационного учёта не снято (является обязанностью покупателя), документы в наличии. Ключи от кабины и зажигания находятся у Должника на ответственном хранении.

1.3. Продавец передает вместе с транспортным средством документы на него.

1.4. Продавец гарантирует, что имущество принадлежит ему на праве собственности.

2. Обязанности сторон

2.1 Продавец обязуется:

2.1.1. Передать имущество Покупателю в трехдневный срок с момента полной оплаты имущества.

2.1.2. Передачу имущества оформить по акту приема-передачи.

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Осуществить приемку имущества по Акту в предусмотренные в настоящем договоре сроки.

2.2.2. Произвести оплату за имущество в сроки и за цену в соответствии с п. 3 настоящего договора.

2.2.3. Своими силами и средствами осуществить государственную регистрацию перехода права собственности.

3. Цена договора и порядок расчетов

- 3.1. Согласно протоколу № ____ о результатах проведения открытых торгов по лоту № 1 (публичное предложение № _____) от «____» _____ 2024 года стоимость имущества составляет _____ (_____) рублей, НДС не облагается.
- 3.2. Задаток, уплаченный Покупателем в сумме _____ рублей (_____) для участия в торгах посредством публичного предложения, засчитывается в цену настоящего договора.
- 3.3. Покупатель обязуется оплатить остаток цены договора в сумме _____ (_____) рублей в течение тридцати дней с момента подписания настоящего договора на расчетный счет Бижанова Евгения Юрьевича по следующим реквизитам: получатель — Бижанов Евгений Юрьевич, р/с № 408 178 108 551 788 319 84 в Северо-Западном Банке ПАО Сбербанк, к/с № 301 018 105 000 000 00 653, БИК 044 030 653.
- 3.4. Покупатель обязан обеспечить поступление денежных средств на расчетный счет Продавца в указанный в п. 3.3 настоящего договора срок.
- 3.5. Обязательства Покупателя по оплате цены договора считаются исполненными с момента поступления в полном объеме денежных средств на расчетный счет Продавца.

4. Ответственность сторон

- 4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.
- 4.2. В случае если Покупатель не оплатит в срок приобретенное на торгах посредством публичного предложения имущество, договор считается расторгнутым в одностороннем порядке на тридцать первый день с момента заключения договора. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.
- 4.3. Последствием расторжения договора купли-продажи является следующее: победитель торгов, подписавший договор купли-продажи уплачивает штраф в размере 20 (Двадцати) процентов от цены продажи имущества, путем его удержания продавцом из суммы внесенного до заключения договора купли-продажи задатка, который был учтен в стоимость оплаты имущества.

5. Порядок разрешения споров

- 5.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.
- 5.2. При недостижении согласия, споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Новгородской области.

6. Заключительные положения

- 6.1. Настоящий договор составлен в трех экземплярах – по одному для каждой из сторон и для регистрирующего органа, имеющих равную юридическую силу.

Адреса и банковские реквизиты сторон:

Бижанов Евгений Юрьевич
в лице финансового управляющего
Капитонова Игоря Николаевича
ИНН 519 200 010 161
СНИЛС 062-290-301 28
Почтовый адрес: 195067, Санкт-Петербург,
а/я 44
Р/с 408 178 108 551 788 319 84
в Северо-Западном Банке ПАО Сбербанк
К/с 301 018 105 000 000 00 653
БИК 044 030 653

СНИЛС _____ ИНН _____
Паспорт серии ____ № _____
выдан _____
код подразделения _____
Почтовый адрес: _____,
_____, ул. _____, д. __, кв. __

_____/ И. Н. Капитонов/

_____/ _____/