

Электронная торговая площадка Lot-online
Направление: Комплексное развитие
территории

Руководство Участника

Оглавление

1. Подача заявки на участие	3
1.1. Подача заявки на участие в аукционе и конкурсе	6
2. Отзыв заявки на участие	9
3. Рассмотрение заявок	10
4. Ход торгов	12
4.1. Ход процедуры для вида «Аукцион на повышение»	13
5. Подведение итогов	16
6. Подача запроса разъяснений.....	18

1. Подача заявки на участие

Участниками торгов могут быть юридические лица, указанные в пункте 6 Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме, утвержденных Постановлением Правительства РФ N 701. Для участия в торгах юридические лица должны быть зарегистрированы в качестве участников торгов в единой информационной системе в сфере закупок (ЕРУЗ).

Для подачи заявки на участие в торгах необходимо авторизоваться в Системе. Для этого перейдите на страницу ЭТП Lot-online (<https://catalog.lot-online.ru/>) и войдите в личный кабинет. Процесс входа и регистрации Пользователя описан в «Общем руководстве» – https://catalog.lot-online.ru/images/docs/instructions/manual_Catalog_Lot-onlinemanual_Catalog_Lot-online.pdf?t=1666853531.

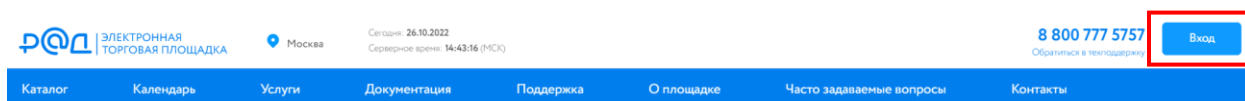


Рис. 1. Кнопка входа в Систему

С помощью фильтра в Каталоге выберите направление продаж «Приватизация» и найдите процедуру.

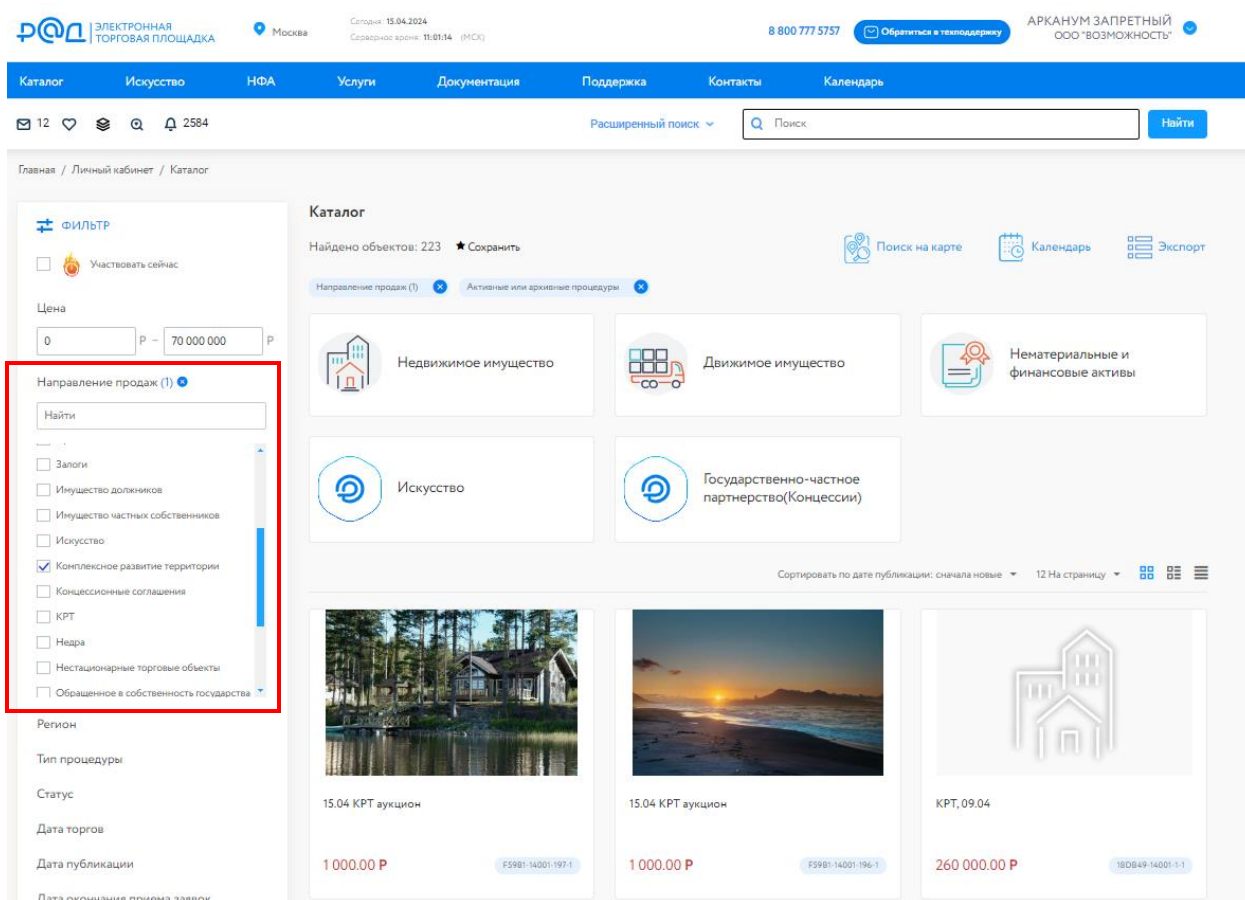


Рис. 2. Результат поиска объектов по направлению «Приватизация»

Для перехода к подробной информации об объекте и подаче заявки нажмите на название лота или его изображение.

Чтобы подать заявку на процедуру по направлению «Комплексное развитие территории» необходимо активировать сервис КРТ: для этого нажмите на кнопку «Активировать сервис» в Карте лота.

