

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 18.03.2024, поступившего на рассмотрение 18.03.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
18.03.2024г. № КУВИ-001/2024-77645984			
Кадастровый номер:	78:34:0004120:1477		
Номер кадастрового квартала:	78:34:0004120		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.12.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, подъездной путь от ст. Шувалово, сооружение 9, литера А		
Площадь:	4518 +/- 14		
Кадастровая стоимость, руб.:	7224282		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:34:0004120:1506		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для размещения объектов железнодорожного транспорта (за исключением железнодорожных вокзалов)		
Сведения о кадастровом инженере:	Макеенко Ольга Васильевна, дата завершения кадастровых работ: 10.09.2012		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
18.03.2024г. № КУВИ-001/2024-77645984			
Кадастровый номер:		78:34:0004120:1477	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен.	
Получатель выписки:		Шмат Алиса Владимировна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 15			
18.03.2024г. № КУВИ-001/2024-77645984			
Кадастровый номер:		78:34:0004120:1477	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	13.01.2022 08:03:21	
	номер государственной регистрации:	78:34:0004120:1477-78/011/2022-5	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.01.2022 на 5 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Метрострой Северной Столицы", ИНН: 7810904590	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды (субаренды), № 02, выдан 17.10.2021 Дополнительное соглашение (соглашение об изменении условий договора) к договору, № 1, выдан 16.12.2021, дата государственной регистрации: 13.01.2022, номер государственной регистрации: 78:34:0004120:1508-78/011/2022-8	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15

18.03.2024г. № КУВИ-001/2024-77645984

Кадастровый номер: 78:34:0004120:1477

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	01.03.2016 10:51:50	
	номер государственной регистрации:	78-78/038-78/116/002/2016-219/2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.07.2011 по 01.12.2064 с 26.07.2011 по 01.12.2064	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество по строительству метрополитена в городе Санкт-Петербурге "Метрострой", ИНН: 7813046910	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 17/ЗД-06880, выдан 02.12.2015, дата государственной регистрации: 01.03.2016, номер государственной регистрации: 78-78/038-78/116/002/2016-219/1 Дополнительное соглашение к договору аренды от 02.12.2015 г. № 17/ЗД-06880, № 1, выдан 20.08.2020, дата государственной регистрации: 20.11.2020, номер государственной регистрации: 78:34:0004120:1477-70/052/2020-4	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
18.03.2024г. № КУВИ-001/2024-77645984			
Кадастровый номер:		78:34:0004120:1477	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
18.03.2024г. № КУВИ-001/2024-77645984			
Кадастровый номер:		78:34:0004120:1477	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
18.03.2024г. № КУВИ-001/2024-77645984			
