

Российская Федерация
Московская область

Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"
Сергиево-Посадский филиал

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Область, республика, край Московская область

Район Сергиево-Посадский р-он

Округ _____

Город (др. поселение) пос. Богородское

по улице (пер.) участок стройбазы Загорской ГАЭС

№ _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ


нежилого здания Здание автотранспортного цеха ГАЭС: здание гаража

Инвентарный номер	260:075-0057-ООК				Литера
Условный номер					26В
Кадастровый номер					
	А	Б	В	Г	Д

Паспорт составлен по состоянию на _____

12 ноября 2007 г.

дата обследования объекта

СОГЛАСОВАНО:	
Наименование организации	
ОАО "Загорская ГАЭС"	
Представитель (должность) (Ф.И.О.)	Подпись, печать
Первый зам. ген. директора - исполнительный директор В.И. Магрук	

Наименование организации, осуществляющей составление технического паспорта	
Сергиево-Посадский филиал ГУПМО "Московское областное бюро технической инвентаризации"	
Руководитель (Ф.И.О.)	Подпись, печать
Директор Н.А. Кокина	



4046547

I. Сведения о принадлежности

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1	ОАО Загорская ГАЭС	Разделительный баланс ОАО "Мосэнерго", утвержден. протоколом №1 от 29.06.2004г. Устав ОАО "Загорская ГАЭС", утвержд. протоколом №1 от 02.03.2005г. Свидетельство о государственной регистрации права №50-50-05/071/2005-111 от 07.10.2005г.	Лит. 26В общ. площадь 503,4 кв.м.

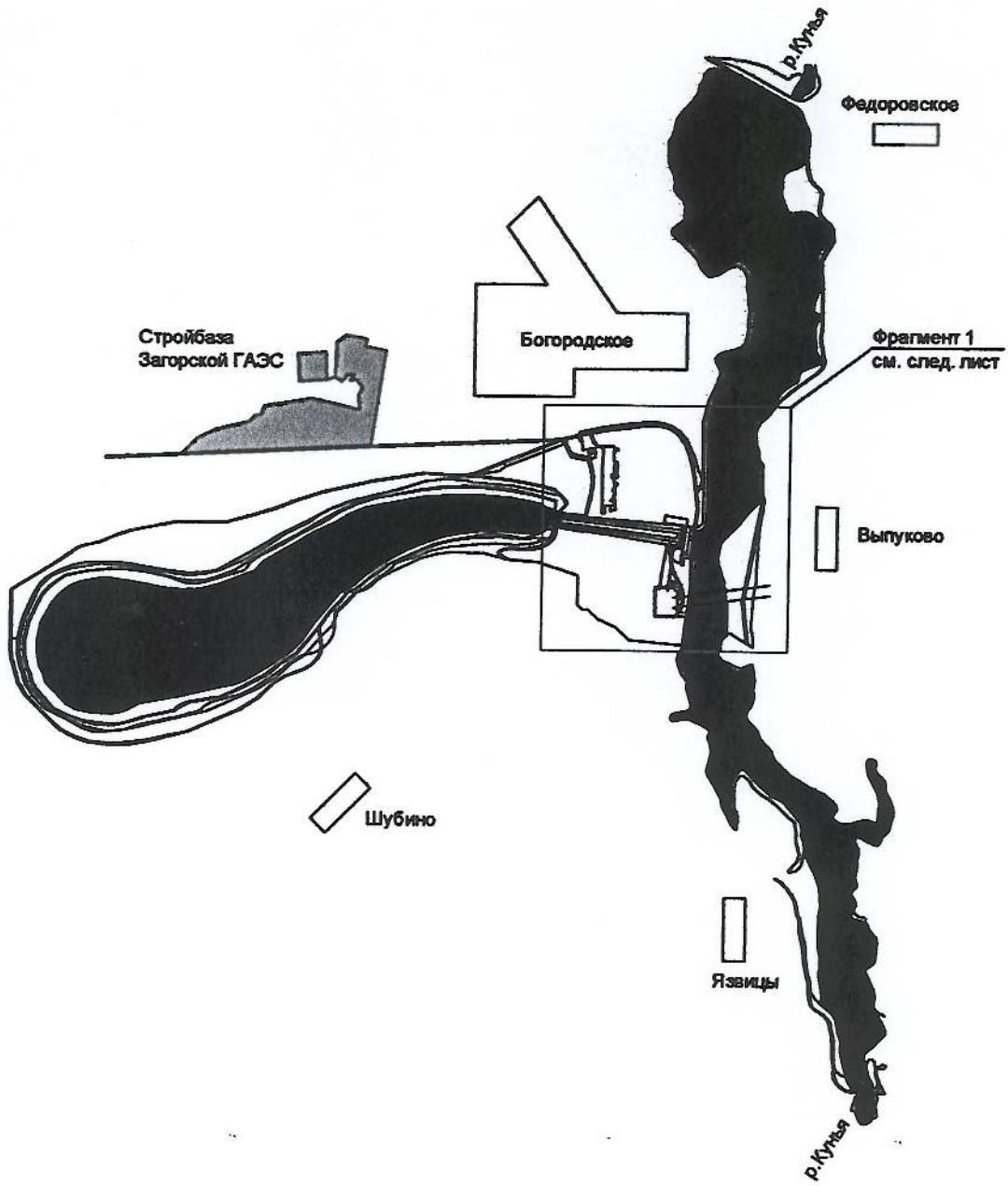
II. Экспликация площади земельного участка (кв.м)

Наименование	Площадь
1	2
застроенная площадь	573,0

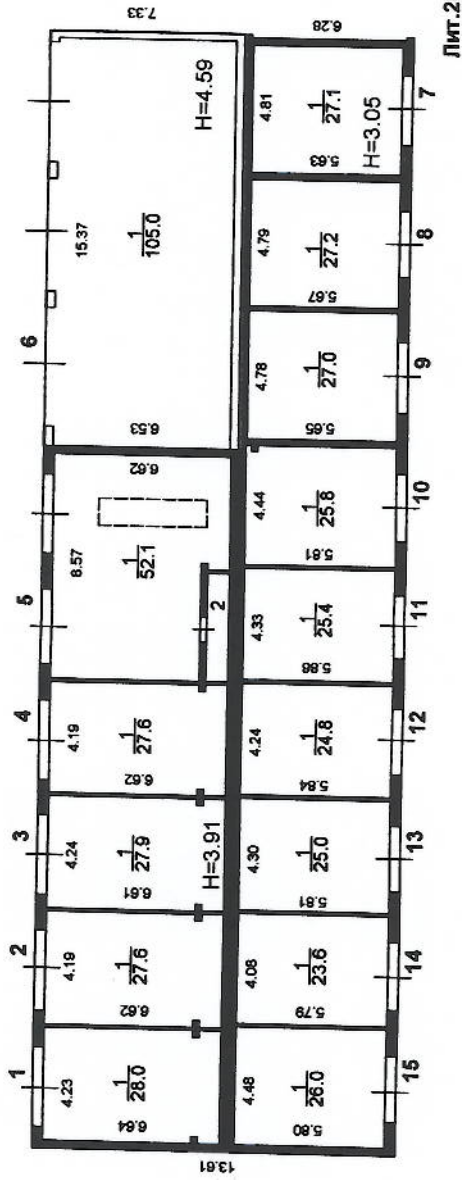
III. Описание зданий и сооружений

Литера по плану	Наименование	По наружному обмеру			Характеристика конструктивных элементов				
		площадь, кв.м	высота, м	объем, куб.м	фундамент	стены	перекрытия	крыша	полы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
26В	Здание автотранспортного цеха ГАЭС: здание гаража	573.10		2 416.00	бетонные	кирпичные, частично металлические	сборные железобетонные плиты, частично металлические	рубероид, частично профнастил	бетонные

