



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
13.12.2023 г.

Выписка из отчета №1312231138

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: край Ставропольский, г. Ставрополь, садоводческое товарищество "Ручей Красненький", уч-к № 70, общая площадь: 500,0 кв.м,

Дата оценки: 13.12.2023 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Королева Евгения Леонидовна член Ассоциация арбитражных управляющих "Меркурий" (ИНН: 7744885201064, рег. номер 22152)
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр не производился. Заказчиком предоставлены фотографии Объекта оценки.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от



	<p>30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик. • Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза». • Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. • Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	---

Основные факты и выводы

Объект оценки	◆	Наименование параметра	Значение параметра
		Земельный участок	
		адрес	край Ставропольский, г. Ставрополь, садоводческое товарищество "Ручей Красненький", уч-к № 70
		общая площадь	500,0 кв.м
		категория земель	земли населенных пунктов
		разрешенное использование	для использования под сад по фактическому пользованию
		кадастровый номер	26:12:020318:226
		обременения/ограничения	данные отсутствуют
		вид права	собственность
Дата оценки	◆	13.12.2023 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	◆	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 525 000,00 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование результатов	◆	Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	



Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 13.12.2023 г. составляет:

525 000,00 (Пятьсот двадцать пять тысяч) рублей.

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Элементы сравнения	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Источник информации	https://www.avito.ru/stavropol/zemelnye_uchastki/uchastok_48_sot_snt_dnp_2587547404	https://www.avito.ru/stavropol/zemelnye_uchastki/uchastok_57_sot_snt_dnp_3175140333	https://www.avito.ru/stavropol/zemelnye_uchastki/uchastok_9_sot_snt_dnp_3159649047
Продавец	89886750865	89187402857	89887504353
Местоположение	Ставропольский край, Ставрополь, садовое товарищество Садовод	Ставропольский край, Ставрополь, садовое товарищество Автоприцеп, ул. 10-я Линия	Ставропольский край, Ставрополь, ДК Ручей Красенький, 1-я ул.
Стоимость предложения, руб.	622 000,00	650 000,00	1 200 000,00
Размер участка, м ²	480,0	570,0	900,0
Дата продажи (предложения к продаже)	21 ноября 2023 г.	9 декабря 2023 г.	22 ноября 2023 г.
Передаваемые имущественные права	Собственность	Собственность	Собственность
Дополнительные улучшения	Имеется возможность подключения коммуникаций	Имеется возможность подключения коммуникаций	Имеется возможность подключения коммуникаций
Наличие построек	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют

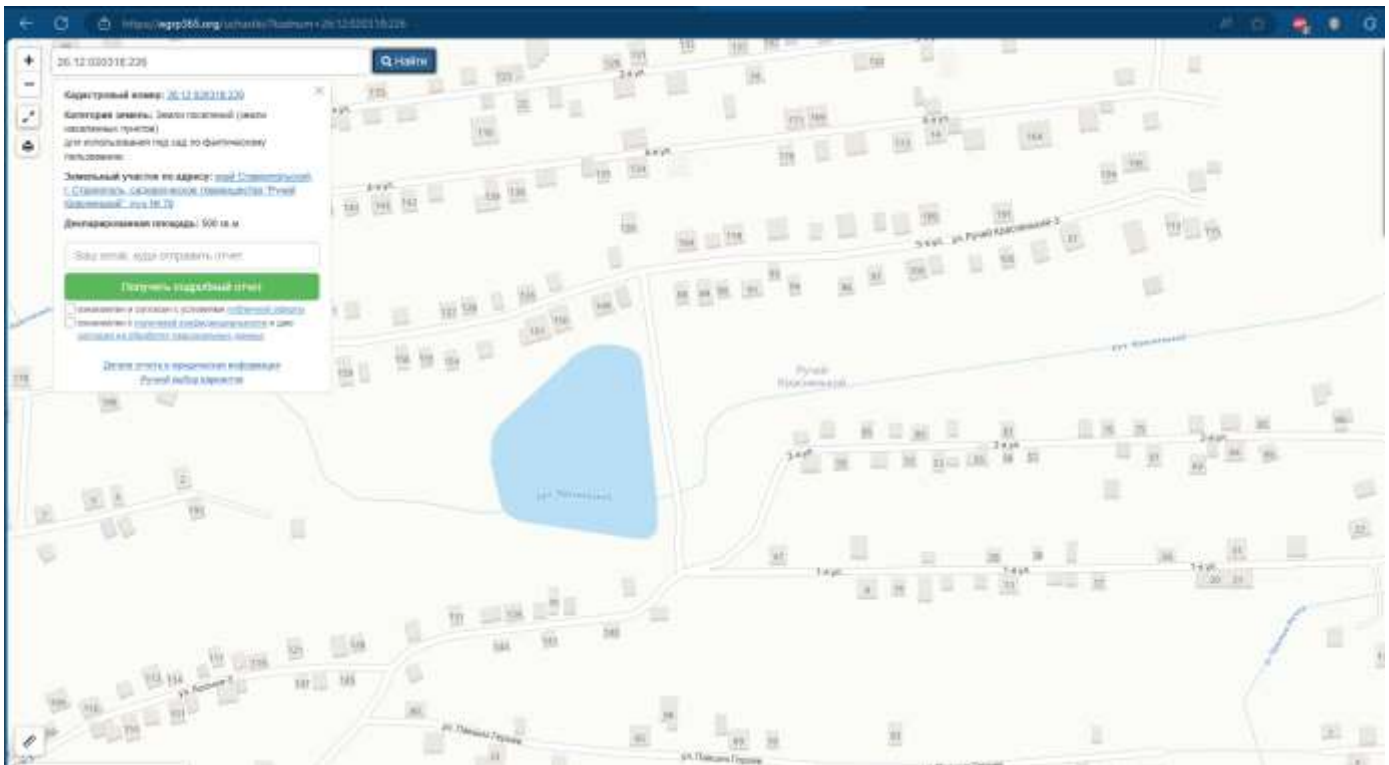
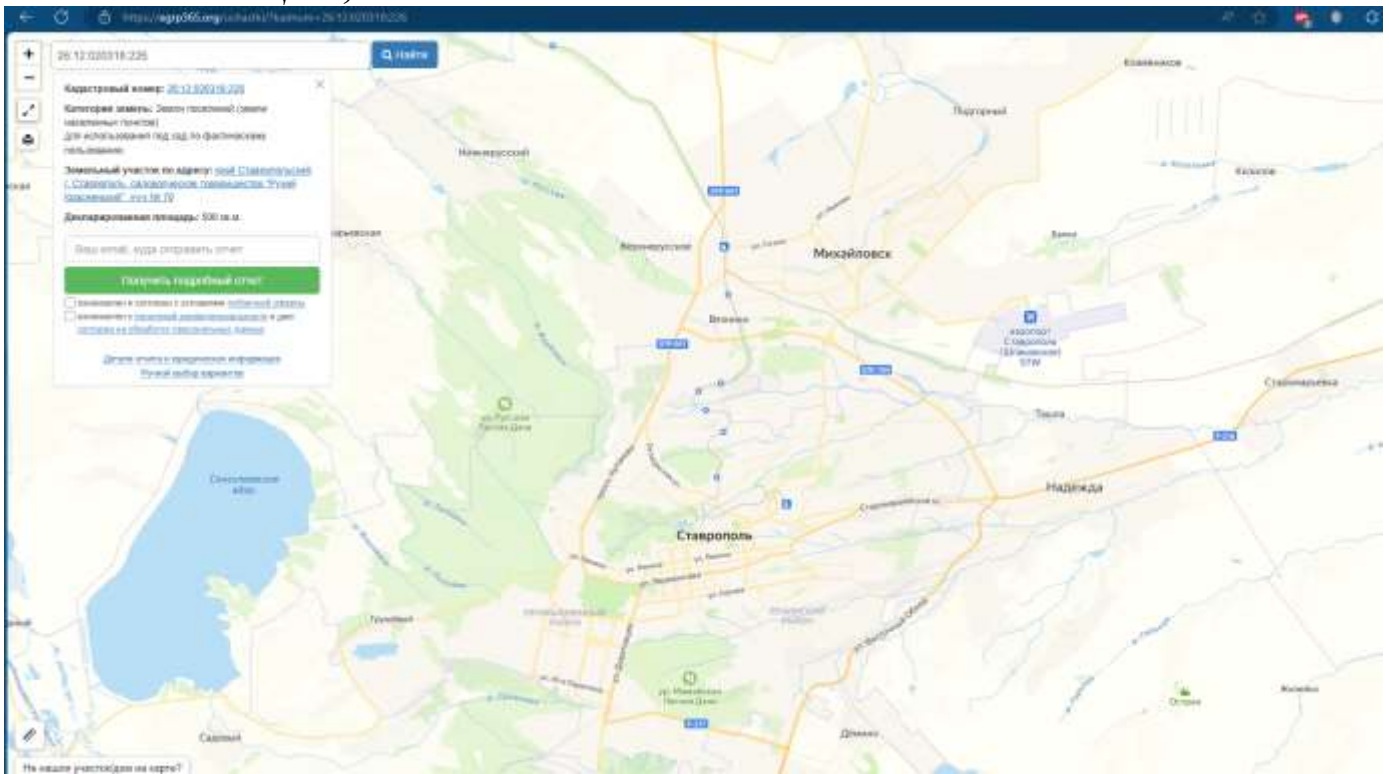
Элемент сравнения	Ед. изм.	Оцениваемый участок	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Цена продажи	руб.		622 000,00	650 000,00	1 200 000,00
Размер участка	м ²	500,0	480,0	570,0	900,0
<i>Торг</i>	%		-16,4	-16,4	-16,4
Стоимость			519 992,00	543 400,00	1 003 200,00
Стоимость за м²			1 083,00	953,00	1 115,00
<i>Совершенная сделка или предложение</i>			Предложение	Предложение	Предложение
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Условия рынка (время предложения)</i>		13 декабря 2023 г.	21 ноября 2023 г.	9 декабря 2023 г.	22 ноября 2023 г.
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
Передаваемые		Собственность	Собственность	Собственность	Собственность



