

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Фиалиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Хакасия
полное наименование органа регистрации прав

25.12.2023г.

№ КУВИ-001/2023-291111913

На основании запроса от 25.12.2023, поступившего на рассмотрение 25.12.2023, сообщаем, что правообладателю Лобода Александр Владимирович; дата рождения: 09.06.1992; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 1481 № 103768 от 12.07.2012 выдан: 740-044; СНИЛС: 148-125-865 73; адрес места жительства или места пребывания: 456440, Челябинская область, г. Чебаркуль, ул. 9 Мая, д. 10, кв. 6., в период с 01.01.2020 по 25.12.2023 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	74:38:0000000:11293
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	нежилое
		Местоположение:	Россия, Челябинская обл, г Чебаркуль, гаражный потребительский кооператив 13, гараж 177
		Площадь:	18.7
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	01.10.2020
		номер государственной регистрации:	74:38:0000000:11293-74/144/2020-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи гаража, выдан 24.09.2020
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	74:38:0000000:11359
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	нежилое
		Местоположение:	Россия, Челябинская обл., г. Чебаркуль, гаражный потребительский кооператив №13, гараж №86
		Площадь:	26.4
	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	18.12.2020
		номер государственной регистрации:	74:38:0000000:11359-74/144/2020-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 08.12.2020
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

	2.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	74:38:0000000:11895
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	нежилое
		Местоположение:	Челябинская область, г Чебаркуль, ул Суворова, д 8, Гаражный потребительский кооператив №13, гараж №157
		Площадь:	42.5
	3.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	25.03.2019
		номер государственной регистрации:	74:38:0000000:11895-74/038/2019-3
		основание государственной регистрации:	Договор дарения гаража, выдан 21.03.2019
		дата государственной регистрации прекращения права:	16.12.2022
	3.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	74:38:0112013:43
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	нежилое
		Местоположение:	Челябинская область, г Чебаркуль, ул Суворова, д 8, Гаражный потребительский кооператив №13, гараж 39
		Площадь:	21.8
	4.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	30.08.2016
		номер государственной регистрации:	74-74/038-74/038/203/2016-2887/2
		основание государственной регистрации:	Договор дарения, выдан 24.08.2016
		дата государственной регистрации прекращения права:	16.12.2022
	4.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

5	5.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	74:38:0119012:300
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Челябинская область, г Чебаркуль, ул Карпенко, д 6Б, кв 33
		Площадь:	54.1
	5.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/4
		дата государственной регистрации:	05.12.2022
		номер государственной регистрации:	74:38:0119012:300-74/144/2022-12
		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 03.12.2022 Документ нотариально удостоверен: 03.12.2022 Успанова В.В. Зарегистрировано в реестре за № 74/528-н/74-2022-2-1419 Договор о передаче квартиры (жилого помещения) в собственность граждан, выдан 04.03.1993
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	5.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
6	6.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	74:38:0119012:300
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Челябинская область, г Чебаркуль, ул Карпенко, д 6Б, кв 33
		Площадь:	54.1
	6.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/5
		дата государственной регистрации:	12.04.2021
		номер государственной регистрации:	74:38:0119012:300-74/144/2021-3
		основание государственной регистрации:	Договор о передаче квартиры (жилого помещения) в собственность граждан, выдан 04.03.1993
		дата государственной регистрации прекращения права:	05.12.2022
	6.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

7	7.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	74:38:0124003:2233
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое
		Адрес:	Челябинская область, г Чебаркуль, ул Крылова, д 18\А, кв 4
		Площадь:	25.8
	7.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	06.04.2010
		номер государственной регистрации:	74-74-38/015/2010-358
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 12.03.2010
		дата государственной регистрации прекращения права:	17.07.2020
	7.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
8	8.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	74:38:0126003:651
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое
		Местоположение:	Челябинская область, г Чебаркуль, ул 9 Мая, д 10, кв 6
		Площадь:	46.7
	8.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	19.08.2020
		номер государственной регистрации:	74:38:0126003:651-74/144/2020-3
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 17.08.2020
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	8.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
9	Получатель выписки		Королева Евгения Леонидовна

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ			
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			