




Утверждаю  
ООО «Центр Судебной Экспертизы»

  
Шуховцев К.В.  
28.03.2023 г.

### Заключение о стоимости 2803232297

Описание объекта оценки	
Тип объекта	Земельный участок.
Данные по объекту оценки	Земельный участок – 1 005,0 кв.м. (кадастровый номер: 73:08:020501:2017) Земли населенных пунктов, малоэтажная жилая застройка (индивидуальные жилые дома).
Адрес объекта оценки	Российская Федерация, Ульяновская область, г. Димитровград
Сведения о правах	Общая долевая собственность
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не зарегистрированы
Цель оценки	Определение рыночной стоимости.
Дата оценки	28.03.2023
Дата составления отчета	28.03.2023
Дата проведения осмотра	Без проведения осмотра. Земельный участок принят в расчёт как свободный от построек.
Сведения о Заказчике	
ФИО	Шуховцев Алексей Алексеевич
Данные заказчика	член Ассоциация арбитражных управляющих "Солидарность" (ИНН: 745303758710 СНИЛС 067-164-459 79, рег. номер 20205)
Сведения об Оценщике	
ФИО	Шуховцев Кирилл Вячеславович
Паспортные данные	паспорт 7512 064690, выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не города Челябинска, от 07.06.2012
Номер контактного телефона	8-800-550-10-92
Почтовый адрес	г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1.
Адрес электронной почты	expertall@mail.ru
Информация о членстве в СРО	Свидетельство от 20.12.2022г. Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков", № в реестре: 1538
Сведения о квалификационных аттестатах оценщика	Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности №034548-1 от 11.11.2022 «Оценка недвижимости»
Сведения о страховании гражданской ответственности оценщика	ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" страховой полис № 221900-035-000022, страховая сумма: 5 000 000 рублей, дата выдачи: 25.11.2022, срок действия полиса: с 01.12.2022 по 30.11.2023
Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор	

Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Полное наименование	Центр Судебной Экспертизы
ОГРН, дата присвоения ОГРН	1117447014354 от «22» сентября 2011 г.
Место нахождения	Россия, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
Сведения о страховании ответственности исполнителя	Страховой полис №221900-035-00017, выдан ПАО "САК "Энергогарант" страховая сумма: 50 000 000 рублей, дата выдачи: 06.09.2022, срок действия: с 29.09.2022 по 28.09.2023.
<b>Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке</b>	
- доходным подходом, руб.	Не применялся
- сравнительным подходом, руб.	1 499 000,00 (Один миллион четыреста девяносто девять тысяч)
- затратным подходом, руб.	Не применялся
<b>Итоговая величина стоимости объекта оценки</b>	

Рыночная стоимость земельного участка общей площадью 1 005,0 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, г. Димитровград, на дату оценки 28.03.2023 года составляет (в рублях, округленно):

1 499 000,00 (Один миллион четыреста девяносто девять тысяч).

Рыночная стоимость 1/4 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок общей площадью 1 005,0 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, г. Димитровград, на дату оценки 28.03.2023 года составляет (в рублях, округленно):

374 750,00 (Триста семьдесят четыре тысячи семьсот пятьдесят)

