



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
25.09.2023г.

Выписка из отчета №2509232288

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Колесное транспортное средство: марка: Ford, модель: Focus, идентификационный номер (VIN): X9F4XXEED45K74182, год выпуска: 2005.

Сведения об оценщике

ФИО	Шуховцев Кирилл Вячеславович
Номер контактного телефона	88005501092
Почтовый адрес	454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, дом 35, офис 3-1
Адрес электронной почты	expertall@mail.ru
Информация о членстве в СРО	Ассоциация «МСО»
Сведения о квалификационных аттестатах оценщика	По направлению "Оценка недвижимости", №034548-1 от 11.11.2022г. По направлению "Оценка движимого имущества", №034549-2 от 11.11.2022г.
Сведения о страховании гражданской ответственности оценщика	Полис №221900-035-000022 от 25.11.2022г., срок действия полиса: 01.12.2022 - 30.11.2023гг.

Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор

Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Центр Судебной Экспертизы"
ОГРН, дата присвоения ОГРН	1117447014354, 22.09.2011г.
Место нахождения	454048, Челябинская обл, Челябинск г, Яблочкина ул, дом № 3, помещение 1, кабинет 2
Сведения о страховании ответственности	Полис №221900-035-000017, выданный ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" 06.09.2022г., срок действия полиса: 29.09.2022 - 28.09.2023гг.

Сведения о заказчике и правообладателе объекта оценки

Заказчик	Мякишкова Юлия Николаевна
Правообладатель	Соколов Игорь Васильевич

Основные параметры объекта оценки

Наименование параметра	Значение параметра
Колесное транспортное средство	
марка	Ford
модель	Focus
идентификационный номер (VIN)	X9F4XXEED45K74182
год выпуска	2005

Особенности проведения осмотра

Осмотр не производился, фотоматериалы предоставлены заказчиком.

Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке

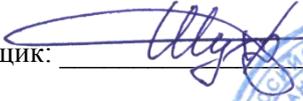
- доходным подходом, руб.: 0,00
- сравнительным подходом, руб.: 327 560,00 руб.
- затратным подходом, руб.: 0,00

Итоговая величина стоимости объекта оценки

Рыночная стоимость объекта оценки, руб.: **327 560,00 руб.**

Результатом оценки является величина рыночной стоимости объекта оценки, определенная по состоянию на 25.09.2023г. в размере:

327 560,00 руб. (триста двадцать семь тысяч пятьсот шестьдесят рублей ноль копеек).

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович



Колесное транспортное средство						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка: Ford, модель: Focus, идентификационный номер (VIN): X9F4XXEED45K74182, год выпуска: 2005.					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 25.09.2023 г.	23.09.2023 г.	16.09.2023 г.	14.09.2023 г.	10.09.2023 г.	31.08.2023 г.
Ссылка на объявление:		https://auto.drom.ru/yaroslavl/ford/focus/52680710.html	https://auto.drom.ru/dubna/ford/focus/52569803.html	https://auto.drom.ru/nizhniy-novgorod/ford/focus/50901486.html	https://auto.drom.ru/spb/ford/focus/52493978.html	https://auto.drom.ru/sverdlovskiy/ford/focus/50725257.html
Цена предложения, руб.:		359 000,00	350 000,00	320 000,00	375 000,00	320 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка	Ford	Ford	Ford	Ford	Ford	Ford
Параметр: модель	Focus	Focus	Focus	Focus	Focus	Focus
Параметр: год выпуска	2005	2005	2005	2005	2005	2005
Корректировки						
Корректировка на уторговывание, %:		5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
Цена после уторговывания, руб.:		341 050,00	332 500,00	304 000,00	356 250,00	304 000,00
Цена за удельную единицу, руб.:		341 050,00	332 500,00	304 000,00	356 250,00	304 000,00
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:						327 560,00
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:						327 560,00