




ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор


Шуховцев К.В.
15.12.2023 г.

Выписка из отчета №1512231577

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Челябинская область, р-н Каслинский, д Григорьевка, ул Береговая, д 4,
общая площадь: 1100,0 кв.м,
Дата оценки: 15.12.2023 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Королева Евгения Леонидовна член Ассоциация арбитражных управляющих "Меркурий" (ИНН: 7744885201064, рег. номер 22152)
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр не производился. Земельный участок принят в расчёт как свободный от построек.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от



	<p>30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик. • Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза». • Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. • Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	---

Основные факты и выводы

Объект оценки	◆	Наименование параметра	Значение параметра
		Земельный участок	
		адрес	Челябинская область, р-н Каслинский, д Григорьевка, ул Береговая, д 4
		общая площадь	1100,0 кв.м
		категория земель	земли населенных пунктов
		разрешенное использование	для индивидуального жилищного строительства
		кадастровый номер	74:09:0000000:3690
		обременения/ограничения	данные отсутствуют
		вид права	собственность
Дата оценки	◆	15.12.2023 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	◆	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 163 000,00 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование результатов	◆	Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	



Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 15.12.2023 г. составляет:

163 000,00 (Сто шестьдесят три тысячи) рублей.

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

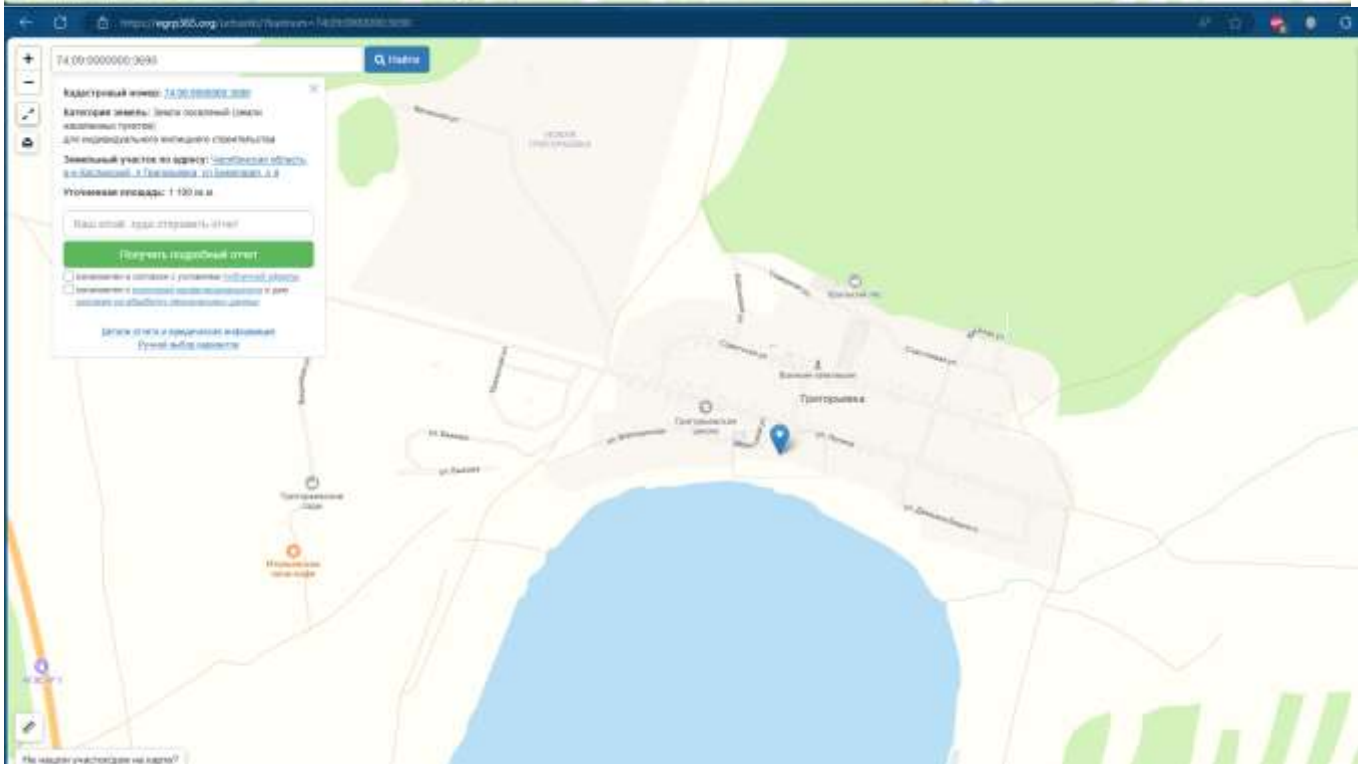
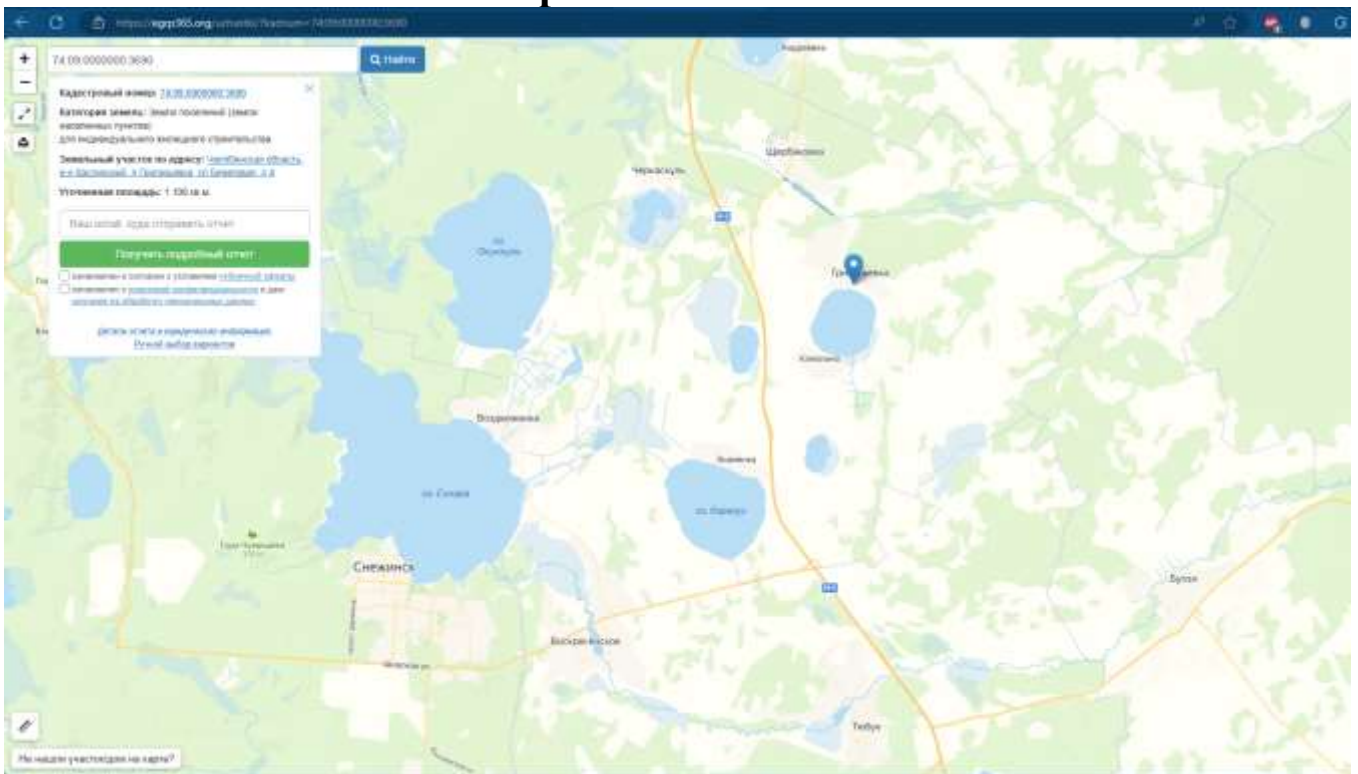
Элементы сравнения	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Источник информации	https://www.avito.ru/tyubuk/zemelnye_uchastki/uc_hastok_12_sot_izhs_1405192353	https://www.avito.ru/tyubuk/zemelnye_uchastki/uc_hastok_15_sot_izhs_3245551025	https://www.avito.ru/tyubuk/zemelnye_uchastki/uc_hastok_15_sot_izhs_1359977689
Продавец	89123026018	89587555961	89122306035
Местоположение	Челябинская область, Каслинский р-н, д. Григорьевка	Челябинская область, Каслинский р-н, д. Григорьевка, Рябиновая ул.	Челябинская область, Каслинский р-н, д. Григорьевка
Стоимость предложения, руб.	190 000,00	250 000,00	250 000,00
Размер участка, м ²	1200,0	1500,0	1500,0
Дата продажи (предложения к продаже)	25 ноября 2023 г.	12 декабря 2023 г.	8 декабря 2023 г.
Передаваемые имущественные права	Собственность	Собственность	Собственность
Возможность подключения коммуникаций	Присутствует	Присутствует	Присутствует
Наличие построек	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют

Элемент сравнения	Ед. изм.	Оцениваемый участок	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Цена продажи	руб.		190 000,00	250 000,00	250 000,00
Размер участка	м ²	1 100,0	1 200,0	1 500,0	1 500,0
<i>Торг</i>	%		-9,7	-9,7	-9,7
Стоимость			171 570,00	225 750,00	225 750,00
Стоимость за м²			143,00	151,00	151,00
<i>Совершенная сделка или предложение</i>			Предложение	Предложение	Предложение
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Условия рынка (время предложения)</i>		15 декабря 2023 г.	25 ноября 2023 г.	12 декабря 2023 г.	8 декабря 2023 г.



Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Передаваемые имущественные права</i>		Собственность	Собственность	Собственность	Собственность
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Местоположение</i>		Челябинская область, р-н Каслинский, д Григорьевка, ул Береговая, д 4	Челябинская область, Каслинский р-н, д. Григорьевка	Челябинская область, Каслинский р-н, д. Григорьевка, Рябиновая ул.	Челябинская область, Каслинский р-н, д. Григорьевка
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Площадь участка</i>	м ²	1 100,00	1 200,0	1 500,0	1 500,0
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Назначение участка</i>		Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	ИЖС	ИЖС	ИЖС
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Возможность подключения коммуникаций</i>		Присутствует	Присутствует	Присутствует	Присутствует
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Наличие типовых построек</i>		Отсутствует	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют
Корректировка			0,0	0,0	0,0
Итоговое корректирующее значение	%		0,0	0,0	0,0
Скорректированная стоимость	руб./м²		143,00	151,00	151,00
Стоимость объекта	руб./м²	148,33			
Стоимость объекта (округлено)	руб.	163 000,00			

Приложение





Сведения об объекте



Земельный участок

Дата обновления информации: 29.12.2022

ДЕЙСТВИЯ ...

Общая информация

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Статус объекта	Актуально
Кадастровый номер	74:09:0000000:3690
Дата присвоения кадастрового номера	02.09.2016
Форма собственности	Частная

Характеристики объекта

Адрес (местоположение)	Челябинская область, р-н Каслинский, д Григорьевка, ул Береговая, д 4
Площадь, кв.м	1100
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства

Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость (руб)	69091.00
Дата определения	01.01.2022
Дата внесения	23.12.2022

Сведения о правах и ограничениях (обременениях)

Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность № 74:09:0000000:3690-74/009/2017-1 от 07.02.2017
---	--

Аналог 1 земельный участок

https://www.avito.ru/tyubuk/zemelnye_uchastki/uchastok_12_sot._izhs_1405192353



Все категории

Поиск по объявлению

Найти

Снежинск

Главная > Недвижимость > Земельные участки > Купить > Поселений (ИЖС)

Участок 12 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить закладку



190 000 Р

15 833 Р за сотку
или предложите свою цену

8 912 302-60-18

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Эдуард

Частное лицо
На Авито с октября 2015

Экозащит: -6,17 тонн CO₂



4 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Об участке

Площадь: 12 сот.

