

Российская Федерация
Московская область

Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"
Сергиево-Посадский филиал

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Область, республика, край Московская область
Район Сергиево-Посадский р-он
Город (др. поселение) пос. Богородское
Участок стройбазы Загорской ГАЭС.

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
нежилого здания
Гараж: здание бокса №4.

Инвентарный номер	260:075-0057-00K				Литера	Лит 26 Е
Условный номер						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	

Паспорт составлен по состоянию на: 8 ноября 2007 г.

СОГЛАСОВАНО:	
Наименование организации	
ОАО «Загорская ГАЭС»	
Представитель (должность) (Ф.И.О.)	Подпись, печать
Первый заместитель ген.директора исполнительный директор Магрук В.В.	

Наименование организации, осуществляющей составление технического паспорта	
Сергиево-Посадский филиал ГУП МО "Московское областное бюро технической инвентаризации"	
Руководитель (Ф.И.О.)	Подпись, печать
Директор Сергиево-Посадского филиала ГУП МО "МОТИ" Н.А. Кокина	



3890126

I. Сведения о принадлежности

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1	ОАО Загорская ГАЭС	Разделительный баланс ОАО "Мосэнерго", утвержд. протоколом №1 от 29.06.2004г. Устав ОАО "Загорская ГАЭС", утвержд. протоколом №1 от 02.03.2005г. Свидетельство о государственной регистрации права №50-50-05/071/2005-109 от 14.10.2005г.	Лит.26Е, об.пл. 455,70 кв.м.

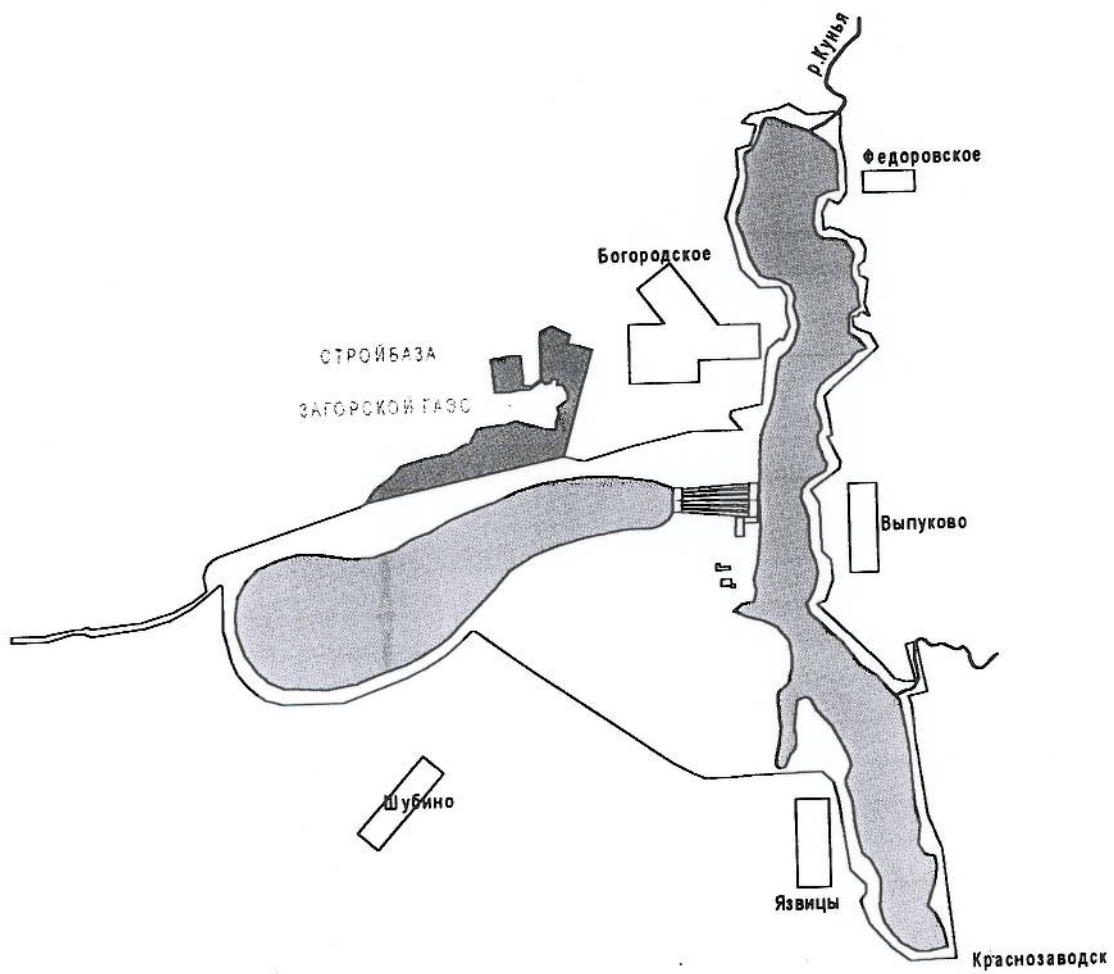
II. Экспликация площади земельного участка (кв.м)

Наименование	Площадь
1	2
застроенная площадь	477,0

III. Описание зданий и сооружений

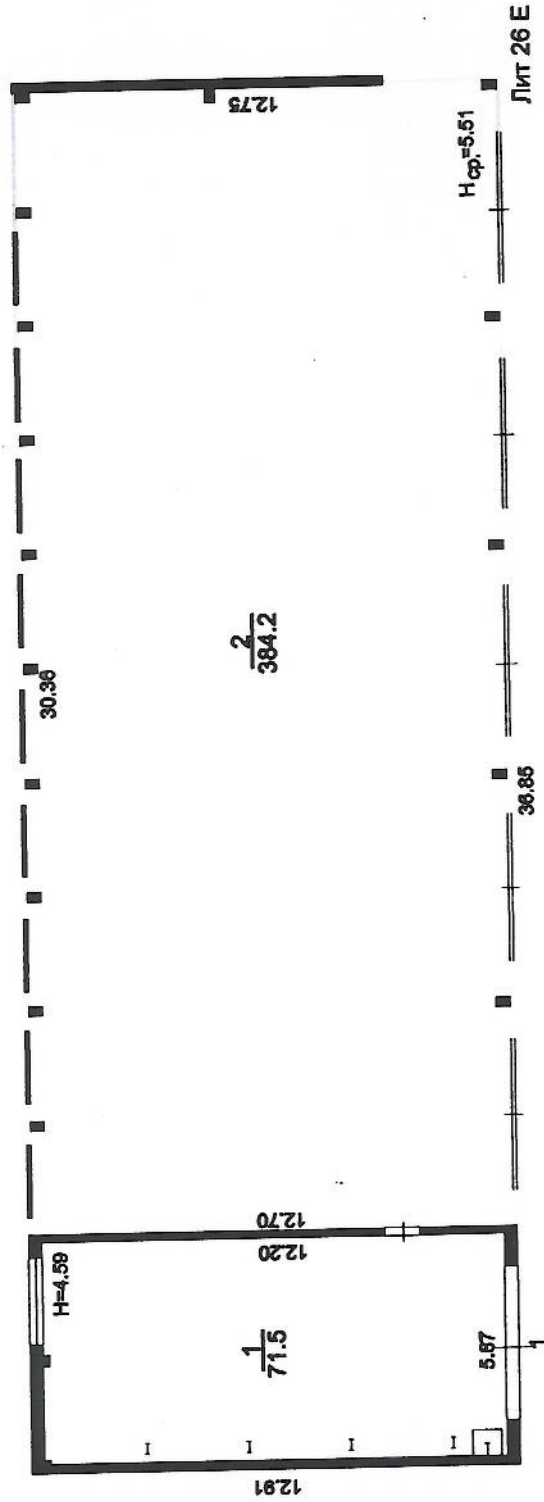
Литера по плану	Наименование	По наружному обмеру			Характеристика конструктивных элементов				
		площадь, кв.м	высота, м	объем, куб.м	фундамент	стены	перекрытия	крыша	полы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
26Е	Гараж: здание бокса №4	477.20	5.86	2 796.00	бетонный заливной под металлич.с точки	металлические	металлические балки, гофрлист	рубероид	бетонные

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Поэтажный план

1 этаж



Наименование ОТИ: Сергиево-Посадский филиал ГУП МО "МОБИЛ"			
Поэтажный план объекта нежилого здания			
Исполнитель	Ф/О Госрхова С.С.	Дата обследования	Лист 1 Листов 1
		8.11.2007	
		Подпись <i>Госрхова</i>	
		Лит 26 Е	

Экспликация к поэтажному плану

положенного в городе (другом поселении)
улице (пер.)

пос. Богородское

дом №

Эт аж	№ поме ще ния	№ по пла ну	Назначение помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	В т.ч., площадь		Вы со та	Само вольно
						основная	вспомога тельная		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1	1	гаражное	$5.87 * 12.20 - 0.18 * 0.29 - 0.18 * 0.10$	71,5	71,5		4,59	
		2	гаражное	$30.36 * (12.70 + 12.75) / 2 - 0.15 * 3.05 - 0.38 * 0.27 * 16$	384,2	384,2		5,51	
				Итого по этажу 1	455,7	455,7			
				Итого:	455,7	455,7			

Исполнил Говоркова С.С.
Фамилия И. О.

Проверил Лазарева Н.А.
Фамилия И. О.

IV. Назначение, техническое состояние и стоимость зданий и сооружений

Литера	Наименование строений и сооружений	Год постройки	Физический износ, %	Действительная инвентаризационная стоимость (руб.), в ценах г.
	2	3	4	5
26E	Гараж: здание бокса №4	2003	8	
			Итого:	

по справке № 529 от 28.11.2007 г., выданной ОАО «Загорская ГАЭС» по состоянию на 01.11.2007 г.

Полная балансовая стоимость

1 599 264,00 руб.

Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа)

915 202 ,00 руб.

Перечень прилагаемых документов

№№ п/п	Наименование документа	Примечание (масштаб, количество листов, прочее)
1	2	3
1	Ситуационный план	
2	План расположения объектов	
3	Поэтажный план М1:200	
4	Экспликация к поэтажному плану	

Особые отметки

Инвентарный номер изменился с 0057-ООК на 260:075-0057-ООК на основании изменений действующего законодательства и приказа ГУП МО "МОБТИ" от 10.03.2006г. №41.

Паспорт составлен 6 декабря 2007 г.

Исполнил: Говоркова С.С. Говоркова С.С.

Проверил: Лазарева Н.А. Лазарева Н.А.

Прошнуровано
и скреплено
печатью

Подпись



М.П.

