

**Полное наименование органа регистрации прав**  
 полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости


**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
11.09.2023г.	Всего листов: 3
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 4
76:14:010304:578	
Номер кадастрового квартала:	76:14:010304
Дата присвоения кадастрового номера:	11.09.2023
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ярославская область, Рыбинский р-н, с/о Погорельский, д Дарионово, д 17
Площадь, м2:	80
Назначение:	Жилое
Наименование:	Жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2017
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	76:14:010304:19
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещений, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют
Получатель выписки:	Тинденко Дмитрий Александрович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Федорова Виталия Владимировича

Полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	инициалы, фамилия	



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН**  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B9B50567401C838D283576A4D0C8412108  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:	248593776104921550045018422019207876872
Серийный номер:	00BV056B7401CV38D2B3576ACDC842510
Действителен с:	27.06.2023 09:19:00 UTC
Действителен по:	19.09.2024 09:19:00 UTC
Издатель:	CN=Казначейство России, O=Казначейство России, C=RU, L=г. Москва, 2.5.4.9=Большой Златоустинский переулок, д. 6, строение 1, 1.2.643.100.1=1047797019830, 1.2.643.100.4=7710568760, ST=77 Москва, E=uc_fk@roskazna.ru
Владелец:	CN=ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, E=00_ozil1@rosreestr.ru, 1.2.643.100.4=7706560536, 1.2.643.100.1=1047796940465, O=ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, L=Москва, 2.5.4.9=ул. Воронцово поле, д.4а, ST=г. Москва, C=RU

Электронный документ на бумажном носителе предоставил:  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЛЮБЕРЕЦКИЙ МФЦ"  
ОТДЕЛ «УХТОМСКИЙ»

Адрес: Московская обл., г. Люберцы, Октябрьский пр-кт, д. 18, к. 3

Дата печати: 12.09.2023 Время печати: 09:36:44


Главный специалист \_\_\_\_\_ Муллагалиева Е.А.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11.09.2023г.			
Кадастровый номер:		76:14:010304:578	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федоров Виталий Владимирович, 20.10.1981, гор. Рыбинск Ярославской обл., Российская Федерация, СНИЛС 062-307-249 30 Пасторг гражданина Российской Федерации серия 78 04 №370550, выдан 20.05.2005, УВД г Рыбинска и Рыбинского района Ярославской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 76:14:010304:578-76/052/2023-1 11.09.2023 12:37:53
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 13.03.2014 Технический план здания, сооружения, помещения либо объекта незавершенного строительства, выдан 19.04.2023
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	Ипотека	
	вид:		11.09.2023 12:37:53
	дата государственной регистрации:		76:14:010304:578-76/052/2023-2
	номер государственной регистрации:		76:14:010304:578-76/052/2023-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 15.06.2016 по 05.09.2016 с 15.06.2016 по 05.09.2016
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное Акционерное Общество Банк "ВВБ", ИНН: 7604014087, ОГРН: 1027600000020
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор залога, № 1, выдан 08.06.2016
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

  
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 00b9b056b7401c338d2b35764c8c3425108  
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:	248593776104921550045018422019207876872
Серийный номер:	00BV056V7401CV38D2B3576ACDC842510
Действителен с:	27.06.2023 09:19:00 UTC
Действителен по:	19.09.2024 09:19:00 UTC
Издатель:	CN=Казначейство России, O=Казначейство России, C=RU, L=г. Москва, 2.5.4.9=Большой Златоустинский переулок, д. 6, строение 1, 1.2.643.100.1=1047797019830, 1.2.643.100.4=7710568760, ST=77 Москва, E=uc_fk@roskazna.ru
Владелец:	CN=ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, E=00_ozil1@rosreestr.ru, 1.2.643.100.4=7706560536, 1.2.643.100.1=1047796940465, O=ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, L=Москва, 2.5.4.9=ул. Воронцово поле, д.4а, ST=г. Москва, C=RU

Электронный документ на бумажном носителе предоставил:  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЛЮБЕРЕЦКИЙ МФЦ"  
ОТДЕЛ «УХТОМСКИЙ»

Адрес: Московская обл., г. Люберцы, Октябрьский пр-кт, д. 18, к. 3

Дата печати: 12.09.2023 Время печати: 09:36:44

Главный специалист

Муллагалиева Е.А.

МП.



Здание  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4


11.09.2023г.

Кадастровый номер:

76:14:010304:578

<p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой;</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документальной закладной или электронной закладной;</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке;</p>	<p>данные отсутствуют.</p>
<p>5 Заявленные в судебном порядке права требования;</p>	<p>данные отсутствуют.</p>
<p>6 Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права;</p>	<p>данные отсутствуют.</p>
<p>7 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица</p>	<p>данные отсутствуют.</p>
<p>8 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд;</p>	<p>данные отсутствуют.</p>
<p>9 Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя;</p>	<p>данные отсутствуют.</p>
<p>10 Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости;</p>	<p>отсутствуют.</p>

Полное наименование должности



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 00B905687401C678A238376A4C8D58425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 248593776104921550045018422019207876872

Серийный номер: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC842510

Действителен с: 27.06.2023 09:19:00 UTC

Действителен по: 19.09.2024 09:19:00 UTC

Издатель:  
CN=Казначейство России, O=Казначейство России, C=RU, L=г. Москва, 2.5.4.9=Большой  
Златоустинский переулок, д. 6, строение 1, 1.2.643.100.1=1047797019830, 1.2.643.100.4=7710568760,  
ST=77 Москва, E=uc\_fk@roskazna.ru

Владелец:  
CN=ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ, E=00\_ozil1@rosreestr.ru, 1.2.643.100.4=7706560536, 1.2.643.100.1=1047796940465,  
O=ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ, L=Москва, 2.5.4.9=ул. Воронцово поле, д.4а, ST=г. Москва, C=RU

Электронный документ на бумажном носителе предоставил:  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЛЮБЕРЕЦКИЙ МФЦ"  
ОТДЕЛ «УХТОМСКИЙ»

Адрес: Московская обл., г. Люберцы, Октябрьский пр-кт, д. 18, к. 3

Дата печати: 12.09.2023 Время печати: 09:36:44

Главный специалист

Муллагалиева Е.А.

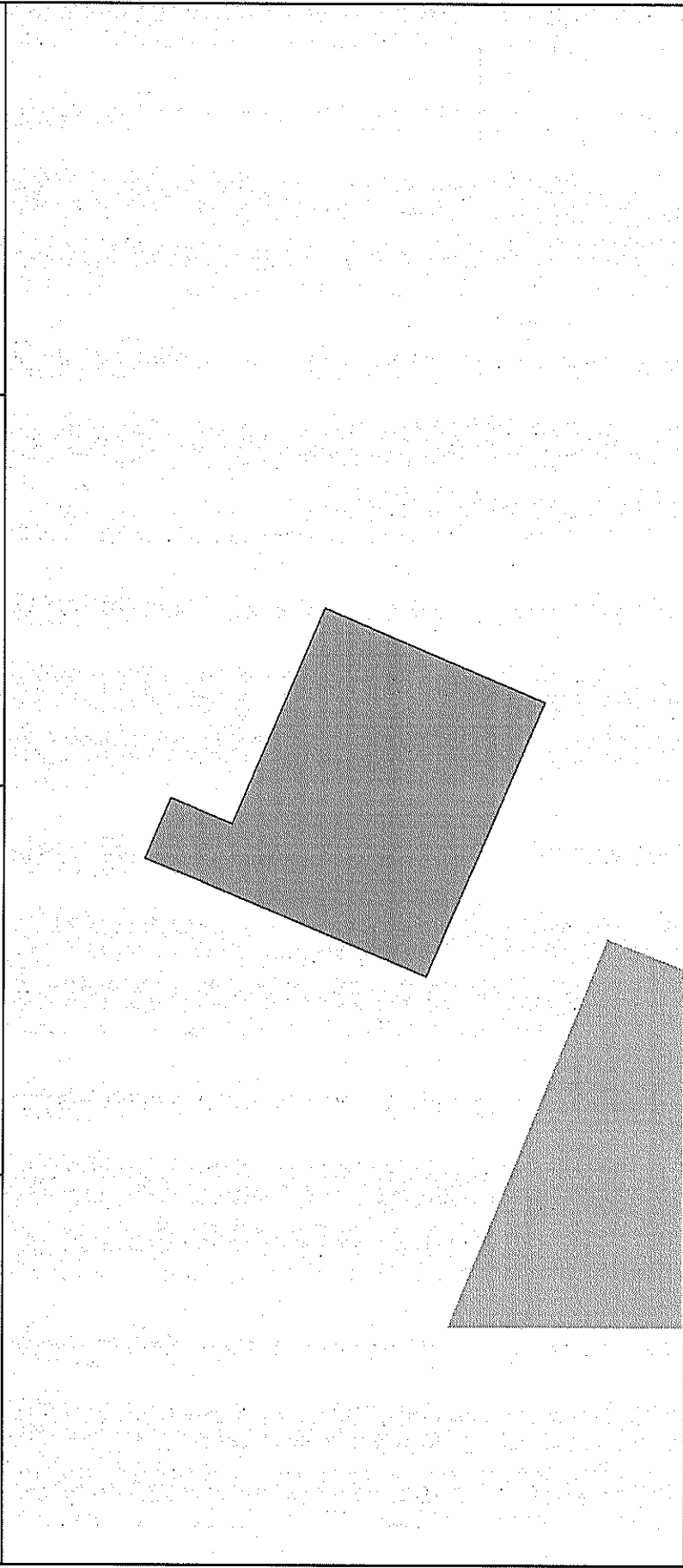
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Описание местоположения объекта недвижимости


Здание			
ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4- 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11.09.2023г.			
Кадастровый номер:	76:14:010304:578		

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:200  
 Условные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	-------------------	-------------------

  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
 Сертификат: 00B01058A7401CBA3D2B5376A CDD84425108  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:	248593776104921550045018422019207876872
Серийный номер:	00BV056B7401CV38D2B3576ACDC842510
Действителен с:	27.06.2023 09:19:00 UTC
Действителен по:	19.09.2024 09:19:00 UTC
Издатель:	CN=Казначейство России, O=Казначейство России, C=RU, L=г. Москва, 2.5.4.9=Большой Златоустинский переулок, д. 6, строение 1, 1.2.643.100.1=1047797019830, 1.2.643.100.4=7710568760, ST=77 Москва, E=uc_fk@roskazna.ru
Владелец:	CN=ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, E=00_ozil1@rosreestr.ru, 1.2.643.100.4=7706560536, 1.2.643.100.1=1047796940465, O=ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ, L=Москва, 2.5.4.9=ул. Воронцово поле, д.4а, ST=г. Москва, C=RU

Электронный документ на бумажном носителе предоставил:  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЛЮБЕРЕЦКИЙ МФЦ"  
ОТДЕЛ «УХТОМСКИЙ»

Адрес: Московская обл., г. Люберцы, Октябрьский пр-кт, д. 18, к. 3

Дата печати: 12.09.2023    Время печати: 09:36:44

Главный специалист

Муллагалиева Е.А.

М.П.