<i>имущественные права</i>					
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Местоположение</i>		край Ставропольский, г. Ставрополь, садоводческое товарищество "Ручей Красненский", уч-к № 70	Ставропольский край, Ставрополь, садовое товарищество Садовод	Ставропольский край, Ставрополь, садовое товарищество Автоприцеп, ул. 10-я Линия	Ставропольский край, Ставрополь, ДК Ручей Красненский, 1-я ул.
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Площадь участка</i>	м ²	500,00	480,0	570,0	900,0
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Назначение участка</i>		Земли населенных пунктов, для использования под сад по фактическому пользованию	СНТ/ДНП	СНТ/ДНП	СНТ/ДНП
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Дополнительные улучшения</i>			Имеется возможность подключения коммуникаций	Имеется возможность подключения коммуникаций	Имеется возможность подключения коммуникаций
Корректировка	%		0,0	0,0	0,0
<i>Наличие построек</i>		Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют
Корректировка			0,0	0,0	0,0
Итоговое корректирующее значение	%		0,0	0,0	0,0
Скорректированная стоимость	руб./м²		1 083,00	953,00	1 115,00
Стоимость объекта	руб./м²	1 050,33			
Стоимость объекта (округлено)	руб.	525 000,00			

Приложения

ИНФОРМАЦИЯ, ПОЛУЧЕННАЯ ИЗ ОТКРЫТЫХ ИСТОЧНИКОВ



Сведения об объекте



Земельный участок

Дата обновления информации: 13.02.2023

ДЕЙСТВИЯ ...

Общая информация

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Статус объекта	Актуально
Кадастровый номер	26:12:020318:226
Дата присвоения кадастрового номера	07.10.1992
Форма собственности	Частная

Характеристики объекта

Адрес (местоположение)	край Ставропольский, г. Ставрополь, садоводческое товарищество "Ручей Красненький", уч-к № 70
Площадь, кв.м	500
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	для использования под сад по фактическому пользованию

Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость (руб)	632240.00
Дата определения	01.01.2022
Дата внесения	13.02.2023

Сведения о правах и ограничениях (обременениях)

Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность № 26-26-01/020/2013-881 от 17.04.2013
	Собственность № 3339/7

Главная > Земельные участки > Купить > Сельхоз назначения (СНТ, ДНП)

Участок 4,8 сот. (СНТ, ДНП)

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку

622 000 Р

129 583 Р за сотку

8 988 675-08-65

Написать сообщение

Отвечает около часа

Спросите у продавца

Здравствуйтe!

Еще продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Андрей Ставрополь

Агентство

На Авито с апреля 2019

Реквизиты проверены

Подписаться на продавца



Об участке

Площадь: 4,8 сот.

Расположение

Ставропольский край, Ставрополь, садовое товарищество

Садовод

р-н Октябрьский

Показать карту

Описание

Продаю участок в ст Садовод.

Участок Находится в Черте города.

🔥 По меже проходят , Газ. Свет. Вода.

🔥 Площадь 4,78 сотки , фасад 12,5 метров.

🔥 Межевание проведено.

№ 2587547404 - 21 ноября в 00:04 - 1561 просмотр (+0 сегодня)

Пожаловаться



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Ставрополь, район

Главная > Земельные участки > Купить > Сельскохозяйственные (СНТ, ДНП)

Участок 5,7 сот. (СНТ, ДНП)

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



650 000 ₽

114 035 ₽ за сотку

8 918 740-28-57

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Самолет Плюс Ставрополь

Агентство

На Авито с октября 2019

Подписаться на продавца

Контактное лицо

Бондаренко Дмитрий

Об участке

Площадь: 5,7 сот.

Расположение

Ставропольский край, Ставрополь, садовое товарищество Автоприцеп, ул. 10-я Линия р-н Октябрьский

[Показать карту](#)

Описание

Продаётся дачный участок, в СНТ Автоприцеп.

На участке имеется недостроенный домик.

Свет и вода есть, газ по меже.

Без долгов и обременений.

Юридическая гарантия чистоты сделки.

Звоните, отвечу на все вопросы.

Лот №484685

№ 3175140333 - 9 декабря в 00:29 - 1331 просмотр (+2 сегодня)

Пожаловаться



Все категории

Поиск по объявлениям

Найти

Ставрополь, район

Главная > Земельные участки > Купить > Сельхозназначения (СНТ, ДНП)

Участок 9 сот. (СНТ, ДНП)

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку

1 200 000 ₽

133 333 ₽ за сотку
или [предложите свою цену](#)

8 988 750-43-53

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Наталья

Частное лицо

На Авито с апреля 2014

Документы проверены

Эквклад: ~200 кг CO₂



4 объявления пользователя

Подписаться на продавца



Об участке

Площадь: 9 сот.

Расположение

Ставропольский край, Ставрополь, ДК Ручей Красненский, 1-я ул.
р-н Октябрьский

[Показать карту](#)

Описание

Продам участок. Отмежеван. Участок ровный. Свет. Газ на улице. Вода питьевая. Собственник. Торг уместен.

№ 3159649047 · 22 ноября в 12:43 · 555 просмотров (+1 сегодня)

Пожаловаться

Фотографии, предоставленный Заказчиком





Документы, предоставленный Заказчиком



Подтверждение способа документальной подлинности: QR-код и контрольный
цифровой идентификатор документа

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.10.2023, поступившего на рассмотрение 26.10.2023, сообщаем, что согласно выпискам Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 3
27.10.2023 г. № КУВН-001/2023-242505219		
Кадастровый номер: 26:12:020318:226		
Номер кадастрового квартала: 26:12:020318		
Дата присвоения кадастрового номера: 07.10.1992		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: (У26:12:02 03 18:00660)		
Местоположение: край Ставропольский, г. Ставрополь, сельское товарищество "Ручей Красненский", уч-к № 70		
Площадь, м2: 500		
Кадастровая стоимость, руб.: 632240		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют		
Категория земель: Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования: для использования под сад по фактическому использованию		
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки: Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки: Приходчено Андрей Романович, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Королевой Евгении Леопольдовны		

Раздел 1 Лист 1

	ДОКУМЕНТ ПОДЛИНА ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат электронной подписи ВЫСШЕГО АДМИНИСТРАТИВНОГО УЧЕБНОГО ЗАВЕДЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ Федеральное агентство по техническому регулированию и интеллектуальной собственности	наименование, фамилия
полное наименование должности	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2. 2
Всего листов выписки 3	
27.10.2023г. № КУВИ-001/2023-242505219	
Кадастровый номер: 26:12:020318:226	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Головина Татьяна Александровна, 07.10.1985, город Ставрополь РФСР, РОССИЯ, СНИЛС 117-927-565 89 паспорт гражданина Российской Федерации серия 07 05 №651559, выдан 09.11.2005, Отдел внутренних дел Промышленного района города Ставрополя Ставропольский край, город Ставрополь, улица 50 лет ВЛКСМ, дом 52/1, квартира 11
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 26-26-01/020/2013-881 17.04.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Отражение прав и обременения объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют



полное наименование должности:

инициала, фамилия:



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
АССОЦИАЦИЯ
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»
Регистрационный № 0005 в ЕФР СРО от 11.12.2007 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

«20» декабря 2022 г.
Дата регистрации в реестре

№ 1538
Регистрационный номер в реестре

Оценщик:

Шуховцев
Кирилл Вячеславович

ИНН 745309121244

является членом

Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков».
Имеет право на осуществление оценочной деятельности
на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Срок действия свидетельства по «31» декабря 2023 года.

Президент Ассоциации «МСО»



Т.В. Годенко

ПОЛИС № 231900-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Западная, д. 49
Паспорт: 7512 № 064690
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (кем): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщиков является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00



Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора № 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор № 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/ М.П.	 /К.В. Шуховцев/

Дата выдачи Полиса: 22 ноября 2023 г.

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 034548-1

« 11 » ноября 2022 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

выдан **Шуховцеву Кириллу Вячеславовичу**

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 11 » ноября 2022 г. № 276

Директор  А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 11 » ноября 2025 г.

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Челябинский государственный университет»

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

743100168174

Документ о квалификации

Регистрационный номер

6223

Города

Челябинск

Дата выдачи

08 октября 2020

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

Шуховцев Кирилл Вячеславович

зрелее(а) профессиональную переподготовку в (на)

**Институте повышения квалификации и переподготовки кадров
по программе «Оценка стоимости предприятий (бизнеса)»
с 07 октября 2019 года по 30 апреля 2020 года**

Решением от

30 апреля 2020 года

диплом предоставляет право
на ведение профессиональной деятельности в сфере

оценки стоимости предприятий (бизнеса)



Председатель комиссии

Руководитель

Секретарь

ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
ИНН 7447197991
КПП 745101001
ОКПО 30981700
р/счет 40702810938130000049 в Филiaal «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»
к/счет 30101810100000000964
БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третья лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/ М.П.	 /К.В. Шуховцев/ М.П.

Исходный полис. «12» сентября 2023 г.