



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
16.10.2023 г.

Выписка из отчета №0708230470

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Жилое помещение, кадастровый номер: 32:30:0020704:306,
общая площадь: 28,4 кв.м, адрес: Брянская область, г Клинцы, ул Гагарина, д 135, кв 1,
доля: 1/2

Дата оценки: 16.10.2023г.

Общая информация

Заказчик	◆ Кудашева Елизавета Владимировна
Правообладатель	◆ Маторина Людмила Владимировна
Особенности проведения осмотра	◆ Осмотр не производился. Фотографии предоставлены заказчиком
Исполнитель	◆ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 28.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	◆ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.



	<ul style="list-style-type: none">• Диплом о профессиональной переподготовке 7431/2168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г.• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭСИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	--

Основные факты и выводы

Объект оценки	◆	Наименование параметра	Значение параметра
		Жилое помещение	
		общая площадь, кв.м	28,4
		адрес	Брянская область, г Клинцы, ул Гагарина, д 135, кв 1
		кадастровый номер	32:30:0020704:306
		Этаж	1
		Этажность	1
		Материал стен дома	Деревянный
		Год постройки дома	Данные не предоставлены
		вид права	право собственности
Дата оценки	◆	16.10.2023г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	◆	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода 689 000 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование результатов	◆	Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	◆	689 000,00 руб. (шестьсот восемьдесят девять тысяч)	
Итоговая величина рыночной стоимости 1/2 доли объекта оценки на дату оценки	◆	345 000,00 руб. (триста сорок пять тысяч)	

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на дату оценки составляет:

689 000,00 руб. (шестьсот восемьдесят девять тысяч)

Из них стоимость 1/2 доли

345 000,00 руб. (триста сорок пять тысяч)

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Элемент сравнения	Объект оценки	Объект-аналог №1		Объект-аналог №2		Объект-аналог №3		Объект-аналог №4		
Источник информации	Брянская область, г Клинцы, ул Гагарина, д 135, кв 1	https://www.avito.ru/klintsy/kvartiry/1-k.kvartira.40.m.11.et.3130.527112		https://www.avito.ru/klintsy/kvartiry/3-k.kvartira.554.m.11.et.3451.572553		https://www.avito.ru/klintsy/kvartiry/1-k.kvartira.286.m.11.et.2674719542		https://www.avito.ru/klintsy/kvartiry/4-k.kvartira.569.m.11.et.3254141377		
Адрес		Брянская область, Клинцы, пер. Кирова, 1	0%	Брянская область, Клинцы, Парковая ул., 7	0%	Брянская область, Клинцы, ул. Ветка, 1	0%	Брянская область, Клинцы, ул. Свердлова, 36	0%	
Цена предложения, руб.			1 070 000		1 600 000		890 000		1 200 000	
Цена 1 кв.м, руб.			26 750		28 881		31 119		21 090	
Уторговывание		-10,0%		-10,0%		-10,0%		-10,0%		
Скорректированная цена		24 075		25 993		28 007		18 981		
Материал стен дома	Деревянный	Деревянный	0%	Деревянный	0%	Деревянный	0%	Деревянный	0%	
Этаж	1/1	1/1	0%	1/1	0%	1/1	0%	1/1	0%	
Кол-во комнат	1	1	0%	3	0%	1	0%	4	0%	
Общая площадь	28,4	40	0%	55,4	0%	28,6	0%	56,9	0%	
Состояние отделки	Современный	Современный	0	Современный	0	Современный	0	Современный	0	
Скорректированная стоимость 1 кв.м, руб.		24 075		25 993		28 007		18 981		
Количество внесенных корректировок		1		1		1		1		
Вес		0,2500		0,2500		0,2500		0,2500		
Среднеарифметическое значение рыночной стоимости 1 кв.м. сопоставимых объектов, руб./кв.м.									24 264	
Рыночная стоимость Объекта оценки, руб. (округленно)									689 000	
Рыночная стоимость 1/2 доли Объекта оценки, руб. (округленно)									345 000	

Копии используемой информации

avito.ru/klinty/kvartiry/1-k_kvartira_40_m_11_et_3130527112

1-к. квартира, 40 м², 1/1 эт.