Расстояние до центра города: 13 км

Расположение

Челябинская область, Каслинский р-н, д. Григорьевка

[Показать карту](#)

Описание


Земельный участок в деревне Григорьевка, в 3 км от города Екатеринбург. Рядом плодово-ягодные сады идеальное место для человечества! ЛЭП рядом, озеро в пяти минутах ходьбы. Возможность расширения участка до 30 соток.

№ 1405192353 · 25 ноября в 17:44 · 3207 просмотров (+1 сегодня)

Пожаловаться

Аналог 2 земельный участок

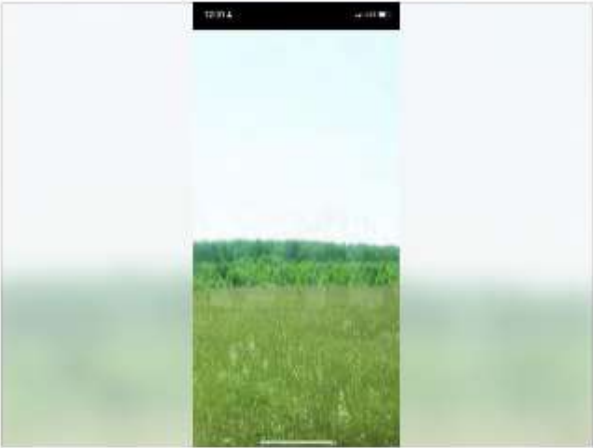
https://www.avito.ru/tybuk/zemelnye_uchastki/uchastok_15_sot. izhs_3245551025

Все категорииНайтиСнежинск

Главная > Недвижимость > Земельные участки > Купить > Поселеный (ИЖС)

Участок 15 сот. (ИЖС)

[Добавить в избранное](#) [Сравнить](#) [Добавить закладку](#)



250 000 Р

16 667 Р за сотку
или предложите свою цену

8 958 755-59-61

[Написать сообщение](#)

Спросите у продавца

Здравствуйте!

[Есть продажа?](#) [Торг уместен?](#)

[Когда можно посмотреть?](#)

Ирина
Частное лицо
На Avito с сентября 2012
Звонок: -250 кг CO₂

12 объявлений пользователя

[Подписаться на продавца](#)

Об участке
Площадь: 15 сот. Расстояние до центра города: 13 км

Расположение
Челябинская область, Каслинский р-н, д. Григорьевка, Рябиновая ул. [Показать карту](#)

Описание
Земельный участок 15 соток в д.Григорьевка Каслинского района Челябинской области. Деревня находится на северном берегу живописного рыбного озера Анжалы, в окружении единственных на Урале фруктовых садов., на границе Челябинской и Свердловской областей, в 70 км. от Екатеринбурга, 30 км., категория земли населенных пунктов, вид разрешенного использования для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер Земельный участок 10 соток в д.Григорьевка Каслинского района Челябинской области. Деревня находится на северном берегу живописного рыбного озера Анжалы, в окружении единственных на Урале фруктовых садов., на границе Челябинской и Свердловской областей, в 70 км. от Екатеринбурга, 30 км. от Касли. В деревне есть общеобразовательная школа, детский сад, поликлиника, почта и т.д. Участок расположен в микрорайоне новая Новая Григорьевка, категория земли населенных пунктов, вид разрешенного использования для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер 74-09-0606002-335, ул.Рябинова 1. Дорога хороша, рядом с участком у соседей построен дом

№ 3245551025 - 12 декабря в 23:02 - 149 просмотров (+10 сегодня) [Пожаловаться](#)

Аналог 3 земельный участок

https://www.avito.ru/tyubuk/zemelnye_uchastki/uchastok_15_sot._izhs_1359977689

Avito Все категории Поиск по объявлениям Найти Челябинск

Главная > Недвижимость > Земельные участки > Купить > Поселений (ИЖС)

Участок 15 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку

250 000 Р
16 667 Р за сотку
или предложите свою цену

8 912 230-60-35

Написать сообщение



Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаете? Торг уместен? Когда можно посмотреть?

Александр
Частное лицо
На Avito с сентября 2018

Подписаться на продавца



Об участке

Площадь: 15 сот. Расстояние до центра города: 12 км

Расположение

Челябинская область, Каслинский р-н, д. Григорьевка [Показать карту](#)

Описание

Участок ИЖС 15 соток. Челябинская область, д. Григорьевка, ул. Демьяна Бедного 15а. 74-09-0601001-595
Участок прямоугольный правильной формы, ориентация север-юг по длинной стороне. На участке всегда солнце.
Участок у самой воды, выходит непосредственно к озеру.
Получены техусловия на эл-во 15 кВт, столб на границе участка.

№ 1359977689 - 8 декабря в 14:06 - 1368 просмотров (+2 сегодня) [Пожаловаться](#)

Документы, предоставленные Заказчиком

Лист 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Владимирской области
полное наименование органа регистрации прав

12.12.2023г.

№ КУВИ-001/2023-277283100

На основании запроса от 08.12.2023, поступившего на рассмотрение 08.12.2023, сообщаем, что правообладателю Смирнягин Александр Юрьевич; дата рождения: 18.08.1979; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 7500 № 967425 от 25.10.2001 выдан: Каслинский ГОВД Челябинской области; СНИЛС: 070-315-684 36; адрес места жительства или места пребывания: 456835, Челябинская область, р-н. Каслинский, г. Касли, ул. Лобашова, д. 4., в период с 01.01.2020 по 08.12.2023 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок	
		Кадастровый номер:	74:09:0000000:3690	
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для индивидуального жилищного строительства	
		Адрес:	Челябинская область, р-н Каслинский, д Григорьевка, ул Береговая, д 4	
		Площадь:	1100 +/- 11.61	
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	07.02.2017	
		номер государственной регистрации:	74:09:0000000:3690-74/009/2017-1	
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, выдан 26.01.2017	
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют	
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		1.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	74:09:0000000:3690-74/135/2022-4
		1.3.2	вид:	Запрещение регистрации
номер государственной регистрации:	74:09:0000000:3690-74/009/2019-2			
2	Получатель выписки		Королева Евгения Леонидовна	

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации. Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	
Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
АССОЦИАЦИЯ
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»
Регистрационный № 0005 в ЕФР СРО от 11.12.2007 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

«20» декабря 2022 г.
Дата регистрации в реестре

№ 1538
Регистрационный номер в реестре

Оценщик:

Шуховцев
Кирилл Вячеславович

ИНН 745309121244

является членом

Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков».
Имеет право на осуществление оценочной деятельности
на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Срок действия свидетельства по «31» декабря 2023 года.

Президент Ассоциации «МСО»



Т.В. Годенко

ПОЛИС N 231900-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Западная, д. 49
Паспорт: 7512 № 064690
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (кем): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщиков является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00



Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/ М.П.	 /К.В. Шуховцев/

Дата выдачи Полиса: 22 ноября 2023 г.

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 034548-1

« 11 » ноября 2022 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

выдан **Шуховцеву Кириллу Вячеславовичу**

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 11 » ноября 2022 г. № 276

Директор  А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 11 » ноября 2025 г.

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Челябинский государственный университет»

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

743100168174

Документ о квалификации

Регистрационный номер

6223

Города

Челябинск

Дата выдачи

08 октября 2020

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

Шуховцев Кирилл Вячеславович

зрелее(а) профессиональную переподготовку в (на)

**Институте повышения квалификации и переподготовки кадров
по программе «Оценка стоимости предприятий (бизнеса)»
с 07 октября 2019 года по 30 апреля 2020 года**

Решением от

30 апреля 2020 года

диплом предоставляет право
на ведение профессиональной деятельности в сфере

оценки стоимости предприятий (бизнеса)



Председатель комиссии

Руководитель

Секретарь

ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
ИНН 7447197991
КПП 745101001
ОКПО 30981700
р/счет 40702810938130000049 в Филiaal «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»
к/счет 30101810100000000964
БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третья лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.

Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:

Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/ М.П.	 /К.В. Шуховцев/ М.П.

Исходный полис. «12» сентября 2023 г.