



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
19.02.2024 г.

Выписка из отчета №1902242174

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Земельный участок: общая площадь: 575 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер: 45:05:011201:60, доля в праве: 100, адрес: Курганская обл, р-н Звериноголовский, п Искра, ул Западная, участок № 4.

Дата оценки: 19.02.2024 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Сергиенко Светлана Данисовна
Правообладатель	♦ Назаров Михаил Владимирович
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр не производился, фотоматериалы предоставлены заказчиком.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую



	<p>государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.</p> <ul style="list-style-type: none">• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г.• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	--

Основные факты и выводы

Объект оценки	◆	Наименование параметра	Значение параметра
		Земельный участок	
		адрес	Курганская обл, р-н Звериноголовский, п Искра, ул Западная, участок № 4
		общая площадь	575 кв.м
		категория земель	земли населенных пунктов
		разрешенное использование	Для ведения личного подсобного хозяйства
		кадастровый номер	45:05:011201:60
		доля в праве	100
Дата оценки	◆	19.02.2024 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	◆	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 34 534,50 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование результатов	◆	Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	
Итоговая величина рыночной стоимости	◆	34 534,50 руб. (тридцать четыре тысячи пятьсот тридцать четыре рубля пятьдесят копеек)	



объекта оценки на дату оценки	
----------------------------------	--

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 19.02.2024 г. составляет:

34 534,50 руб.

(тридцать четыре тысячи пятьсот тридцать четыре рубля пятьдесят копеек)

Оценщик: _____

Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Земельный участок				
Описание объекта оценки	Земельный участок: общая площадь: 575 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер: 45:05:011201:60, доля в праве: 100, адрес: Курганская обл, р-н Звериноголовский, п Искра, ул Западная, участок № 4.			
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3
Информация о предложениях объектов-аналогов				
Дата предложения	Дата оценки: 19.02.2024 г.	06.02.2024 г.	04.02.2024 г.	08.02.2024 г.
Ссылка на объявление:		https://www.avito.ru/kurtamysh/zemelnye_uchastki/uchastok_10_sot_izhs_2776314577	https://www.avito.ru/kurgan/zemelnye_uchastki/uchastok_15_sot_izhs_807579302	https://www.avito.ru/kurtamysh/zemelnye_uchastki/uchastok_10_sot_izhs_750759930
Телефон продавца:		89632779041	89195604166	89091728121
Цена предложения, руб.:		60 000,00	100 000,00	65 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки				
Параметр: адрес	Курганская обл, р-н Звериноголовский, п Искра, ул Западная, участок № 4	Курганская обл., Куртамышский муниципальный округ, Куртамыш	Курганская обл., Кетовский р-н, с. Меншиково, Вишнёвая ул.	Курганская обл., Куртамышский р-н, Куртамыш, Студенческая ул.
Параметр: общая площадь, кв.м	575	1000	1500	1000
Параметр: категория земель	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов
Параметр: разрешенное использование	Для ведения личного подсобного хозяйства	ижс	ижс	ижс
Параметр: доля в праве	100	100	100	100
Корректировки				
Корректировка на уторговывание, %:		6,00	6,00	6,00
Цена после уторговывания, руб.:		56 400,00	94 000,00	61 100,00
Удельные единицы по параметру общая площадь, кв.м	575	1000	1500	1000



Цена за удельную единицу, руб.:	56,40	62,67	61,10
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:			60,06
Стоимость объекта после сравнения с аналогами, руб.:			34 534,50
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:			60,06



Выписка из отчета. Фототаблица.



Фото №1. Общий вид



Фото №2. Общий вид



Фото №3. Общий вид



Фото №4. Общий вид



Фото №5. Общий вид



Фото №6. Общий вид



Фото №7. Общий вид



Фото №8. Общий вид



Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	45:05:011201:60

Сведения об основных характеристиках объекта

Номер кадастрового квартала	45:05:011201
Дата присвоения кадастрового номера	20.08.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер	45:05:16 01 01:61
Местоположение	Курганская обл, р-н Звериноголовский, п Искра, ул Западная, участок № 4
Площадь, м ²	575, Декларированная площадь
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли населенных пунктов
Кадастровая стоимость, руб	11844.13
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	ведение личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженерере	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения земельного участка , отсутствуют.
Получатель выписки	Назаров Михаил Владимирович



Выписка из ЕГРН

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	45:05:011201:60

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Назаров Михаил Владимирович, 03.01.1975, РОССИЯ, СНИЛС 029-037-946 62, Паспорт гражданина Российской Федерации 37 03 762140 выдан 02.07.2003 ОВД Звериноголовского района Курганской области Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 45-45/005-45/221/001/2016-240/2, 15.09.2016 Документы-основания: Договор купли-продажи земельного участка 06.09.2016 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
	<p>Правообладатель (правообладатели): Вахов Иван Валерьевич, 30.07.1974 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 45-45-05/301/2013-751, 08.05.2013 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 15.09.2016, 45-45/005-45/221/001/2016-240/1 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного</p>



Выписка из ЕГРН

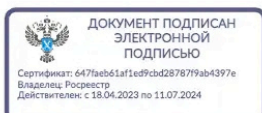


Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	45:05:011201:60
Сведения о правах	<p>участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Юдин Станислав Васильевич, 08.08.1955 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 45-45-05/301/2012-118, 07.02.2012 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 08.05.2013, 45-45-05/301/2013-751 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	<p>Вид: Запрещение регистрации Дата государственной регистрации: 30.05.2023 Номер государственной регистрации: 45:05:011201:60-45/051/2023-3 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации 22627420/4540 выдан 30.05.2023, Звериноголовское районное отделение судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов России по Курганской области Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p>



Выписка из ЕГРН

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	45:05:011201:60
Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу	



Выписка из ЕГРН



**ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
ИНН 7447197991
КПП 745101001
ОКПО 30981700
р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»
к/счет 30101810100000000964
БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третья лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 М.П. _____ /А.Р. Мамедова/	 М.П. _____ /К.В. Шухопцев/

Дата выдачи: «12» сентября 2023 г.



Диплом оценщика



Квалификационный аттестат. Оценка недвижимости



Квалификационный аттестат. Оценка движимого имущества



Диплом эксперта-оценщика



Диплом эксперта-техника



Сертификат соответствия судебного эксперта



Сертификат соответствия судебного эксперта



Свидетельство СРО оценщика



**ПОЛИС N 231900-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА**

Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Заводская, д. 49
Паспорт: 7512 № 064890
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (всех): ФГБОУ ВО «ЧепГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключающему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является установившийся вступившим в законную силу решением арбитражного суда или приговором страховщиком факт причинения ущерба заказчику или третьим лицам действующими (бездействующими) оценщиками в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении оценочной деятельности.



Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

 М.П. /А.Р. Мамедов/	 /К.В. Шуховцев/
СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:

Дата выдачи документа: 22 ноября 2023 г.

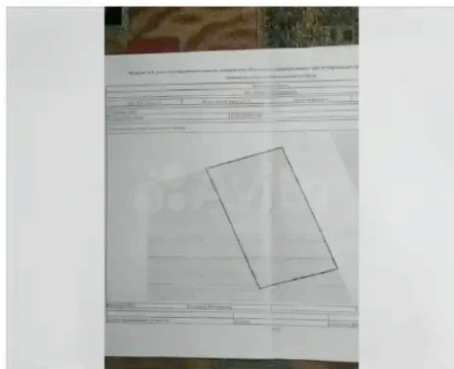
Полис страхования ответственности оценщика



Главная > Недвижимость > Земельно участки > Купить > Поселеный (ИЖС)

Участок 10 сот. (ИЖС)

♥ Добавить в избранное ≡ Сравнить 📌 Добавить закладку



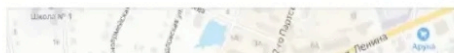
Об участке

Площадь: 10 сот.

Расположение

Курганская обл., Куртамышский муниципальный округ,
Куртамыш

Скрыть карту



60 000 ₽

6 000 ₽ за сотку

8 963 277-90-41

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуй!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Анонса Калинина

Частное лицо

На Авито с июня 2022



3 объявления пользователя

Подписаться на продавца



Окрыляющая
распродажа
электроники
Скидки до 70%



Сообщения

Объект-аналог №1

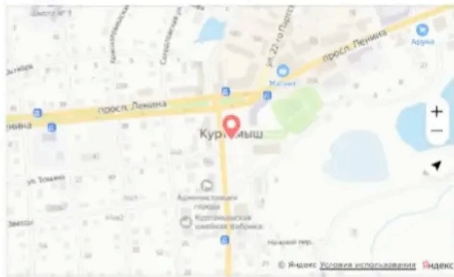
Об участке

Площадь: 10 сот.

Расположение

Курганская обл., Куртамышский муниципальный округ,
Куртамыш

Скрыть карту



Описание

Продается участок по ул.Телевизионная №15.

№ 2776314577 6 февраля в 13:06 666 просмотров (+0 согласий)

Пожаловаться

Похожие объявления

60 000 ₽

6 000 ₽ за сотку

8 963 277-90-41

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуй!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Анонса Калинина

Частное лицо

На Авито с июня 2022



3 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Окрыляющая
распродаж
электроники

Сообщения

Объект-аналог №1



Главная > Недвижимость > Земельно участки > Купить > Поселковый (ИЖС)

Участок 15 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



Об участке

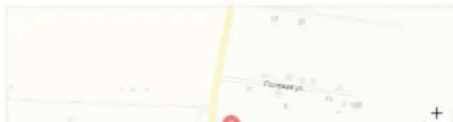
Площадь: 15 сот.

