

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.10.2023, поступившего на рассмотрение 05.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение		Раздел 1 Лист 1	
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12
Кадастровый номер: 50:04:0070513:1418			

Номер кадастрового квартала:	50:04:0070513
Дата присвоения кадастрового номера:	26.12.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Московская область, Дмитровский район, городское поселение Некрасовский, рабочий поселок Некрасовский, микрорайон Строителей, дом №42, кв.7
Площадь, м2:	54,3
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 2
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	2580254,01
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:04:0070513:1411
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Подручатель выписки:	Захарова Юлия Александровна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Мериновой Юлии Дмитриевны



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BB056B7401C3B3D2B376ACD8C8425108
Выдана: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициала, фамилия

полное наименование должности
М Ф Ц ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА
СЕКТОР №2 НЕВСКИЙ ПР. 17А
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ
ЯРОВА ЕЛЕНА ДМИТРИЕВНА
06.10.2023 10:34

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12
05.10.2023г. № КУ/ВИ-001/2023-226943760			
Кадастровый номер: 50:04:0070513:1418			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Технострой", ИНН: 5007066225, ОГРН: 1085007002783
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:04:0070513:1418-50/004/2017-1 22.02.2017 16:39:42
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	Запрещение регистрации	
	вид:		03.03.2021 15:43:40
	дата государственной регистрации:		50:04:0070513:1418-50/116/2021-13
	номер государственной регистрации:		не установлен
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 130533205/5004.56259/19/50004-ИП от 05.08.2019, выдан 02.03.2021, Дмитровское РОСП ГУФССП России по Московской области
	основание государственной регистрации:		данные отсутствуют
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Полное наименование должности

МФЦ Центрального района

Сектор №2 Невский пр. 174

Ярова Елена Дмитриевна

06.10.2023

№: 34



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B305697401C83E2D3576A8CDE8425108

Выдана: Федеральным службам государственной

регистрации, кадастра и картографии

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия

Помещение		
Вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3
05.10.2023г. № КУВИ-001/2023-226943760		Всего листов выписки: 12
Кадастровый номер:	50:04:0070513:1418	

5.2	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной:	
5.2	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	24.09.2019 09:47:27
	номер государственной регистрации:	50:04:0070513:1418-50/004/2019-11
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации, № 112796640/5004 (49606/19/50004-ИП), выдан 13.09.2019
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5.3	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.3	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	19.09.2019 14:57:50
номер государственной регистрации:		50:04:0070513:1418-50/004/2019-10

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

МФЦ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА
 СЕКТОР №2 НЕВСКИЙ ПР. 174А
 ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ

ЯРОВА ЕЛЕНА ДМИТРИЕВНА
 06.10.2023 №: 34

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Валенсия ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Дистанционный: с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициаль, фамилия

Помещение		
Вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего листов выписки: 12
05.10.2023г. № КУВИ-001/2023-226943760		
Кадастровый номер: 50:04:0070513:1418		

5.4	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации, № 112796577/5004 (49607/19/50004-ИП), выдан 13.09.2019, Дмитровский РосП, Михайловская И.А.
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	Сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	Сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:	
	Введения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	ВИД:	Запрещение регистрации
	Дата государственной регистрации:	11.09.2019 12:24:21
	Номер государственной регистрации:	50:04:0070513:1418-50/004/2019-9
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации, № 111398900/5004 (56259/19/50004-ИП), выдан 13.08.2019, Дмитровский РосП, Великих В.Г.

Полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
МФЦ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сектор №2 Невский пр. 144	
Ведущий специалист по документообороту	
Ярова Елена Дмитриевна	
05.10.2023 Ю: 34	
Сертификат: 00B3056B7401C3B802B3576ACD5425108	
Выдана: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
	инициалы, фамилия



Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2

Всего листов раздела 2: 10

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 12

05.10.2023г. № КУВИ-001/2023-226943760

Кадасстровый номер:

50:04:0070513:1418

	<p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>	<p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p>
5.5	<p>вид:</p> <p>дата государственной регистрации:</p> <p>номер государственной регистрации:</p> <p>срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица</p> <p>основание государственной регистрации:</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:</p>	<p>Запрещение регистрации</p> <p>02.09.2019 13:15:47</p> <p>50:04:0070513:1418-50/001/2019-8</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные о правообладателе отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации, № 110044953/5004 (148891/7/50004-ИП), выдан 16.07.2019, Дмитровский РосП</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>данные отсутствуют</p>

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ: _____

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00b9656b7401c9382d28376ac9d8c425108

Владелец: Федеральная служба государственной

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия

ОДР. ПЛ. 2023

МФЦ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА

СЕКТОР № 2 НЕВСКИЙ ПР. 174

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ

Ярова Елена Дмитриевна

Помещение
 Вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12
05.10.2023г. № КУВИ-001/2023-226943760			
Кадастровый номер:			50:04:0070513:1418

5.6	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Запрещение регистрации	29.08.2019 13:14:12
	вид:		
	дата государственной регистрации:		
	номер государственной регистрации:		50:04:0070513:1418-50/004/2019-7
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные о правообладателе отсутствуют
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации, № 109739277/5004 (24121/19/50004-ИП), выдан 10.07.2019, Дмитровский РосЦ, Михайловская И. А.
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5.7	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	22.02.2017 16:42:49	
	номер государственной регистрации:	50:04:0070513:1418-50/004/2017-5	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.03.2014 по 29.12.2017 с 17.03.2014 по 29.12.2017	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Коммерческий Банк "РУБЛЕВ", ИНН: 7744001151, ОГРН: 1027700159233	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 008B9056B7401CB3802B3576A6C8C8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

МФД ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА
 СЕКТОР №2 НЕВСКИЙ ПР. 17А
 БЕЛЫШНИ СПЕЦИАЛИСТ ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ
 ЯРОВА Елена Дмитриевна

инициалы, фамилия

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12
05.10.2023г. № КУВИ-001/2023-226943760			
Кадастровый номер: 50:04:0070513:1418			

основание государственной регистрации:	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № RU50-03-2551-2015, выдан 09.11.2015, Министерство строительного комплекса Московской области
	Договор об ипотеке (залоге), выдан 17.03.2014, дата государственной регистрации: 22.02.2017, номер государственной регистрации: 50-50-04/012/2014-108
	Дополнительное соглашение к договору ипотеки (залога недвижимого имущества) от 17 марта 2014, выдан 30.09.2015, дата государственной регистрации: 05.11.2015, номер государственной регистрации: 50-50/004-50/004/006/2015-1000/1
	Дополнительное соглашение к договору ипотеки (залога недвижимого имущества) от 17.03.2014, № 3, выдан 14.04.2016, дата государственной регистрации: 10.06.2016, номер государственной регистрации: 50-50/004-50/004/010/2016-2611/1
	Дополнительное соглашение к договору ипотеки (залоге недвижимого имущества) от 17 марта 2014 года, № 4, выдан 01.07.2016, дата государственной регистрации: 20.07.2016, номер государственной регистрации: 50-50/004-50/004/001/2016-4567/1
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
вид:	Ипотека в силу закона
дата государственной регистрации:	22.02.2017 16:42:35
номер государственной регистрации:	50:04:0070513:1418-50/004/2017-4
срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.07.2013 по 29.12.2017 с 05.07.2013 по 29.12.2017

5.8	Ипотека в силу закона
	22.02.2017 16:42:35
	50:04:0070513:1418-50/004/2017-4
	Срок действия с 05.07.2013 по 29.12.2017 с 05.07.2013 по 29.12.2017

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401C838D2B3576ACD8C8425108

Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия

полное наименование дожджкоствок

МФЦ Центрального района

Сектор №2 Невский пр. 17А

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ

ЯРОВА ЕЛЕНА ДМИТРИЕВНА

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10
Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3
Всего листов раздела 2: 10	Всего листов выписки: 12
05.10.2023г. № КУВИ-001/2023-226943760	
Кадастровый номер:	50:04:0070513:1418

лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Коммерческий Банк " РУБЛЕВ", ИНН: 7744001151, ОГРН: 1027700159233
сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № РУ50-03-2551-2015, выдан 09.11.2015, Министерство строительного комплекса Московской области
	Договор ипотеки (залога недвижимого имущества), выдан 05.07.2013, дата государственной регистрации: 22.02.2017, номер государственной регистрации: 50-50-04/083/2013-040
	Дополнительное соглашение к договору ипотеки (залога недвижимого имущества) от 05 июля 2013, № 1, выдан 13.08.2013
	Дополнительное соглашение к договору ипотеки (залога недвижимого имущества) от 05.07.2013г., № 4, выдан 01.07.2015, дата государственной регистрации: 14.07.2015, номер государственной регистрации: 50-50/004-50/004/001/2015-7802/1
	Дополнительное соглашение к договору ипотеки (залога недвижимого имущества) от 05 июля 2013, № 5, выдан 30.09.2015, дата государственной регистрации: 05.11.2015, номер государственной регистрации: 50-50/004-50/004/006/2015-999/1
	Дополнительное соглашение к договору ипотеки (залога недвижимого имущества), № 7, выдан 14.04.2016
	Дополнительное соглашение к договору ипотеки (залога недвижимого имущества) от 05 июля 2013, № 7, выдан 01.07.2016, дата государственной регистрации: 20.07.2016, номер государственной регистрации: 50-50/004-50/004/001/2016-4568/1
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	Сертификат: 00B8056B7401C3338D2B3576ACD8K423108
	Выдано: федеральная служба государственной
	регистрации, кадастра и картографии
	дистрибутив: с 27.06.2023 по 19.09.2024
	инициалы, фамилия



полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401C3338D2B3576ACD8K423108

Выдано: федеральная служба государственной

регистрации, кадастра и картографии

дистрибутив: с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия

М.П. Центрального района

Сектор № 2 Невский пр.

Ведущий специалист по документам

Ярова Елена Дмитриевна

05.10.2023

Помещение	
Лист № 8 раздела 2	Вид объекта недвижимости
Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3
05.10.2023г. № КУВИ-001/2023-226943760	Всего листов выписки: 12
Кадастровый номер:	50:04:0070513:1418

5.9	<p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной;</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в Регистрационную запись об ипотеке:</p> <p>Ипотека в силу закона</p> <p>22.02.2017 16:42:19</p> <p>50:04:0070513:1418-50/004/2017-3</p> <p>Срок действия с 26.07.2012 по 25.07.2014 с 26.07.2012 по 25.07.2014</p> <p>Акционерное общество "Коммерческий Банк "РУБЛЕВ", ИНН: 7744001151, ОГРН: 1027700159233</p> <p>данные отсутствуют</p> <p>Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № RU50-03-2551-2015, выдан 09.11.2015, Министерство строительного комплекса Московской области</p> <p>Договор ипотеки (залога недвижимого имущества), выдан 26.07.2012, дата государственной регистрации: 22.02.2017, номер государственной регистрации: 50-50-04/088/2012-220</p> <p>Дополнительное соглашение к договору ипотеки (залога недвижимого имущества) от 26.07.2012, выдан 05.07.2013, дата государственной регистрации: 25.07.2013, номер государственной регистрации: 50-50-04/083/2013-039</p> <p>данные отсутствуют</p>
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	данные отсутствуют

полное наименование должности:

МФЦ Центрального района
Сектор №2 Невский пр. 174
Ведущий специалист по документообороту
Арова Елена Дмитриевна № 34
06.10.2023

Документ подписан
Электронной подписью
Сертификат: 00B8056B7401C838D2B3576AC8D8C425108
Владелец: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
Регистрация, кадастра и картографии
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия



Помещение			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12
05.10.2023г. № КУ/ВИ-001/2023-226943760			
Кадастровый номер: 50:04:0070513:1418			

5.10	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	Ипотека в силу закона	
	вид:	22.02.2017 16:42:07	
	дата государственной регистрации:	50:04:0070513:1418-50/004/2017-2	
	номер государственной регистрации:	Срок действия с 28.11.2014 по 29.12.2017 с 28.11.2014 по 29.12.2017	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Коммерческий Банк " РУБЛЕВ", ИНН: 7744001151, ОГРН: 1027700159233	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № RU50-03-2551-2015, выдан 09.11.2015, Министерство строительного комплекса Московской области	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки (залога недвижимого имущества), выдан 08.10.2014	
		Дополнительное соглашение к договору ипотеки (залога недвижимости имущества) от 08 октября 2014г., № 1, выдан 31.12.2015, дата государственной регистрации: 20.02.2016, номер государственной регистрации: 50-50/004-50/004/001/2016-648/1	
		Дополнительное соглашение к договору ипотеки (залога недвижимого имущества) от 08 октября 2014 года, № 2, выдан 18.03.2016, дата государственной регистрации: 24.05.2016, номер государственной регистрации: 50-50/004-50/004/009/2016-5247/1	
		Дополнительное соглашение к договору ипотеки (залога недвижимого имущества) от 08.10.2014г., № 3, выдан 14.04.2016	
		Дополнительное соглашение к договору ипотеки (залоге недвижимого имущества) от 08 октября 2014года, № 4, выдан 01.07.2016	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
МФЦ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СЕКТОР №2 НЕВСКИЙ ПР. 174	Сертификат: 00B805687401C8V8R2D3376ACD8C8425108	
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ	Выдано: федеральная служба государственной	
Ярова Елена Дмитриевна	регистрации, кадастра и картографии	
08.10.2023 10:34	Действителен: с 27.05.2023 по 19.09.2024	

МФЦ ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА
СЕКТОР №2 НЕВСКИЙ ПР. 174
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО ДОКУМЕНТООБОРОТУ
Ярова Елена Дмитриевна
08.10.2023 10:34

Помещение	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 12	

05.10.2023г. № КУВИ-001/2023-226943760

50:04:0070513:1418

Кадастровый номер:

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Дравопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B9056B7401CB382B3376ACD8C425108

Видеозапись: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Инициалы, фамилия



Полное наименование должности

МФЦ Центрального района

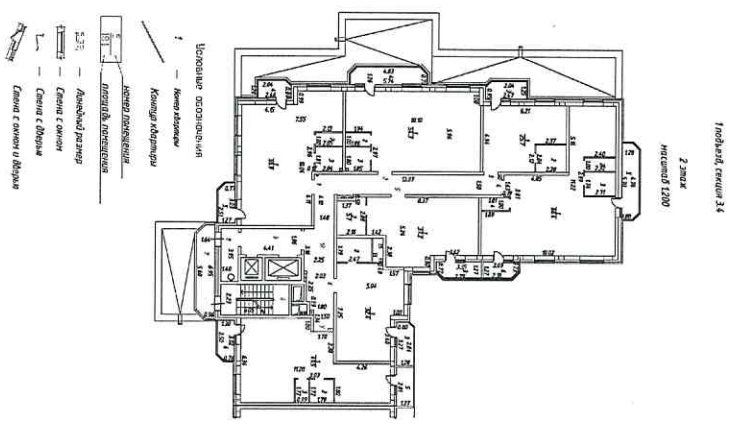
Сектор №2 Невский пр. №4

Ведущий специалист по документообороту

Ярова Елена Дмитриевна

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 12
05.10.2023г. № КУВИ-001/2023-226943760		Кадастровый номер: 50:04:0070513:1418	
		Номер этажа (этажей): 2	



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: ЮБВ056В7401 СВ38Д2В3576А СРС8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ
МФУ ПЕНТАРАЙТИД РАЙОНА
СЕКТОР № 2 НЕВСКИЙ ПР. 174
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО ДОКУМЕНТООБОРОТКЕ
ЯРОВА ЕЛЕНА ДМИТРИЕВНА
инициалы, фамилия