

Финансовый управляющий Михайловой Татьяны Геннадьевны Мякишкова Юлия Николаевна
454128, Челябинская обл, Челябинск г, Победы пр-кт, дом № 319А, а/я 10768, тел: +79823342362,
эл. почта: yumyakishkova@mail.ru

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Псковской области от 30.11.2023 по делу № А52-6186/2023 Михайлова Татьяна Геннадьевна (28.01.1974г.р., место рожд: г. Псков, адрес рег: 180021, Псковская обл, Псков г, Индустриальная ул, дом № 2, квартира 60, СНИЛС07526962090, ИНН 602717494586) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Мякишкова Юлия Николаевна (ИНН 425200647158, СНИЛС 18918836033, рег.номер 22153) - член Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы с учетом износа, руб.
1	Земельный участок, площадь: 1 500м ² , адрес (местонахождение): Псковская обл, Псков г, СНТ Калиновщина, участок № 1846 ,категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для ведения гражданами садоводства и огородничества, кадастровый номер: 60:27:0303101:120	132 000,00
Итого		132 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 1 500м², адрес (местонахождение): 180000, Псковская обл, Псков г, СНТ Калиновщина, участок № 1846, кадастровый номер: 60:27:0303101:120 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичного объекта в открытом доступе сети Интернет на сайте <http://www.auto.ru> (Приложение 1 – аналог объявлений). Средняя цена по рынку – 132 000,00 руб. Оценка стоимости имущества должника произведена с целью установления начальной продажной цены в условиях процедуры реализации имущества гражданина.

Приложение:

1. Аналоги объявления.

Финансовый управляющий
Михайловой **Татьяны**
Геннадьевны

Мякишкова Юлия Николаевна