Кадастровый номер:		78:34:0004120:1477	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	80°13.1´	2.35	По забору	78:34:0004120:1513	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	58°57.4´	77.22	По забору	78:34:0004120:1513	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	59°18.4´	142.07	По забору	78:34:0004120:1513	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	59°18.3´	12.42	По забору	78:34:0004120:1514	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	53°0.5´	7.51	По забору	78:34:0004120:1514	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	45°48.8´	4.98	По забору	78:34:0004120:1514	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	40°45.0´	3.34	По забору	78:34:0004120:1514	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	40°44.1´	4.18	По забору	78:34:0004120:1472	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	42°48.8´	27.43	По забору	78:34:0004120:1472	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	45°10.3´	42.38	По забору	78:34:0004120:1472	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	34°41.7´	8.22	По забору	78:34:0004120:1472	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	122°59.6´	7.99	-	78:34:0004120:1455	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	219°15.4´	35.26	-	78:34:0004120:1455	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	221°58.0´	2.14	По забору	78:34:0004120:1455	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	222°5.6´	50.08	По забору	78:34:0004120:1418	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	228°20.3´	5.22	По забору	78:34:0004120:1418	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	236°30.2´	9.89	По забору	78:34:0004120:1418	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	238°37.9´	44.97	По забору	78:34:0004120:1418	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	237°53.3´	34.93	По забору	78:34:0004120:1418	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	237°54.9´	37.52	По забору	78:34:0004120:1418	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	234°46.7´	41.72	По забору	78:34:0004120:1418	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	231°17.6´	63.15	данные отсутствуют	78:34:0004120:1418	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 15
18.03.2024г. № КУВИ-001/2024-77645984							
Кадастровый номер:				78:34:0004120:1477			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	210°22.3´	2.49	-	78:34:0004120:1418	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	198°34.4´	5.24	-	78:34:0004120:1418	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	288°34.8´	10.01	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	309°38.4´	6.21	-	78:34:0004120:1475	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	331°13.4´	6.61	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	329°15.5´	6.2	-	78:34:0004120:1476	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.1	3°37.2´	4.12	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
18.03.2024г. № КУВИ-001/2024-77645984			
Кадастровый номер:		78:34:0004120:1477	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	105097.46	110537.85	Долговременный межевой знак	-
2	105097.86	110540.17	Долговременный межевой знак	-
3	105137.68	110606.33	Долговременный межевой знак	-
4	105210.2	110728.5	Долговременный межевой знак	-
5	105216.54	110739.18	Долговременный межевой знак	-
6	105221.06	110745.18	Долговременный межевой знак	-
7	105224.53	110748.75	Долговременный межевой знак	-
8	105227.06	110750.93	Долговременный межевой знак	-
9	105230.23	110753.66	Долговременный межевой знак	-
10	105250.35	110772.3	Долговременный межевой знак	-
11	105280.23	110802.36	Долговременный межевой знак	-
12	105286.99	110807.04	Долговременный межевой знак	-
13	105282.64	110813.74	Долговременный межевой знак	-
14	105255.34	110791.43	Долговременный межевой знак	-
15	105253.75	110790	Долговременный межевой знак	-
16	105216.59	110756.43	Долговременный межевой знак	-
17	105213.12	110752.53	Долговременный межевой знак	-
18	105207.66	110744.28	Долговременный межевой знак	-
19	105184.25	110705.88	Долговременный межевой знак	-
20	105165.68	110676.29	Долговременный межевой знак	-
21	105145.75	110644.5	Долговременный межевой знак	-
22	105121.69	110610.42	Долговременный межевой знак	-

