



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»  
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1  
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru  
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001  
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО  
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.  
06.10.2023 г.

## Выписка из отчета № 0610230768

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Колесное транспортное средство: марка, модель: Hyundai Accent, идентификационный номер (VIN): X7MCF41GP8M193296, год выпуска: 01.01.2008.

Дата оценки: 06.10.2023 г.

### Общая информация

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Заказчик                       | ♦ Черных Анастасия Владимировна член Ассоциация арбитражных управляющих "Меркурий" (ИНН: 741855182997, рег. номер 21402)   |
| Правообладатель                | ♦ Гончарова Ольга Николаевна   |
| Особенности проведения осмотра | ♦ Осмотр объекта оценщиком не проводился. С целью определения состояния объекта использованы предоставленные заказчиком материалы (фотографии).  |
| Исполнитель                    | ♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none"><li>• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991</li><li>• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2</li><li>• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1</li><li>• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.</li><li>• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).</li><li>• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.</li><li>• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.</li></ul> |
| Оценщик                        | ♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none"><li>• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.</li><li>• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.</li></ul>   |



|  |  |
|--|--|
|  | <ul style="list-style-type: none"><li>• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.</li><li>• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г., оценщик.</li><li>• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.</li><li>• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.</li><li>• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.</li><li>• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.</li><li>• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».</li><li>• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.</li><li>• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.</li><li>• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.</li><li>• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.</li></ul> |
|--|--|

### Основные факты и выводы

|  |  |                     |
|--|--|---------------------|
| Объект оценки                                    | ♦ <b>Колесное транспортное средство</b>  |                     |
|  | марка, модель  | Hyundai Accent      |
|  | идентификационный номер (VIN)  | X7MCF41GP8M193296   |
|  | год (дата) выпуска   | 01.01.2008          |
|  | кузов / шасси  | X7MCF41GP8M193296 / |
| Состояние объекта оценки                         | ♦ Согласно предоставленным материалам имеются дефекты эксплуатации, требуется проведение ремонта                         |                     |
| Средняя рыночная стоимость аналогов              | ♦ 377 530,00 руб.  |                     |
| Стоимость устранения дефектов эксплуатации       | ♦ 44 529 руб.  |                     |
| Дата оценки                                      | ♦ 06.10.2023 г.  |                     |
| Результаты оценки, полученные при использовании: | ♦ – доходного подхода: не применялся<br>– сравнительного подхода: 333 001,00 руб.<br>– затратного подхода: не применялся |                     |
| Согласование                                     | ♦ Не требуется в связи с использованием только одного подхода  |                     |



|   |  |
|---|--|
| <b>результатов</b>  | к оценке   |
| <b>Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки</b> | <b>♦ 333 001,00 руб. (Триста тридцать три тысячи один рубль 00 копеек)</b> |

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 06.10.2023 г. составляет:

**333 001,00 руб. (Триста тридцать три тысячи один рубль 00 копеек)**

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





## Приложение. Расчетная таблица.

| Колесное транспортное средство  |  |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |
|---|--|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Описание объекта оценки   | Колесное транспортное средство: марка, модель: Hyundai Accent, идентификационный номер (VIN): X7MCF41GP8M193296, год выпуска: 01.01.2008 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |
| Параметры и корректировки   | Объект оценки  | Объект аналог №1                | Объект аналог №2                | Объект аналог №3                | Объект аналог №4                | Объект аналог №5                |
| Информация о предложениях объектов-аналогов   |  |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |
| Дата предложения  | Дата оценки:<br>06.10.2023 г.  | Актуально на дату оценки        | Актуально на дату оценки        | Актуально на дату оценки        | Актуально на дату оценки        | Актуально на дату оценки        |
| Источник информации:  |  | www.drom.ru (архив предложений) | www.drom.ru (архив предложений) | www.drom.ru (архив предложений) | www.drom.ru (архив предложений) | www.drom.ru (архив предложений) |
| Цена предложения, руб.:   |  | 375 000,00                      | 402 000,00                      | 410 000,00                      | 400 000,00                      | 400 000,00                      |
| Параметры, используемые в описании объекта оценки                                   |  |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |
| Параметр: марка, модель   | Hyundai Accent   | Hyundai Accent                  | Hyundai Accent                  | Hyundai Accent                  | Hyundai Accent                  | Hyundai Accent                  |
| Корректировки   |  |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |
| Корректировка на уторговывание:   |  | 0,95                            | 0,95                            | 0,95                            | 0,95                            | 0,95                            |
| Средняя стоимость удельной единицы, руб.:   |  |                                 |                                 |                                 |                                 | <b>377 530,00</b>               |
| Корректировка на дефекты с расчетом Минюст:   |  |                                 |                                 |                                 |                                 | -44 529                         |
| Итоговая денежная корректировка результата:   |  |                                 |                                 |                                 |                                 | -44 529                         |
| Результат расчетов после денежной корректировки, руб./уд.ед.:                       |  |                                 |                                 |                                 |                                 | 333 001,00                      |
| <b>Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:</b> |  |                                 |                                 |                                 |                                 | <b>333 001,00</b>               |



## Приложение. Ремонтная калькуляция.

Для определения стоимостей использованы данные

Колесное транспортное средство: марка, модель: Hyundai Accent, идентификационный номер (VIN): X7MCF41GP8M193296, год выпуска: 01.01.2008.

