



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
16.10.2023 г.

Выписка из отчета № 1610231603

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Колесное транспортное средство: марка, модель: Ваз 111930,
идентификационный номер (VIN): ХТА11193070036615, год выпуска: 01.01.2007.

Дата оценки: 16.10.2023 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Шуховцев Алексей Алексеевич член Ассоциация арбитражных управляющих "Солидарность" (ИНН: 745303758710 СНИЛС 067-164-459 79, рег.
Правообладатель	♦ Серенко Наталья Владимировна
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр объекта оценщиком не проводился. С целью определения состояния объекта использованы предоставленные заказчиком материалы.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.



	<ul style="list-style-type: none">• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г., оценщик.• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	--

Основные факты и выводы

Объект оценки	♦ Колесное транспортное средство	
	марка, модель	Ваз 111930
	идентификационный номер (VIN)	ХТА11193070036615
	год (дата) выпуска	01.01.2007
	кузов / шасси	ХТА11193070036615 /
Состояние объекта оценки	♦ Согласно предоставленным материалам имеются дефекты эксплуатации, требуется проведение ремонта	
Средняя рыночная стоимость аналогов	♦ 189 050,00 руб.	
Стоимость устранения дефектов эксплуатации	♦ 45 350 руб.	
Дата оценки	♦ 16.10.2023 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	♦ – доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 143 700,00 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование	♦ Не требуется в связи с использованием только одного подхода	

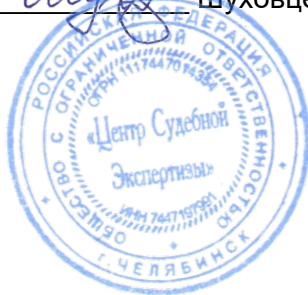


результатов	к оценке
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	♦ 143 700,00 руб. (Сто сорок три тысячи семьсот рублей 00 копеек)

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 16.10.2023 г. составляет:

143 700,00 руб. (Сто сорок три тысячи семьсот рублей 00 копеек)

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Колесное транспортное средство						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка, модель: Ваз 111930, идентификационный номер (VIN): ХТА11193070036615, год выпуска: 01.01.2007					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 16.10.2023 г.	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки
Источник информации:		www.drom.ru	www.drom.ru	www.drom.ru	www.drom.ru	www.drom.ru
Цена предложения, руб.:		190 000,00	200 000,00	200 000,00	200 000,00	205 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка, модель	Ваз 111930	Ваз 111930	Ваз 111930	Ваз 111930	Ваз 111930	Ваз 111930
Корректировки						
Корректировка на уторговывание:		0,95	0,95	0,95	0,95	0,95
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:						189 050,00
Корректировка на дефекты с расчетом Минюст:						-45 350
Итоговая денежная корректировка результата:						-45 350
Результат расчетов после денежной корректировки, руб./уд.ед.:						143 700,00
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:						143 700,00



Приложение. Ремонтная калькуляция.

Для определения стоимостей использованы данные www.autoopt.ru, www.emex.ru, AZT.

Колесное транспортное средство: марка, модель: Ваз 111930, идентификационный номер (VIN): ХТА11193070036615, год выпуска: 01.01.2007.					
Запасные части					
№п/п	Код детали	Наименование детали, узла	Кол-во	Ед. Изм.	Стоимость
1	11210183711	Блок-фара правая	1,00	шт.	7 676,00
2	11182803015	Бампер передний	1,00	шт.	3 629,00
3	111808403010	Крыло переднее правое	1,00	шт.	9 660,50
ИТОГО, стоимость запасных частей составит:					20 966

Колесное транспортное средство: марка, модель: Ваз 111930, идентификационный номер (VIN): ХТА11193070036615, год выпуска: 01.01.2007.				
Ремонтные и окрасочные работы				
СЛЕСАРНЫЕ МЕХАНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ				
№п/п	Код операции	Наименование операции	Количество н/ч	Стоимость работ
1	00001	Мойка общая	0,32	201,60
2	84004	Панель рамки радиатора - ремонт 2	2,00	1 260,00
3	84008	Поперечина панели облицовки радиатора верхняя в сборе - ремонт 1	2,00	1 260,00
4	84061	Брызговик переднего крыла правый - ремонт 2 (без ремонта лонжерона)	2,50	1 575,00
5	11023	Фильтр воздушный в сборе - с/у	0,25	157,50
6	13006	Радиатор в сборе - с/у (при слитой охлаждающей жидкости и снятом корпусе воздушного фильтра)	0,45	283,50
7	13018	Бачок расширительный в сборе - с/у бачка с доливкой охлаждающей жидкости	0,35	220,50
8	28009	Бампер передний в сборе - замена (при снятых кожухах арок передних колес)	0,35	220,50
9	28014	Накладка переднего бампера средняя - с/у	0,05	31,50
10	28015	Балка переднего бампера - с/у (при снятом бампере)	0,15	94,50
11	31001	Колесо - с/у переднего правого колеса	0,13	81,90
12	31002	Колесо - с/у переднего левого колеса	0,13	81,90
13	37011	Батарея аккумуляторная - с/у	0,20	126,00
14	37012	Поддон аккумуляторной батареи - с/у (при снятой аккумуляторной батарее)	0,05	31,50
15	37042	Блок - фара правая - замена (при снятом бампере переднем)	0,40	252,00
16	37043	Блок - фара левая - с/у (при снятом бампере переднем)	0,40	252,00
17	37062	Прибор звуковой сигнальный - с/у (при снятом бампере переднем)	0,05	31,50
18	38010	Датчик температуры окружающей среды - с/у (при снятой накладке переднего бампера средней)	0,10	63,00
19	52014	Трубка от насоса омывателя ветрового стекла к тройнику - с/у	0,10	63,00
20	52017	Бачок омывателя ветрового стекла в сборе - с/у	0,10	63,00
21	84031	Буфер капота боковой - с/у	0,04	25,20
22	84033	Крыло переднее правое - замена на автомобиле в сборе с подгонкой (при снятом бампере, щитке переднего крыла, кожухе, фартуке и колесе)	1,05	661,50
23	84082	Щиток переднего крыла правый в сборе - с/у (при снятом колесе и фартуке)	0,20	126,00
24	84100	Фартук переднего крыла правый - с/у	0,20	126,00
25	84102	Кожух защитный переднего крыла правый - с/у (при	0,20	126,00



26	84103	снятом колесе) Кожух защитный переднего крыла левый - с/у (при снятом колесе)	0,20	126,00
27	84162	Оболочка тяги привода замка капота с тягой и поводком в сборе - с/у (со смазкой и регулировкой)	0,35	220,50
28	84168	Упор капота - с/у	0,03	18,90
29	84170	Крышка люка наливной горловины топл.бака - с/у	0,20	126,00
30	205	Система охлаждения - замена охлаждающей жидкости	0,60	378,00
Итого, количество необходимых нормо-часов составит:			13,15	
Итого, стоимость по виду работ составит:				8 285
МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ				
№п/п	Код операции	Наименование операции	Количество н/ч	Стоимость работ
1	85 035	Автомобиль - подбор колера эмали по образцу	2,30	1 449,00
2	85 007	Бампер передний - окраска [коэф. 1,2]	3,42	2 154,60
3	85 073	Брызговик переднего крыла правый - окраска с крылом передний пр и рамкой радиатора [коэф. 1,2]	6,36	4 006,80
Итого, количество необходимых нормо-часов составит:			12,08	
Итого, стоимость по виду работ составит:				7 610
ИТОГО, стоимость по всем видам работ:				15 895

Колесное транспортное средство: марка, модель: Ваз 111930, идентификационный номер (VIN): ХТА11193070036615, год выпуска: 01.01.2007.				
Расходные материалы				
№п/п	Наименование расходных материалов	Кол-во	Ед. изм.	Стоимость
1	Эмаль и расходные материалы	1,00	компл.	8 490,00
ИТОГО, стоимость расходных материалов составит:				8 490

Колесное транспортное средство: марка, модель: Ваз 111930, идентификационный номер (VIN): ХТА11193070036615, год выпуска: 01.01.2007.	
Результаты расчета	
Стоимость запасных частей:	20 966
Стоимость расходных материалов:	8 490
Стоимость ремонтно-восстановительных работ:	15 895
Итого, стоимость восстановительного ремонта составляет:	45 350







РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Частное образовательное учреждение
дополнительного профессионального образования
«ОТКРЫТАЯ АКАДЕМИЯ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»

ДИПЛОМ
О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

372418025258

Документ о квалификации

Регистрационный номер
133-2023

Город
Иваново

Дата выдачи
26 июня 2023 года

Настоящий диплом свидетельствует о том, что
**Шуховцев
Кирилл Вячеславович**
с 09 декабря 2022 г. по 26 июня 2023 г.
прошел(а) профессиональную переподготовку в
"ОТКРЫТОЙ АКАДЕМИИ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ"
по дополнительной профессиональной программе
Судебная оценочная экспертиза

Решением от
26 июня 2023 г.
диплом подтверждает присвоение квалификации
эксперт-оценщик
и дает право на ведение нового вида профессиональной
деятельности в области
оценочной экспертизы

Директор
Секретарь



Научно-исследовательский институт
социально-экономических исследований и сертификации
Система добровольной сертификации экспертов, специалистов, организаций и услуг
«Оценка компетенций»
Зарегистрирована в едином реестре систем добровольной сертификации
Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии
23 сентября 2019 г. Регистрационный № РОСС RU.32147.04БРЕ0.

СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ КОМПЕТЕНЦИЙ

**СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ
СУДЕБНОГО ЭКСПЕРТА**

Регистрационный номер: РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21972

Настоящий сертификат удостоверяет, что
**Шуховцев
Кирилл Вячеславович**
соответствует требованиям системы и органа сертификации, предъявляемым к
экспертам-техникам по направлениям:

- Исследование транспортных средств в целях определения
стоимости восстановительного ремонта и оценки;
- Рецензирование экспертных заключений.

Дата регистрации: «26» июня 2023 г. Действителен до: «25» июня 2026 г.

Руководитель
органа по сертификации
Аристархова Н.А.
подпись
расшифровка подписи

Социально-экономический институт
социально-экономических исследований и сертификации

Сертификат действителен при совпадении
данных в Реестре сертификации экспертов
на официальном сайте: WWW.NIIES.RU



