

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

Финансовый управляющий Мириевой Екатерины Валерьевны (дата рождения: 17.03.1988 ; место рождения: г. Каган, Бухарская область, ИНН 401500739410, СНИЛС: 117-707-679 76, адрес регистрации (место жительства): 249137, Калужская обл., Перемышльский р-н, д. Горки, ул. Кузнецова, д.26, кв.4) –Фролова Илона Витальевна, действующая на основании Положения о порядке, сроках и условиях продажи находящегося в залоге у государственной корпорации "Агентство по страхованию вкладов" имущества должника Мириевой Екатерины Валерьевны, утвержденного конкурсным кредитором "Агентство по страхованию вкладов" и Решением Арбитражного суда Калужской области от 06.06.2023 г. (текст решения опубликован 09.06.2023 г.) по делу № А 23-2507/2023, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Имущество является предметом залога "Агентство по страхованию вкладов" на основании: 1.Смешанный договор № 55854321-18/385 от 19.02.2018 г., 2. договор уступки № 01/2018 от 28.06.2018, 3. договор уступки заложенных прав требования № 2018-0955/8 от 25.12.2018
- 1.2. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже залогового имущества Мириевой Екатерины Валерьевны по лоту № 1: **Легковой автомобиль Hyundai Greta, 2018 года выпуска, VIN Z94G2811BJR089934, цвет белый, номер двигателя G4FG HW603719, ПТС 78 ОТ 762406 выдан 22 января 2018 года ООО "ХММР"** (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «14» марта 2024 г. на электронной торговой площадке: электронная торговая площадка Российский Аукционный дом (<https://auction-house.ru/pages/service/etp/>) перечисляет задаток в сумме _____ руб. в порядке, установленном настоящим Договором. 1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.
- 1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.
- 1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.
- Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

- 2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем в срок, обеспечивающий его поступление на счёт, до даты окончания приёма заявок на участие в торгах на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже залогового имущества

Мириевой Екатерины Валерьевны, проводимых «14» марта 2024 г. на электронной торговой площадке Российский Аукционный дом (<https://auction-house.ru/pages/service/etp/>). Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 1.2. настоящего договора.

2.1. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.2. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Калужской области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Мириева Екатерина Валерьевна (дата рождения: 17.03.1988 ; место рождения: г. Каган, Бухарская область, ИНН 401500739410, СНИЛС: 117-707-679 76, адрес регистрации (место жительства): 249137, Калужская обл., Перемышльский р-н, д. Горки, ул. Кузнецова, д.26, кв.4) ПАО СБЕРБАНК Курское отделение №8596, БИК 043807606, к/с 30101810300000000606, р/с 40817810233003214003	
Финансовый управляющий Мириевой Екатерины Валерьевны	
И.В. Фролова	