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку



Онлайн-показ
Можно посмотреть по видеосвязи

1 070 000 ₽

26 750 ₽ за м²
или предложите свою цену
В ипотеку от 10 582 ₽/мес.
Посмотреть скидки



8 919 190-59-25

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Сергей Владимирович
Частное лицо
На Авито с апреля 2014



Подписаться на продавца

О квартире

Количество комнат: 1
Общая площадь: 40 м²
Площадь кухни: 6 м²
Жилая площадь: 16 м²
Этаж: 1 из 1

Высота потолков: 2.5 м
Санузел: совмещенный
Окна: во двор
Ремонт: косметический
Способ продажи: свободная



avito.ru/klintsy/kvartiry/1-k_kvartira_40_m_11_et_3130527112

Расположение

Брянская область, Клинцы, пер. Кирова, 1

[Показать карту](#)

1 070 000 Р

26 750 Р за м²
или [предложите свою цену](#)
В ипотеку от 10 582 Р/мес.
[Посмотреть скидки](#)



Описание

Объект находится в тихом, спокойном месте в частном секторе. Магазины, горполиклиника, остановка в шаговой доступности.

О доме

Тип дома: **деревянный**

Этажей в доме: 1

Год постройки: 1955

В доме: **газ**

[Узнать больше о доме](#)

8 919 190-59-25

[Написать сообщение](#)

Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте!

[Ещё продаёте?](#)

[Торг уместен?](#)

[Когда можно посмотреть?](#)

Ипотека со скидкой на Авито

Стоимость жилья

Первый взнос

Срок ипотеки

1 070 000 Р

X

214 000 Р

20 лет

X

Одна заявка в несколько банков

Промсвязьбанк	Банк ВТБ	Открытие	Альфа-Банк
13,9% 14,5% 10 582 Р	14,3% 14,6% 10 832 Р	14,6% 11 013 Р	15,1% 15,5% 11 329 Р

[Перейти к анкете](#)

Переходя к анкете, вы соглашаетесь с [условиями использования сервиса](#)

Сергей Владимирович

Частное лицо

На Авито с апреля 2014



[Подписаться на продавца](#)

№ 3130527112 - 12 октября в 21:23 · 1257 просмотров (+5 сегодня)

[Пожаловаться](#)



avito.ru/klinty/kvartiry/3-k_kvartira_554_m_11_et_3451572553

3-к. квартира, 55,4 м², 1/1 эт.

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку



1 600 000 ₽

28 881 ₽ за м²
или [предложите свою цену](#)
В ипотеку от 15 824 ₽/мес.
[Посмотреть скидки](#)



8 915 530-48-95

[Написать сообщение](#)
Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Жан

Частное лицо
На Авито с марта 2019



[Подписаться на продавца](#)



Онлайн-показ

Можно посмотреть по видеосвязи

О квартире

Количество комнат: 3

Общая площадь: 55.4 м²

Площадь кухни: 8.4 м²

Жилая площадь: 34.3 м²

Этаж: 1 из 1

Тип комнат: смежные

Санузел: совмещенный

Окна: во двор, на улицу

Ремонт: требует ремонта

Мебель: кухня, спальные места

Техника: холодильник

Способ продажи: свободная



avito.ru/klinty/kvartiry/3-k_kvartira_554_m_11_et_3451572553

Расположение

Брянская область, Клинцы, Парковая ул., 7

[Показать карту](#)

1 600 000 ₽

28 881 ₽ за м²
или [предложите свою цену](#)
В ипотеку от 15 824 ₽/мес.
[Посмотреть скидки](#)



Описание

Собственник. Продается 3х комнатная квартира + гараж (19м²) + задний двор (40м²). В квартире газовое отопление, центральный водопровод и канализация. Новые окна во всей квартире установлены в этом году. Натяжные потолки, отштукатуренные стены во всех комнатах. Частично сделан ремонт.

Дом теплый, соседи тихие.

Местоположение с развитой инфраструктурой, транспортная доступность (автобусная остановка 5 мин пешком). Рядом стадион, тц, бассейн, церковь, магазины.

О доме

Тип дома: кирпичный

Этажей в доме: 1

Пассажирский лифт: нет

Грузовой лифт: нет

В доме: газ

Двор: закрытая территория

[Узнать больше о доме](#)

8 915 530-48-95

[Написать сообщение](#)

Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте!

[Ещё продаёте?](#)

[Торг уместен?](#)

[Когда можно посмотреть?](#)



avito.ru/klinty/kvartiry/1-k_kvartira_286_m_11_et_2674719542

1-к. квартира, 28,6 м², 1/1 эт.

♥ Добавить в избранное

☰ Сравнить

📌 Добавить заметку



Онлайн-показ

Можно посмотреть по видеосвязи

О квартире

Количество комнат: 1

Общая площадь: 28.6 м²

Площадь кухни: 4.6 м²

Жилая площадь: 14.8 м²

Этаж: 1 из 1

Высота потолков: 2.7 м

Санузел: совмещенный

Ремонт: косметический

Мебель: кухня, хранение одежды, спальные места

Техника: водонагреватель

Способ продажи: свободная

Вид сделки: возможна ипотека

890 000 ₽

31 119 ₽ за м²
или предложите свою цену

В ипотеку от 8 802 ₽/мес.
Посмотреть скидки



8 910 230-71-28

Написать сообщение

Отвечает в течение дня

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

ВКН

Частное лицо

На Авито с мая 2013

B

2 объявления пользователя

Подписаться на продавца



avito.ru/klinty/kvartiry/1-k_kvartira_286_m_11_et_2674719542

Расположение

Брянская область, Клинцы, ул. Ветка, 1

[Показать карту](#)

Описание

Светлая теплая квартира со всеми удобствами. Удобное расположение, рядом остановки, магазины, аптеки, рынки.

О доме

Тип дома: кирпичный

Грузовой лифт: нет

Этажей в доме: 1

В доме: газ

Пассажирский лифт: нет

Ипотека со скидкой на Авито

Стоимость жилья

Первый взнос

Срок ипотеки

890 000 Р

X

178 000 Р

X

20 лет

X

Одна заявка в несколько банков

Банк	Процент	Первый взнос	Срок
Промсвязьбанк	13,9% 14,5%	8 802 Р	
Банк ВТБ	14,3% 14,6%	9 009 Р	
Открытие	14,6%	9 161 Р	
Альфа-Банк	15,1% 15,5%	9 423 Р	

[Перейти к анкете](#)

Переходя к анкете, вы соглашаетесь с условиями использования сервиса

890 000 Р

31 119 Р за м²
или [предложите свою цену](#)

В ипотеку от 8 802 Р/мес.
[Посмотреть скидки](#)



8 910 230-71-28

[Написать сообщение](#)

Отвечает в течение дня

Спросите у продавца

Здравствуйте!

[Ещё продаёте?](#)

[Торг уместен?](#)

[Когда можно посмотреть?](#)

ВКН

Частное лицо
На Авито с мая 2013

B

2 объявления пользователя

[Подписаться на продавца](#)

№ 2674719542 · 9 октября в 20:35 · 2014 просмотров (+4 сегодня)

[Пожаловаться](#)



avito.ru/klinty/kvartiry/4-k._kvartira_569_m_11_et_3254141377

4-к. квартира, 56,9 м², 1/1 эт.

♥ Добавить в избранное ≡ Сравнить 📌 Добавить заметку



Онлайн-показ
Можно посмотреть по видеосвязи

1 200 000 ₽

21 090 ₽ за м²
или [предложите свою цену](#)
В ипотеку от 11 868 ₽/мес.
[Посмотреть скидки](#)



8 980 300-78-37

[Написать сообщение](#)

Спросите у продавца

Здравствуйте!

[Ещё продаёте?](#) [Торг уместен?](#)

[Когда можно посмотреть?](#)

[Екатерина Николаевна](#)
Частное лицо
На Авито с 25 августа 2023



[Подписаться на продавца](#)

О квартире

Количество комнат: 4	Высота потолков: 2.8 м
Общая площадь: 56.9 м ²	Санузел: раздельный
Площадь кухни: 14.5 м ²	Окна: на улицу
Этаж: 1 из 1	Ремонт: требуется ремонт
Тип комнат: изолированные	Способ продажи: свободная



avito.ru/klinty/kvartiry/4-k_kvartira_569_m_11_et_3254141377

Расположение

Брянская область, Клинцы, ул. Свердлова, 36

[Показать карту](#)

1 200 000 ₽

21 090 ₽ за м²
или [предложите свою цену](#)
В ипотеку от 11 868 ₽/мес.
[Посмотреть скидки](#)



Описание

Продаётся квартира в многоквартирном доме. В доме имеется вода, счётчики на газ, свет, новый котёл, пластиковые окна, центральная канализация. В доме требуется ремонт. Реальному покупателю торг.

