


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
19.08.2021г.			
Кадастровый номер:	45:01:020401:236		
Номер кадастрового квартала:	45:01:020401		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.06.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Курганская область, р-н Альменевский, с Малышево, в границах бывшего ТОО «Малышевское»		
Площадь, м2:	138000 +/- 3250		
Кадастровая стоимость, руб:	510600		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Зарипов Руслан Ильнурович		

Ведущий			Корниенко Е.Н. инициалы, фамилия
Специалист-экспорт			

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
19.08.2021г.			
Кадастровый номер:	45:01:020401:236		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Зарипов Руслан Ильнурович, 02.07.1979, д.Учкулево Альменевского района Курганской области, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 37 13 №527948, выдан 17.03.2014, ТП УФМС России по Курганской области в Альменевском районе Россия, Курганская обл, Альменевский р-н, Учкулево д, Набережная ул, д. 7, кв. 1
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 45:01:020401:236-45/051/2021-3 19.08.2021 08:44:04
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельного участка, выдан 09.08.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

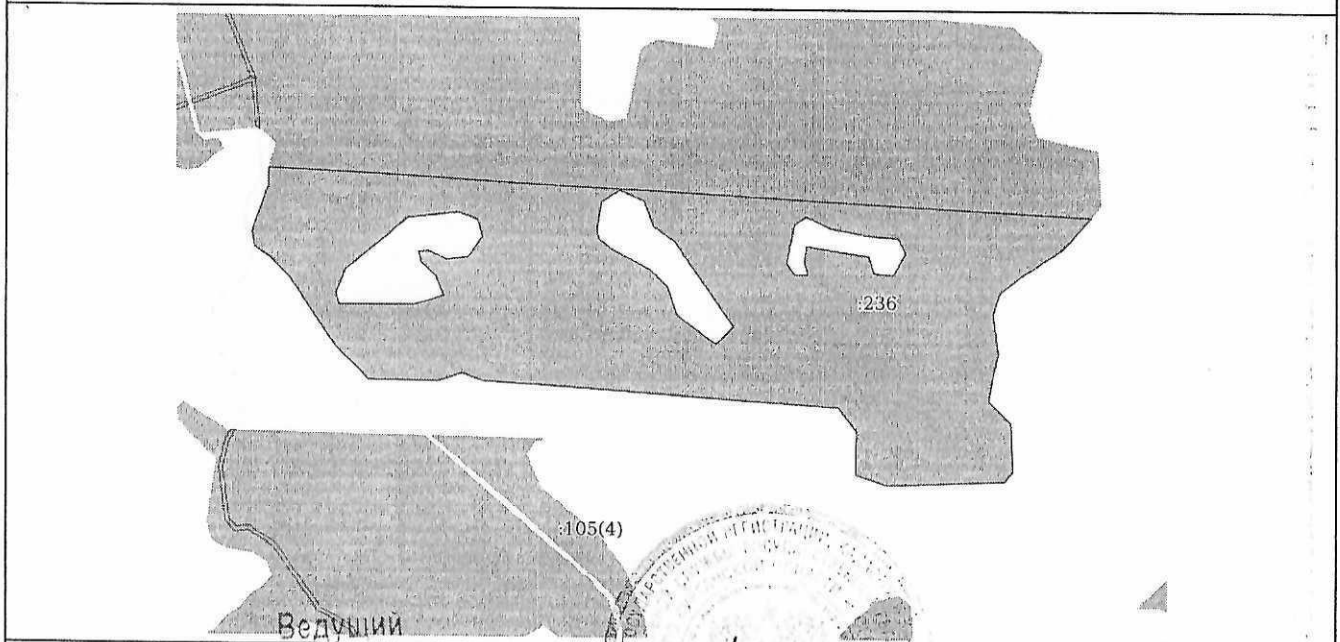
Специалист-экспорт			Корниенко Е.Н. инициалы, фамилия
полное наименование должности			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
19.08.2021г.			
Кадастровый номер:		45:01:020401:236	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:	
	специалист-эксперт	Корниенко Е.Н.
полное наименование должности	подпись М.П.	инициалы, фамилия