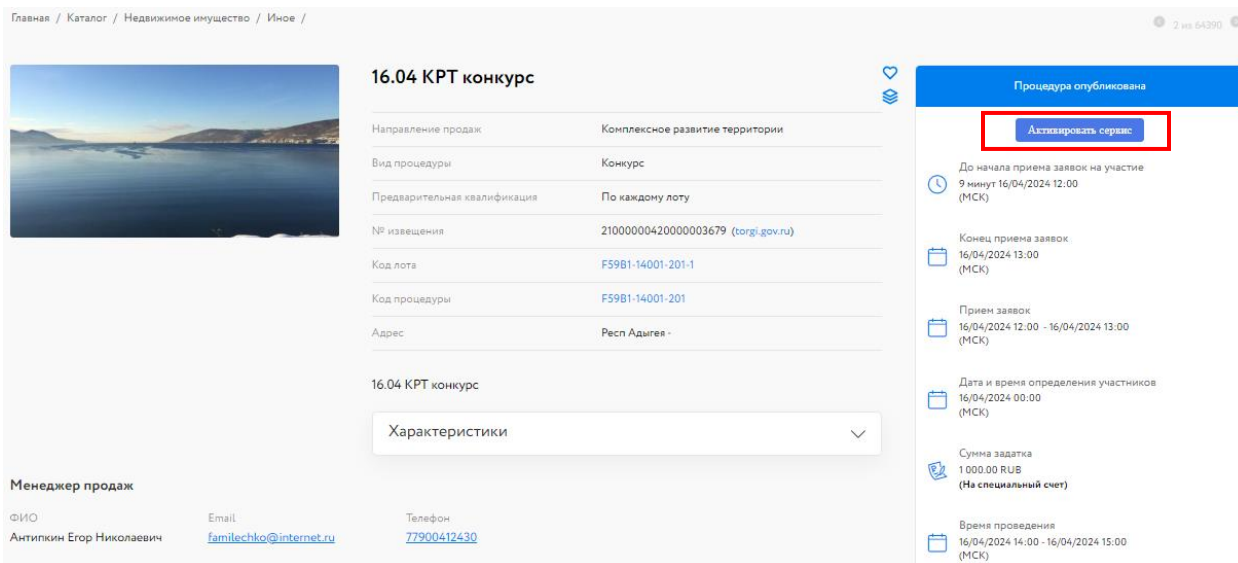


Рис. 3. Карта лота: кнопка «Активировать сервис»

В открывшемся окне необходимо подтвердить своё согласие на обработку персональных данных и нажать «Войти по ЭП». После активации сервиса в Карте лота появится кнопка подачи заявки на участие.

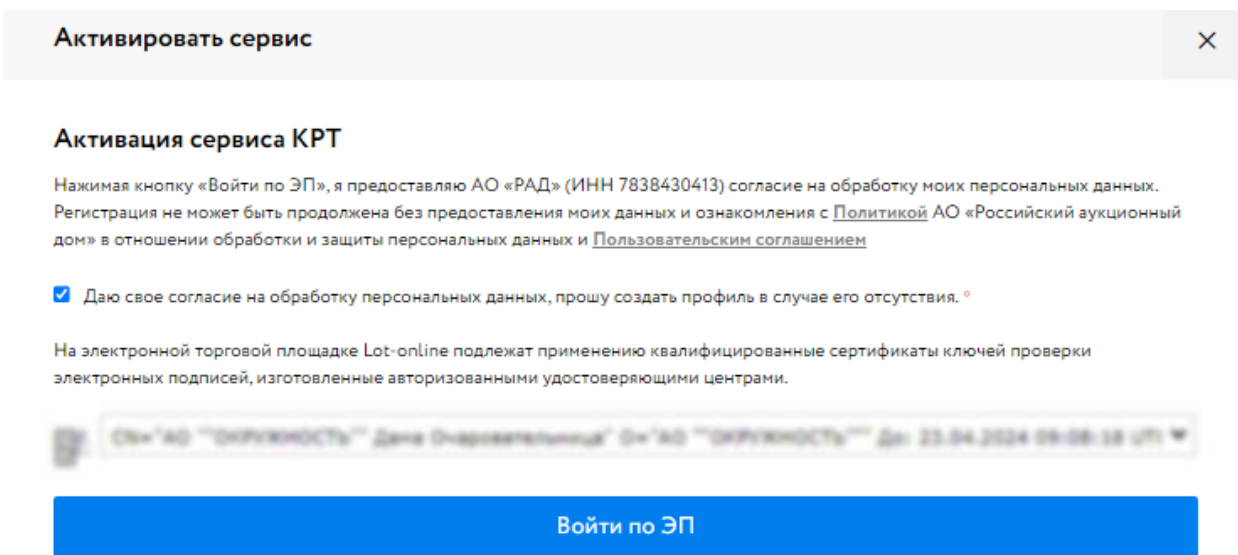



Рис. 4. Окно активации сервиса КРТ

Главная / Каталог / Недвижимое имущество / Иное / 3 из 64368



15.04 КРТ аукцион

Начальная цена
1 000.00 P

Направление продаж	Комплексное развитие территории
Вид процедуры	Аукцион на повышение
Предварительная квалификация	По каждому лоту
№ извещения	21000000420000003658 (torgi.gov.ru)
Код лота	F59B1-14001-196-1
Код процедуры	F59B1-14001-196
Адрес	Респ Адыгея -

15.04 КРТ аукцион

Характеристики

Менеджер продаж

ФИО	Email	Телефон
Антилкин Егор Николаевич	familechko@internet.ru	77900412430

Описание процедуры

15.04 КРТ аукцион

Форма собственности
Федеральная собственность

Сведения о предыдущих торгах
Сведения о предыдущих торгах -

Сведения о правообладателе

Подать заявку

- Цена права на заключение договора: 1 000.00 RUB (с учетом НДС)
- Шаг аукциона: 50.00 RUB
- Время продления процедуры: 10 минут
- Прием заявок: 15/04/2024 10:30 - 15/04/2024 11:30 (МСК)
- Дата и время определения участников: 15/04/2024 00:00 (МСК)
- Прием заявок идет: 16 минут 15/04/2024 10:30 (МСК)
- До окончания приема заявок на участие: 43 минуты 15/04/2024 11:30 (МСК)
- Сумма задатка: 200.00 RUB (На специальный счет)
- Вознаграждение оператора: 12.00 RUB
- Время проведения: 15/04/2024 12:00 - 15/04/2024 13:00 (МСК)

Оставить заявку на участие

Рис. 5. Окно «Карта лота»

Ознакомьтесь со сроками и условиями проведения процедуры. Подайте заявку на участие в торгах, нажав на кнопку «Оставить заявку на участие».


1.1. Подача заявки на участие в аукционе и конкурсе

Подача заявки на участие

Вы действительно хотите подать заявку на участие?

