

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

| Помещение | |
|---|--|
| Лист № 1 раздела 1 | Вид объекта недвижимости |
| Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 |
| Всего листов выписки: 4 | |
| 21.09.2023г. | |
| Кадастровый номер: | 78:38:0011112:3855 |
| Номер кадастрового квартала: | 78:38:0011112 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 09.01.2013 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Условный номер 78-78-04/027/2009-329 |
| Местоположение: | Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Первого Мая, д. 3а, литера. А, пом. 211-Н |
| Площадь, м2: | 14 |
| Назначение: | Нежилое помещение |
| Наименование: | Помещение |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место | Этаж № 1 |
| Вид жилого помещения: | данные отсутствуют |
| Кадастровая стоимость, руб: | 602657.07 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 78:38:0011112:3011 |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилью помещений наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Особые отметки: | данные отсутствуют |
| Получатель выписки: | Семкин Александр Александрович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Публичное акционерное общество Социальный коммерческий банк Приморья "Примсоцбанк" (сокращенное наименование - ПАО СКБ Приморья "Примсоцбанк"), 2539013067 |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401CB384D2B3576ACD8C8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должностного лица

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО ИНФОРМАТИЗАЦИИ ДОКУМЕНТООБОРОТА
МОЩ КИРОВСКОГО РАЙОНА
СЕКТОР № 3 ПР СТАЧЕК У СУ
12:09 КОКОЕВА ИРЕНА
22.09.2023 МЕНДИКОВНА

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | |
|--------------------------|---------------------------|
| Помещение | |
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 |
| 21.09.2023г. | Всего разделов: 3 |
| Кадастровый номер: | 78:38:0011112:3855 |
| | Всего листов выписки: 4 |

| | | | |
|----|---|-------|--|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Публичное акционерное общество Социальный коммерческий банк Приморья "Примсоцбанк" (сокращенное наименование - ПАО СКБ Приморья "Примсоцбанк"), ИНН: 2539013067, ОГРН: 1022500001061 |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | 1.1.1 | данные отсутствуют |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 78:38:0011112:3855-78/011/2023-22 21.09.2023 16:51:57 |
| 3 | Документы-основания | 3.1 | Соглашение об отступном, выдан 18.04.2023 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | не зарегистрировано |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | данные отсутствуют |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | данные отсутствуют |



полное наименование должности: **ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDCCM425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия

ПО ДОКУМЕНТОБОРОТНОМУ КОДЕКСУ КИРОВСКОГО РАЙОНА СЕКТОР № 3 ПР СТАЧЕК И ВЕЩЕЙ
12:09 КОКОВА ИРЭНА
22.09.2023 МЕНДИКОВНА

| Помещение | |
|--------------------------|--|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 |
| 21.09.2023г. | Всего разделов: 3 |
| Кадастровый номер: | Всего листов выписки: 4 |
| 78:38:0011112:3855 | |
| 11 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: |
| отсутствуют | |



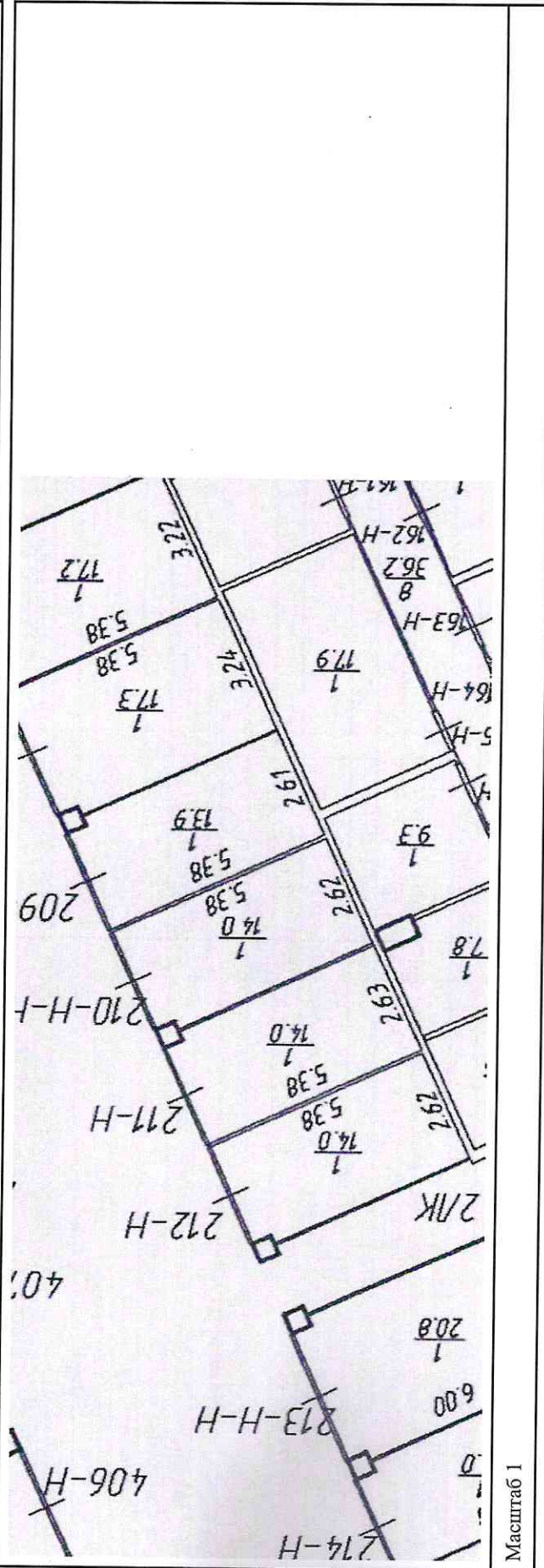
полное наименование должности: **ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ МОЦ КИРОВСКОГО РАЙОНА СЕКТОРА ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТООБОРОТА**
 12:09 КОКОНОВА ИРЭНА
 22.09.2023 МЕНДИКОВНИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 00B8056B7401C838D2B3576ACDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

| | |
|---------------------------------------|--------------------------|
| Помещение | |
| Лист № 1 раздела 5 | Вид объекта недвижимости |
| Всего листов раздела 5: 1 | Всего разделов: 3 |
| Всего листов выписки: 4 | |
| 21.09.2023г. | |
| Кадастровый номер: 78:38:0011112:3855 | Номер этажа (этажей): 1 |



Масштаб 1

полное наименование должности
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО ДОКУМЕНТАЦИИ
 ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ
 МОЦ КИРОВСКОГО РАЙОНА
 СЕКТОР №3 ПР СТАЧЕК И
 12:09 КОКОВА ИРЕНА
 22.09.2023 МЕНДИКОВНА

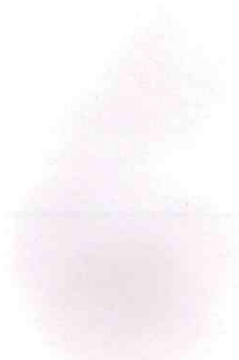


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 00B05087401CB3802B3576AC5C842510K
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия

В НАСТОЯЩЕМ ДОКУМЕНТЕ

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
ПО ДОКУМЕНТАЦИИ
МФЦ КИРОВСКОГО РАЙОНА
СЕКТОР №3 ПЕРСОНАЛА
12:09 КОКОВ
22.09.2023



Very faint, illegible text or markings on the right side of the page, possibly bleed-through from the reverse side.