

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Карачаево-Черкесской Республике
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1	
Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
	Всего разделов: 2
	Всего листов выписки: 3
16.10.2023г.	
Кадастровый номер:	09:04:0000000:6543
Номер кадастрового квартала:	09:10:0070107
Дата присвоения кадастрового номера:	05.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 5292
Местоположение:	Карачаево-Черкесская Республика, г. Карачаевск, пер. Садовый, д. 17
Площадь, м2:	35.6
Назначение:	Жилое
Наименование:	Жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1952
Кадастровая стоимость, руб:	226322.38
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	09:10:0030101:223
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Юдин Михаил Валерьевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Азнауровой Ларисы Шамиловны

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B376ACDC8425108
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего разделов: 2
16.10.2023г.	Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер: 09:04:0000000:6543	

1	1.1	Правообладатель (правообладатели): Азнурова Лариса Шамиловна, 29.03.1960, А. Каменномостский Карачаевского р-на Ставропольского края, Российская Федерация, СНИЛС 061-884-402 72 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 91 06 №474446, выдан 06.12.2007, Отдел ОФМС России по Карачаево-Черкесской Республике в г. Черкеске Респ. Карачаево-Черкесская, г. Черкесск, ул. Красноармейская, д. 138, кв. 3	данные отсутствуют
	1.1.1	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
2	2.1	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	Собственность 09:04:0000000:6543-09/049/2023-1 16.10.2023 14:43:49
3	3.1	Документы-основания	Договор купли-продажи, выдан 09.07.1993
4	4.1	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
5		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
6		Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7		Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8		Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9		Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10		Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACD8C8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего листов выписки: 3
16.10.2023г.		
Кадастровый номер: 09:04:0000000:6543		
11	<p>Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:</p>	отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
<p>Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3376АСРС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	