О доме

Тип дома: кирпичный
Этажей в доме: 1

В доме: газ
Двор: закрытая территория

[Узнать больше о доме](#)

8 980 300-78-37

[Написать сообщение](#)

Спросите у продавца

Здравствуйте! [➤](#)

[Ещё продаёте?](#)

[Торг уместен?](#)

[Когда можно посмотреть?](#)

Екатерина Николаевна
Частное лицо
На Авито с 25 августа 2023

Е

[Подписаться на продавца](#)

Ипотека со скидкой на Авито

Стоимость жилья

Первый взнос

Срок ипотеки

1 200 000 ₽

×

240 000 ₽

×

20 лет

×

Одна заявка в несколько банков

Банк	Процент	Первый взнос	Срок
Промсвязьбанк	13,9% 14,5%	11 868 ₽	
Банк ВТБ	14,3% 14,6%	12 148 ₽	
Открытие	14,6%	12 351 ₽	
Альфа-Банк	15,1% 15,5%	12 705 ₽	

[Перейти к анкете](#)

Переходя к анкете, вы соглашаетесь с [условиями использования сервиса](#)

№ 3254141377 - 24 сентября в 14:22 · 2176 просмотров (+14 сегодня)

[Пожаловаться](#)

Документы оценщика



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
АССОЦИАЦИЯ
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»
Регистрационный № 0005 в ЕГР СРО от 11.12.2007 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

«20» декабря 2022 г.
Дата регистрации в реестре

№ 1538
Регистрационный номер в реестре

Оценщик:
Шуховцев
Кирилл Вячеславович

ИНН 745309121244

является членом
Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков».
Имеет право на осуществление оценочной деятельности
на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Срок действия свидетельства по «31» декабря 2023 года.

Президент Ассоциации «МСО»  Т.В. Годенко









Научно-исследовательский институт
социально-экономических исследований и сертификации
Система добровольной сертификации экспертов, специалистов, организаций и услуг
«Оценка компетенций»
Зарегистрирована в едином реестре систем добровольной сертификации
Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии
23 сентября 2019 г. Регистрационный № РОСС RU.32147.04БРЕ0.



СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ СУДЕБНОГО ЭКСПЕРТА

Регистрационный номер: РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969

Настоящий сертификат удостоверяет, что

**Шуховцев
Кирилл Вячеславович**

соответствует требованиям системы и органа сертификации,
предъявляемым к судебным экспертам по специальности

«Судебная оценочная экспертиза».

Дата регистрации: «26» июня 2023 г.

Действителен до: «25» июня 2026 г.

Руководитель
органа по сертификации


подпись

Аристархова Н.Н.
расшифровка подписи



Сертификат действителен при совпадении
данных в Реестре сертификации экспертов
на официальном сайте WWW.NIISEIS.RU



КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 034548-1

« 11 » ноября 2022 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

выдан **Шуховцеву Кириллу Вячеславовичу**

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 11 » ноября 2022 г. № 276

Директор

 А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 11 » ноября 2025 г.



ПОЛИС N 221900-035-000022
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Западная, д. 49
Паспорт: 7512 № 064690
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (кем): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщиков является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третья лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 221900-035-000022 от 25.11.2022 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с «01» декабря 2022г. по «30» ноября 2023г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 221900-035-000022 от 25.11.2022 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/ М.П.	 /К.В. Шуховцев/

Дата выдачи полиса: 25.11.2022 г.



**ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
 ИНН 7447197991
 КПП 745101001
 ОКПО 30981700
 р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»
 к/счет 30101810100000000964
 БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.
 Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
 Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

<p align="center">СТРАХОВЩИК:</p>  <p align="right">/А.Р. Мамедова/</p>	<p align="center">СТРАХОВАТЕЛЬ:</p>  <p align="right">/К.В. Шуховцев/</p>
---	---

Дата выдачи полиса: «12» сентября 2023 г.

Фотографии

