

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	72:05:0206001:507

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	72:05:0206001
Дата присвоения кадастрового номера	17.06.2021
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Местоположение	Российская Федерация, Тюменская обл., Вагайский м. р-н, Бегишевское с.п., д. Кобякская, ул. Школьная, д. 5
Площадь, м ²	87.6
Количество этажей, в том числе подземных	1
Год завершения строительства	1974
Год ввода в эксплуатацию	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Материал наружных стен	Деревянные
Назначение	Жилое
Наименование:	Индивидуальный жилой дом
Кадастровая стоимость, руб	472131.5
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	72:05:0206001:491
Сведения о кадастровом инженерере	Исаков Денис Акрамович
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	72:05:0206001:507
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости ; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки	Туктабаев Миршат Идрисович

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Туктабаев Миршат Идрисович, 28.02.1970, Российская Федерация, СНИЛС 062-250-245 17, Паспорт гражданина Российской Федерации 71 14 126073 выдан 11.03.2015 Межрайонным отделом УФМС России по Тюменской области в городе Тобольске</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 72:05:0206001:507-72/050/2021-1, 17.06.2021</p> <p>Документы-основания: Решение Вагайского районного суда Тюменской области 03.11.2020</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	<p>Вид: Запрещение регистрации</p> <p>Дата государственной регистрации: 10.07.2023</p> <p>Номер государственной регистрации: 72:05:0206001:507-72/041/2023-2</p> <p>Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	72:05:0206001:507
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете 174112/23/72010-ИП выдан 07.07.2023, Отделение судебных приставов по г. Тобольску, Вагайскому и Тобольскому районам Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024