

| | |
|-------------------|-------------------|
| Вид объекта | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 36:16:5501001:5 |

Сведения об основных характеристиках объекта

| | |
|---|---|
| Номер кадастрового квартала | 36:16:5501001 |
| Дата присвоения кадастрового номера | 03.04.2002 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер | Кадастровый номер 36:16:55 01 001:0005 |
| Местоположение | Воронежская область, р-н Новоусманский, Садоводческое некоммерческое товарищество "Софьино", ул 6-я Садовая, уч 100-а |
| Площадь, м ² | 1762.5, Уточненная площадь |
| Категория земель, к которой отнесен земельный участок | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Кадастровая стоимость, руб | 386216.63 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости | Данные отсутствуют |
| Виды разрешенного использования | Для садоводства |
| Статус записи об объекте недвижимости | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости | Данные отсутствуют |
| Сведения о кадастровом инженере | Данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков | Данные отсутствуют |
| Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения | Данные отсутствуют |
| Особые отметки | Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Кадастровые номера обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование: "36:16:5501001:3"; "36:16:5501001:4", Площадь, в кв. м.: 1762.5 Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения земельного участка , отсутствуют. |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

| | |
|--------------------|---------------------------|
| Вид объекта | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 36:16:5501001:5 |
| Получатель выписки | ЛАРИНА ЛЮДМИЛА ВИКТОРОВНА |

Сведения о зарегистрированных правах

| | |
|-------------------|--|
| Сведения о правах | <p>Правообладатель (правообладатели): Ларина Людмила Викторовна, 25.01.1977, Российская Федерация, СНИЛС 059-692-928 29, Паспорт гражданина Российской Федерации 20 03 654573 выдан 30.04.2003 НОВОУСМАНСКИМ РОВД ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 36:16:5501001:5-36/083/2019-2, 25.09.2019</p> <p>Документы-основания: Акт приема-передачи к договору купли-продажи 18.09.2019, Договор купли-продажи 18.09.2019</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Исаенко Полина Николаевна, 10.05.1963</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 36-16-7/2002-177, 17.05.2002</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 25.09.2019, 36:16:5501001:5-36/083/2019-1</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> |
|-------------------|--|



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

| | |
|---|--|
| Вид объекта | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 36:16:5501001:5 |
| Сведения о правах | <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Картавцева Зинаида Васильевна, 15.06.1928</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 36-16-11/2000-305, 24.11.2000</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 17.05.2002</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости | Не зарегистрировано |

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

