

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Здание		Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.08.2023г.			
Кадастровый номер:	02:61:011901:2912		
Номер кадастрового квартала:	02:61:011901		
Дата присвоения кадастрового номера:	11.01.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 8563 Сибайский межрайонный филиал ГУП "Бюро технической инвентаризации Республики Башкортостан"		
Адрес:	Республика Башкортостан, г Сибай, Сад №6, участок №26, квартал 13 а		
Площадь, м2:	17,3		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Садовый дом		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1994		
Кадастровая стоимость, руб:	94113,04		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	02:61:011901:389		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Узянбаева Гульсира Сабировна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Шустова Алексея Анатольевича		


полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	

Сертификат: 60880467401СВ3020373АСДС042108

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Лист № 1 раздела 2	Вид объекта недвижимости	Всего листов выписки: 4
Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	
14.08.2023г.	02:61:011901:2912	
Кадастровый номер:		


1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Шустов Алексей Анатольевич, 09.08.1978, гор.Сибай Респ. Башкортостан, Российская Федерация СНИЛС 030-336-423 00 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 8005 №636780, выдан 22.04.2006, ОВД г.Сибай Респ. Башкортостан 453831, Респ. Башкортостан, г. Сибай, ул. Горная, д. 47
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/3 02:61:011901:2912-02/114/2023-3 14.08.2023 12:37:51
3	Документы-основания	3.1	Свидетельство о праве на наследство по закону, № б/н, выдан 14.08.2023 Документ нотариально удостоверен: 14.08.2023 Узянбаева Г.С. 03/120-н/03-2023-3-1
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 000B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Лист № 2 раздела 2		Здание	
Всего листов раздела 2: 2		вид объекта недвижимости	
14.08.2023г.	Кадстровый номер:	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4

11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	02:61:011901:2912	отсутствуют
----	--	-------------------	-------------

полное наименование должности

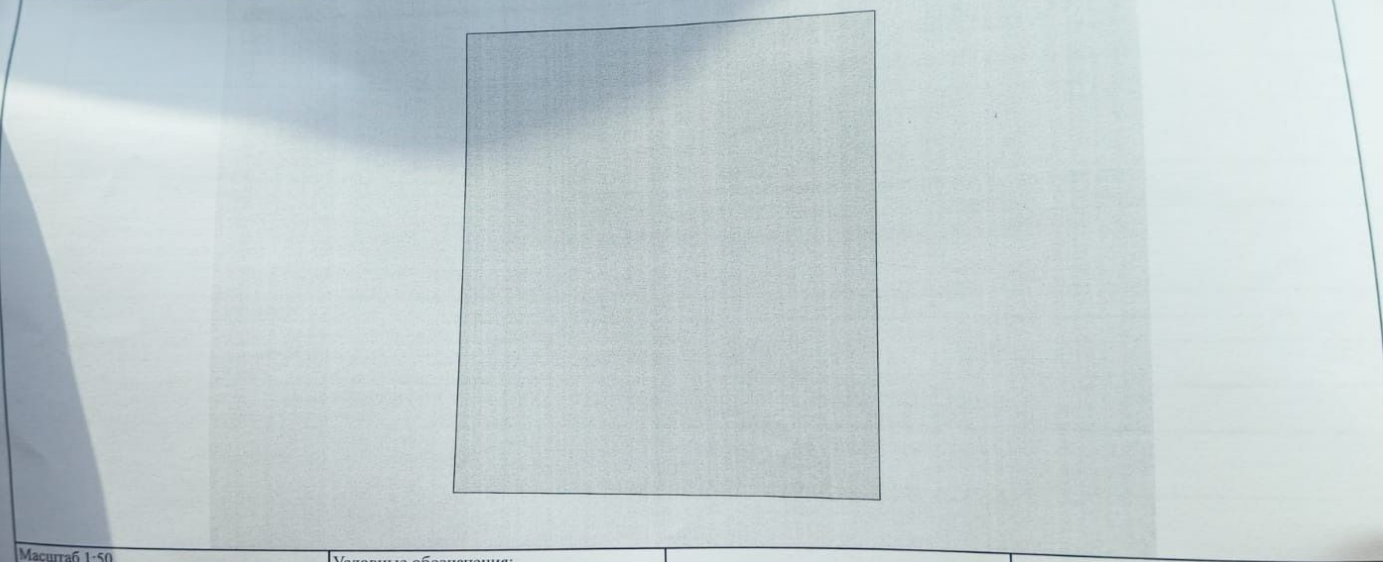
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4		Всего листов раздела 4: 1
14.08.2023г.		Всего разделов: 3
Кадастровый номер:		Всего листов выписки: 4
		02:61:011901:2912

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:50	Условные обозначения:	
--------------	-----------------------	--

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ3802В3576АСДС8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Лист 4
ности
ски 4

Российская Федерация
Город Сибай Республики Башкортостан

Восемнадцатого августа две тысячи двадцать третьего года

Я, Узьянбаева Гульсира Сабировна, нотариус нотариального округа город Сибай Республики Башкортостан, подтверждаю, что содержание изготовленного мной на бумажном носителе документа тождественно содержанию представленного мне электронного документа.

Усиленная квалифицированная электронная подпись лица, подписавшего представленный мне электронный документ, и ее принадлежность этому лицу проверены.

Настоящий документ на бумажном носителе равнозначен представленному мне электронному документу и имеет ту же юридическую силу.

Зарегистрировано в реестре: № 03/120-н/03-2023-3-60.

Уплачено за совершение нотариального действия: 400 руб. 00 коп.



Г.С.Узьянбаева