



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
26.11.2023 г.

Выписка из отчета №2611233406

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Колесное транспортное средство: марка: Chery, модель: Bonus (A13),
идентификационный номер (VIN): Y6DAF6854D0019130, год выпуска: 2012.

Дата оценки: 26.11.2023 г.

Общая информация

| | |
|---------------------------------------|--|
| Заказчик | ♦ Королева Евгения Леонидовна |
| Правообладатель | ♦ Ильященко Елизавета Игоревна |
| Особенности проведения осмотра | ♦ Осмотр не проводился, расчет составлен с учетом дефектов, выявленных по фотографиям, предоставленным заказчиком. |
| Исполнитель | ♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке. |
| Оценщик | ♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г., оценщик. |



| | |
|--|--|
| | <ul style="list-style-type: none">• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке. |
|--|--|

Основные факты и выводы

| | | | |
|--|--|--------------------------------|--------------------|
| Объект оценки | ◆ | Наименование параметра | Значение параметра |
| | | Колесное транспортное средство | |
| | | марка | Chery |
| | | модель | Bonus (A13) |
| | | идентификационный номер (VIN) | Y6DAF6854D0019130 |
| | | год выпуска | 2012 |
| техническое состояние | Требует ремонта | | |
| Состояние объекта оценки | ◆ Согласно предоставленным материалам имеются дефекты эксплуатации, требуется проведение ремонта | | |
| Стоимость устранения дефектов эксплуатации | ◆ Без износа и корректировок: 27 052,00 руб. С износом и корректировками: 27 052,00 руб. | | |
| Дата оценки | ◆ 26.11.2023 г. | | |
| Результаты оценки, полученные при использовании: | ◆ – доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 239 119,00 руб. – затратного подхода: не применялся | | |
| Согласование результатов | ◆ Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке | | |
| Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на | ◆ 239 119,00 руб. (двести тридцать девять тысяч сто девятнадцать рублей ноль копеек) | | |



| | |
|-------------|--|
| дату оценки | |
|-------------|--|

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 26.11.2023 г. составляет:

239 119,00 руб.

(двести тридцать девять тысяч сто девятнадцать рублей ноль копеек)

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

| Колесное транспортное средство | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Описание объекта оценки | Колесное транспортное средство: марка: Chery, модель: Bonus (A13), идентификационный номер (VIN): Y6DAF6854D0019130, год выпуска: 2012. | | | | | |
| Параметры и корректировки | Объект оценки | Объект аналог №1 | Объект аналог №2 | Объект аналог №3 | Объект аналог №4 | Объект аналог №5 |
| Информация о предложениях объектов-аналогов | | | | | | |
| Дата предложения | Дата оценки: 26.11.2023 г. | 02.11.2023 г. | 22.11.2023 г. | 20.11.2023 г. | 04.11.2023 г. | 27.10.2023 г. |
| Ссылка на объявление: | | https://auto.drom.ru/bolgar/chery/bonus/52377152.html | https://auto.drom.ru/armavir/chery/bonus/52617496.html | https://auto.drom.ru/buzuluk/chery/bonus/53494357.html | https://auto.drom.ru/samara/chery/bonus/53279517.html | https://auto.drom.ru/naberezhnye-chelny/chery/bonus/52284971.html |
| Цена предложения, руб.: | | 260 000,00 | 280 000,00 | 290 000,00 | 320 900,00 | 250 000,00 |
| Параметры, используемые в описании объекта оценки | | | | | | |
| Параметр: марка | Chery | Chery | Chery | Chery | Chery | Chery |
| Параметр: модель | Bonus (A13) | Bonus (A13) | Bonus (A13) | Bonus (A13) | Bonus (A13) | Bonus (A13) |
| Параметр: год выпуска | 2012 | 2012 | 2012 | 2012 | 2012 | 2012 |
| Корректировки | | | | | | |
| Корректировка на уторговывание, %: | | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 |
| Цена после уторговывания, руб.: | | 247 000,00 | 266 000,00 | 275 500,00 | 304 855,00 | 237 500,00 |
| Цена за удельную единицу, руб.: | | 247 000,00 | 266 000,00 | 275 500,00 | 304 855,00 | 237 500,00 |
| | | | | | Средняя стоимость удельной единицы, руб.: | 266 171,00 |
| | | | | | Корректировка на дефекты с расчетом Минюст: | -27 052,00 |
| | | | | | Итоговая денежная корректировка результата: | -27 052,00 |
| | | | | | Результат расчетов после денежной корректировки результата, руб./уд.ед.: | 239 119,00 |
| | | | | | Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.: | 239 119,00 |



Приложение. Ремонтная калькуляция.

