ДОГОВОР

**уступки прав требований (цессии)**

**г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 года**

**Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Региональные эксплуатационные службы-2»** (г. Вологда, ул. Гагарина, д. 2А, к. 5, пом. 1, ОГРН 1083525002153, ИНН 3525199367), **в лице конкурсного управляющего Колосова Дмитрия Николаевича** (ИНН: 352507158990, СНИЛС: 063-178-951 79, адрес: 160000, г. Вологда, ул. Мира, д. 17, оф. 203, тел. (8172)72-92-30) – член Ассоциации «Межрегиональная Северо-Кавказская саморегулируемая организация профессиональных арбитражный управляющих «Содружество» (355035, г. Ставрополь, пр-кт Кулакова, д. 9 «б», ОГРН СРО: 1022601953296, ИНН СРО: 2635064804, номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих: №325 от 11.11.2011), действующего на основании решения Арбитражного суда Вологодской области от 14.08.2023 по делу № А13-13352/2022, именуемый в дальнейшем **«Цедент»**, с одной стороны и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемая (-ое, -ый) в дальнейшем **«Цессионарий**»**,** с другой стороны,

заключили настоящий договор о нижеследующем:

* 1. **Цедент** обязуется передать **Цессионарию**, а **Цессионарий** обязуется принять и оплатить:

Лот 1 - право требования задолженности к юр. и физ. лицам в сумме 12 078 427 руб. 12 коп. (Приложение №1)

Именуемое далее по тексту **«Дебиторская задолженность».**

* 1. Задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, перечисленный Цессионарием засчитывается в счет оплаты **Дебиторской задолженности.**
  2. За вычетом суммы задатка **Цессионарий** обязан уплатить **Цеденту** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
  3. Оплата **Дебиторской задолженности** производится в течение 30 (Тридцати) календарных дней со дня подписания договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на расчетный счет **Цедента** по следующим реквизитам: получатель – ООО «УК «РЭС-2», ИНН: 3525199367, р/с: 40702810812000000926, ПАО Сбербанк, к/с: 30101810900000000644, БИК: 041909644.
  4. **Право требования Дебиторской задолженности** передается **Цессионарию** после полной оплаты стоимости **Дебиторской задолженности**, указанной в п.п. 2, 3.
  5. Не поступление денежных средств в счет оплаты **Дебиторской задолженности** в порядке, сумме и сроки, указанные в п.п. 2, 3, 4 настоящего договора, считается отказом **Цессионария** от исполнения обязательств по оплате. В этом случае настоящий договор прекращает свое действие с момента направления **Цедентом** соответствующего уведомления **Цессионарию**, при этом **Цессионарий** теряет право на получение **права требования Дебиторской задолженности**, и обязан возместить **Цеденту** все расходы, понесенные им в результате проведения торгов.
  6. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один находится у **Цедента**, второй - у **Цессионария**.

|  |  |
| --- | --- |
| **Цедент**  **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Региональные эксплуатационные службы-2»** (г. Вологда, ул. Гагарина, д. 2А, к. 5, пом. 1, ОГРН 1083525002153, ИНН 3525199367)  Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Колосов Д.Н. | **Цессионарий**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |