**Организатор торгов - Акционерное общество «Российский аукционный дом», сообщает о переносе даты проведения электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены («английский»), с 04.03.2024 с 10.00 (мск) на 28.03.2024 на 10.00 (мск) по продаже имущества, принадлежащего ПАО Сбербанк, составляющего Лот №1** **(РАД-362588):**

**Лот №1:** Сведения об объекте продажи (далее – Объект, Лот):

Помещение, назначение: нежилое, площадь: 216,7 кв. м, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: Этаж №1, кадастровый номер 64:48:000000:230110, расположенное по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Соколовая, д. 44/62, пом.7.

**Отлагательное условие по передаче Объекта:**

Объект передается Покупателю по Акту приема-передачи не позднее 27.05.2024г. при условии полной оплаты цены продажи Объекта. Продавец имеет право увеличить в одностороннем порядке срок передачи Объекта на срок не более 2 (Двух) месяцев, без применения каких-либо штрафных санкций со стороны Покупателя.

**Начальная цена Лота №1 – 13 000 000** **руб.** (в том числе НДС 20%).

**Сумма задатка – 1 300 000 руб. 00 коп.**

**Шаг аукциона – 650 000 руб. 00 коп.**

**Имущество находится на торгах для передачи помещений в аренду.**

Продавец гарантирует, что Объект никому не продан, не является предметом судебного разбирательства, не находится под арестом (запрещением), не обременен иными правами третьих лиц.

**Электронный аукцион будет проводиться 28 марта 2024 года с 10:00**

**на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом»**

**по адресу www.lot-online.ru.**

**Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом».**

**Срок приема заявок продлен по 26.03.2024 до 23:59 (мск).**

**Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 26.03.2024.**

**Допуск претендентов к электронному аукциону осуществляется 27.03.2024.**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера

электронной торговой площадки)