Оценщик

Директор

Шуховцев Кирилл Вячеславович




Шуховцев Кирилл Вячеславович





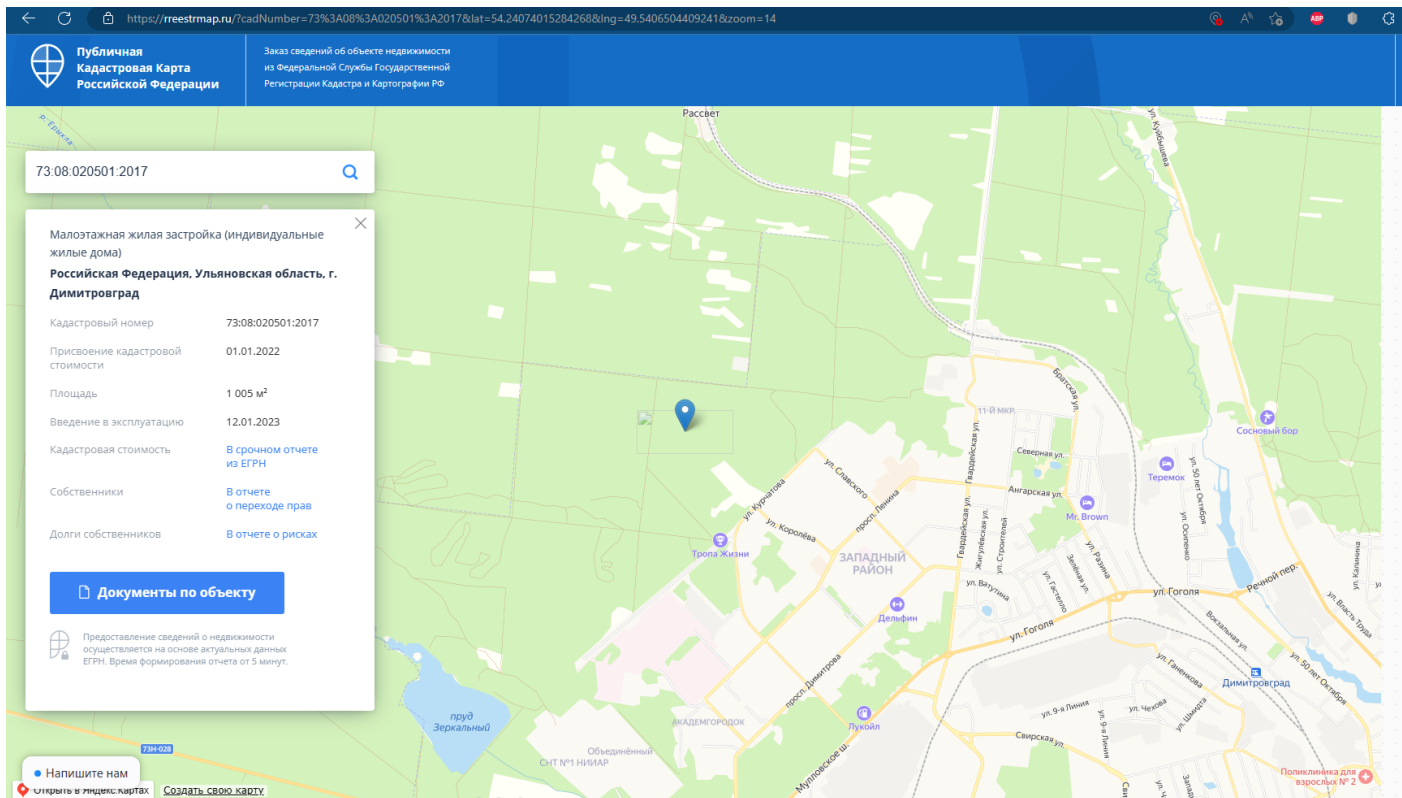
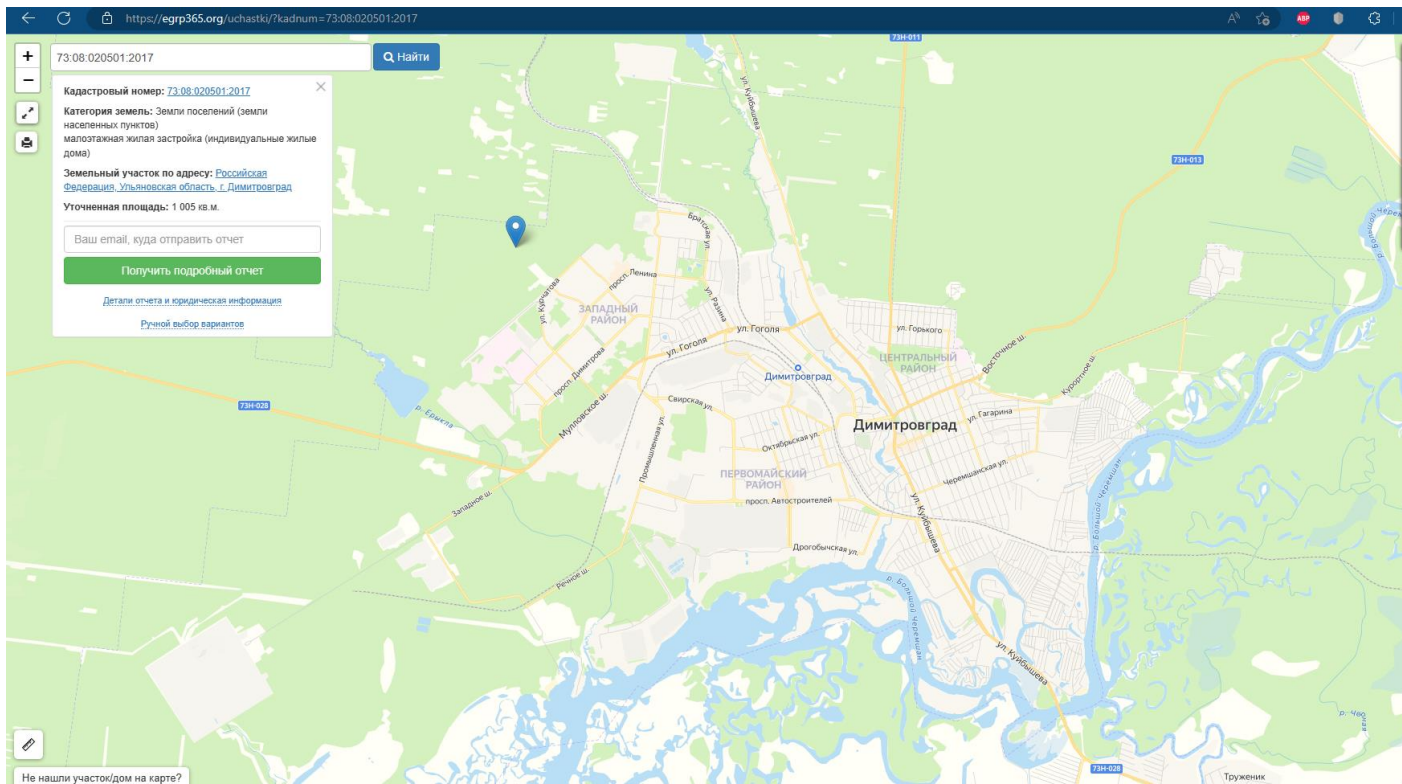
Элементы сравнения	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Источник информации	<a href="https://www.avito.ru/dimitrovgrad/zemelnye_u_chastki/uchastok_105_sot_izhs_2461094060">https://www.avito.ru/dimitrovgrad/zemelnye_u_chastki/uchastok_105_sot_izhs_2461094060</a>	<a href="https://www.avito.ru/dimitrovgrad/zemelnye_u_chastki/uchastok_104sot_izhs_2588301730">https://www.avito.ru/dimitrovgrad/zemelnye_u_chastki/uchastok_104sot_izhs_2588301730</a>	<a href="https://www.avito.ru/dimitrovgrad/zemelnye_u_chastki/uchastok_10sot_izhs_2377665717">https://www.avito.ru/dimitrovgrad/zemelnye_u_chastki/uchastok_10sot_izhs_2377665717</a>
Продавец	89179019813	89063946945	89061419314
Местоположение	Ульяновская область, Димитровград, ул. Курчатова	Ульяновская область, Димитровград, ул. Курчатова	Ульяновская область, Димитровград
Стоимость предложения, руб.	1 700 000,00	1 600 000,00	1 800 000,00
Размер участка, м <sup>2</sup>	1050,0	1040,0	1000,0
Дата продажи (предложения к продаже)	16 марта 2023 г.	17 марта 2023 г.	6 марта 2026 г.
Передаваемые имущественные права	Собственность	Собственность	Собственность
Дополнительные улучшения	Имеется возможность подключения коммуникаций	Имеется возможность подключения коммуникаций	Имеется возможность подключения коммуникаций
Наличие построек	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют

Элемент сравнения	Ед. изм.	Оцениваемый участок	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
<b>Цена продажи</b>	<b>руб.</b>		<b>1 700 000,00</b>	<b>1 600 000,00</b>	<b>1 800 000,00</b>
Размер участка	м <sup>2</sup>	1 005,0	1 050,0	1 040,0	1 000,0
<i>Торг</i>	%		-9,7	-9,7	-9,7
<b>Стоимость</b>			<b>1 535 100,00</b>	<b>1 444 800,00</b>	<b>1 625 400,00</b>
<b>Стоимость за м<sup>2</sup></b>			<b>1 462,00</b>	<b>1 389,00</b>	<b>1 625,00</b>
<i>Совершенная сделка или предложение</i>			Предложение	Предложение	Предложение
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Условия рынка (время предложения)</i>		28 марта 2023 г.	16 марта 2023 г.	17 марта 2023 г.	6 марта 2026 г.
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Передаваемые имущественные права</i>		Собственность	Собственность	Собственность	Собственность

Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Местоположение</i>		Российская Федерация, Ульяновская область, г. Димитровград	Ульяновская область, Димитровград, ул. Курчатова	Ульяновская область, Димитровград, ул. Курчатова	Ульяновская область, Димитровград
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Площадь участка</i>	м <sup>2</sup>	1 005,00	1 050,0	1 040,0	1 000,0
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Назначение участка</i>		Земли населенных пунктов, малоэтажная жилая застройка (индивидуальные жилые дома)	ИЖС	ИЖС	ИЖС
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Дополнительные улучшения</i>			Имеется возможность подключения коммуникаций	Имеется возможность подключения коммуникаций	Имеется возможность подключения коммуникаций
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Наличие построек</i>		Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют
Корректировка			0,0	0,0	0,0
Итоговое корректирующее значение	%		0,0	0,0	0,0
<b>Скорректированная стоимость</b>	<b>руб./м<sup>2</sup></b>		<b>1 462,00</b>	<b>1 389,00</b>	<b>1 625,00</b>
<b>Стоимость объекта</b>	<b>руб./м<sup>2</sup></b>	<b>1 492,00</b>			
<b>Стоимость объекта (округлено)</b>	<b>руб.</b>	<b>1 499 000,00</b>			

# Приложение 1. ИНФОРМАЦИЯ, ПОЛУЧЕННАЯ ИЗ ОТКРЫТЫХ ИСТОЧНИКОВ

## МЕСТО РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ



73-08-020501-2017

Найти

✕

Кадастровый номер: [73-08-020501-2017](#)

Категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов)  
малоэтажная жилая застройка (индивидуальные жилые дома)

Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, г. Димитровград

Уточненная площадь: 1 005 кв. м.

Ваш email, куда отправить отчет

[Получить подробный отчет](#)

Детали отчета и юридическая информация

Ручной выбор вариантов

- Карта Яндекс
  - Карта Google
  - Карта 2GIS
  - OpenStreetMap
  - Спутник Яндекс
  - Спутник Google
  - Спутник Bing
- Показать кадастровые границы участков
  - Тематическая карта

[Поделиться ссылкой](#)

[Настроить карту](#)



## Земельный участок

Дата обновления информации: 16.01.2023

ДЕЙСТВИЯ ...

### Общая информация

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Статус объекта	Актуально
Кадастровый номер	73:08:020501:2017
Дата присвоения кадастрового номера	27.03.2020
Форма собственности	Частная

### Характеристики объекта

Адрес (местоположение)	Российская Федерация, Ульяновская область, г. Димитровград
Площадь, кв.м	1005
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	малозэтажная жилая застройка (индивидуальные жилые дома)

### Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость (руб)	1952765.25
Дата определения	01.01.2022
Дата внесения	12.01.2023

### Сведения о правах и ограничениях (обременениях)

<b>Вид, номер и дата государственной регистрации права</b>	Общая долевая собственность № 73:08:020501:2017-73/033/2020-6 от 24.07.2020
	Общая долевая собственность № 73:08:020501:2017-73/033/2020-5 от 24.07.2020
	Общая долевая собственность № 73:08:020501:2017-73/033/2020-4 от 24.07.2020
	Общая долевая собственность № 73:08:020501:2017-73/033/2020-3 от 24.07.2020





Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Димитровград

Димитровград - Земельные участки - Купить - Поселений (ИЖС)

## Участок 10,5 сот. (ИЖС)

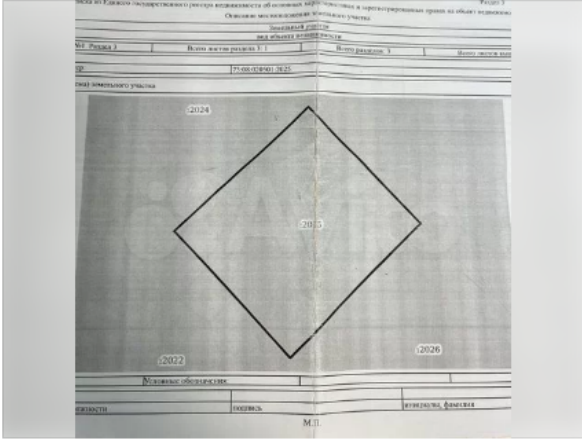
1 700 000 ₽

161 905 ₽ за сотку

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



8 917 601-98-13

ЮРИНФО-Недвижимость

Агентство

На Авито с октября 2014

Реквизиты проверены

Экологический вклад -2 кг CO<sub>2</sub>

Подписаться на продавца

Контактное лицо

Екатерина



### Об участке

Площадь: 10,5 сот.

### Расположение

Ульяновская область, Димитровград, ул. Курчатова

[Показать карту](#)

### Описание

Продам земельный участок в районе соцгорода, местонахождение Западное шоссе: кадастровый номер 73:08:020501:2025. Месторасположение участка первая линия. Документы готовы к продаже. Торг!

№ 2461094060 · 16 марта в 17:35 · 1012 просмотров (+4 сегодня)

[Пожаловаться](#)



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Димитровград

Димитровград · Земельные участки · Купить · Поселений (ИЖС)

## Участок 10,4 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



### 1 600 000 ₽

153 848 ₽ за сотку  
или предложите свою цену

8 906 394-69-45

Написать сообщение

Отвечает в течение дня

### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Анастасия

Частное лицо

На Avito с июня 2015



Подписаться на продавца

### Об участке

Площадь: 10,4 сот.

Расстояние до центра города: 6 км

### Расположение

Ульяновская область, Димитровград

Показать карту

### Описание

Земельный участок под ИЖС.

Первый ряд от теплышки.

Участок на возвышенности.

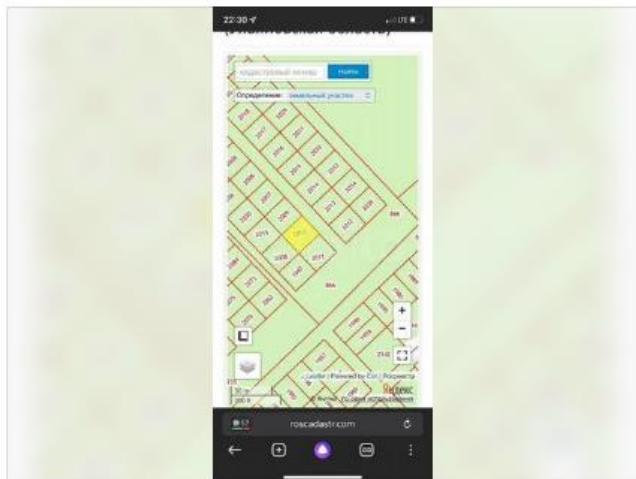
№ 2588301730 · 17 марта в 13:36 · 1952 просмотра (+5 сегодня)

Пожаловаться

Димитровград - Земельные участки - Купить - Поселений (ИЖС)

## Участок 10 сот. (ИЖС)

[Добавить в избранное](#) [Сравнить](#) [Добавить заметку](#)



**1 800 000 ₽**

180 000 ₽ за сотку  
или предложите свою цену

8 906 141-93-14

[Написать сообщение](#)

### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

**Оксана**

Частное лицо

На Авито с октября 2020



2 объявления пользователя

[Подписаться на продавца](#)

### Об участке

Площадь: 10 сот.

Расстояние до центра города: 6 км

### Расположение

Ульяновская область, Димитровград

[Показать карту](#)

### Описание

Построй свой дом мечты

Продаю земельный участок по улице Курчатова.

Площадь -10 соток

Документы готовы.

Продажа от собственника

На территории есть сосны.

№ 2377665717 · 6 марта в 15:21 · 2345 просмотров (+2 сегодня)

[Пожаловаться](#)

## Документы, предоставленный Заказчиком

Лист 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Офис филиала Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ульяновской области (г.Ульяновск, ул.Кольцевая, д.50/1)  
полное наименование органа регистрации прав

10.12.2022г.

№ КУВИ-001/2022-220131593

На основании запроса от 09.12.2022, поступившего на рассмотрение 09.12.2022, сообщаем, что правообладателю Буцаев Константин Петрович; дата рождения: 12.03.1999; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 73 19 № 314400 от 10.04.2019 выдан: УМВД России по Ульяновской области; СНИЛС: 165-522-773 77; адрес места жительства или места пребывания: 433503, Ульяновская область, г. Дмитровград, ул. Кирпичная, д. 4, кв. 39., в период с 09.12.2019 по 09.12.2022 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	73:08:020501:2017
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	малоэтажная жилая застройка (индивидуальные жилые дома)
		Местоположение:	Российская Федерация, Ульяновская область, г. Дмитровград
		Площадь:	1005 +/- 11
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/4
		дата государственной регистрации:	24.07.2020
		номер государственной регистрации:	73:08:020501:2017-73/033/2020-4
		основание государственной регистрации:	Распоряжение Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области, № 1026-од, выдан 05.06.2020
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	73:23:014106:200
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Ульяновская область, г. Дмитровград, ул. Кирпичная, д. 4, кв 39
		Площадь:	59.1
	2.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 2/6
		дата государственной регистрации:	09.10.2009
		номер государственной регистрации:	73-73-02/130/2009-173

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 24.09.2009
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	73:23:013013:2461
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Московская, д. 68, кв. 10/3,5,7,9,20,22,24,25,27,28
		Площадь:	181
	3.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 12/1000
		дата государственной регистрации:	17.09.2015
		номер государственной регистрации:	73-73/002-73/002/117/2015-53/6
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи с отсрочкой платежа, выдан 16.09.2015
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	73:23:013013:2461
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Московская, д. 68, кв. 10/3,5,7,9,20,22,24,25,27,28
		Площадь:	181
	4.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/5000
		дата государственной регистрации:	14.09.2015
		номер государственной регистрации:	73-73/002-73/002/111/2015-417/6
		основание государственной регистрации:	Договор дарения, выдан 03.09.2015
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	4.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
5		Получатель выписки	Буцаев Константин Петрович

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости,

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
АССОЦИАЦИЯ  
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»  
Регистрационный № 0005 в ЕГР СРО от 11.12.2007 г.

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**

«20» декабря 2022 г.  
Дата регистрации в реестре

№ 1538  
Регистрационный номер в реестре

Оценщик:

**Шуховцев  
Кирилл Вячеславович**

ИНН 745309121244

является членом

Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков».  
Имеет право на осуществление оценочной деятельности  
на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом  
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Срок действия свидетельства по «31» декабря 2023 года.

Президент Ассоциации «МСО»



Т.В. Годенко

**ПОЛИС N 221900-035-000022**  
**ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА**

**Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович**  
**Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Западная, д. 49**  
**Паспорт: 7512 № 064690**  
**Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058**

**Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174**  
**Дата выдачи: 30.04.2020 г.**  
**Выдан (кем): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»**

**Объектом страхования** по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

**Страховым случаем** по договору обязательного страхования ответственности оценщиков является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

**Выгодоприобретатели:** заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

**Порядок и сроки уплаты страховой премии:** единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.  
**Форма уплаты страховой премии:** путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 221900-035-000022 от 25.11.2022 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

**Настоящий Полис действует с «01» декабря 2022г. по «30» ноября 2023г.**  
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

**Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:**  
Договор N 221900-035-000022 от 25.11.2022 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/ М.П.	 /К.В. Шуховцев/

Дата выдачи полиса: 25.11.2022 г.

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ  
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 034548-1

« 11 » ноября 2022 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной  
деятельности по направлению оценочной деятельности

**«Оценка недвижимости»**

выдан **Шуховцеву Кириллу Вячеславовичу**

на основании решения федерального бюджетного учреждения  
«Федеральный ресурсный центр»

от « 11 » ноября 2022 г. № 276

Директор  А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует  
до « 11 » ноября 2025 г.



Настоящий диплом свидетельствует о том, что

**Шуховцев Кирилл Вячеславович**

прошел(а) профессиональную подготовку в (на)

**Институте повышения квалификации и переподготовки кадров  
по программе «Оценка стоимости предприятий (бизнеса)»  
с 07 октября 2019 года по 30 апреля 2020 года**

Решением от

**30 апреля 2020 года**

диплом предоставляет право  
на ведение профессиональной деятельности в сфере

**оценки стоимости предприятий (бизнеса)**

МИНОБРНАУКИ РОССИИ  
Федеральное государственное бюджетное  
образовательное учреждение высшего образования  
«**Челябинский государственный университет**»

**ДИПЛОМ**

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

**743100168174**

Документ о квалификации

Регистрационный номер

**6223**

Города

**Челябинск**

Дата выдачи:

**08 октября 2020**



Председатель комиссии

Руководитель

Секретарь

**ПОЛИС N 221900-035-000017**  
**ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,**  
**ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»  
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2  
Банковские реквизиты:  
ИНН 7447197991  
КПП 745101001  
ОКПО 30981700  
р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»  
к/счет 30101810100000000964  
БИК 046577964

**Объектом страхования** по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

**Страховым случаем** по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

**Выгодоприобретатели:** заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00



**Порядок и сроки уплаты страховой премии:** единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

**Форма уплаты страховой премии:** путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 221900-035-000017 от «06» сентября 2022 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2022 г. по «28» сентября 2023 г.  
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:  
Договор N 221900-035-000017 от «06» сентября 2022 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 М.П. /Р.Р. Валеев/	 М.П. /А.В. Апанасенко/

Дата выдачи полиса: «06» сентября 2022 г.