Ситуационный план

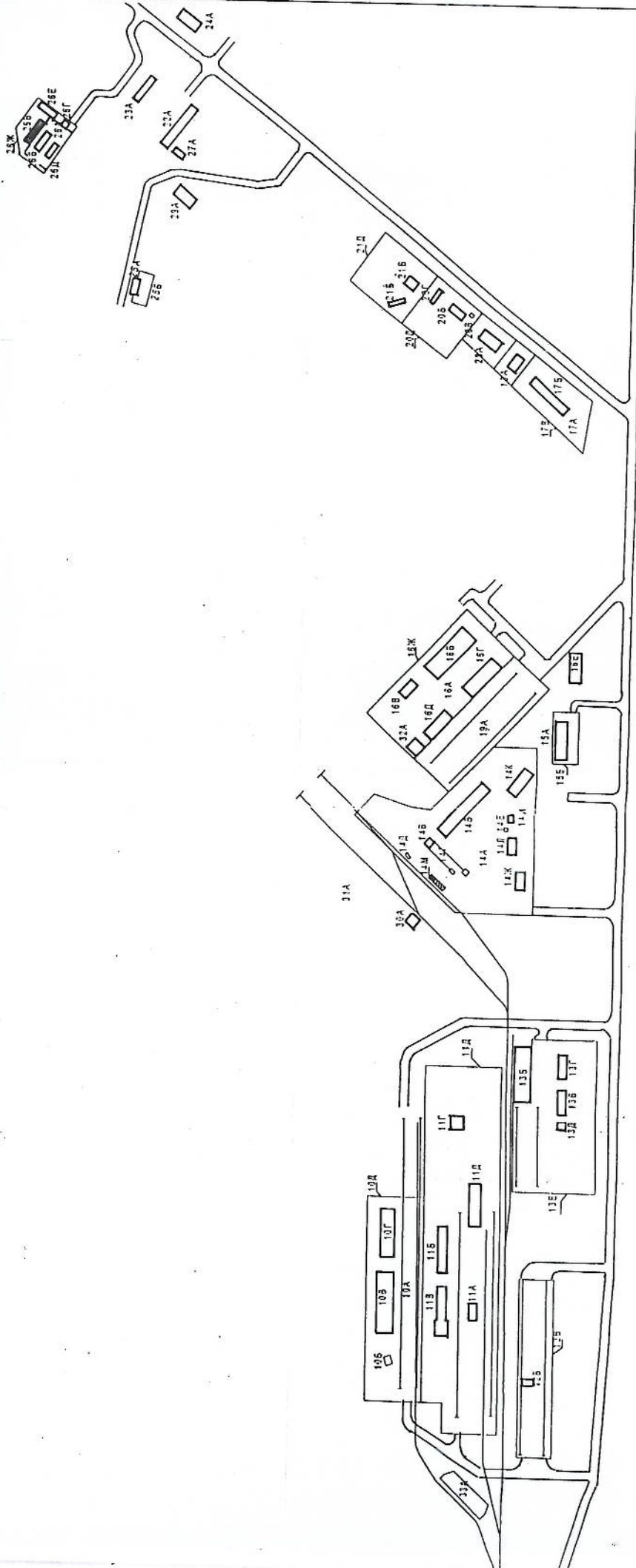


Поэтажный план



Наименование ОТИ Сергиево-Посадский филиал ГУП МО "МОБТИ"		План нежилого здания	
Исполнитель	Мусышев О.А.	Дата	12.11.2007
Ф.И.О.	Мусышев О.А.	Подпись	<i>[Signature]</i>
		Масштаб	1:200
		Листов	1
		Лист	1

Ситуационный план



-Наименование ОТИ Сергиево-Посадский филиал ГУП МО "МОБИТ"			
Ситуационный план			
Исполнитель Мусонова О.А.	ФИО	Дата	Лист 1
	Мусонова О.А.	12.11.2007	Листов 1
		Подпись	Московская область Сергиево-Посадский р-н пос. Богородское участок стройбазы Загорской ГАЗС

Экспликация к поэтажному плану

положенного в городе (другом поселении)

пос. Богородское

улице (пер.)

участок стройбазы Загорской ГАЗС

дом №

Этаж	№ помещения	№ по плану	Назначение помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	В т.ч., площадь		Высота	Самовольно
						основная	вспомогательная		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
В	1	1	гаражное	$4.23*6.64-2*0.25*0.25$	28,0	28,0		3,91	
В	1	2	гаражное	$4.19*6.62-2*0.25*0.25$	27,6	27,6		3,91	
В	1	3	гаражное	$4.24*6.61-2*0.25*0.25$	27,9	27,9		3,91	
В	1	4	гаражное	$4.19*6.62-2*0.25*0.25$	27,6	27,6		3,91	
В	1	5	гаражное	$8.57*6.62-4.59*1.05+0.80*0.25$	52,1	52,1		3,91	
В		2	подсобное	$0.80*4.09$	3,3		3,3		
В	1	6	гаражное	$15.37*6.53+4.44*0.35+4.31*0.35+4.52*0.35$	105,0	105,0		4,59	
В	1	7	гаражное	$4.81*5.63$	27,1	27,1		3,05	
В	1	8	гаражное	$4.79*5.67$	27,2	27,2		3,05	
В	1	9	гаражное	$4.78*5.65$	27,0	27,0		3,05	
В	1	10	гаражное	$4.44*5.81-0.16*0.22$	25,8	25,8		3,91	
В	1	11	гаражное	$4.33*5.86$	25,4	25,4		3,91	
В	1	12	гаражное	$4.24*5.84$	24,8	24,8		3,91	
В	1	13	гаражное	$4.30*5.81$	25,0	25,0		3,91	
В	1	14	гаражное	$4.08*5.79$	23,6	23,6		3,91	
В	1	15	гаражное	$4.48*5.80$	26,0	26,0		3,91	
				Итого по этажу 1	503,4	500,1	3,3		
				Итого:	503,4	500,1	3,3		

Исполнил Мусонова О.А.
Фамилия И. О.

Проверил Лазарева Н.А.
Фамилия И. О.

IV. Назначение, техническое состояние и стоимость зданий и сооружений

Литера	Наименование строений и сооружений	Год постройки	Физический износ, %	Действительная инвентаризационная стоимость (руб.), в ценах 1969 г.
1	2	3	4	5
26В	Здание автотранспортного цеха ГАЗС: здание гаража	1985	18	
			Итого:	

По справке № 534 от 28.11.2007г., выданной ОАО «Загорская ГАЗС»
по состоянию на 01.11.2007г.

Полная балансовая стоимость

6 016 331.00 руб.

Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа)

3 343 487.00 руб.

Перечень прилагаемых документов


№№ п/п	Наименование документа	Примечание (масштаб, количество листов, прочее)
1	2	3
1	Ситуационный план	1
2	План расположения объекта	1
3	Поэтажный план М 1:200	1

Особые отметки

Инвентарный номер изменен с 0057-ООК на 260:075-0057-ООК на основании изменений действующего законодательства и приказа ГУП МО "МОБТИ" от 10.03.2006 г. №41

Паспорт составлен 1 декабря 2007 г.

Исполнил:  Мусонова О.А.

Проверил:  Лазарева Н.А.

Контроль:  Кокина Н.А.

Прошнуровано
и скреплено
печатью

Подпись