| Колесное транспортное средство: марка: Chery, модель: Bonus (A13), идентификационный номер (VIN): Y6DAF6854D0019130, год выпуска: 2012. | | | |
|---|---------------------|------------|-----------------|
| Запасные части | | | |
| № п/п | Наименование детали | Код детали | Стоимость, руб. |
| 1 | КРЫШКА ПР БАМПЕРА П | A132803534 | 110,00 |
| 2 | РЕШЕТКА ПР БАМП | A132803536 | 599,00 |
| 3 | ПРОТИВОТУМ ФАРА ПР | A133732020 | 643,00 |
| Итого, стоимость деталей: | | | 1 352,00 |

| Колесное транспортное средство: марка: Chery, модель: Bonus (A13), идентификационный номер (VIN): Y6DAF6854D0019130, год выпуска: 2012. | | | | | |
|---|--|-----------|----------------------|-------------|------------------------|
| Ремонтные и окрасочные работы | | | | | |
| № п/п | Наименование работ | Код работ | Стоимость н.ч., руб. | Кол-во н.ч. | Стоимость работы, руб. |
| 1 | ФАРА - ОТРЕГУЛИРОВАТЬ | | 1 000,00 | 0.2 | 200,00 |
| 2 | НОМЕРНОЙ ЗНАК П - С/У | | 1 000,00 | 0.1 | 100,00 |
| 3 | КРЫШКА Л БАМПЕРА П - С/У | | 1 000,00 | 0.2 | 200,00 |
| 4 | БАМПЕР П - С/У | | 1 000,00 | 0.4 | 400,00 |
| 5 | ПАНЕЛЬ ОБЛИЦОВКИ ОБТЕКАТЕЛЯ С/У | | 1 000,00 | 0.3 | 300,00 |
| 6 | КРЫШКА ПР БАМПЕРА П - С/У | | 1 000,00 | 0.2 | 200,00 |
| 7 | ПРОТИВОТУМАННАЯ ФАРА П ПР - С/У | | 1 000,00 | 0.4 | 400,00 |
| 8 | ФАРА Л - С/У | | 1 000,00 | 0.1 | 100,00 |
| 9 | ФАРА ПР - С/У | | 1 000,00 | 0.1 | 100,00 |
| 10 | КРЫШКА ПРОТИВОТУМАННОЙ ФАРЫ ПРАВОЙ - С/У | | 1 000,00 | 0.2 | 200,00 |
| 11 | КРЫЛО П Л - С/У ВКЛ: ТАНОВИТЬ | | 1 000,00 | 0.5 | 500,00 |
| 12 | КРЫЛО П ПР - С/У ВКЛ: ОБЛИЦОВКА АРКИ КОЛЕСА С/У ТАНОВИТЬ | | 1 000,00 | 0.5 | 500,00 |
| 13 | УКАЗАТЕЛЬ ПОВОРОТА ПЕРЕДНИЙ ЛЕВЫЙ | | 1 000,00 | 0.2 | 200,00 |
| 14 | УКАЗАТЕЛЬ ПОВОРОТА ПЕРЕДНИЙ ПРАВЫЙ | | 1 000,00 | 0.2 | 200,00 |
| 15 | РЕШЕТКА РАДИАТОРА - С/У | | 1 000,00 | 0.2 | 200,00 |
| 16 | РЕШЕТКА РАДИАТОРА Н С/У | | 1 000,00 | 0.2 | 200,00 |
| 17 | ДЕКОРАТИВНЫЙ МОЛДИНГ КРЫШИ Л - С/У | | 1 000,00 | 0.2 | 200,00 |
| 18 | ДЕКОРАТИВНЫЙ МОЛДИНГ КРЫШИ ПР - С/У | | 1 000,00 | 0.2 | 200,00 |
| 19 | УПЛОТНИТЕЛЬ ДВЕРИ П Л - С/У | | 1 000,00 | 0.2 | 200,00 |
| 20 | ДВЕРЬ П Л - С/У (ВКЛ РЕГУЛИРОВКУ) | | 1 000,00 | 0.8 | 800,00 |
| 21 | ДВЕРЬ З Л - С/У (ВКЛ РЕГУЛИРОВКИ) | | 1 000,00 | 0.8 | 800,00 |
| 22 | УПЛОТНИТЕЛЬ ДВЕРИ З Л - С/У | | 1 000,00 | 0.2 | 200,00 |
| 23 | ДВЕРЬ П ПР - С/У (ВКЛ РЕГУЛИРОВКИ) | | 1 000,00 | 0.8 | 800,00 |
| 24 | УПЛОТНИТЕЛЬ ДВЕРИ П ПР - С/У | | 1 000,00 | 0.2 | 200,00 |
| 25 | ДВЕРЬ З ПР - С/У (ВКЛ РЕГУЛИРОВКИ) | | 1 000,00 | 0.8 | 800,00 |
| 26 | УПЛОТНИТЕЛЬ ДВЕРИ З ПР - С/У | | 1 000,00 | 0.2 | 200,00 |



