

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Самарской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.07.2023, поступившего на рассмотрение 11.07.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:



Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
11.07.2023г. № КУВИ-001/2023-159430419	Всего разделов: 5
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 7
63:32:0703005:404	
Номер кадастрового квартала:	
63:32:0703005	
Дата присвоения кадастрового номера:	
23.12.2013	

Раздел 1 Лист 1	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Мусорка, село Мусорка, улица Юбилейная, участок № 15
Площадь:	1000 +/- 11
Кадастровая стоимость, руб.:	157300
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2030

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------



Муниципальное автономное учреждение городского округа Тольятти
Муниципальный центр предоставления государственных и муниципальных услуг
Адрес: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Автостроителей, 5
полномоченный сотрудник МФЦ Ирина Яшина Т.А.
Дата и время составления экземпляра электронного документа
на бумажном носителе 12.07.2023 09:53

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Земельный участок	
ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1 : 2
11.07.2023г. № КУВИ-001/2023-159430419	Всего листов выписки: 7
Кадастровый номер: 63:32:0703005:404	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Сагаласв Илья Максимович, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Королевой Евгении Леонидовны

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3C8A8E1F07A347CFAD6FA78	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 10.08.2023 по 10.08.2023	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ




Номер: 3094B7974B3C8A8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Муниципальное автономное учреждение городское округа Тольятти
 «Мультифункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»
 Адрес: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Автостроителей, 5
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Яшина Т.А.
 Дата и время составления экземпляра электронного документа
 на бумажном носителе 12.07.2023 09:53

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 7	
11.07.2023г. № КУВИ-001/2023-159430419	
Кадастровый номер: 63:32:0703005:404	
1	<p>1.1 Правообладатель (правообладатели): Пестрякова Наталья Юрьевна, 30.08.1974, г. Тольятти Куйбышевской обл., Российская Федерация, СНИЛС 025-543-871 51 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 36 04 №365592, выдан 19.07.2003, Автозаводским РУВД г.Тольятти Самарской обл.</p> <p>1.1.1 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>2.1 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность 63-63-32/316/2014-974 25.11.2014 00:00:00</p> <p>3.1 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>4 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано</p> <p>5 Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано</p> <p>6 Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют</p> <p>7 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>8 Сведения о вознаграждении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют</p> <p>9 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют</p> <p>10 Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют</p> <p>11 Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют</p>

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 16.08.2063	
полное наименование должности	
инициалы, фамилия	



Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов выписки: 7
Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
11.07.2023г. № КУВИ-001/2023-159430419	
Кадастровый номер: 63:32:0703005:404	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации, данные отсутствуют переходе, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 10.08.2023 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ



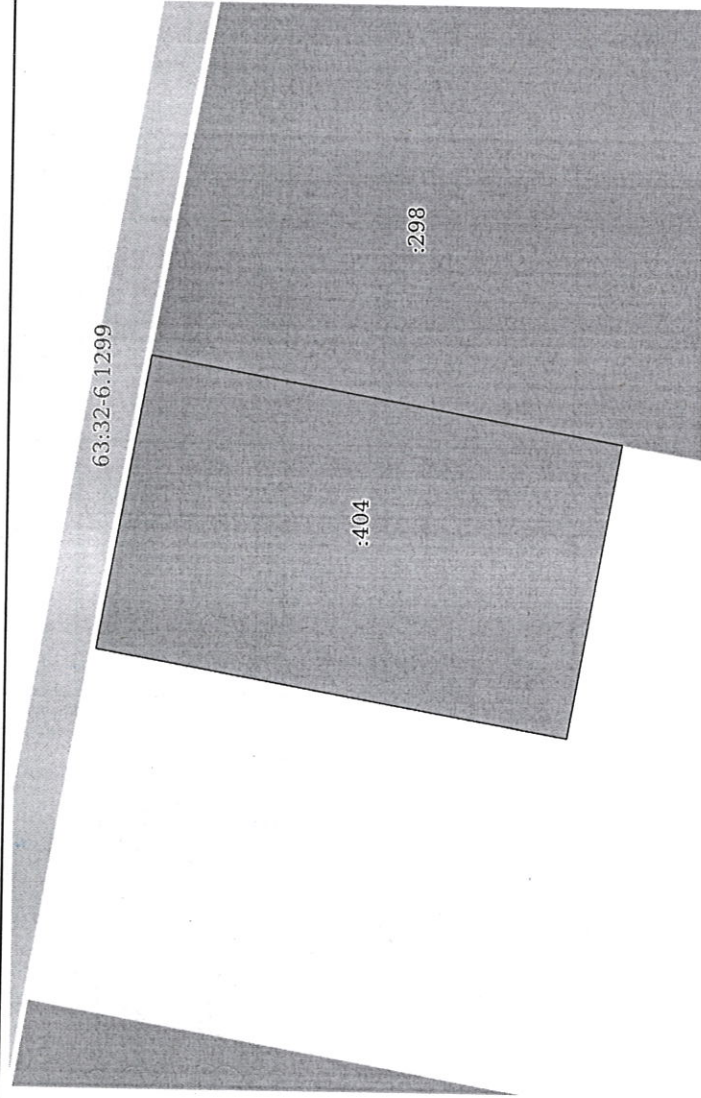
Муниципальное автономное учреждение городского округа Тольятти
 Многофункциональный центр предоставления государственных и
 муниципальных услуг
 Адрес: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Автостроителей, 5
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Яшина Т.А.
 Дата и время составления экземпляра электронного документа
 на бумажном носителе 12.07.2023 09:53

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1
11.07.2023г. № КУВИ-001/2023-159430419	Всего разделов: 5
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 7
63:32:0703005:404	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78		
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
Действителен: с 17.05.2022 по 17.08.2023		
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ




Муниципальное автономное учреждение городского округа Тольятти
«Мультифункциональный центр предоставления государственных и
муниципальных услуг»
Адрес: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Автостроителей, 5
Уполномоченный сотрудник МФЦ Яшина Т.А.
Дата и время составления экземпляра электронного документа
на бумажном носителе 12.07.2023 09:53

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов: 5
Всего листов раздела 3.1: 1	Всего листов выписки: 7
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
63:32:0703005:404	
11.07.2023г. № КУВИ-001/2023-159430419	
Кадастровый номер:	

№ п/п		№ п/п	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	99°54.2'	25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	189°55.0'	40.01	данные отсутствуют	63:32:0703005:298	Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский р-н, ул.Революционная, д.11, корп.1, кв.334
3	1.1.3	1.1.4	279°56.0'	24.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	63:32:0703005:503	Самарская область, Ставропольский район, с.Ташла, ул.Новая, д.14, кв.2; адрес отсутствует
5	1.1.4	1.1.1	9°53.5'	39.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 17.05.2022 по 08.08.2023	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	



Муниципальное автономное учреждение городского округа Тольятти «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»
 Адрес: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Автозаводской, 5
 Уполномоченный сотрудник МФЦ Яшина Т.А.
 Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе 12.07.2023 09:53

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1
Всего листов выписки: 7	
11.07.2023г. № КУВН-001/2023-159430419	
Кадастровый номер: 63:32:0703005:404	

Сведения о характерных точках границ земельного участка			
Система координат МСК-63			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	450344.61	1343874.97	0.1
2	450340.31	1343899.6	0.1
3	450300.9	1343892.71	0.1
4	450305.21	1343868.1	0.1
1	450344.61	1343874.97	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3994B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 12.08.2023 по 10.08.2023			



Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
 Действителен: с 17.05.2022 17:02:00
 Действителен: по 10.08.2023 17:02:00
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Муниципальное автономное учреждение городского округа Тольятти Самарской области
 Муниципальный центр предоставления государственных и муниципальных услуг
 Адрес: Самарская обл., г. Тольятти, ул. Автостроителей, 5
 Полномоченный сотрудник МФЦ Яшина Т.А.
 Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе 12.07.2023 09:53