



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
10.02.2024 г.

Выписка из отчета № 1002241141

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Земельный участок: общая площадь: 5 597,0 кв.м,
кадастровый номер: 11:04:0501001:1608, категория земель: Земли населенных пунктов,
разрешенное использование: сельскохозяйственные угодья, адрес: Республика Коми,
Сыктывдинский район, доля в праве: 100. Дата оценки: 10.02.2024г.

Общая информация

Заказчик	♦ Мякишкова Юлия Николаевна
Правообладатель	♦ Горбунцова Любовь Владимировна
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр не производился, фотоматериалы не предоставлены
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 28.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г.



	<ul style="list-style-type: none">• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭСИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	--

Основные факты и выводы

Объект оценки	◆	<table border="1"><thead><tr><th>Наименование параметра</th><th>Значение параметра</th></tr></thead><tbody><tr><td colspan="2" style="text-align: center;">Земельный участок</td></tr><tr><td>общая площадь, кв.м</td><td>5 597,0</td></tr><tr><td>категория земель</td><td>Земли населенных пунктов</td></tr><tr><td>разрешенное использование</td><td>сельскохозяйственные угодья</td></tr><tr><td>адрес</td><td>Республика Коми, Сыктывдинский район</td></tr><tr><td>кадастровый номер</td><td>11:04:0501001:1608</td></tr><tr><td>дополнительные улучшения</td><td>Отсутствуют</td></tr><tr><td>коммуникации, подведенные к участку</td><td>Отсутствуют</td></tr><tr><td>доля в праве</td><td>собственность</td></tr></tbody></table>	Наименование параметра	Значение параметра	Земельный участок		общая площадь, кв.м	5 597,0	категория земель	Земли населенных пунктов	разрешенное использование	сельскохозяйственные угодья	адрес	Республика Коми, Сыктывдинский район	кадастровый номер	11:04:0501001:1608	дополнительные улучшения	Отсутствуют	коммуникации, подведенные к участку	Отсутствуют	доля в праве	собственность
	Наименование параметра	Значение параметра																				
	Земельный участок																					
	общая площадь, кв.м	5 597,0																				
	категория земель	Земли населенных пунктов																				
	разрешенное использование	сельскохозяйственные угодья																				
	адрес	Республика Коми, Сыктывдинский район																				
	кадастровый номер	11:04:0501001:1608																				
	дополнительные улучшения	Отсутствуют																				
коммуникации, подведенные к участку	Отсутствуют																					
доля в праве	собственность																					
Дата оценки	◆ 10.02.2024г.																					
Результаты оценки, полученные при использовании:	◆ – доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 966 900,00 руб. – затратного подхода: не применялся																					
Согласование результатов	◆ Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке																					
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	◆ 966 900,00 руб. (девятьсот шестьдесят шесть тысяч девятьсот рублей)																					

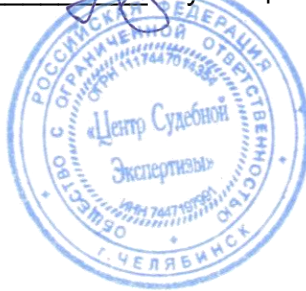


Таким образом, рыночная стоимость права собственности на земельный участок на 10.02.2024г., составляет:

966 900,00 руб.

(девятьсот шестьдесят шесть тысяч девятьсот рублей)

Оценщик: _____  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Показатели	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Источник информации		https://www.avito.ru/vylgort/zemelnye_uchastki/uchastok_50_sot_snt_dnp_3346964037	https://www.avito.ru/vylgort/zemelnye_uchastki/uchastok_20_sot_snt_dnp_3690256498	https://www.avito.ru/syktyvkar/zemelnye_uchastki/uchastok_52_sot_snt_dnp_3514752910
Стоимость кв.м		850 000	450 000	1 100 000
Общая площадь, кв.м	5 597,0	5 000	2 000	5 200
Стоимость, руб./кв.м		170,00	225,00	211,54
Адрес	Республика Коми, Сыктывдинский район	муниципальное образование Шошка, с. Шошка	Республика Коми, муниципальный р-н Сыктывдинский, муниципальное образование Шошка, д. Граддор, 50	Республика Коми, муниципальный р-н Сыктывдинский, муниципальное образование Вильгорт, с. Вильгорт
Поправочный коэффициент на местоположение		1,00	1,00	1,00
Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей		170,00	225,00	211,54
Дата действия цены	10.02.2024г.	актуально на дату оценки	актуально на дату оценки	актуально на дату оценки
Поправочный коэффициент на условия рынка (изменения цен за период между датами сделки и оценки)		1,00	1,00	1,00
Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей		170,00	225,00	211,54
Поправочный коэффициент на условия рынка (скидки к ценам предложений)		0,89	0,89	0,89
Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей		151,30	200,25	188,27
Условия финансирования состоявшейся или предполагаемой сделки (вид оплаты, условия кредитования, иные условия)	Оплата немедленно и в полном объеме	Оплата немедленно и в полном объеме	Оплата немедленно и в полном объеме	Оплата немедленно и в полном объеме
Поправочный коэффициент на условия финансирования		1,00	1,00	1,00
Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей		151,30	200,25	188,27
Передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав	Собственность без ограничений и обременений права	Собственность без ограничений и обременений права	Собственность без ограничений и обременений права	Собственность без ограничений и обременений права
Поправочный коэффициент на передаваемые имущественные права		1,00	1,00	1,00
Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей		151,30	200,25	188,27
Общая площадь, кв.м	5 597,0	5 000,0	2 000,0	5 200,0
Поправочный коэффициент на масштаб		1,000	0,922	1,000
Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей		151,30	184,63	188,27
Назначение участка	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов
Поправочный коэффициент на назначение участка		1,00	1,00	1,00



Приложение. Расчетная таблица.

Показатели	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		151,30	184,63	188,27
Вид разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства	Для индивидуального жилищного строительства	Для индивидуального жилищного строительства	Для индивидуального жилищного строительства
Поправочный коэффициент на назначение участка		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		151,30	184,63	188,27
Наличие коммуникаций	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют
Поправочный коэффициент на наличие коммуникаций		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		151,30	184,63	188,27
Дополнительные улучшения	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют
Поправочный коэффициент на дополнительные улучшения		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		151,30	184,63	188,27
<i>Кол-во внесенных корректировок</i>		1	2	1
Весовые коэффициенты		2/5	1/5	2/5
Значение, рублей		60,52	36,93	75,31
Скорректированная стоимость земельного участка, руб./кв.м	172,75			
Рыночная стоимость земельного участка, руб. (округл.)	966 900			

Копии используемой информации

https://www.avito.ru/vylgort/zemelnye_uchastki/uchastok_50_sot._snt_dnp_3346964037

Дни бизнеса Авто Pro Карьера в Авто Поиск Квитанции Поиск Мои объявления


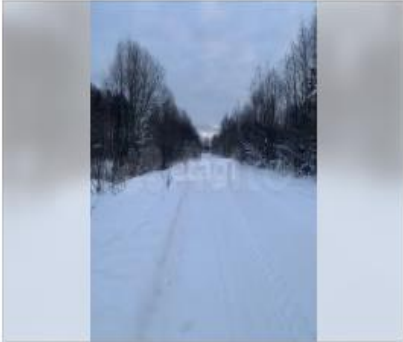
Avito Все категории Поиск по объявлениям

Главная > Земельные участки > Купить > Сельскохозяйственные (СНТ, ДНП)

Участок 50 сот. (СНТ, ДНП)

850 000 ₽
17 000 ₽ за сотку

Добавить в избранное Сравнить Добавить заветку



8 912 860-35-99

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Будь продавцом? Торгу участком?

Когда можно посмотреть?

Эксперт СитиСтор Агентство

Решайте проблемы

Подписаться на продавца

Контактное лицо Владимир

Об участке

Площадь: 50 сот. Расстояние до центра города: 14 км

Расположение

муниципальное образование Шошка, с. Шошка [Показать карту](#)

Описание

Продам земельный участок площадью 50 соток в с. Шошка, м. Шурганово Сиктидинского района. Расстояние от центра города 35 км по хорошей асфальтированной дороге. Расстояние от трассы 300 м по грунтовке, которую чистят зимой. Категория: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. На участке находится асфальтированная площадка площадью 600 кв. м. Остальную площадь занимает поле и невысокие деревья. Участок можно использовать под строительство фермы, пилорамы, базы отдыха и тп. Есть возможность подключения электричества 15 кВт, три фазы. По проекту в 2025 году в село планируется газифицировать. Номер в базе: 8006385. Район: Шошка с...

№ 3346964037 / 17 ноября в 17:25 / 170 просмотров (+0 человек) [Пожаловаться](#)



https://www.avito.ru/vylgort/zemelnye_uchastki/uchastok_20_sot_snt_dnp_3690256498

Для бизнеса Авито Pro Карьера в Авито Помощь Каталоги Польза

Мои объявления



Все категории

Поиск по объявлениям

Главная > Земельные участки > Купить > Сельхозназначения (СНТ, ДНП)

Участок 20 сот. (СНТ, ДНП)

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку

450 000 ₽

22 500 ₽ за сотку
или предложите свою цену

8 912 501-44-07

Написать сообщение

Онлайн

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Илья

Частное лицо

На Avito с ноября 2016

Документы проверены

Экоовклад: -2,48 тонн CO₂



9 объявлений пользователя

Подписаться на продавца



Об участке

Площадь: 20 сот.

Расстояние до центра города: 8 км

Расположение

Республика Коми, муниципальный р-н Сыктывдинский,
муниципальное образование Шошка, д. Граддор, 50

Показать карту

Описание

Участок в граддоре

№ 3690256498 - 6 февраля в 17:03 - 133 просмотра (+1 сегодня)

Пожаловаться



Участок 52 сот. (СНТ, ДНП)

1 100 000 Р

21.10.14 Р за основу

Добавить избранное Сравнить Добавить описание



8 963 021-70-82
Написать сообщение
Отвечает около 30 минут

Спросите у продавца

Здравствуйте!
Будь продан?
Торг уместен?
Когда можно посмотреть?

Владис
АГЕНТСТВО
На Avito с марта 2018
Подписаться на продавца
Контактное лицо
Куркин Алексей Иванович

Об участке

Площадь: 52 сот.

Расположение

муниципальное образование Вильгорт, с. Вильгорт [Показать карту](#)

Описание

Код объекта: 875554.
Вашему вниманию представлен на продажу ровный земельный участок для индивидуалью-жилищного строительства для круглогодичного проживания в живописном и спокойном местечке Радиобиология с. Вильгорт Сыктывдинского района. На участке 52 соток находящейся в собственности, вы также приобретаете находящиеся на участке ровное место для вашего личного транспорта, для хозяйственных построек, для сада и огорода. Земельный участок расположен в очень хорошей инфраструктуре, дорога зимой чистится, рядом идет и интенсивное строительство жилых домов. Чистая продажа. Купить земельный участок вашей мечты и сэкономить круглую сумму. Звоните, отвечу на ваши вопросы. Цена без комиссии.

Документы оценщика



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
АССОЦИАЦИЯ
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»
Регистрационный № 0005 в ЕГР СРО от 11.12.2007 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

«20» декабря 2022 г.
Дата регистрации в реестре

№ 1538
Регистрационный номер в реестре

Оценщик:
Шуховцев
Кирилл Вячеславович

ИНН 745309121244

является членом
Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков».
Имеет право на осуществление оценочной деятельности
на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Срок действия свидетельства по «31» декабря 2023 года.

Президент Ассоциации «МСО»  Т.В. Годенко





Настоящий диплом свидетельствует о том, что

Шуховцев Кирилл Вячеславович

прошел(а) профессиональную переподготовку в (на)

**Институте повышения квалификации и переподготовки кадров
по программе «Оценка стоимости предприятий (бизнеса)»
с 07 октября 2019 года по 30 апреля 2020 года**

Решением от

30 апреля 2020 года

диплом предоставляет право
на ведение профессиональной деятельности в сфере

оценки стоимости предприятий (бизнеса)

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Челябинский государственный университет»

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

748100168174

Документ о квалификации

Регистрационный номер

6223

Города

Челябинск

Дата выдачи

08 октября 2020



Председатель комиссии

Руководитель

Секретарь



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Частное образовательное учреждение
дополнительного профессионального образования
«ОТКРЫТАЯ АКАДЕМИЯ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

372418025258

Документ о квалификации

Регистрационный номер

133-2023

Город

Иваново

Дата выдачи

26 июня 2023 года

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

Шушцев

Кирилл Вячеславович

с 09 декабря 2022 г. по 26 июня 2023 г.

прошел(а) профессиональную переподготовку в

**"ОТКРЫТОЙ АКАДЕМИИ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ"**

по дополнительной профессиональной программе

Судебная оценочная экспертиза

Решением от

26 июня 2023 г.

дипломом подтверждает присвоение квалификации

эксперт-оценщик

и дает право на ведение нового вида профессиональной
деятельности в области

оценочной экспертизы



Научно-исследовательский институт
социально-экономических исследований и сертификации
Система добровольной сертификации экспертов, специалистов, организаций и услуг
«Оценка компетенций»
Зарегистрирована в едином реестре систем добровольной сертификации
Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии
23 сентября 2019 г. Регистрационный № РОСС RU.32147.04БРЕ0.



СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ СУДЕБНОГО ЭКСПЕРТА

Регистрационный номер: РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969

Настоящий сертификат удостоверяет, что

**Шуховцев
Кирилл Вячеславович**

соответствует требованиям системы и органа сертификации,
предъявляемым к судебным экспертам по специальности

«Судебная оценочная экспертиза».

Дата регистрации: «26» июня 2023 г.

Действителен до: «25» июня 2026 г.

Руководитель
органа по сертификации


подпись

Аристархова Н.Н.
расшифровка подписи



Сертификат действителен при совпадении
данных в Реестре сертификации экспертов
на официальном сайте WWW.NIIEIS.RU



КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 034548-1

« 11 » ноября 2022 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

выдан Шуховцеву Кириллу Вячеславовичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 11 » ноября 2022 г. № 276

Директор

 А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 11 » ноября 2025 г.



ПОЛИС N 231900-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Западная, д. 49
Паспорт: 7512 № 064690
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (кем): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщиков является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.



Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/ М.П.	 /К.В. Шуховцев/

Дата выдачи полиса: 22 ноября 2023 г.



**ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
ИНН 7447197991
КПП 745101001
ОКПО 30981700
р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»
к/счет 30101810100000000964
БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.


Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.

Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:

Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/ М.П. _____	 /К.В. Шуховцев/ М.П. _____

Дата выдачи полиса: «12» сентября 2023 г.