| | | | | | |
|--------------------------------|---|---------|----------|------------|--------------|
| 27 | ЛЮЧОК ТОПЛИВНОГО БАКА - С/У | | 1 000,00 | 0.2 | 200,00 |
| 28 | ОБЛИЦОВКА ЗАДКА - С/У | | 1 000,00 | 0.4 | 400,00 |
| 29 | ПОДКРЫЛОК 3 Л - С/У | | 1 000,00 | 0.3 | 300,00 |
| 30 | ОБЛИЦОВКА КОЛЕСН НИША 3 ПР - С/У | | 1 000,00 | 0.3 | 300,00 |
| 31 | ФОНАРЬ 3 Л НАРУЖНЫЙ - С/У | | 1 000,00 | 0.2 | 200,00 |
| 32 | ФОНАРЬ 3 ПР НАРУЖНЫЙ - С/У | | 1 000,00 | 0.2 | 200,00 |
| 33 | КРЫШКА БАГАЖНИКА - С/У | | 1 000,00 | 1 | 1 000,00 |
| 34 | УПЛОТНИТЕЛЬ КРЫШКИ БАГАЖНИКА - С/У | | 1 000,00 | 0.2 | 200,00 |
| 35 | АКБ - С/У | | 1 000,00 | 0.3 | 300,00 |
| 36 | КОЛЕСО П Л - С/У | | 1 000,00 | 0.1 | 100,00 |
| 37 | КОЛЕСО (КОЛЕСА | | 1 000,00 | 0.1 | 100,00 |
| 38 | КОЛЕСО П ПР - С/У | | 1 000,00 | 0.1 | 100,00 |
| 39 | ДВА КОЛЕСА ЗДН БАЛАНСИР (СНЯТ | | 1 000,00 | 0.2 | 200,00 |
| 40 | ДИСКОВОЕ КОЛЕСО 3 Л С/У | | 1 000,00 | 0.1 | 100,00 |
| 41 | ДИСКОВОЕ КОЛЕСО 3 ПР С/У | | 1 000,00 | 0.1 | 100,00 |
| 42 | КОЛЕСО 3 ПР БАЛАНСИРОВКА (КОЛЕСО СН | | 1 000,00 | 0.1 | 100,00 |
| 43 | ШИНА 3 ПР С/У | | 1 000,00 | 0.2 | 200,00 |
| 44 | ШИНА 3 ПР ОТРЕМОНТИРОВАТЬ | | 1 000,00 | 0.4 | 400,00 |
| 45 | БАМПЕР П РЕМ ОКРАСКА ЭТАП S3 | LI 0283 | 1 000,00 | 1.4 | 1 400,00 |
| 46 | БОКОВАЯ РАМА НАР Л РЕМ ОКРАСКА ЭТАП S3 | LI 2083 | 1 000,00 | 1.2 | 1 200,00 |
| 47 | БОКОВАЯ РАМА НАР ПР РЕМ ОКРАСКА ЭТАП S3 | LI 2084 | 1 000,00 | 1.2 | 1 200,00 |
| Итого, стоимость работ: | | | | | 16700 |

| Колесное транспортное средство: марка: Chery, модель: Bonus (A13), идентификационный номер (VIN): Y6DAF6854D0019130, год выпуска: 2012. | | | | | |
|--|------------------------|---------------|----------|-----------------|-----------------|
| Расходные материалы | | | | | |
| № п/п | Наименование материала | Код материала | Ед. изм. | Кол-во ед. изм. | Стоимость, руб. |
| 1 | ЛКМ | | руб. | 0,00 | 9 000,00 |
| Итого, стоимость материалов: | | | | | 9000 |

| | |
|--|------------------|
| Колесное транспортное средство: марка: Chery, модель: Bonus (A13), идентификационный номер (VIN): Y6DAF6854D0019130, год выпуска: 2012. | |
| Результаты расчета | |
| Стоимость деталей: | 1 352,00 |
| Скорректированная стоимость деталей: | 1 352,00 |
| Стоимость ремонтных работ: | 12 900,00 |
| Стоимость окрасочных работ: | 3 800,00 |
| Стоимость материалов: | 9 000,00 |
| Итого, стоимость ремонта: | 27 052,00 |
| Итого, стоимость ремонта с учетом износа: | 27 052,00 |



Приложение. Расчет стоимости запасных частей.

| Колесное транспортное средство: марка: Chery, модель: Wopus (A13), идентификационный номер (VIN): Y6DAF6854D0019130, год выпуска: 2012. | | | | |
|---|---------------------|------------|-------------|----------------------|
| Сравнение стоимости запасных частей | | | | |
| № п/п | Наименование детали | Код детали | www.emex.ru | Результат сравнения. |
| 1 | КРЫШКА ПР БАМПЕРА П | A132803534 | 110,00 | 110,00 |
| 2 | РЕШЕТКА ПР БАМП | A132803536 | 599,00 | 599,00 |
| 3 | ПРОТИВОТУМ ФАРА ПР | A133732020 | 643,00 | 643,00 |