Разместить предложение

Заявка на участие | Предложение

Для участия в данных торгах требуется:
Обеспечение: 1 000.00 RUB
Выберите спец. счет: 
РАД № 33123006502500000038

После подачи заявки, сумма в размере 1000.00 RUB будет заблокирована на Вашем специальном счету.
 Факт подачи заявки означает Ваше согласие на блокирование указанной суммы.

Использование ЭП:
С/У Карась Артем Петрович До: 26.05.2024

Приложить документы
Максимальный общий размер файлов 100 MB.
Текущий общий размер файлов 0.02 MB

Документ	Файл	
Выписка из ЕГРИП	VO_RIGFD_0000_9965_20221017_dbb5bedc-6a6f-48e1-8cd2-5b138c5739e1.xml загружен из профиля	<input type="button" value="Загрузить"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Копии документов, удостоверяющих личность	Протокол рассмотрения заявок (WoodAuctionParticipationProcessingProtocol) (1).docx загружен из профиля	<input type="button" value="Загрузить"/> <input checked="" type="checkbox"/>

Я подтверждаю свое согласие с условиями проведения конкурса

Рис. 6. Форма подачи заявки на участие в конкурсе

На рисунке выше представлен внешний вид формы заявки на участие в конкурсе. Необходимо подтвердить согласие с условиями проведения конкурса, а также заполнить вкладку «Предложение».

Подача заявки на участие

Вы действительно хотите подать заявку на участие?

Разместить предложение

Заявка на участие | Предложение

Цена: RUB

Сопроводительный текст

Приложить документы
Максимальный общий размер файлов 100 MB.
Текущий общий размер файлов 0.00 MB

Документ	Файл
----------	------


Рис. 7. Форма подачи заявки на участие в конкурсе. Вкладка «Предложение».

Подача заявки на участие

Для участия в данных торгах требуется:

Вознаграждение оператора: 12.00 RUB

Обеспечение: 200.00 RUB

Выберите спец. счет: 

РАД № 00402810538012300521



После подачи заявки, сумма в размере 200.00 RUB будет заблокирована на Вашем специальном счете.

Факт подачи заявки означает Ваше согласие на блокирование указанной суммы.

Использование ЭП:

Средство "Электронная подпись" Да Нет

Приложить документы

Максимальный общий размер файлов 100 МБ.

Текущий общий размер файлов 0.16 МБ

Добавить документ

Документ	Файл	
Устав организации	Документ. Заявка.txt загружен из профиля	Загрузить ✖
Документ, подтверждающий полномочия руководит	1.txt загружен из профиля	Загрузить ✖
Выписка из ЕГРЮЛ	Кнопка Удалить документы этапа.rtf загружен из профиля	Загрузить ✖
Свидетельство ОГРН/лист записи о создании юриди	Кнопка Удалить документы этапа (1).rtf загружен из профиля	Загрузить ✖
Копии документов, удостоверяющих личность	Deposit_agreement (2).doc загружен из профиля	Загрузить ✖

Положение о тарифах гарантийного обеспечения

ОК

Отмена

Рис. 8. Форма подачи заявки на участие в аукционе.

На рисунке выше представлен внешний вид формы заявки на участие в процедуре по видам «Аукцион на повышение».

Выберите специальный счёт, на котором будут заблокированы денежные средства. На счёте должно быть необходимое количество денежных средств.

Для загрузки документов, обязательных при подаче заявки, необходимо нажать кнопку «Загрузить». В случае если Участник желает приложить к заявке дополнительный документ, его можно загрузить, нажав кнопку «Добавить документ» (столько раз, сколько дополнительных документов необходимо загрузить). Для загруженного документа необходимо внести в столбец «Документ» краткое описание. Для удаления ошибочно добавленного документа необходимо нажать на пиктограмму ✖.

Заполните форму подачи заявки и нажмите кнопку «ОК». На экране появится окно подтверждения согласия с блокировкой суммы задатка на специальном счёте.

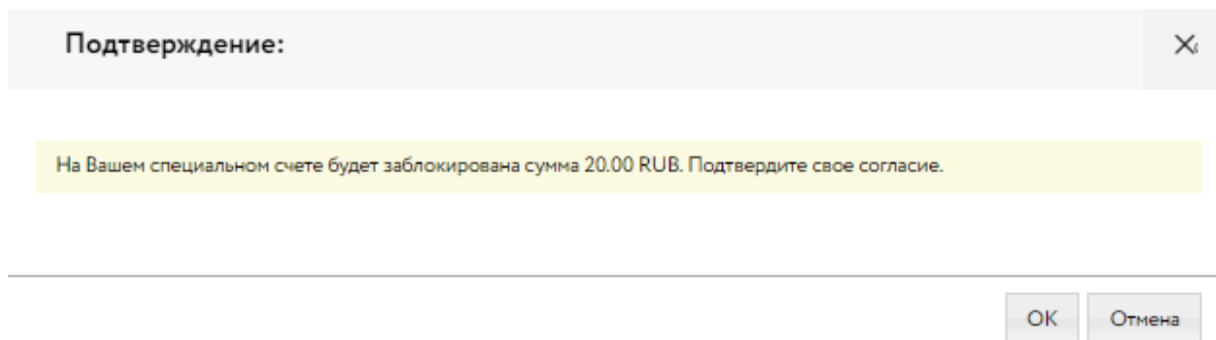


Рис. 9. Окно подтверждения блокировки задатка

В случае подтверждения заявка будет отправлена Продавцу. На странице лота Участник увидит запись о регистрации поданной заявки.

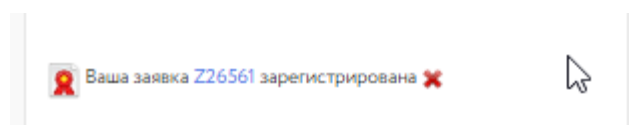


Рис. 10. Запись о регистрации заявки

Просмотреть зарегистрированную заявку, проверить прикреплённый пакет документов можно в Карте лота, нажав на уникальный номер заявки. До окончания времени приёма заявок поданную заявку на участие в процедуре можно отозвать, нажав в Карте лота на пиктограмму «Крестик» рядом с номером заявки ([подробнее см. 1.3 Отзыв заявки на участие в аукционе на повышение, конкурсе и продаже посредством публичного предложения](#)).

