

Региональное отделение по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре филиала публично-правовой компании "Роскадастр" по Уральскому

Федеральному округу

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 07.11.2023, поступившего на рассмотрение 07.11.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:



Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
10.11.2023г. № КУВИ-001/2023-251526421			
Кадастровый номер:	86:07:0103008:4735		
Номер кадастрового квартала:	86:07:0103008		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.01.2014		


Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Томенская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, шт. Октябрьское, пер. Школьный, д. 10.
Площадь:	1883 +/- 15
Кадастровая стоимость, руб.:	303163
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	86:07:0103008:5173
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	жилая застройка усадебного типа
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	Сертификат: 00BВ056B7401CВ3823B376AC8C8425108
	Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Лист № 2 раздела 1	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 7	
10.11.2023г. № КУВИ-001/2023-251526421	
Кадастровый номер: 86-07-0103008-4735	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Репстухас Анна Сергеевна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Сергиенко Светланы Данисовны

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00B056B7401CB382B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
	инициалы, фамилия

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 3

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 7

10.11.2023г. № КУВИ-001/2023-251526421

Кадастровый номер:

86:07:0103008:4735

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Белкин Егор Анатольевич, 06.07.1992, пос. Октябрьское Октябрьского района Тюменской области, Российская Федерация, СНИЛС 155-174-799 87 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 67 12 №214859, выдан 26.07.2012, Отделение УФМС России по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре в Октябрьском районе
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	1.1.1	данные отсутствуют
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	2.1	Собственность 86:07:0103008:4735-86/137/2018-2 19.07.2018 13:10:04 данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	3.1	данные отсутствуют
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	не зарегистрировано
6	Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401CB38D93576AC8C8435108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия

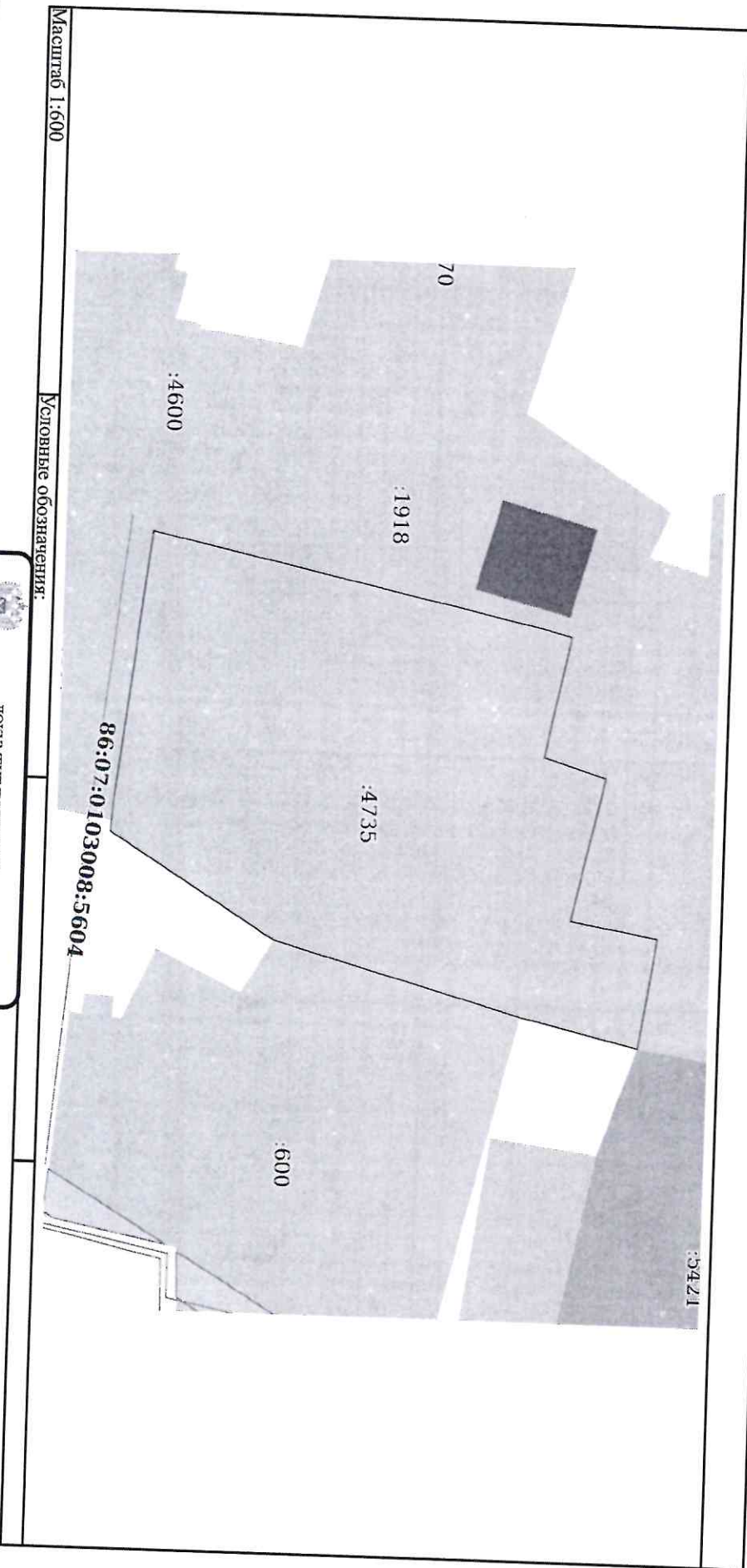
Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Всего листов выписки: 7	
Всего разделов: 5	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
10.11.2023г. № КУВИ-001/2023-251526421	
Кадастровый номер: 86:07:0103008:4735	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BВ056B7401СВ38D2B3576ACDCS8425108	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
Вышел: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3 Лист 5

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1		Всего разделов: 5
10.11.2023г. № КУВИ-001/2023-251526421		Всего листов выписки: 7	
Кадастровый номер:		86:07:0103008:4735	
План (чертеж, схема) земельного участка			



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2B3576АСДС8425108	
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	
Инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	Всего листов выписки: 7
Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5
Лист № 1 раздела 3.1	
10.11.2023г. № КУВИ-001/2023-251526421	
Кадастровый номер: 86:07:0103008:4735	

Описание местоположения границ земельного участка				Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
№ п/п	Кадастровые номера смежных участков	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	
		Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	
1	2	3	4	5
1	1.1.1	1.1.2	101°11.8'	12.82
2	1.1.2	1.1.3	16°49.2'	6.84
3	1.1.3	1.1.4	102°25.9'	15.24
4	1.1.4	1.1.5	9°48.5'	9.28
5	1.1.5	1.1.6	98°17.8'	11.64
6	1.1.6	1.1.7	193°10.3'	12.68
7	1.1.6	1.1.6		26.74
8	1.1.7	1.1.8	195°38.5'	20.42
9	1.1.8	1.1.9	211°36.2'	1.18
10	1.1.9	1.1.10	272°54.7'	30.38
11	1.1.10	1.1.11	276°33.5'	41.77
12	1.1.11	1.1.12	12°16.4'	2.99
13	1.1.12	1.1.1	14°18.9'	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00B0506B7401CB382B3576ACDC8425108
Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Раздел 3.2. Лист 7

Описание местоположения земельного участка

Лист № 1 раздела 3.2		Земельный участок	
Всего листов раздела 3.2: 1		Вид объекта недвижимости	
10.11.2023г. № КУВН-001/2023-251526421		Всего разделов: 5	
Кадастровый номер:		Всего листов выписки: 7	
		86:07:0103008:4735	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	1117144.73	2498876.55	4	5
2	1117142.24	2498889.13	-	0.1
3	1117148.79	2498891.11	-	0.1
4	1117145.51	2498905.99	-	0.1
5	1117154.65	2498907.57	-	0.1
6	1117152.97	2498919.09	-	0.1
7	1117140.62	2498916.2	-	0.1
8	1117114.87	2498908.99	-	0.1
9	1117097.48	2498898.29	-	0.1
10	1117097.54	2498897.11	-	0.1
11	1117101.01	2498866.93	-	0.1
12	1117141.83	2498875.81	-	0.1
1	1117144.73	2498876.55	-	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056B7401СВ38D2B376ACSDC8425108
 Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

Инициалы, фамилия



Наименование и местонахождение многофункционального центра, выдавшего экземпляр электронного документа на бумажном носителе из информационной системы: Территориальный отдел областного государственного автономного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Челябинской области» в городе Челябинске, ул. Труда, 164.

Территориальный отдел областного государственного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Челябинской области» в городе Челябинске, подтверждает неизменность информации, полученной из автоматизированной информационной системы ФГИС ЕГРН.

Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе:

10.11.2023

(дата)

Мокеева Екатерина Евгеньевна

(фамилия Имя Отчество уполномоченного сотрудника МФЦ)

