

**Филиал Федерального государственного унитарного предприятия
«Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» по Ненецкому автономному округу**

Область, республика Архангельская область, Ненецкий автономный округ

Город (др. поселение) пос. Искателей

Район города _____

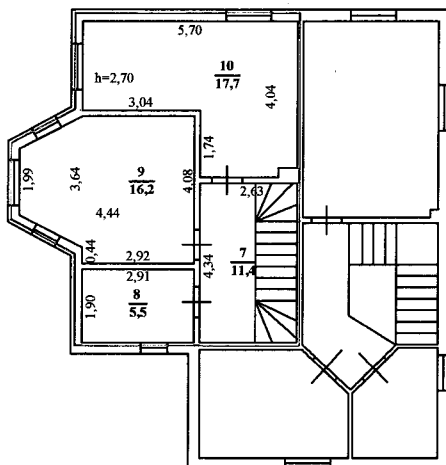
**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
(КВАРТИРЫ) № 1
в доме № 8 по ул. Международная**

Инвентарный номер	11:111:002:000043530:0100:00001					
Номер в реестре жилищного фонда	12494					
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

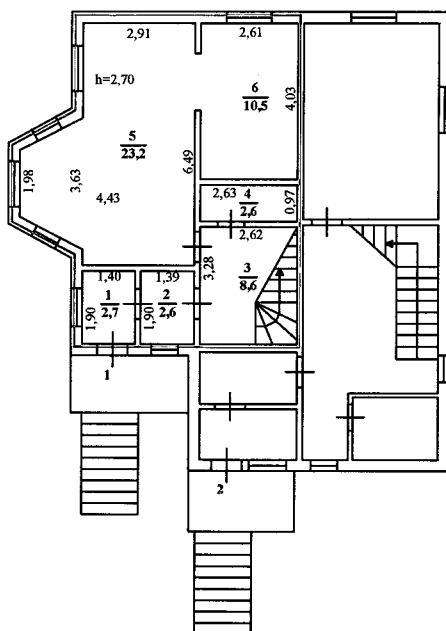
Паспорт составлен по состоянию на 22 октября 2013 г.
указывается дата обследования объекта учета

План квартиры № 1 (выкопировка из поэтажного плана жилого дома)
М 1:200

ПЛАН 2 ЭТАЖА



ПЛАН 1 ЭТАЖА



I. Сведения о принадлежности

№ п-п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц - по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля [часть, литера]
		0	

II. Экспликация площади квартиры

Этажи, литера	Номер по плану здания, комнаты, кухни, коридор и пр.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т. п.	Формула подсчета площадей помещений	Общая площадь квартиры	В т. ч. площадь			Высота помещений по внутреннему обмеру	Самовольно пересоборудованная площадь	Примечание
					квартиры	из нее				
						жилая	подсобная			
1	1	коридор	$1,40*1,90$	2,7		2,7	2,70			
	2	коридор	$1,39*1,90$	2,6		2,6				
	3	коридор	$3,28*2,62$	8,6		8,6				
	4	санузел	$2,63*0,97$	2,6		2,6				
	5	жилая	$2,91*6,49+0,5*(1,98+3,63)*1,52$	23,2	23,2					
	6	кухня	$2,61*4,03$	10,5		10,5				
			Итого по 1 этажу:	50,2	23,2	27,0				
2	7	лестничная клетка	$2,63*4,34$	11,4		11,4	2,70			
	8	санузел	$1,90*2,91$	5,5		5,5				
	9	жилая	$2,92*4,08+0,5*(1,99+3,64)*1,52$	16,2	16,2					
	10	жилая	$5,70*4,04-3,04*1,74-0,16*0,39$	17,7	17,7					
			Итого по 2 этажу:	50,8	33,9	16,9				
			Итого:	101,0	57,1	43,9				

III. Техническое описание

Год постройки здания – 2013 г. Этажность – 2 Физический износ 10% на 22.10.2013 г.

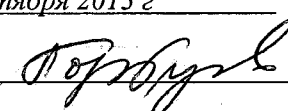

Наименование конструктивного элемента	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и проч.)	
1. Наружные стены (материал)	каркас с обшивкой ДСП с утеплителем «Изобер»	
2. Перегородки (материал)	ГКЛ	
3. Перекрытия (материал)	двухъярусные, деревянные утепленные	
4. Полы: а) в жилых комнатах б) в кухне в) в ванной г) в других помещениях квартиры	дощатые, линолеум, керамическая плитка	
5. Проемы	оконные	пластиковые стеклопакеты
	дверные	заводского изготовления и металлические
6. Отделка стен: а) в жилых комнатах б) в кухне в) в ванной г) в других помещениях квартиры	гипсокартон, оклейка обоями, окраска, керамическая плитка	
7. Отделка потолков: а) в жилых комнатах б) в кухне в) в ванной г) в других помещениях квартиры	гипсокартон, оклейка обоями	
8. Вид отопления	от индивидуального котла на газе	
9. Наличие: а) водоснабжения б) электроснабжения [тип проводки] в) канализации г) горячего водоснабжения д) ванн или душа, сауны или бассейна е) лоджий или/и балконов ж) телефона з) радио и) лифта / мусоропровода к) газоснабжение	центральное (холодная вода) проводка скрытая септик автономное ванна металлическая эмалированная	ПРОШ... РОЗУМЕ... ЛИСТОВ 2/269 "23 ОКТ 2013" 20 г. Подпись Горбунов П.Н.
	сетевое	

V. Стоимость квартиры

Полная балансовая стоимость _____ руб.

Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа) _____ руб.

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах на 01.01.2013 г. **395160** (Триста девяносто пять тысяч сто шестьдесят) _____ руб.

Паспорт выдан	23 октября 2013 г
Выполнил	 Горбунов П.Н.
И.о. заместителя директора филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»	
по Ненецкому автономному округу  Хромцова А.А.	