После регистрации заявки в личный кабинет Участника, в раздел «Уведомления», придёт сообщение о том, что заявка принята. А после подтверждения банком блокирования денежных средств будет отправлено уведомление о блокировке денежных средств на специальном счёте.

После подачи заявки на участие соответствующая процедура появится в списке «Участвую» раздела «Государственные, муниципальные и корпоративные торги» личного кабинета Участника.

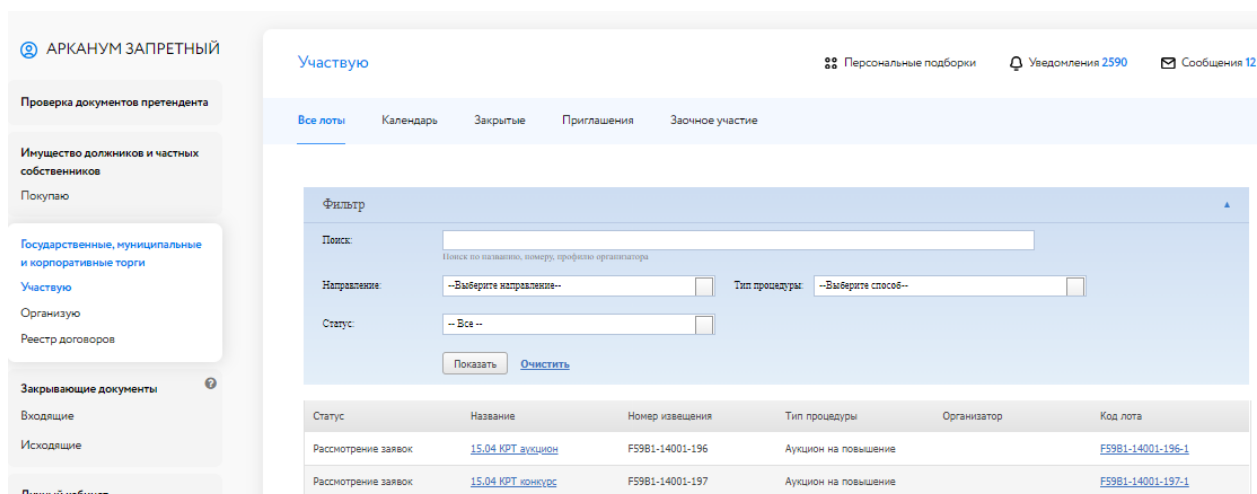


Рис. 11. Список поданных заявок на участие в процедурах в разделе «Государственные, муниципальные и корпоративные торги»

2. Отзыв заявки на участие

До окончания времени приёма заявок поданную заявку на участие в процедуре можно отозвать.

Для этого в Карте лота необходимо нажать на пиктограмму крестика рядом с надписью «Ваша заявка зарегистрирована». Откроется форма, в которой необходимо указать причину отзыва заявки, выбрать ЭП и, если требуется, приложить документ.

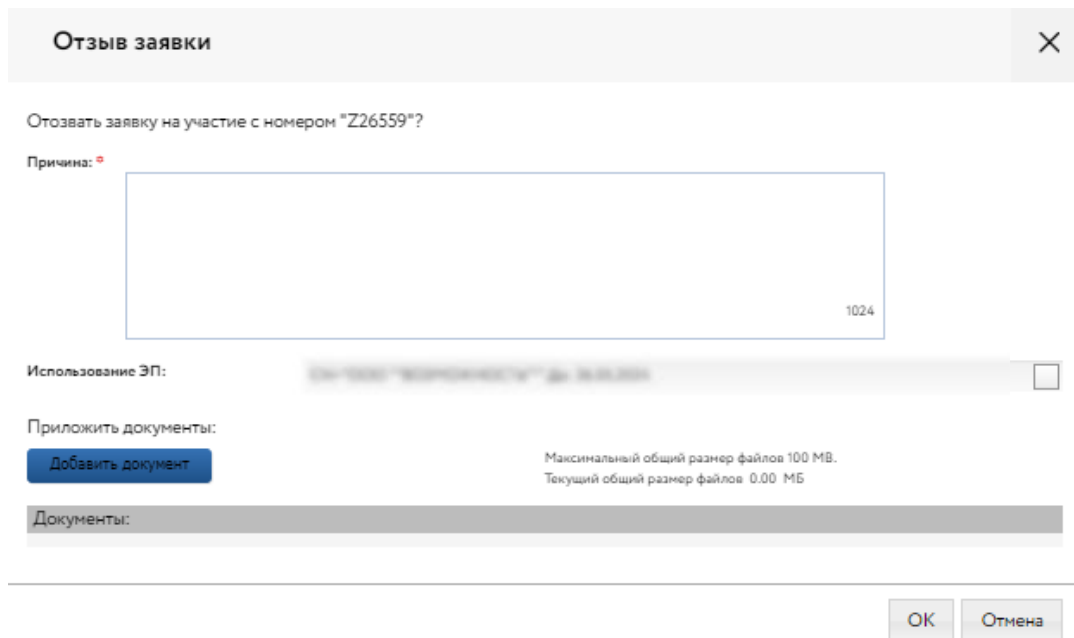


Рис. 12. Форма отзыва заявки

В случае успешного отзыва заявки на странице лота появится надпись «Ваша заявка [номер заявки] отозвана». Если не истекло время подачи заявок, то кнопка «Оставить заявку на участие» станет доступна. По нажатию на ссылку «Показать историю» Участник сможет просмотреть список своих отозванных заявок на лот.



Рис. 13. Сообщение об отзыве заявки на участие

При отзыве заявки в раздел «Уведомления» придёт сообщение об отзыве заявки.

Копия уведомления будет направлена по электронной почте. Если при подаче заявки в качестве задатка были заблокированы денежные средства на лицевом счёте, в момент отзыва заявки они автоматически разблокируются.

3. Рассмотрение заявок

С наступлением этапа «Рассмотрение заявок» Организатор проверит заявки и документы на соответствие требованиям и поступление задатка.

