**Договор о задатке №**

г. Москва «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_ г.

ООО «ИЦМ», (Далее – Организатор торгов), в лице Генерального директора Ворошиловой Дарьи Вячеславовны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем Организатор торгов, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 *(полное наименование Претендента)*

действующее на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Претендент, с другой стороны, при совместном именовании в дальнейшем Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Претендент перечисляет Организатору торгов задаток (обеспечение заявки) для участия в торгах на право заключения договора уступки прав (требований).

 1.2. Задаток (обеспечение заявки) вносится в счет оплаты следующего имущества:

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

1.3. В случае признания Претендента победителем торгов и принятия решения продавцом о подписании договора уступки прав (требований), задаток (обеспечение заявки), внесенный Претендентом, перечисляется Организатором торгов Продавцу в счет оплаты, выставленных на продажу прав (требований).

1.4. В случае если Претендент будет признан победителем торгов и откажется от подписания договора уступки прав (требований), задаток (обеспечение заявки) Претенденту не возвращается.

1.5. Организатор торгов возвращает Претенденту задаток (обеспечение заявки) в полном объеме в случае если:

1.5.1.  Претендент не допущен к участию в торгах.

1.5.2.  Претендент не признан победителем торгов.

1.5.3.  Претендент в установленном порядке отозвал свою зарегистрированную заявку об участии в торгах до окончания приема заявок.

1.5.4.  Торги признаны несостоявшимися.

**2. Обязанности Претендента**

2.1. Претендент принимает на себя обязанности:

 2.1.1. Внести задаток (обеспечение заявки) в размере: \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек, (НДС не облагается) на расчетный счет Организатора торгов не позднее даты окончания приёма заявок на участие в торгах.

**Банковские реквизиты Организатора торгов: ООО «ИЦМ» ИНН 7713481941, КПП 772501001, р/c 40702810844100000638 в ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО) к/с 30101810145250000411 и должен поступить на счет до окончания срока приема заявок.**

2.1.2. Представить Организатору торгов платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение установленной суммы задатка (обеспечение заявки) на расчетный счет Организатора торгов.

**3. Обязанности Организатора торгов**

3.1. Организатор торгов принимает на себя следующие обязанности:

3.1.1. Перечислить Продавцу задаток (обеспечение заявки), внесенный Претендентом, в счет оплаты приобретаемого имущества, в случаях, указанных в п. 1-3-1.4.

3.1.2. Возвратить Претенденту задаток (обеспечение заявки) путем перечисления на расчетный счет Претендента в течение 5 (пять) рабочих дней в случаях, указанных в п.1.5. настоящего Договора.

**4. Ответственность Сторон**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по настоящему Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ.

**5. Срок действия Договора**

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Претендентом. Претендент вправе направить задаток (обеспечение заявки) на счет, указанный в Извещении о проведении торгов и в пункте 2.1.1 настоящего договора, без предоставления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка (обеспечение заявки) претендентом в соответствии с Извещением о продаже признается акцептом настоящего договора.

5.2. Отношения между сторонами по настоящему Договору прекращаются по истечении ими всех условий настоящего Договора и проведения полного взаиморасчета.

**6. Адреса и реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов:****ООО «ИЦМ»**ИНН 7713481941ОГРН 1217700191631КПП 772501001Юридический адрес: 115280, город Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Даниловский, улица Автозаводская, дом 23А, корпус 2, помещение 409Н/4.Почтовый адрес: 115280, город Москва, а/я 5Номер контактного телефона – +7 (916) 042-35-17Адрес электронной почты – ICM21@yandex.ru  | **Претендент:**Адрес:Банковские реквизиты:Тел.  |

**Подписи Сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов:** | **Претендент:** |
| **Генеральный директор****ООО «ИЦМ»****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *Д.В. Ворошилова*** **М.П.** | ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** **М.П.** |