

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.08.2023, поступившего на рассмотрение 07.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:



Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-179083064			
Кадастровый номер:	16:52:020701:510		
Номер кадастрового квартала:	16:52:060402		
Дата присвоения кадастрового номера:	02.02.2011		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 2451; Кадастровый номер 16:52:000000:0:4143; Условный номер 16:52:060402:0272:0171		
Местоположение:	Татарстан респ, г Набережные Челны, ул Таежная, дом 8		
Площадь:	284.3		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	Жилой Дом		
Количество этажей, в том числе подземных 1	3, в том числе подземных 1		
Материал наружных стен:	Шлакобетонные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	2000		
Кадастровая стоимость, руб.:	6731988.03		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	16:52:060402:272		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		

ДОКУМЕНТ ПОЛУЧЕН ИЗ ФГИС ЕГРН

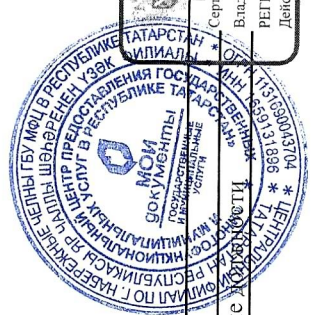
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ ГБУ «МОЦЕРТ»
г. НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ, Б-Р КОЛТАГАЙ 25Е
инициалы, фамилия
УПОЛНОМОЧЕННЫЙ СОТРУДНИК

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 304B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023



М.П. ДАТА 07.08.2023 г. ВРЕМЯ 12:20

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-179083064	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	16:52:020701:510
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Садыков Анас Фалихович



ДОКУМЕНТ ПОЛУЧЕН ИЗ ФГИС ЕГРН
 ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ ГБУ «МОЦ БРТ»
 Г. НАБЕРЕЖНЫЕ ЧОЯНЫ, Б-Р. КС. Г. Г. К. 25Е

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 3094В7974В3СА8Е1F07A347СFAD6A78
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

УЧЕТНЫЙ СЛЕНД
 ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ
 ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ

Садыков Анас Фалихович
 М.П. ДАТА 11.08.2023 Ч. ВРЕМЯ 15:30

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

		Здание	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023--179083064		Всего листов выписки: 6	
Кадастровый номер: 16:52:020701:510			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Камова Алфия Музитовна, 29.05.1952, с.Мензели Мензелинского района Республики Татарстан, Российская Федерация, СНИЛС 058-998-715 53 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 92 01 №225731, выдан 06.11.2002, Елабужским ГРОВД Республики Татарстан Республика Татарстан (Татарстан), г.Набережные Челны, ул.Тажная, д.8 данные отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16-16-30/018/2008-590 10.04.2008 00:00:00 данные отсутствуют
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		07.09.2021 10:03:31
	номер государственной регистрации:		16:52:020701:510-16/203/2021-3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		определение, № А65-34099/2017, выдан 27.08.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем закладом, если управление залогом, если для управления ипотекой:		данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОЛУЧЕН ИЗ ФГИС ЕГРН
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ ГБУ «МОЦ ВРГ»
г. НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ, Б. ПР. КСГ. УЛ. К. 25Б
УПОЛНОМОЧЕННЫЙ СОТРУДНИК
Инициалы, фамилия
М П ДАТА 07.08.2023 20:54 ВРЕМЯ 15:32

полное наименование документа: ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974В3СА8Е1F07A347СFAD6F478
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

МОИ ДОКУМЕНТЫ
РЕГИСТРАЦИЯ
КАДАСТР И КАРТОГРАФИЯ
ТАТАРСТАН
КАДАСТР И КАРТОГРАФИЯ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ИНН 5608000000
ОГРН 1055600000000

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-179083064			
Кадастровый номер: 16:52:020701:510			

4.2	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: Договоры участия в долевом строительстве: Заявленные в судебном порядке права требования: Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физических лиц: Сведения о возражении зарегистрированного лица:	Запрещение регистрации 05.04.2019 14:34:45 16:52:020701:510-16/022/2019-2 данные отсутствуют данные о правообладателе отсутствуют данные отсутствуют Определение суда, № 2-4517/2019, выдан 21.03.2019, Набережночелнинский городской суд Республики Татарстан данные отсутствуют данные отсутствуют не зарегистрировано данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют
5		
6		
7		
8		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 30948797483САВЕ107А37СFAD6F478
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ДОКУМЕНТ ПОЛУЧЕН № ФИСЕТИН
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ ГБУ «ЦЕНТР»
С НАБЕРЕЖНЫХ УЛ. Б. Р. С. Г. Г. Г. 25Б
ИНТЕРИИЦИОНАЛЬНЫЙ СОТРУДНИК
М. Д. ДАТА 11.08.2023г. ВРЕМЯ 15:50

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Всего листов выписки: 6	
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-179083064	
Кадастровый номер: 16:52:020701:510	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют

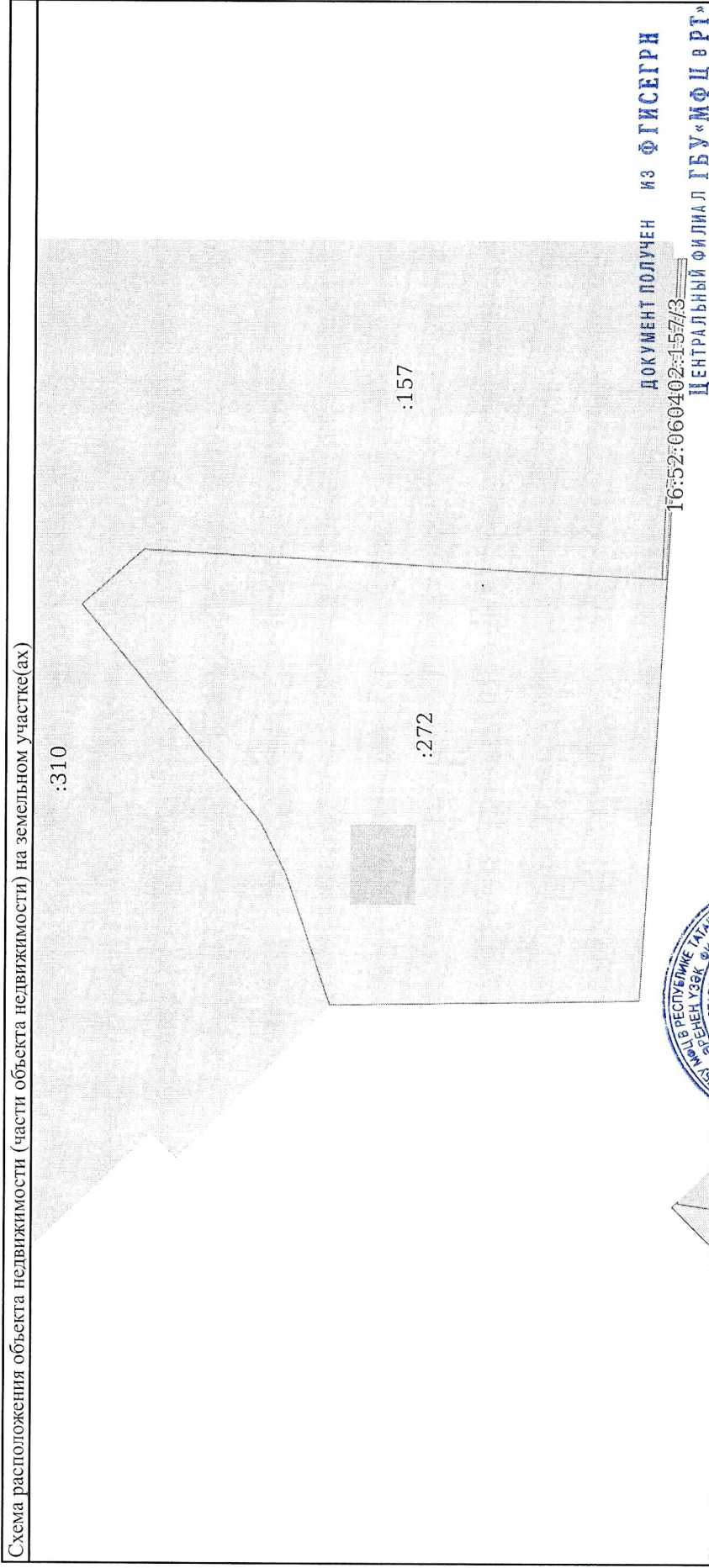


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОКУМЕНТА: ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 30948797483СА8Е1607А347СFAD6478
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

ДОКУМЕНТ ПОЛУЧЕН ИЗ ФГИС ЕГРН
 ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ ГБУ «МОЦ ВРГ»
 С НАБЕРЕЖЬЕ Ч ЛН , 5-Р КСЛ Г Г Р 25Е
 ИНИЦИАЛЫ ФАМИЛИЯ
 ПОДПИСАТЕЛЬНЫЙ СОТРУДНИК
 М. П. ДАТА 10.08.2023г. ВРЕМЯ 15:30

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3
07.08.2023г. № КУВИ-001/2023-179083064		Всего листов выписки: 6
Кадастровый номер: 16:52:020701:510		



Условный номер: 16:52:060402:157/3

ДОКУМЕНТ ПОЛУЧЕН ИЗ ФГИС ЕГРН
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ ГБУ «МОЦ ОРТ»
г. НАБЕРЕЖНЫЕ ЧОЛЫ, БУЛЬВАР ТУЛГУЗЕВ

Уполномоченный сотрудник
М. И. ДИТКА
Инициалы, фамилия
2023 ВРЕМЯ 13:30

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат № 48797483САВЕ1607437СФАД06А78
Федеральная служба государственной
кадастра и картографии
полное наименование должности
Инициалы, фамилия
с 17.05.2022 по 10.08.2023