15.04 КРТ аукцион

Начальная цена
1 000.00 P

Направление продаж	Комплексное развитие территории
Вид процедуры	Аукцион на повышение
Предварительная квалификация	По каждому лоту
№ извещения	21000000420000003659 (torgi.gov.ru)
Код лота	F59B1-14001-197-1
Код процедуры	F59B1-14001-197
Адрес	Респ Адыгея -

15.04 КРТ аукцион

Характеристики

Менеджер продаж

ФИО Антипин Егор Николаевич	Email familechio@internet.ru	Телефон 77900412430
--------------------------------	---------------------------------	------------------------

Описание процедуры

15.04 КРТ конкурс

Форма собственности
Федеральная собственность

Сведения о предыдущих торгах
Сведения о предыдущих торгах -

Рассмотрение заявок

- Цена права на заключение договора
1 000.00 RUB (с учетом НДС)
- Шаг аукциона
50.00 RUB
- Время продления процедуры
10 минут
- Принем заявок
15/04/2024 10:30 - 15/04/2024 11:30 (МСК)
- Дата и время определения участников
15/04/2024 00:00 (МСК)
- Сумма задатка
20.00 RUB (На специальный счет)
- Вознаграждение оператора
12.00 RUB
- Рассмотрение заявок длится:
13 минут 15/04/2024 11:30 (МСК)
- До окончания рассмотрения заявок осталось:
Процедура рассмотрения участников не завершена
15/04/2024 00:00 (МСК)
- Время проведения
15/04/2024 12:00 - 15/04/2024 13:00 (МСК)

Ваша заявка Z26561 на рассмотрении

[Показать историю](#)

Рис. 14. Карта лота на этапе «Рассмотрение заявок»

После рассмотрения заявок Организатором всем Участникам придут уведомления о допуске к участию или отказе (с указанием причины) на электронную почту, указанную при регистрации, также уведомления будут доступны в личном кабинете, в разделе «Уведомления».

Перечень недопущенных Участников будет отображён в Карте лота, в случае отсутствия таковых – появится строка «Нет отклонённых Участников». В случае допуска поданной Участником заявки в окне Карточки лота появляется соответствующая запись. Статус процедуры изменится на «Ожидает подачу предложений».

Также после завершения этапа рассмотрения заявок Организатором, допущенным Участникам будет присвоен номер билета. Увидеть номер можно в Карте лота, под статусом процедуры.

Сообщение

Сообщение от lot-online.ru <no-reply@lot-online.ru> в 15.04.2024 11:53:12

Кому: ООО "ВОЗМОЖНОСТЬ" (ЗАПРЕТНЫЙ АРКАНУМ АРХИМЕДОВИЧ) <wetreilawommu-3260@yopmail.com>

Тема письма: Признание участником аукциона по лоту (F5981-14001-196-1)

Текст письма:

Уважаемый(ая) ЗАПРЕТНЫЙ АРКАНУМ АРХИМЕДОВИЧ!

Настоящим сообщаем о признании ЗАПРЕТНЫЙ АРКАНУМ АРХИМЕДОВИЧ участником аукциона по лоту [15.04 КРТ аукцион \(F5981-14001-196-1\)](#).

С уважением,

Служба поддержки портала <http://lot-online.ru/>

телефон: 8 800 777 57 57

e-mail: support@lot-online.ru

отзывы: <https://catalog.lot-online.ru/feedback>

Рис. 15. Информационное сообщение об одобрении заявки

4. Ход торгов

Отслеживать состояние процедуры можно в личном кабинете, в разделе «Государственные, муниципальные и корпоративные торги» – «Участвую».

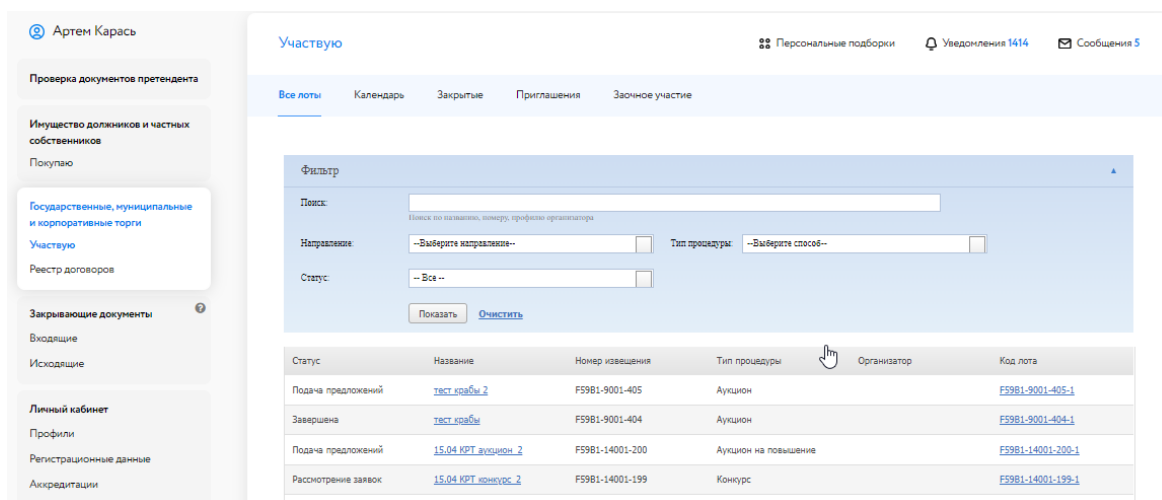


Рис. 16. Список процедур Участника

Когда процедура перейдёт на этап «Подача предложений», статус лота изменится и у допущенных Участников появится возможность сделать ценовое предложение в Карте лота. К Карте лота можно перейти:

- из личного кабинета, из раздела «Государственные, муниципальные и корпоративные торги» – «Участвую». Для этого нажмите на код выставленного лота – Система откроет Карту лота;
- перейдя по ссылке, содержащейся в сообщении о подаче заявки или в сообщении о признании (или непризнании) Участником процедуры в разделе «Уведомления».

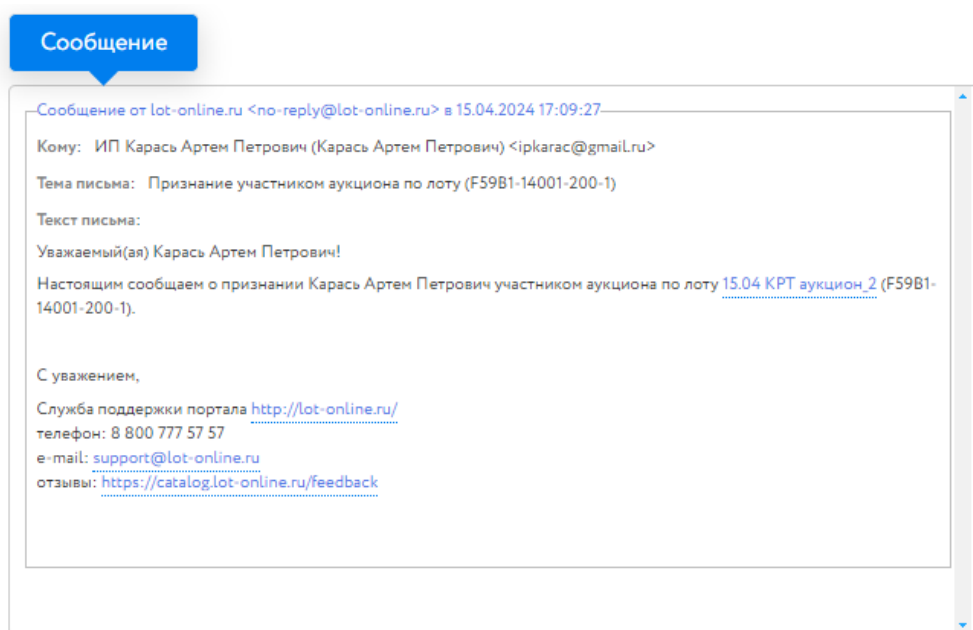


Рис. 17. Окно уведомления о признании Пользователя Участником процедуры

4.1. Ход процедуры для вида «Аукцион на повышение»

Для подачи предложения в процедуре «Аукцион на повышение» необходимо в правой части окна нажать на кнопку «Сделать предложение».

15.04 KPT аукцион_2

Начальная цена
1 000.00 RUB

Направление продаж: Комплексное развитие территории

Вид процедуры: Аукцион на повышение

Предварительная квалификация: По каждому лоту

№ извещения: 21000000420000003666 (torgi.gov.ru)

Код лота: F5981-14001-200-1

Код процедуры: F5981-14001-200

Адрес: Респ. Адыгея -

15.04 KPT аукцион_2

Характеристики

Менеджер продаж

ФИО: Антипкин Егор Николаевич | Email: familechko@internet.ru | Телефон: 77900412430

Описание процедуры

15.04 KPT аукцион_2

Форма собственности
Федеральная собственность

Сведения о предыдущих торгах
Сведения о предыдущих торгах -

Сведения о правообладателе

Код организации	2100000069
Полное наименование	ОРГАНИЗАЦИЯ -869565001 Changed from EGRUL
ИНН	0000000000
КПП	777700001

Поддача предложений

Билет №2

- Цена права на заключение договора: 1 000.00 RUB (с учетом НДС)
- Шаг аукциона: 50.00 RUB
- Время продления процедуры: 10 минут
- Прием заявок: 15/04/2024 16:30 - 15/04/2024 17:00 (МСК)
- Дата и время определения участников: 15/04/2024 00:00 (МСК)
- Сумма задатка: 200.00 RUB (На специальный счет)
- Вознаграждение оператора: 12.00 RUB
- Процедура идёт: 17 минут 15/04/2024 17:20 (МСК)
- До окончания процедуры: 42 минуты 15/04/2024 18:20 (МСК)
- Время проведения: 15/04/2024 17:20 - 15/04/2024 18:20 (МСК)

Таблица ставок: Ставки отсутствуют 0,00

Мое предложение:

Сделать предложение

Билет №	Сумма	Дата
Старт процедуры, начальная цена	1 000.00 RUB	17:20:00 15/04/2024

Рис. 18. Карта лота на этапе «Поддача предложений»

После подачи предложения Система выдаст запрос на подтверждение поданной ставки. При подтверждении ставки на направлении продаж «Приватизация» обязательно использование ЭП.

Подтверждение:

Пожалуйста, подтвердите сумму ставки - 1 000.00 RUB

Использование ЭП:

OK Отмена

Рис. 19. Окно подтверждения ставки

После подтверждения информация в Карте лота обновится и поданное предложение отобразится для всех Участников в правой части Карточки лота. В случае отказа от подтверждения значение текущей ставки вернётся к прежней величине.

Таблица предложений		
Билет №	Сумма	Дата
Ставка от билета № 2	1 100.00 RUB	17:40:57 15/04/2024
Ставка от билета № 1	1 050.00 RUB	17:40:25 15/04/2024
Ставка от билета № 2	1 000.00 RUB	17:38:22 15/04/2024
Старт процедуры, начальная цена	1 000.00 RUB	17:20:00 15/04/2024


Рис. 20. Информация о ходе процедуры

Участникам доступна возможность подать ценовое предложение по начальной цене в течение 1 часа. Если от одного из Участников поступило ценовое предложение по начальной цене, то другим Участникам даётся 10 минут, чтобы подать своё ценовое предложение.

В ходе процедуры можно подавать неограниченное количество предложений в течение 10 минут после подачи ценового предложения от другого Участника, нажимая на кнопку «Сделать предложение».

Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион завершается. Победителем признаётся Участник, предложивший наибольшую стоимость. Процедура переходит на этап «Рассмотрение предложений/подведение итогов». После этого никакие операции с предложением доступны не будут.

Если предложений по начальной цене не поступило или к аукциону не было допущено ни одного Участника, аукцион признаётся несостоявшимся.



15.04 КРТ аукцион_2

Начальная цена
1 000.00 P

Направление продаж	Комплексное развитие территории
Вид процедуры	Аукцион на повышение
Предварительная квалификация	По каждому лоту
№ извещения	21000000420000003666 (torgi.gov.ru)
Код лота	F5981-14001-200-1
Код процедуры	F5981-14001-200
Адрес	Респ Адыгея

15.04 КРТ аукцион_2

Характеристики

Рассмотрение предложений/подведение итогов

Менеджер продаж

ФИО: Антилкин Егор Николаевич | Email: familechko@internet.ru | Телефон: [77900412430](tel:77900412430)

Описание процедуры

15.04 КРТ аукцион_2

Форма собственности
Федеральная собственность

Сведения о предыдущих торгах
Сведения о предыдущих торгах: -

Сведения о правообладателе

Код организации	2100000069
Полное наименование	ОРГАНИЗАЦИЯ -869565001 Changed from EGRUL
ИНН	0000000000

Состоялся

Билет №2

- Цена права на заключение договора: 1 000.00 RUB (с учетом НДС)
- Шаг аукциона: 50.00 RUB
- Время продления процедуры: 10 минут
- Прием заявок: 15/04/2024 16:30 - 15/04/2024 17:00 (МСК)
- Дата и время определения участников: 15/04/2024 00:00 (МСК)
- Сумма задатка: 200.00 RUB (На специальный счет)
- Вознаграждение оператора: 12.00 RUB
- Время проведения: 15/04/2024 17:20 - 15/04/2024 17:50 (МСК)

Таблица предложений

Билет №	Сумма	Дата
Завершение процедуры, итоговая цена	1 100.00 RUB	17:50:57 15/04/2024
Ставка от билета № 2	1 100.00 RUB	17:40:57 15/04/2024
Ставка от билета № 1	1 050.00 RUB	17:40:25 15/04/2024
Ставка от билета № 2	1 000.00 RUB	17:38:22 15/04/2024
Старт процедуры, начальная цена	1 000.00 RUB	17:20:00 15/04/2024

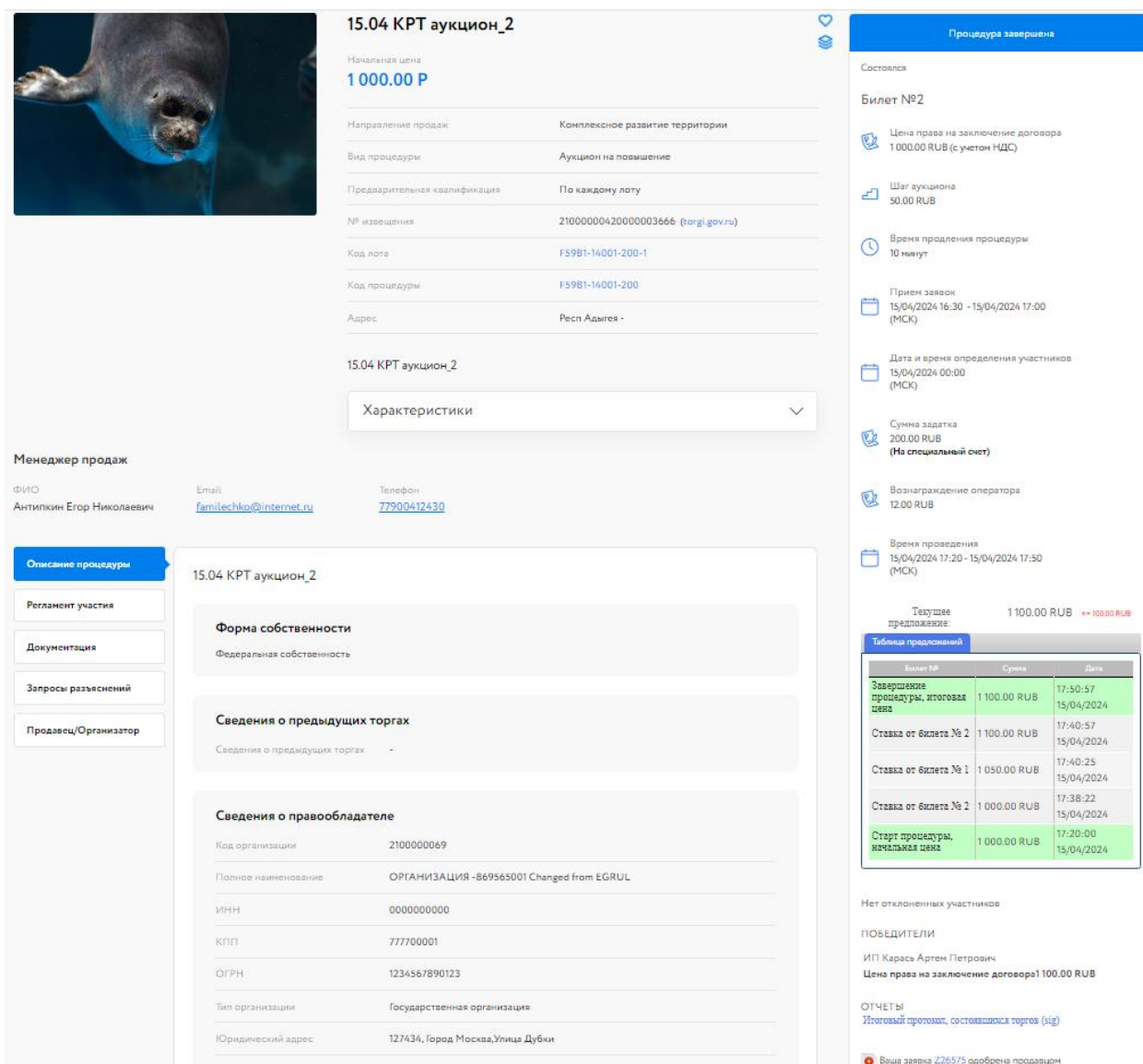
Нет отклоненных участников

Ваша заявка Z26575 одобрена продавцом

Рис. 21. Вид на этапе «Рассмотрение предложений/подведение итогов»

5. Подведение итогов

После подведения итогов Организатором информация о Победителе и величине победившего предложения появляется на странице лота. Также станет доступен итоговый протокол на странице лота и появится ссылка для скачивания итогового протокола.



15.04 KPT аукцион_2

Начальная цена
1 000.00 P

Направление продаж: Комплексное развитие территории

Вид процедуры: Аукцион на повышение

Предварительная квалификация: По каждому лоту

№ извещения: 21000000420000003666 (torgi.gov.ru)

Код лота: F5981-14001-200-1

Код процедуры: F5981-14001-200

Адрес: Респ. Адыгея -

15.04 KPT аукцион_2

Характеристики

Менеджер продаж

ФИО: Антипкин Егор Николаевич
Email: familechko@internet.ru
Телефон: 77900412430

Описание процедуры

15.04 KPT аукцион_2

Форма собственности
Федеральная собственность

Сведения о предыдущих торгах
Сведения о предыдущих торгах -

Сведения о правообладателе

Код организации	2100000069
Полное наименование	ОРГАНИЗАЦИЯ -869565001 Changed from EGRUL
ИНН	0000000000
КПП	777700001
ОГРН	1234567890123
Тип организации	Государственная организация
Юридический адрес	127434, город Москва, Улица Дубки

