

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
Лист № 1 раздела 1	Вид объекта недвижимости
01.12.2022г.	Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер:	10:01:0010126:238
Номер кадастрового квартала:	10:01:0010126
Дата присвоения кадастрового номера:	04.02.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 12410; Условный номер 10-10-01/007/2007-589
Местоположение:	Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Энгельса, д. 25а, бокс. А15
Площадь, м2:	40.9
Назначение:	Нежилое
Наименование:	автостоянка
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № технический
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	376126.58
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	10:01:0010126:62
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Федоров Юрий Владимирович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Зобина Олега Юрьевича

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 6457127400433833109200328139839306360

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

РОЖИНА НАТАЛЬЯ ВЛАДИМИРОВНА
СП БПР, ОБУХОВСКОЙ ОБЛАСТИ

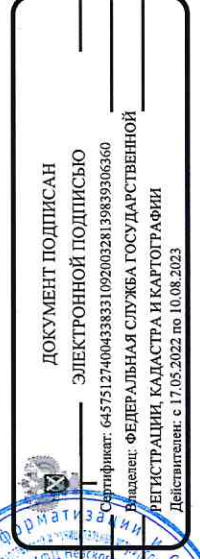
01.12.2022 14:35

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 3	
01.12.2022г.	
Кадастровый номер: 10:01:0010126:238	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Зобин Олег Юрьевич, 07.12.1964, гор. Тюмень, Российская Федерация, СНИЛС 044-720-265 34 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 86 09 №972681, выдан 22.01.2010, ОУФМС России по Республике Карелия в г. Петрозаводске г. Санкт-Петербург, наб. Свердловская, д. 64, кв. 147
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 10:01:0010126:238-10/032/2022-6 01.12.2022 10:26:50
3	Документы-основания	3.1	Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области, № А56-63284/2016/сд, выдан 19.07.2021 Договор купли-продажи жилого помещения (квартиры) и нежилого помещения (автостоянки), выдан 19.02.2015 Постановление Главы самоуправления города Петрозаводска Республики Карелия, № 2476, выдан 28.09.2006 Договор о долевом участии в строительстве, № 15-6, выдан 26.01.2006 Дополнительное соглашение к договору о долевом участии в строительстве № 15-6 от 26.01.2006 г., выдан 17.08.2006 Акт приема-передачи, выдан 20.10.2006 данные отсутствуют
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	



инициалы, фамилия

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего листов выписки: 3	
01.12.2022г.	
Кадастровый номер: 10:01:0010126:238	
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
10	Запрещения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют



ВЕДУЩИИ СПЕЦИАЛИСТ
ПО ДОКУМЕНТАЦИИ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ
СЕКТОРА №4 МФЦ Н.В.СКОРЬКИНА
РОЖИНА НАТАЛЬЯ ВЛАДИМИРОВНА
СП БПР. ОБУХОВСКОГО РАЙОНА
01.12.2022 14:35

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
Вид документа: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

В настоящем документе проширо
3 .лист

Ведущий специалист по
документообороту
Ф.И.О. Рожина Н.В.
подпись

14 / 14 * ИЮНЬ * 2022г.