Расстояние до центра города: 30 км

Расположение

Курганская обл., Катовский р-н, с. Мншиково, Вишнёвая ул.

Скрыть карту



100 000 Р

6 567 Р за сотку

Рисунки и фото Альфа-таргет для бизнеса в Альфа-Банке Подробнее

8 919 560-41-66

Написать сообщение

Отвечает в течение дня

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торгу участком?

Когда можно посмотреть?

Наталья

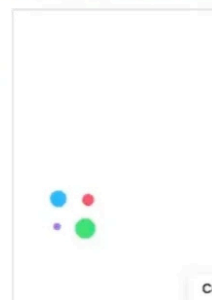
Частное лицо

На Авито с февраля 2015

Звонок -33 кг CO₂

20 объявлений пользователя

Подписаться на продавца



Сообщения

Объект-аналог №2

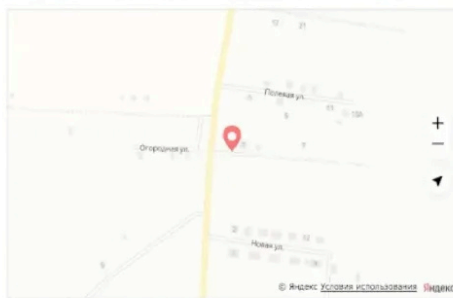
Площадь: 15 сот.

Расстояние до центра города: 30 км

Расположение

Курганская обл., Катовский р-н, с. Мншиково, Вишнёвая ул.

Скрыть карту



Описание

Земельный участок 15 соток, близость асфальтированной дороги, газ, электричество, магазины, автобусная остановка. Соседи живут и активно "строятся" в село новый детский сад, школа. Собственник.

№ 807579302 · 4 февраля в 08:02 · 2106 просмотров (+0 сегодня)

Пожаловаться

Похожие объявления

100 000 Р

6 567 Р за сотку

Рисунки и фото Альфа-таргет для бизнеса в Альфа-Банке Подробнее

8 919 560-41-66

Написать сообщение

Отвечает в течение дня

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торгу участком?

Когда можно посмотреть?

Наталья

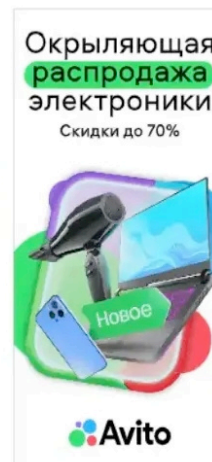
Частное лицо

На Авито с февраля 2015

Звонок -33 кг CO₂

20 объявлений пользователя

Подписаться на продавца



Сообщения

Объект-аналог №2



Участок 10 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное Сравнивать Добавить закладку



Об участке

Площадь: 10 сот.

Расположение

Курганская обл., Куртамышский р-н, Куртамыш, Студенческая ул.

Скрыть карту



65 000 ₽

6 500 ₽ за сотку

8 909 172-81-21

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Олеся

Частное лицо

На Авито с декабря 2013

Эквивалент: -81 кг CO₂

8 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

ТИНЬКОФФ
ИНВЕСТИЦИИ

50 000 ₽
на инвестиции

Окрыляющая
распродажа
электроники

Скидки до 70%

Объект-аналог №3

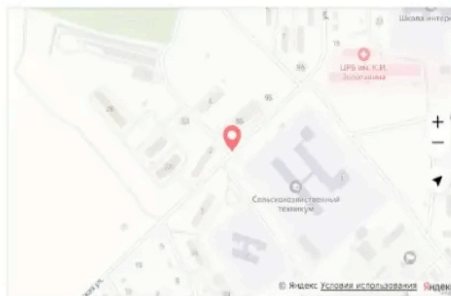
Об участке

Площадь: 10 сот.

Расположение

Курганская обл., Куртамышский р-н, Куртамыш, Студенческая ул.

Скрыть карту



Описание

СРОЧНО ПРОДАЁТСЯ!!!! Земельный участок под строительство. Участок в собственности. Развитая инфраструктура (детский сад, магазины, больница, техникум, остановка общественного транспорта) Возможность подключения к центральному отоплению, водоснабжению. Материнский капитал. Первая линия. Торг

№ 750759930 - 8 февраля в 19:00 - 1179 просмотров (+0 сегодня)

Пожаловаться

65 000 ₽

6 500 ₽ за сотку

8 909 172-81-21

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Олеся

Частное лицо

На Авито с декабря 2013

Эквивалент: -81 кг CO₂

8 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Сообщения

Объект-аналог №3