Процедура завершена

Состоялся

Билет №2

- Цена права на заключение договора: 1 000.00 RUB (с учетом НДС)
- Шаг аукциона: 50.00 RUB
- Время продления процедуры: 10 минут
- Прием заявок: 15/04/2024 16:30 - 15/04/2024 17:00 (МСК)
- Дата и время определения участников: 15/04/2024 00:00 (МСК)
- Сумма задатка: 200.00 RUB (На специальный счет)
- Вознаграждение оператора: 12.00 RUB
- Время проведения: 15/04/2024 17:20 - 15/04/2024 17:50 (МСК)

Текущее предложение: 1 100.00 RUB ← 100.00 RUB

Таблица предложений

Билет №	Сумма	Дата
Завершение процедуры, итоговая цена	1 100.00 RUB	17:50:57 15/04/2024
Ставка от билета № 2	1 100.00 RUB	17:40:57 15/04/2024
Ставка от билета № 1	1 050.00 RUB	17:40:25 15/04/2024
Ставка от билета № 2	1 000.00 RUB	17:38:22 15/04/2024
Старт процедуры, начальная цена	1 000.00 RUB	17:20:00 15/04/2024

Нет отклоненных участников

ПОБЕДИТЕЛИ
ИП Карась Артем Петрович
Цена права на заключение договора 1 100.00 RUB

ОТЧЕТЫ
Итоговый протокол, состоявшийся торгов (sig)

Ваша заявка 226575 одобрена продавцом

Рис. 22. Вид Карты лота после подведения итогов

После подведения итогов Организатором торгов победившему Участнику будет отправлено уведомление о признании Участника Победителем и протокол определения Победителя.

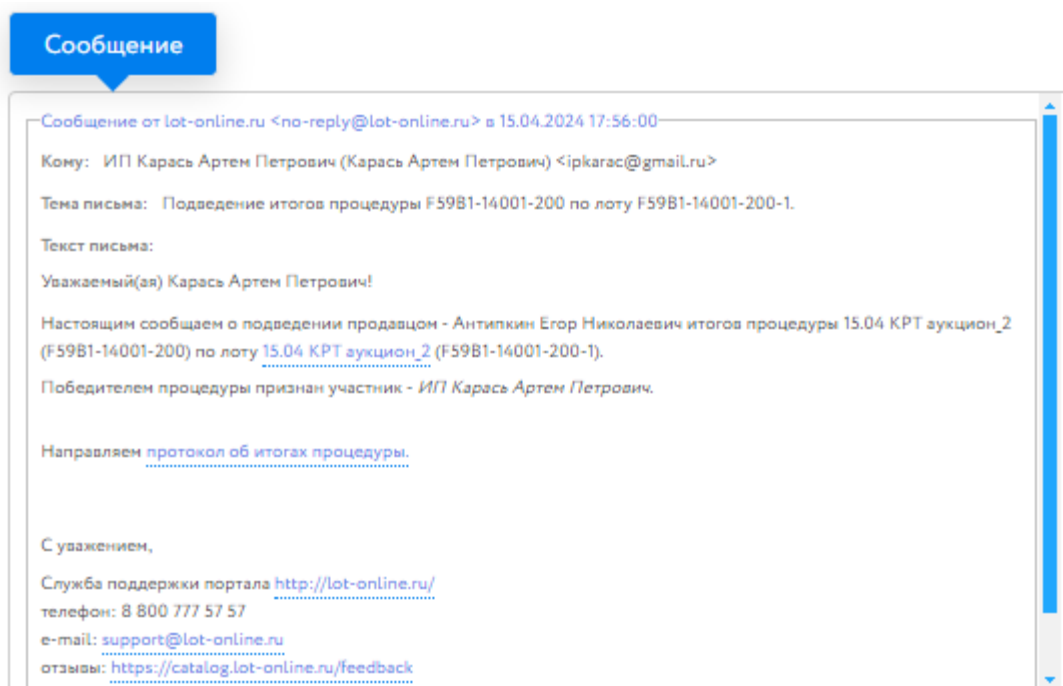


Рис. 23. Окно уведомления о признании Победителем Участника торгов

6. Подача запроса разъяснений

Подача запроса разъяснения доступна только пользователям, зарегистрированным и авторизованным в Системе.

Для подачи запроса разъяснения перейдите во вкладку «Запросы разъяснений» в Карте лота и нажмите на кнопку «Создать запрос».

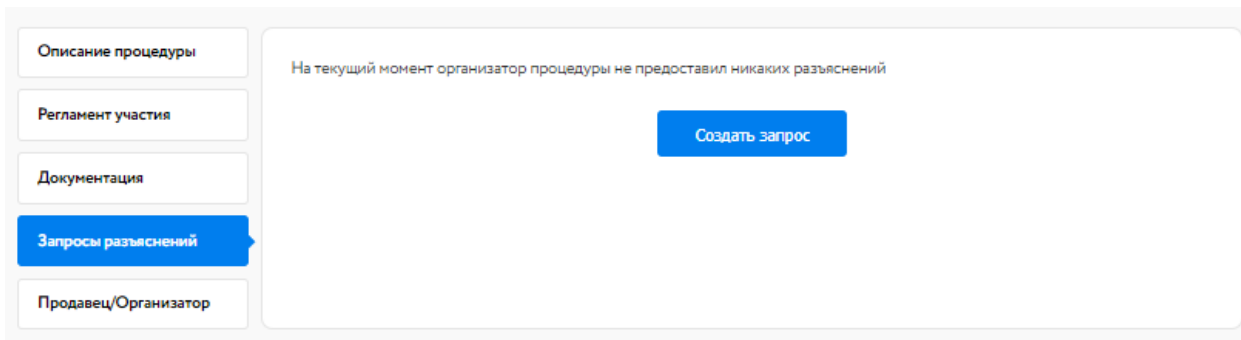


Рис. 24. Вкладка «Запросы разъяснений»

Заполните открывшуюся форму и нажмите на кнопку «Создать запрос». Запрос будет отправлен Организатору процедуры.

The image shows a form titled 'Запрос разъяснений по лоту '15.04 КРТ конкурс_2'' with a close button (X) in the top right corner. The form contains three input fields: 'Тема' (Topic) with the value 'Запрос', 'Текст запроса разъяснений' (Clarification request text) with the value 'Текст', and 'Электронная подпись' (Electronic signature) with a checkbox. A blue button labeled 'Создать запрос' is located at the bottom of the form.

Рис. 25. Форма «Запрос разъяснений по лоту»

Ответ на запрос разъяснений будет опубликован Организатором во вкладке «Запросы разъяснений».