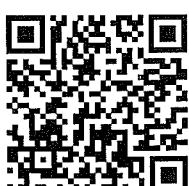


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.11.2023, поступившего на рассмотрение 23.11.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1



Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1

Всего листов раздела 1: 1

Всего разделов: 2

Всего листов выписки: 8

27.11.2023г. № КУВИ-001/2023-265011871

Кадастровый номер: 50:28:0010225:159

Номер кадастрового квартала: 50:28:0010225

Дата присвоения кадастрового номера: 29.07.2012

Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 030:011-34812; Инвентарный номер 030:011-34812/1; Условный номер 50-50-28/026/2009-185

Местоположение: Московская обл., Домодедовский р-н, город Домодедово, мкр. Северный, ул. Краснофлотская, 1 а, кв. 1

Площадь, м2: 595.7

Назначение: Жилое

Наименование: Жилой дом

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: № подвальный

Вид жилого помещения: Квартира

Кадастровая стоимость, руб.: 15360452.14

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 50:28:0010225:90

Виды разрешенного использования: данные отсутствуют

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специального жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют

Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

Особые отметки: Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.

Получатель выписки: Косицын Станислав Юрьевич

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 01b31656b74d01c343bd2b3376ac8d423108

Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024


Полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 8	
27.11.2023г. № КУВИ-001/2023-265011871	
Катастровый номер: 50:28:0010225:159	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Галстан Гриша Тургенович, 29.10.1958, с.Заглик Мардакергского р-на Респ. Азербайджан, Гражданин РФ, СНИЛС 156-558-411 92 Паспорт гражданина Российской Федерации серия
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая доля/ва собственность, 1/2 50-50-28/023/2009-440 24.06.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	Вид:		Запрещение регистрации
	Дата государственной регистрации:		01.11.2019 14:49:09
	номер государственной регистрации:		50:28:0010225:159-50/001/2019-1
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:		данные о правообладателе отсутствуют
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Постановление судебного пристава-исполнителя, № 24659/15/50006-СП, выдан 29.10.2019, Домоделовский ГОСП УФССП России по Московской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 01b1b156b7401c5b32d2b376a6a3d0c423118	
Выдана: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
Полное наименование должности	инициалы, фамилия

## Помещение

## Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 7

Всего разделов: 2

Всего листов выписки: 8

27.11.2023г. № КУВИ-001/2023-265011871

Кадастровый номер:

50:28:0010225:159

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Данные отсутствуют
5.2	Вид: Дата государственной регистрации: Номер государственной регистрации: срок, на который установлен ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Ипотека 24.12.2013 00:00:00 50-50-28/073/2013-034 Срок действия с 24.12.2013 по 15.12.2016 Коммерческий банк "ОПМ-Банк" (общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 7710001820, ОГРН: 1027739534371 Данные отсутствуют Договор о последующей ипотеке, выдан 16.12.2013, дата государственной регистрации: 24.12.2013, номер государственной регистрации: 50-50-28/073/2013-034 Данные отсутствуют Данные отсутствуют
5.3	Вид: Дата государственной регистрации: Номер государственной регистрации:	Ипотека 05.03.2013 00:00:00 50-50-28/002/2013-365

## ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

## ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B815687401C838D2B3576ACD8C42108

Выдана: Федеральная служба государственной

регистрации, кадастра и картографии

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Инициалы, фамилия

## Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2

Всего листов раздела 2: 7

Всего разделов: 2

Всего листов выписки: 8

27.11.2023г. № КУВИ-001/2023-265011871

Кадастровый номер:

50:28:0010225:159

срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.03.2013 по 12.02.2015 с 05.03.2013 по 12.02.2015
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Коммерческий банк "ОИМ-Банк" (общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 7710001820, ОГРН: 1027739534371
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор о последующей ипотеке, выдан 13.02.2013, дата государственной регистрации: 05.03.2013, номер государственной регистрации: 50-50-28/002/2013-365
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	07.02.2013 00:00:00
номер государственной регистрации:	50-50-28/012/2013-253
срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.02.2013 по 22.05.2015 с 07.02.2013 по 22.05.2015
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Коммерческий банк "ОИМ-Банк" (общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 7710001820, ОГРН: 1027739534371
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор о последующей ипотеке, выдан 25.05.2012, дата государственной регистрации: 07.02.2013, номер государственной регистрации: 50-50-28/012/2013-253

5.4

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
-------------------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BBA56B7401C3A38D2B376ACD0C8425108


Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Инициалы, фамилия

Помещение			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 8
27.11.2023г. № КУВИ-001/2023-265011871			
Кадастровый номер: 50:28:0010225:159			

1	Правообладатель (правообладатели):	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Данные отсутствуют
		сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной: ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Данные отсутствуют
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	1.2 Галстян Аревик Шагеновня, 05.01.1960, Республика Армения, Российской Федерации, СНИЛС 153-476-781 90 Паспорт гражданина Российской Федерации серия	1.2.1 Данные отсутствуют
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2 Данные отсутствуют	2.2 Общая долявая собственность, 1/2 50-50-28/023/2009-440 24.06.2009 00:00:00
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: 5.1	Ипотека	4.2 Данные отсутствуют
	5.1	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ипотека 24.12.2013 00:00:00 50-50-28/073/2013-034 Срок действия с 24.12.2013 по 15.12.2016 с 24.12.2013 по 15.12.2016 Коммерческий банк "ОПМ-Банк" (общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 7710001820, ОГРН: 1027739534371

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BBA56B7AD01C834D2B3576ACD8C8425108	Инициалы, фамилия
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 09.09.2024	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

## Помещение

## Вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 2

Всего листов раздела 2: 7

Всего разделов: 2

Всего листов выписки: 8

27.11.2023г. № КУВИ-001/2023-265011871

Кадастровый номер:

50:28:0010225:159

сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор о последующей ипотеке, выдан 16.12.2013, дата государственной регистрации: 24.12.2013, номер государственной регистрации: 50-50-28/073/2013-034
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
Вид:	Ипотека
Дата государственной регистрации:	05.03.2013 00:00:00
номер государственной регистрации:	50-50-28/002/2013-365
срок, на который установлен ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.03.2013 по 12.02.2015 с 05.03.2013 по 12.02.2015
лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Коммерческий банк "ОИМ-Банк" (общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 7710001820, ОГРН: 1027739534371
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Договор о последующей ипотеке, выдан 13.02.2013, дата государственной регистрации: 05.03.2013, номер государственной регистрации: 50-50-28/002/2013-365
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 01b5b156b7401c5e32bd2b3576ac5d3c2108

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Инициалы, фамилия

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

## Помещение

## ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № 6 раздела 2

Всего листов раздела 2: 7

Всего разделов: 2

Всего листов выписки: 8

27.11.2023г. № КУВИ-001/2023-265011871

Кадастровый номер:

50:28:0010225:159

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: введения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.3	Вид: Ипотека дата государственной регистрации: 07.02.2013 00:00:00 номер государственной регистрации: 50-50-28/012/2013-253 срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 07.02.2013 по 22.05.2015 с 07.02.2013 по 22.05.2015 лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Коммерческий банк "ОТП-Банк" (общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 7710001820, ОГРН: 1027739534371 лицам персональных данных физического лица данные отсутствуют основание государственной регистрации: Договор о последующей ипотеке, выдан 25.05.2012, дата государственной регистрации: 07.02.2013, номер государственной регистрации: 50-50-28/012/2013-253 сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права, без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют введения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 018V8156B7401C838D28376ACD8C425108

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

Инициалы, фамилия

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

## Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 2

Всего листов раздела 2: 7

Всего разделов: 2

Всего листов выписки: 8

27.11.2023г. № КУВИ-001/2023-265011871

Кадастровый номер:

50:28:0010225:159

6	Заявленные в судебном порядке требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Реестровая запись



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B81616817401C3A3D2E3376ACD8C425118

Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Инициалы, фамилия

Полное наименование должности