(проект) ДОГОВОР

купли-продажи

г. Оренбург «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

Финансовый управляющий Павлова Евгения Валерьевича Наумова С.А., действующая на основании решения Арбитражного суда Оренбургской области №А47-1512/2021 от 11.10.2021г, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и ООО «\_\_\_\_\_\_\_\_» (ИНН \_\_\_\_\_\_\_), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Решения, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРОДАВЕЦ обязуется передать в собственность ПОКУПАТЕЛЯ, а ПОКУПАТЕЛЬ обязуется принять и оплатить по итогам открытых торгов, по лоту № \_\_ , следующие права (требования) дебиторскую задолженность:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование дебитора | ИНН | Остаток задолженности | Стоимость |
|  |  |  |  |

Покупатель приобрел данное право за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек.

1. Права требования в силу ст. 384 ГК РФ передаются ПРОДАВЦОМ ПОКУПАТЕЛЮ в полном объеме и включают в себя право требовать с ДОЛЖНИКА оплаты ЗАДОЛЖЕННОСТИ, указанной в п. 1 настоящего договора. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. Подтверждается документами, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_и решением Арбитражного суда Оренбургской области от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. по делу № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. «ПОКУПАТЕЛЬ» в качестве оплаты уступленных прав требований обязуется:

- выплатить «ПРОДАВЦУ» денежную сумму в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рубля \_\_\_\_ (за вычетом суммы ранее оплаченного задатка), в течение 30 (тридцати) дней с момента подписания настоящего договора. ПОКУПАТЕЛЬ обязуется перечислить денежные средства в счёт оплаты «Имущества» на расчётный счёт по следующим реквизитам: Павлов Евгений Валерьевич, ИНН 561401622901, р/сч 40817810746009081476 Оренбургском отделении № 8623 ПАО Сбербанк, корр/сч 30101810600000000601, БИК 045354601.

4. «ПРОДАВЕЦ» обязуется в течение 5 (пяти) дней с момента оплаты уступленных прав требований передать «ПОКУПАТЕЛЮ» по акту приема-передачи всю документацию, подтверждающую права требования, а также письменно уведомить должников о переходе прав «ПРОДАВЦА» к «ПОКУПАТЕЛЮ».

5. Право требования «ПОКУПАТЕЛЯ» с «ДОЛЖНИКА» оплаты «ЗАДОЛЖЕННОСТИ», указанной в п. 1 настоящего договора, переходит «ПОКУПАТЕЛЮ» после его оплаты согласно п. 3 настоящего договора.

6. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами возникающих из него обязательств.

7. В случае просрочки «ПОКУПАТЕЛЕМ» оплаты, Продавец в одностороннем порядке расторгает договор, уведомив об этом «ПОКУПАТЕЛЯ». Оплаченный ранее ПОКУПАТЕЛЕМ задаток при этом не возвращается.

8. Споры сторон по настоящему договору разрешаются путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Оренбургской области.

9. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится у «ПРОДАВЦА», другой – у «ПОКУПАТЕЛЯ». Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть и подписываются представителями сторон.

10. Подписи сторон:

ПРОДАВЕЦ Финансовый управляющий Павлова Е.В. (ИНН Оренбургская область, г.Орск, пер.Хрустальный, д.4, кв.17).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Наумова

ПОКУПАТЕЛЬ: