


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Брянской области
полное наименование органа регистрации прав

05.04.2024г.

№ КУВИ-001/2024-95187650

На основании запроса от 03.04.2024, поступившего на рассмотрение 03.04.2024, сообщаем, что правообладателю Розов Александр Анагольевич; дата рождения: 27.11.1986; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 4018 № 189111 от 23.11.2018 выдан: ГУ МВД РОССИИ ПО Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ И ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ; СНИЛС: 137-662-092 75; адрес места жительства или места пребывания: 198261, Санкт-Петербург, ул. Генерала Симоняка, д. 18, кв. кв 271., в период с 01.01.2020 по 03.04.2024 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Здание	
		Кадастровый номер:	47:01:0701001:1540	
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Местоположение:	Ленинградская область, р-н. Выборгский, пгт. Роцино, ул. Моховая, д. 14/40	
		Площадь:	44.4	
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/12	
		дата государственной регистрации:	22.09.2011	
		номер государственной регистрации:	47-47-15/067/2011-239	
		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство по закону (дополнительное), серия: 78 ВМ, № 0177959 Документ нотариально удостоверен: 17.05.2011 Афанасьева Л.Н., нотариус нотариального округа Санкт-Петербурга 1-1093	
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют	
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		1.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	47:01:0701001:1540-47/053/2023-7
		1.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	47:01:0701001:1540-47/054/2022-6
		1.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	47:01:0701001:1540-47/167/2022-5
		1.3.4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	47:01:0701001:1540-47/057/2022-4
		1.3.5	вид:	Запрещение регистрации
номер государственной регистрации:	47:01:0701001:1540-47/167/2021-3			

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

	1.3.6	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	47:01:0701001:1540-47/057/2021-2
	1.3.7	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	47:01:0701001:1540-47/054/2021-1
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	47:01:0701004:95
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	под существующий на праве общей долевой собственности жилой дом
		Местоположение:	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Роцинское городское поселение, г.п. Роцино, ул. Моховая, дом 14/40
		Площадь:	1210 +/- 24
	2.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/12
		дата государственной регистрации:	22.09.2011
		номер государственной регистрации:	47-47-15/067/2011-231
		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство по закону (дополнительное), серия: 78 ВМ, № 0177958 Документ нотариально удостоверен: 17.05.2011 Афанасьева Л.Н., нотариус нотариального округа Санкт-Петербурга 1-1091
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	2.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	47:01:0701004:95-47/053/2023-7
	2.3.2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	47:01:0701004:95-47/054/2022-6
	2.3.3	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	47:01:0701004:95-47/167/2022-5
	2.3.4	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	47:01:0701004:95-47/057/2022-4
	2.3.5	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	47:01:0701004:95-47/167/2021-3

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

		2.3.6	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	47:01:0701004:95-47/057/2021-2
		2.3.7	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	47:01:0701004:95-47/054/2021-1
3	3.1	Вид объекта недвижимости:		Помещение
		Кадастровый номер:		78:15:0844102:1123
		Назначение объекта недвижимости:		Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Местоположение:		Санкт-Петербург, ул. Генерала Симоняка, д. 18, литер. А, кв. 271
		Площадь:		80
	3.2	вид права, доля в праве:		Общая долевая собственность 1/8
		дата государственной регистрации:		04.10.2011
		номер государственной регистрации:		78-78-41/063/2011-093
		основание государственной регистрации:		Договор передачи квартиры в собственность граждан, выдан 21.01.1994 Соглашение об определении долей, серия: 78ВМ, № 0177956, выдан 17.05.2011 Документ нотариально удостоверен: 17.05.2011 нотариус Афанасьева Людмила Николаевна, лицензия №25, от 23.04.1993 1-1087
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		3.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	78:15:0844102:1123-78/011/2023-24
		3.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	78:15:0844102:1123-78/011/2023-23
		3.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	78:15:0844102:1123-78/011/2023-12
		3.3.4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	78:15:0844102:1123-78/011/2022-11
		3.3.5	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	78:15:0844102:1123-78/011/2022-10

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

	3.3.6	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	78:15:0844102:1123-78/011/2022-9
	3.3.7	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	78:15:0844102:1123-78/011/2022-8
	3.3.8	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	78:15:0844102:1123-78/011/2022-7
	3.3.9	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	78:15:0844102:1123-78/011/2022-6
	3.3.1 0	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	78:15:0844102:1123-78/011/2022-5
	3.3.1 1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	78:15:0844102:1123-78/011/2021-4
	3.3.1 2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	78:15:0844102:1123-78/011/2021-3
3.3.1 3	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	78:15:0844102:1123-78/011/2021-2	
3.3.1 4	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	78:15:0844102:1123-78/011/2021-1	
4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	78:15:0844102:1123
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Санкт-Петербург, ул. Генерала Симоняка, д. 18, литера. А, кв. 271
		Площадь:	80
	4.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/24
		дата государственной регистрации:	21.07.2011
		номер государственной регистрации:	78-78-41/063/2011-090
		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство по закону, серия: 78ВМ, № 0177957, выдан 17.05.2011 Документ нотариально удостоверен: 17.05.2011 нотариус Афанасьева Людмила Николаевна, лицензия №25, от 23.04.1993 1-1089

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
4.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
4.3.1	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	78:15:0844102:1123-78/011/2023-24	
4.3.2	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	78:15:0844102:1123-78/011/2023-23	
4.3.3	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	78:15:0844102:1123-78/011/2023-12	
4.3.4	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	78:15:0844102:1123-78/011/2022-11	
4.3.5	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	78:15:0844102:1123-78/011/2022-10	
4.3.6	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	78:15:0844102:1123-78/011/2022-9	
4.3.7	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	78:15:0844102:1123-78/011/2022-8	
4.3.8	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	78:15:0844102:1123-78/011/2022-7	
4.3.9	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	78:15:0844102:1123-78/011/2022-6	
4.3.10	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	78:15:0844102:1123-78/011/2022-5	
4.3.11	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	78:15:0844102:1123-78/011/2021-4	
4.3.12	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	78:15:0844102:1123-78/011/2021-3	
4.3.13	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	78:15:0844102:1123-78/011/2021-2	
4.3.14	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	78:15:0844102:1123-78/011/2021-1	
5	Получатель выписки		Барановская Юлия Викторовна

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия