



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор


Шуховцев К.В.
12.01.2024 г.

Выписка из отчета №1201240696-1

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Земельный участок: адрес: Челябинская область, Верхнеуральский район, с Новоахуново, ул. Российская, д. 19, общая площадь: 300 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер: 74:06:0504004:438, доля в праве: 100.

Дата оценки: 12.01.2024 г.

Общая информация

Заказчик	◆ Кудашева Елизавета Владимировна
Правообладатель	◆ Мукулбаев Жаныбек Уралбаевич
Особенности проведения осмотра	◆ Осмотр не производился, фотоматериалы предоставлены заказчиком.
Исполнитель	◆ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	◆ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую



	<p>государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр. • Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г. • Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик. • Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза». • Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. • Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	--

Основные факты и выводы

Объект оценки	♦	Наименование параметра	Значение параметра
		Земельный участок	
		адрес	Челябинская область , Верхнеуральский район, с Новоахуново, ул Российской, д 19
		общая площадь	300 кв.м
		категория земель	земли населенных пунктов
		разрешенное использование	Для ведения личного подсобного хозяйства
		кадастровый номер	74:06:0504004:438
		доля в праве	100
Дата оценки	♦	12.01.2024 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	♦	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 55 500,00 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование результатов	♦	Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	
Итоговая величина рыночной стоимости	♦	55 500,00 руб. (пятьдесят пять тысяч пятьсот рублей ноль копеек).	



объекта оценки на дату оценки	
----------------------------------	--

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 12.01.2024 г. составляет:

55 500,00 руб. (пятьдесят пять тысяч пятьсот рублей ноль копеек).

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Элемент сравнения	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Источник информации		https://chelyabinsk.cian.ru/sale/surburban/292313112/	https://www.avito.ru/verhneuralsk/zemelnye_uchastki/uchastok_24_sot.izhs_3567950655	https://www.avito.ru/verhneuralsk/zemelnye_uchastki/uchastok_15_sot.snt_dnp_2414941843
Контактные данные		8 919 011-24-40	89823581803	89127928358
Цена предложения, руб.		125 000,00	500 000,00	300 000,00
Площадь, кв.м.	300,00	700,00	2 400,00	1 500,00
Торг, %		-9,0	-9,0	-9,0
Скорректированная стоимость, руб.		113 750,00	455 000,00	273 000,00
Скорректированная стоимость за 1 кв.м., руб.		162,50	189,58	182,00
Корректировка на дату объявления	12.01.2024.	02.11.2023.	01.01.2024.	10.01.2024.
Корректировка, %		0,0	0,0	0,0
Категория земель	Земли населенных пунктов, Для ведения личного подсобного хозяйства	ижс	ижс	ижс
Корректировка, %		0,0	0,0	0,0
Местоположение земельного участка	Челябинская область, р-н Верхнеуральский, с Новоахуново, ул Российская, д 19	Челябинская область, Верхнеуральский район, Кирсинское с/пос, Смеловский поселок, ул. Зеленая, 8	Челябинская обл., Верхнеуральский р-н, Форштадтское сельское поселение, с. Форштадт	Челябинская обл., Верхнеуральский р-н, пос. Спасский, Советская ул.
Корректировка, %		0,0	0,0	0,0
Дополнительные улучшения		нет	Фундамент	нет
Корректировка, %		0,0	-10,0	0,0
Площадь участка	300,00	700,00	2 400,00	1 500,00
Корректировка, %		0,0	21,0	0,0
Итоговое корректирующее значение, %		0,0	11,0	0,0
Скорректированная стоимость 1 кв.м., руб		162,50	210,44	182,00
Стоимость 1 кв.м. объекта оценки, руб	184,98			
Стоимость объекта оценки, руб	55 493,75			
Стоимость объекта оценки (округленно), руб	55 500,00			



Фото №1. Общий вид



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на

находящемся (находившемся) у него объекте недвижимости

Лист 1

Федеральное государственное учреждение "Росреестр" по Челябинской области

полное наименование органа регистрации права

13.02.2023г.

№ КУЭИ-001/2023-35502509

На основании запроса от 13.02.2023, поступившего на рассмотрение 13.02.2023, сообщаем, что правообладателем Мукубаев Жанбек Умарбаевич: дата рождения: 10.11.1960; Паспорт гражданина Российской Федерации серия 75 21 № 97762 от 30.04.2021 выдан: ГУ МВД России Челябинской области - СЧДПС: 027-077-607 52; адрес места проживания: Челябинская область, г. Миасс, ул. Горюховск, д. 1А, кв. 19, по состоянию на дату предоставления сведений принадлежат следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	74:06:0504004:438
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения личного подсобного хозяйства
		Адрес:	Челябинская область, Верхнеуральский район, с Новоуральское, ул. Российская, д.19
		Площадь:	300
	1.2	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	11.06.2021
		номер государственной регистрации:	74:06:0504004:438-74:115/2021-1
		основание государственной регистрации:	Выписка из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок, выдан 13.04.2021
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	2	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:
		Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	74:06:0504002:448
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для ведения личного подсобного хозяйства
		Адрес:	Челябинская область, р-н Верхнеуральский, с Новоуральское, ул. Российская, д.19
		Площадь:	1072 +/- 11
	2.2	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	18.11.2020
		номер государственной регистрации:	74:06:0504002:448-74:115/2020-1
		основание государственной регистрации:	Выписка из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок, выдан 26.10.2020

полное наименование должности	директор	директор	директор
	Семинкин Андрей Александрович	Семинкин Андрей Александрович	Семинкин Андрей Александрович
	Выписка: Единая служба государственной регистрации, кадастра и картографии	Выписка: Единая служба государственной регистрации, кадастра и картографии	Выписка: Единая служба государственной регистрации, кадастра и картографии
	Датирование: 13.02.2023 09:10:08:2023	Датирование: 13.02.2023 09:10:08:2023	Датирование: 13.02.2023 09:10:08:2023

Выписка из ЕГРН

Лист 2

	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	3	3.1	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:
		Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	74:06:0504002:96
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Челябинская область, р-н Верхнеуральский, с Новоуральское, ул. Российская, д. 19
		Площадь:	64,9
	3.2	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	15.10.2020
		номер государственной регистрации:	74:06:0504002:96-74:115/2020-1
		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 14.10.2020 Договор купли-продажи имущества: 14.10.2020 Генеральное Актское Соглашение, в котором подтверждено обязательство погасить ипотеку погашением обязательств погасителя Муниципального округа Верхнеуральского Челябинской области Генеральный Верей Федерация Зарегистрировано в реестре за № 74:119-07/4-2020-1-1994
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	4	4.1	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:
		Вид объекта недвижимости:	Подземные
		Кадастровый номер:	74:34:1800009:50
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Жилое
		Адрес:	Челябинская область, г. Миасс, ул. Горюховск, д. 1а, кв. 19
		Площадь:	40,7
	4.2	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	11.11.2021
		номер государственной регистрации:	74:34:1800009:50-74:131/2021:9
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 09.11.2021
	4.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации прекращения права:	не зарегистрировано

полное наименование должности	директор	директор	директор
	Семинкин Андрей Александрович	Семинкин Андрей Александрович	Семинкин Андрей Александрович
	Выписка: Единая служба государственной регистрации, кадастра и картографии	Выписка: Единая служба государственной регистрации, кадастра и картографии	Выписка: Единая служба государственной регистрации, кадастра и картографии
	Датирование: 13.02.2023 09:10:08:2023	Датирование: 13.02.2023 09:10:08:2023	Датирование: 13.02.2023 09:10:08:2023

Выписка из ЕГРН



Получатель выписки

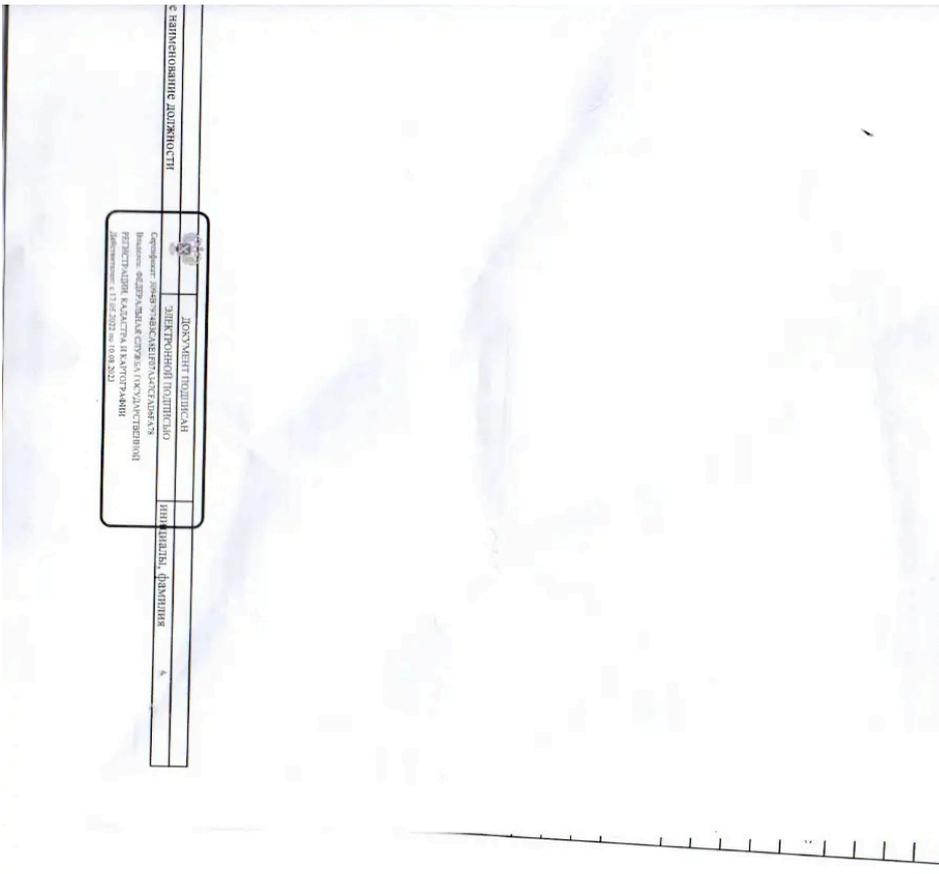
Мукумбаев Жанмбек Уралбеович

Лист 3

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации, включающие сведения, содержащиеся в настоящее время в формах, которые несут ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

1509

0:21



С выделенными должностями

	ДОСУЩЕ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Организация: Федеральное государственное учреждение «Центр судебной экспертизы» Адрес: 125080, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 26, стр. 1		

Выписка из ЕГРН



ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
 Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
 Банковские реквизиты:
 ИНН 7447197991
 КПП 745101001
 ОКПО 30981700
 р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»
 к/счет 30101810100000000964
 БИК 045577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третья лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

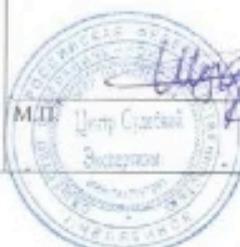
Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.
 Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
 Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

<p>СТРАХОВЩИК:</p>  <p>М.П. _____ /А.Р. Мамедова/</p>	<p>СТРАХОВАТЕЛЬ:</p>  <p>М.П. _____ /К.В. Шухопцев/</p>
---	--

Дата выдачи: «12» сентября 2023 г.



Диплом оценщика



Квалификационный аттестат. Оценка недвижимости



Квалификационный аттестат. Оценка движимого имущества



Диплом эксперта-оценщика



Диплом эксперта-техника



Сертификат соответствия судебного эксперта



Сертификат соответствия судебного эксперта



Свидетельство СРО оценщика



**ПОЛИС N 231900-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА**

Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Заводская, д. 49
Паспорт: 7512 № 064890
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (всех): ФГБОУ ВО «ЧепГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключающему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является установившийся вступившим в законную силу решением арбитражного суда или приговором страховщиком факт причинения ущерба заказчику или третьим лицам действующими (бездействующими) оценщиками в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023 г. по 30 ноября 2024 г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

 М.П. Директор /А.Р. Мамедов/ Дата выдачи документа: 22 ноября 2023 г.	 /К.В. Шуховцев/
СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:

Полис страхования ответственности оценщика



Недвижимость в Челябинске > Продажа > Продажа земельных участков в Челябинской области > Верхнеуральский район > Киргинское с/пос. > пос. Снеговский > улица Зеленая

Участок, 7 сот.

Челябинская область, Верхнеуральский район, Киргинское с/пос, Снеговский поселок, ул. Зеленая, 8 На карте

В избранное | Поделиться | Добавить закладку | Пожаловаться



Площадь участка: 7 сот. Статус участка: ЛПХ

Продам земельный участок в экологически чистом месте. Участок ровный, межевание и границы участка установлены. Земли населенных пунктов под ЛПХ. В планах подведение воды и газа! Отличное перспективное место!

125 000 Р

Следить за изменением цены
Предложите свою цену

Например, 121 200

Цена за метр: 17 857 Р/сот.

+7 919 011-24-40

Номер только для звонков, сообщения не придут
Если захотите оставить жалобу, напишите нам

Написать

СОБСТВЕННИК
ID 91302054



Имплантация зубов от 15,9 т.р. с приживаемостью 99,9%

ЕСТЬ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ПОСОВЕТУЙТЕСЬ С ВРАЧОМ

Объект-аналог №1

Главная > Недвижимость > Земельные участки > Купить > Поселок (ИЖС)

Участок 24 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить закладку



Об участке

Площадь: 24 сот. Расстояние до центра города: 2 км

Расположение

Челябинская обл., Верхнеуральский р-н, Форштадтское сельское поселение, с. Форштадт

Скрыть карту

500 000 Р

20 833 Р за сотку или предложите свою цену
Описание: Бухгалтерия для бизнеса от Альфа-Банка подарком

8 982 358-18-03

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуй!

Еще продаете? | Торгу участком? | Когда можно посмотреть?

Саринбасва нина
Частное лицо
На Авито с апреля 2019

Подписаться на продавца



Сообщения

Объект-аналог №2



Об участке

Площадь: 24 сот.

Расстояние до центра города: 2 км

Расположение

Челябинская обл., Верхнуральский р-н, Форштадтское сельское поселение, с. Форштадт

Скрыть карту



Описание

Продам земельный участок ижс... фундамент(10*11)подведен свет

№ 3567960655 - 1 января в 10:25 - 269 просмотров (+2 сегодня)

Пожаловаться

Похожие объявления

Строительство домов и коттеджей

500 000 ₽

20 833 ₽ за сотку
или предложите свою цену

Поставил [alibank.ru](#)
Бухгалтерия для бизнеса от Альфа-Банка [Подробнее](#)

8 982 358-18-03

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаете?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Сарсибасва нина

Частное лицо
На Авито с апреля 2019



Подписаться на продавца

Сообщения

Объект-аналог №2

Главная > ... > Земельные участки > Купить > Сельскохозяйственные (СНТ, ДНП)

Участок 15 сот. (СНТ, ДНП)

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить закладку



Об участке

Площадь: 15 сот.

Расстояние до центра города: 20 км

Расположение

Челябинская обл., Верхнуральский р-н, пос. Славский, Советская ул.

Скрыть карту



300 000 ₽

20 000 ₽ за сотку
или предложите свою цену

8 912 792-83-58

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаете?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Павел

Частное лицо
На Авито с сентября 2020



2 объявления пользователя

Подписаться на продавца



Сообщения

Объект-аналог №3



300 000 ₽

20 000 ₽ за сотку
или предложите свою цену



Об участке

Площадь: 15 сот.

Расстояние до центра города: 20 км

Расположение

Челябинская обл., Верхнуральский р-н, пос. Сласский,
Советская ул.

Скрыть карту



Описание

50 метров до воды, рядом водопровод
И трансформатор

№ 2414041843 - 10 января в 10:52 - 504 просмотра (+0 сегодня)

Пожалуйста

Похожие объявления

8 912 792-83-58

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуй!

Ещё продаёте? Торгу уместно?

Когда можно посмотреть?

Павел
Частное лицо
На Авито с сентября 2020

2 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Сообщения

Объект-аналог №3