

Сведения о заключении договора купли-продажи

№ сообщения	13152420
Дата публикации	07.12.2023

Должник

Наименование должника	ЗАО "ДЕЛОВОЙ СТИЛЬ"
Адрес	117587, УЛИЦА КИРОВОГРАДСКАЯ, 9, 1
ОГРН	5077746346662
ИНН	7709731010
№ дела	A40-204002/2017

Кем опубликовано

Арбитражный управляющий	Баскаков Александр Александрович (ИНН 643901695411, СНИЛС 052-626-213 34)
Адрес для корреспонденции	413853, г. Балаково Саратовской области, ул. Академика Жук, д. 27.
E-mail	aviabao@mail.ru
СРО АУ	Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Меркурий" (ИНН 7710458616, ОГРН 1037710023108)
Адрес СРО АУ	127018, г Москва, Суцевский Вал, 16, 4, оф.301 (фактический адрес)
Объявление о проведении торгов	№12858684 опубликовано 02.11.2023

Публикуемые сведения

Торговая площадка	Российский аукционный дом
Номер торгов	960000235380

Заключенные договоры

Номер лота	8
Описание	Нежилое помещение 27А/2, общей площадью 44,1 кв. м, кадастровый номер: 77:05:0006004:23816, этаж 2, адрес: РФ, Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Чертаново Северное, Кировоградская ул., д. 9, корп. 1. Обременение (ограничение) Лота: залог в пользу АО Банк «Солидарность».
Сведения о заключении договора	заключение договора с победителем
Номер договора	б/н
Дата договора	04.12.2023
Цена приобретения имущества, руб.	4 110 487,60

Информация о покупателе, с которым заключен договор

Наименование покупателя	Общество с ограниченной ответственностью "Респект"
ОГРН/ОГРНИП	1147746541755
ИНН	7720814013

Номер лота	10
Описание	Нежилое помещение 33/2, общей площадью 49 кв. м, кадастровый номер: 77:05:0006004:23811, этаж 2, адрес: РФ, Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Чертаново Северное, Кировоградская ул., д. 9, корп. 1. Обременение (ограничение) Лота: залог в пользу АО Банк «Солидарность».
Сведения о заключении договора	заключение договора с победителем
Номер договора	б/н
Дата договора	05.12.2023
Цена приобретения имущества, руб.	4 625 836,15

Информация о покупателе, с которым заключен договор

Наименование покупателя	Алешина Ольга Николаевна
ИНН	772707195707

Номер лота	14
Описание	Нежилое помещение 26/2, общей площадью 29 кв. м, кадастровый номер: 77:05:0006004:23803, этаж 2, адрес: РФ, Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Чертаново Северное, Кировоградская ул., д. 9, корп. 1. Обременение (ограничение) Лота: залог в пользу АО Банк «Солидарность».
Сведения о заключении договора	заключение договора с победителем
Номер договора	б/н
Дата договора	04.12.2023
Цена приобретения имущества, руб.	3 506 777,00

Информация о покупателе, с которым заключен договор

Наименование покупателя	Жерновой Олег Леонидович
ИНН	500103869332

Номер лота	16
Описание	Нежилое помещение 32А/2, общей площадью 47,8 кв. м, кадастровый номер: 77:05:0006004:23810, этаж 2, адрес: РФ, Москва, вн. тер. г. муниципальный округ

	Чертаново Северное, Кировоградская ул., д. 9, корп. 1. Обременение (ограничение) Лота: залог в пользу АО Банк «Солидарность».
Сведения о заключении договора	заключение договора с победителем
Номер договора	б/н
Дата договора	04.12.2023
Цена приобретения имущества, руб.	4 300 000,00
Информация о покупателе, с которым заключен договор	
Наименование покупателя	Шульгин Илья Дмитриевич
ИНН	772648795900
Номер лота	17
Описание	Нежилое помещение 14В/2, общей площадью 36,2 кв. м, кадастровый номер: 77:05:0006004:23797, этаж 2, адрес: РФ, Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Чертаново Северное, Кировоградская ул., д. 9, корп. 1. Обременение (ограничение) Лота: залог в пользу АО Банк «Солидарность».
Сведения о заключении договора	заключение договора с победителем
Номер договора	б/н
Дата договора	04.12.2023
Цена приобретения имущества, руб.	3 768 000,00
Информация о покупателе, с которым заключен договор	
Наименование покупателя	ШАММАСОВ АЛЬМИР НАИЛЕВИЧ
ИНН	026404061860
Номер лота	25
Описание	Нежилое помещение 13/2, общей площадью 54,7 кв. м, кадастровый номер: 77:05:0006004:23791, этаж 2, адрес: РФ, Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Чертаново Северное, Кировоградская ул., д. 9, корп. 1. Обременение (ограничение) Лота: залог в пользу АО Банк «Солидарность».
Сведения о заключении договора	заключение договора с победителем
Номер договора	б/н
Дата договора	04.12.2023
Цена приобретения имущества, руб.	4 936 000,00
Информация о покупателе, с которым заключен договор	
Наименование покупателя	Шульгин Илья Дмитриевич
ИНН	772648795900

Текст:

Решением Арбитражного суда г. Москвы от 03.11.2018г. по делу № А40-204002/17-44-294 Б закрытое акционерное общество «Деловой стиль» (ИНН 7709731010, ОГРН 5077746346662, адрес: 117587, г.Москва, ул.Кировоградская, д.9, к. 1) признано несостоятельным (банкротом) по упрощенной процедуре ликвидируемого должника. Определением Арбитражного суда г. Москвы от 06.06.2022 (резолютивная часть от 02.06.2022г.) по делу № А40-204002/17-44-294 Б конкурсным управляющим ЗАО «Деловой стиль» утвержден Баскаков Александр Александрович ИНН 643901695411, СНИЛС 052-626-213-34, член Ассоциации СОАУ «Меркурий» (ИНН 7710458616, ОГРН 1037710023108, 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д. 2/11, стр. 2), адрес для направления корреспонденции: 413853, г. Балаково Саратовской области, ул. Академика Жук, д. 27. Судебное заседание по рассмотрению отчета конкурсного управляющего назначено на 23 января 2024 года на 10 час. 55 мин. в Арбитражном суде города Москвы по адресу: 115191, г. Москва, ул. Б.Тулъская, д. 17, зал № 11021, этаж 11.

Настоящим конкурсный управляющий ЗАО «Деловой стиль» Баскаков Александр Александрович уведомляет о том, что по результатам торгов заключены следующие договоры купли-продажи:

- по лоту 8 - победитель - ООО «Респект» (ИНН 7720814013), цена продажи - 4 110 487,60 руб.;
- по лоту 10 - победитель - Алешина Ольга Николаевна (ИНН 772707195707), цена продажи - 4 625 836.15 руб.;
- по лоту 14 - победитель - Жерновой Олег Леонидович (ИНН 500103869332), цена продажи - 3 506 777 руб.;
- по лоту 16 - победитель - Шульгин Илья Дмитриевич (ИНН 772648795900), цена продажи - 4 300 000 руб.;
- по лоту 17 - победитель - Шаммасов Альмир Наилевич (ИНН 026404061860), цена продажи - 3 768 000 руб.;
- по лоту 25 - победитель - Шульгин Илья Дмитриевич (ИНН 772648795900), цена продажи - 4 936 000 руб.

Заинтересованность победителей торгов по указанным лотам по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему отсутствует. Конкурсный управляющий Баскаков А.А. и Ассоциация СОАУ «Меркурий» в капитале победителей Торгов не участвуют.