## Запасные части

| №п/п  | Код детали | Наименование детали, узла | Кол-во | Ед. Изм. | Стоимость     |
|---|------------|---------------------------|--------|----------|---------------|
| 1   | 8651025010 | Бампер передний           | 1,00   | шт.      | 16 118,00     |
| 2   | 4118ACL    | Стекло в/о                | 1,00   | шт.      | 6 305,50      |
| <b>ИТОГО, стоимость запасных частей составит:</b> |            |                           |        |          | <b>22 424</b> |

Колесное транспортное средство: марка, модель: Hyundai Accent, идентификационный номер (VIN): X7MCF41GP8M193296, год выпуска: 01.01.2008.

## Ремонтные и окрасочные работы

## СЛЕСАРНЫЕ МЕХАНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

| №п/п   | Код операции | Наименование операции                     | Количество н/ч | Стоимость работ |
|--|--------------|---|----------------|-----------------|
| 1  | 00001        | Мойка общая                               | 0,32           | 281,60          |
| 2  | 0742         | Крыло переднее пр - отремонтировать       | 1,00           | 880,00          |
| 3  | 86520R0      | Бампер задн в сборе - с/у                 | 1,00           | 880,00          |
| 4  | 69510R0      | Лючок топливного бака - с/у               | 0,20           | 176,00          |
| 5  | 86111R0      | Ветровое стекло - с/у                     | 3,20           | 2 816,00        |
| 6  | 66300R5      | Крыло передн прав - с/у                   | 0,60           | 528,00          |
| 7  | 92305R0      | Фонарь указателя поворота пр боково - с/у | 0,20           | 176,00          |
| 8  | 92201R0      | Противотуман фары - обе - с/у             | 0,30           | 264,00          |
| 9  | 86512R0      | Бампер п - зам (снят)                     | 0,10           | 88,00           |
| 10   | 86510R0      | Бампер передн в сборе - с/у               | 1,30           | 1 144,00        |
| <b>Итого, количество необходимых нормо-часов составит:</b> |              |   | <b>8,22</b>    |                 |
| <b>Итого, стоимость по виду работ составит:</b>            |              |   |                | <b>7 234</b>    |

## МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ

| №п/п   | Код операции | Наименование операции | Количество н/ч | Стоимость работ |
|--|--------------|-----------------------|----------------|-----------------|
| 1  | 99BDBTR      | Бампер з - окраска    | 1,60           | 1 408,00        |
| 2  | 99IFRTR      | Крыло п пр - окраска  | 2,40           | 2 112,00        |
| 3  | 99ADFTR      | Бампер п - окраска    | 1,40           | 1 232,00        |
| <b>Итого, количество необходимых нормо-часов составит:</b> |              |                       | <b>5,40</b>    |                 |
| <b>Итого, стоимость по виду работ составит:</b>            |              |                       |                | <b>4 752</b>    |
| <b>ИТОГО, стоимость по всем видам работ:</b>               |              |                       |                | <b>11 986</b>   |

Колесное транспортное средство: марка, модель: Hyundai Accent, идентификационный номер (VIN): X7MCF41GP8M193296, год выпуска: 01.01.2008.

## Расходные материалы

| №п/п   | Наименование расходных материалов | Кол-во | Ед. изм. | Стоимость     |
|--|-----------------------------------|--------|----------|---------------|
| 1  | Эмаль и расходные материалы       | 1,00   | компл.   | 8 920,00      |
| 2  | Материалы для клейки стекла в/о   | 1,00   | компл.   | 1 200,00      |
| <b>ИТОГО, стоимость расходных материалов составит:</b> |                                   |        |          | <b>10 120</b> |

Колесное транспортное средство: марка, модель: Hyundai Accent, идентификационный номер (VIN): X7MCF41GP8M193296, год выпуска: 01.01.2008.

## Результаты расчета

|  |               |
|--|---------------|
| Стоимость запасных частей:                                     | 22 424        |
| Стоимость расходных материалов:                                | 10 120        |
| Стоимость ремонтно-восстановительных работ:                    | 11 986        |
| <b>Итого, стоимость восстановительного ремонта составляет:</b> | <b>44 529</b> |



ПОЛИС N 221900-035-000022  
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шушова Кирилл Вячеславович  
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Западная, д. 49  
Паспорт: 7512 № 064690  
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174  
Дата выдачи: 30.04.2020 г.  
Выдан (кем): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщиков является установленный в законе или решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действиями (бездействиями) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

|                       |              |                    |      |                        |          |
|-----------------------|--------------|--------------------|------|------------------------|----------|
| Страховая сумма, руб. | 5 000 000,00 | Страховой тариф, % | 0,08 | Страховая премия, руб. | 4 000,00 |
|-----------------------|--------------|--------------------|------|------------------------|----------|

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.  
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 221900-035-000022 от 25.11.2022 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с «01» декабря 2022г. по «30» ноября 2023г.  
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:  
Договор N 221900-035-000022 от 25.11.2022 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК: М.П. /А.Р. Мамелова/  
СТРАХОВАТЕЛЬ: М.П. /К.В. Шушова/  
Дата выдачи полиса: 25.11.2022 г.

ПОЛИС N 231900-035-000020  
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,  
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»  
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2  
Балковские реквизиты:  
ИНН 7447197991  
КПП 745101001  
ОКПО 30981700  
р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»  
к/счет 30101810100000000964  
БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанным страховщиком факт причинения юридического лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

|                       |               |                    |       |                        |           |
|-----------------------|---------------|--------------------|-------|------------------------|-----------|
| Страховая сумма, руб. | 50 000 000,00 | Страховой тариф, % | 0,056 | Страховая премия, руб. | 28 000,00 |
|-----------------------|---------------|--------------------|-------|------------------------|-----------|

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.  
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.  
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:  
Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК: М.П. /А.Р. Мамелова/  
СТРАХОВАТЕЛЬ: М.П. /К.В. Шушова/  
Дата выдачи полиса: «12» сентября 2023 г.









РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Частное образовательное учреждение  
дополнительного профессионального образования  
«ОТКРЫТАЯ АКАДЕМИЯ  
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»

**ДИПЛОМ**  
О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

372418025258

Документ о квалификации

Регистрационный номер  
133-2023

Город  
Иваново

Дата выдачи  
26 июня 2023 года

Настоящий диплом свидетельствует о том, что  
**Шуховцев  
Кирилл Вячеславович**  
с 09 декабря 2022 г. по 26 июня 2023 г.  
прошел(а) профессиональную переподготовку в  
"ОТКРЫТОЙ АКАДЕМИИ  
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ"  
по дополнительной профессиональной программе  
**Судебная оценочная экспертиза**

Решением от  
26 июня 2023 г.  
диплом подтверждает присвоение квалификации  
**эксперт-оценщик**  
и дает право на ведение нового вида профессиональной  
деятельности в области  
**оценочной экспертизы**

Директор  
Секретарь



Научно-исследовательский институт  
социально-экономических исследований и сертификации  
Система добровольной сертификации экспертов, специалистов, организаций и услуг  
«Оценка компетенций»  
Зарегистрирована в едином реестре систем добровольной сертификации  
Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии  
23 сентября 2019 г. Регистрационный № РОСС RU.32147.04БРЕ0.

**СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ КОМПЕТЕНЦИЙ**

**СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ  
СУДЕБНОГО ЭКСПЕРТА**

Регистрационный номер: РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21972

Настоящий сертификат удостоверяет, что  
**Шуховцев  
Кирилл Вячеславович**  
соответствует требованиям системы и органа сертификации, предъявляемым к  
экспертам-техникам по направлениям:

- *Исследование транспортных средств в целях определения  
стоимости восстановительного ремонта и оценки;*
- *Рецензирование экспертных заключений.*

Дата регистрации: «26» июня 2023 г. Действителен до: «25» июня 2026 г.

Руководитель  
органа по сертификации  
**Аристархова Н.И.**  
подпись  
расшифровка подписи



Социально-экономическое исследование  
Сертификат действителен при совпадении  
данных в Реестре сертификации экспертов  
на официальном сайте: WWW.NIISES.RU



Научно-исследовательский институт  
социально-экономических исследований и сертификации  
«Оценка компетенций»  
Зарегистрирована в едином реестре систем добровольной сертификации  
Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии  
23 сентября 2019 г. Регистрационный № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969



**СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ  
СУДЕБНОГО ЭКСПЕРТА**

Регистрационный номер: РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969

Настоящий сертификат удостоверяет, что

**Шуховцев  
Кирилл Вячеславович**

соответствует требованиям системы и органа сертификации,  
предъявляемым к судебным экспертам по специальности  
**«Судебная оценочная экспертиза».**

Дата регистрации: «26» июня 2023 г. Действителен до: «25» июня 2026 г.

Руководитель  
органа по сертификации

 / Арисархова Н.Н.  
расшифровка подписи



Сертификат действителен при совпадении  
данных в Реестре сертификации экспертов  
на официальном сайте [WWW.NISES.RU](http://WWW.NISES.RU)