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 15				
18.03.2024г. № КУВИ-001/2024-77645984				
Кадастровый номер:			78:34:0004120:1477	
1	2	3	4	5
23	105082.2	110561.14	Долговременный межевой знак	-
24	105080.05	110559.88	Долговременный межевой знак	-
25	105075.08	110558.21	Долговременный межевой знак	0.1
26	105078.27	110548.72	Долговременный межевой знак	0.1
27	105082.23	110543.94	Долговременный межевой знак	0.1
28	105088.02	110540.76	Долговременный межевой знак	0.1
29	105093.35	110537.59	Долговременный межевой знак	0.1
1	105097.46	110537.85	Долговременный межевой знак	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

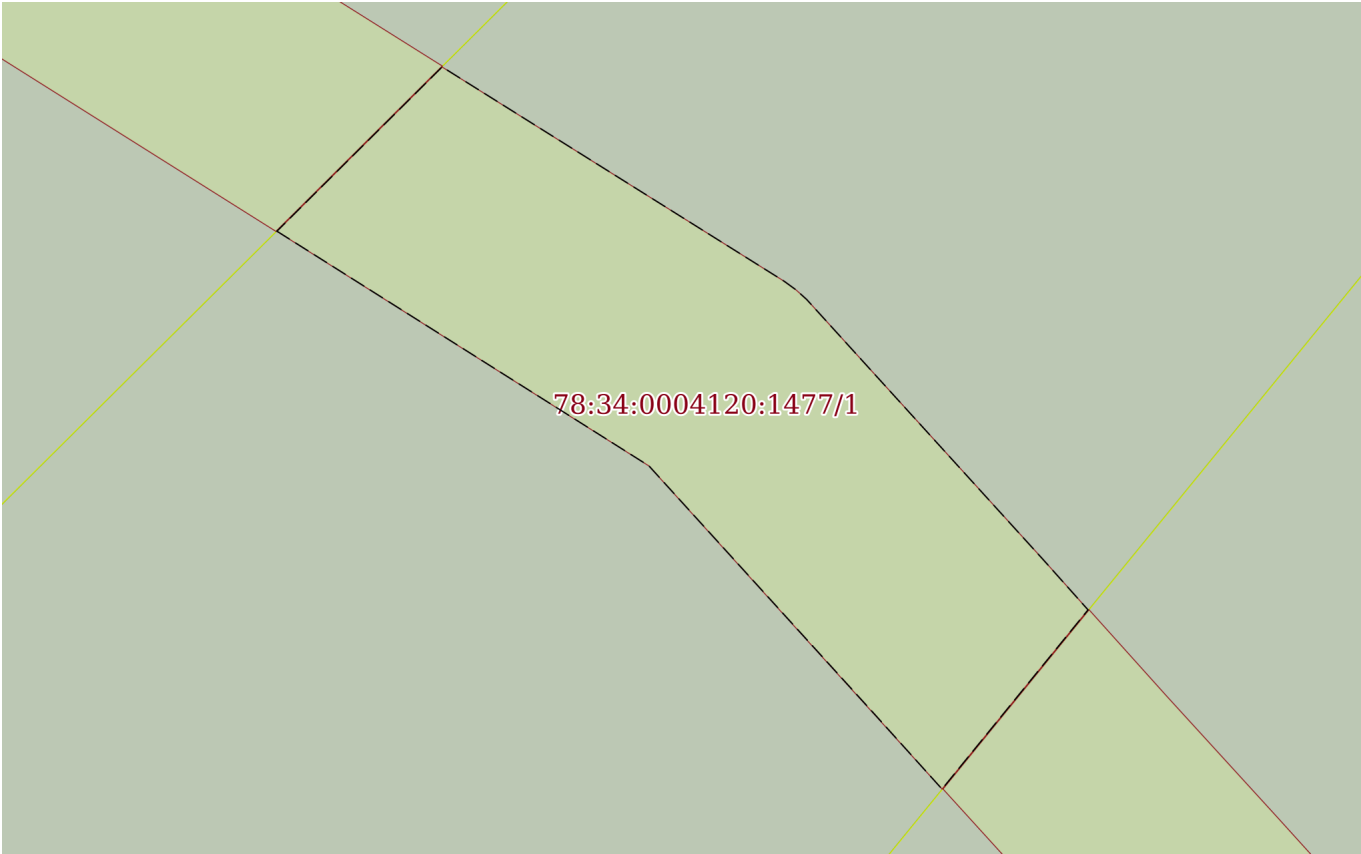
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

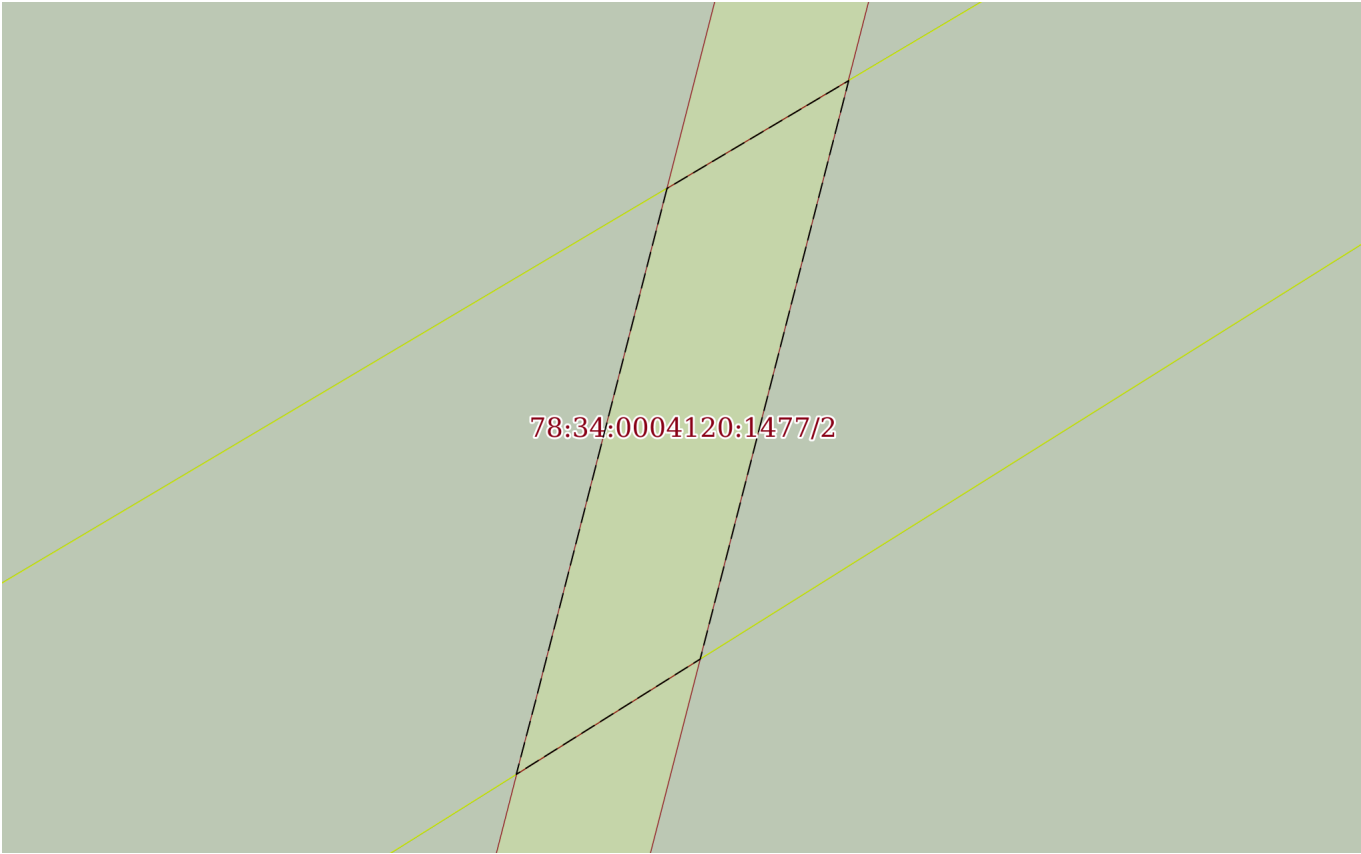
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
18.03.2024г. № КУВИ-001/2024-77645984			
Кадастровый номер:		78:34:0004120:1477	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 78:34:0004120:1477/1	
			
Масштаб 1:70		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
18.03.2024г. № КУВИ-001/2024-77645984			
Кадастровый номер:		78:34:0004120:1477	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 78:34:0004120:1477/2
<div></div>	
Масштаб 1:200	Условные обозначения:

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
18.03.2024г. № КУВИ-001/2024-77645984			
Кадастровый номер:		78:34:0004120:1477	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
78:34:0004120:1477/1	17	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона подземных кабельных линий электропередачи	
78:34:0004120:1477/2	64	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона газораспределительной сети	

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
18.03.2024г. № КУВИ-001/2024-77645984			
Кадастровый номер:		78:34:0004120:1477	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:34:0004120:1477/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	105274.33	110796.43	-	0.1
2	105275.87	110797.98	-	0.1
3	105273.86	110801.19	-	0.1
4	105273.78	110801.3	-	0.1
5	105273.69	110801.4	-	0.1
6	105271.25	110803.62	-	0.1
7	105270.78	110804.04	-	0.1
8	105269.1	110802.67	-	0.1
9	105269.81	110802.03	-	0.1
10	105272.13	110799.92	-	0.1
1	105274.33	110796.43	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 15				
18.03.2024г. № КУВИ-001/2024-77645984				
Кадастровый номер:		78:34:0004120:1477		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:34:0004120:1477/2				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	105185.23	110686.44	-	0.1
2	105188.12	110691.31	-	0.1
3	105172.61	110687.33	-	0.1
4	105169.52	110682.4	-	0.1
5	105171.54	110682.93	-	0.1
1	105185.23	110686.44	-	0.1

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия